



*Comune di  
Falerone*

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837  
Provincia di Fermo  
Tel. 0734.710750 - Fax 0734.710751

Codice Fiscale 81001750447  
Partita IVA 00370580441  
www.comunefalerone.it  
e-mail: ufficiotecnica@comunefalerone.it

**SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

|                          |                                          |
|--------------------------|------------------------------------------|
| PRATICA EDILIZIA N. 2632 | Permesso di C. n° 04/2021 del 25/03/2021 |
|--------------------------|------------------------------------------|

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ai sensi del comma 7 dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;  
Vista la domanda presentata da SHEROLLARI BLERIM, nato a Permet (Albania) il 01/10/1979 (c.f. SHRB79R01Z100E), residente a Falerone in viale della Resistenza n. 138, in data 04/02/2021, prot. n. 1469 di prot. gen. del Comune tendente ad ottenere il Permesso di costruire riguardante "Costruzione di fabbricato civile unifamigliare" in via A. de Gasperi n. - , come definito dall'art. 10, comma 1, punto c), del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia:

- X e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);  
☐ e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;  
☐ e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;  
☐ e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;  
☐ e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato; consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

( progettista Arch. Stefano Marchionni Via tre Cannelle n. 9 Ortezzano - n. 319/A dell'Ordine degli Architetti Prov. di FM)

da eseguirsi in via A. De Gasperi n.33/a, identificato ai mappali n. 805 sub. -, del Foglio n. 16 del NCT/NCEU di questo Comune;

**AVVISA**

che in data 25/03/2021 è stato rilasciato il permesso di costruire in sanatoria dell'opera sopra citata.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni naturali e consecutivi dal (3) 26/03/2021

Si precisa che, la pratica edilizia è archiviata presso gli uffici dello Sportello Unico per l'Edilizia, e che per la visione ci si dovrà attenere al regolamento comunale per l'accesso agli atti approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 19.03.2007.

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. Giuseppe Cappannari

Data, 26/03/2021



