



COMUNE DI FALERONE

Provincia di Fermo

UFFICIO TECNICO

N. 267 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 116 DEL 31-12-2016

Oggetto: SISMA 2016 - INCARICO NOTAIO X CERTIFICATO IPOCATASTALE PER PRATICA ASSICURAZIONE DANNI SISMA - IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilasedici il giorno trentuno del mese di dicembre , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con apposito provvedimento Sindacale il Sindaco del Comune di Falerone ha attribuito al Geom. Giuseppe Cappannari la responsabilità del Servizio Tecnico;
- con deliberazione di Consiglio nr. 14 del 26.05.2016 è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 38 del 09.06.2016 si è approvato il “Piano Esecutivo di Gestione e il Piano delle Performance per l'anno 2016” ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie 2016-2018 necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente e gli obiettivi da conseguire;

- in data 24 agosto u.s., intorno alle ore 03:36 e nelle ore successive a seguito delle forti scosse sismiche che hanno interessato varie regioni dell'Italia Centrale si è verificato il danneggiamento di vari immobili di proprietà comunale tra i quali gli edifici scolastici e altre ubicazioni;

- intervenivano prontamente il personale dell'Ufficio, i Vigili del Fuoco, la Protezione Civile e tutte le autorità interessate;

- la situazione si è aggravata a seguito dei successivi eventi sismici di fine ottobre;

CONSIDERATO che il Comune di Falerone è sottoscrittore della polizza “Incendio ed altri rischi” n. 103274113 con la compagnia Groupama Ass.ni, valida fino al 30/06/2018, che, all'articolo 13 sezione 1, delle Condizioni particolari di polizza, prevede che “La Società rimborserà, in caso di danno risarcibile a termini di

polizza, le spese e gli onorari di competenza del Perito che l'Assicurato avrà scelto e nominato conformemente al disposto dell'articolo, 3 Sez. 3, nonché la quota parte di spese ed onorari a carico del Contraente o dell'Assicurato a seguito di nomina del terzo Perito.

La presente garanzia è prestata entro il limite massimo per sinistro indicato in polizza”;

VISTA la denuncia di sinistro in carico alla polizza sopra citata, inviata con ns protocollo n. 0007696 del 20/09/2016, onde poter ottenere un congruo risarcimento per gli ingenti danni subiti dal patrimonio immobiliare comunale;

CONSIDERATO che con Delibera G.C. n. 59 del 25/06/2015 è stato dato incarico alla Centrale SPA di Pesaro di proseguire il servizio di Brokeraggio a favore di questo Comune dal 25/06/2015 al 25/06/2018;

- CONSIDERATO inoltre che l'addetto della Centrale SPA che segue questo Ente, nella persona del Dott. Marcello Vallorani, ha supportato questo Ente, dal punto di vista tecnico, nella gestione del sinistro in questione e che fin dai primi contatti ha suggerito di provvedere ad individuare un perito di parte che possa assistere il Comune di Falerone, nella gestione del sinistro aperto con la compagnia Groupama di Macerata, relativo al danneggiamento degli edifici di proprietà;
- VISTE le determinazioni nn. 92 e 93 del 22/11/2016, con le quali sono stati affidati gli incarichi per “perito di parte” e “ingegnere di parte” relativamente al sinistro di che trattasi;
- CONSIDERATO che gli stessi hanno manifestato la necessità di acquisire, a corredo della pratica di risarcimento danni, il Certificato ipocatastale degli immobili danneggiati dal sisma;
- In funzione della prestazione professionale sono state assunte informazioni sui prezzi di mercato contattando alcuni notai, liberi professionisti del circondario;
- Dato atto che sono stati presi contatti con il Notaio Dott. Armando Bonsignori con sede a Montegiorgio FM in quanto professionista di fiducia dell'Amministrazione Comunale e ritenuto idoneo per le prestazioni richieste;
- Visto il preventivo-proposta redatto dal Notaio Dott. Armando Bonsignori con sede a Montegiorgio FM riguardante le prestazioni di cui trattasi per l'importo di Euro 1.197,00, comprensivo di spese ed iva;
- Dato atto che l'offerta praticata dal sopracitato Notaio, risulta vantaggiosa per il Comune di Falerone;
- Vista la legge 8 giugno 1990, n. 241;
- Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visti gli artt. 3 e 17 del D.Lgs., n. 165/01;
- Visto il vigente regolamento comunale per i lavori, i servizi e le forniture da eseguirsi in economia approvato con delibera C.C. n° 01 del 10.01.2001;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante “Testo unico della legge sull'ordinamento degli enti locali;

D E T E R M I N A

- Di affidare al Notaio Dott. Armando Bonsignori con sede a Montegiorgio FM, le prestazioni relative alla predisposizione del Certificato ipocatastale degli immobili danneggiati dal sisma;

- Di trovare la copertura finanziaria per la somma necessaria di Euro 1.197,00 comprensivi di spese ed iva, mediante imputazione al Cap. 1985 del bilancio 2016, dove verrà prevista la somma necessaria;
- Di liquidare le relative fatture ai sensi del vigente regolamento di contabilità, mediante apposizione del visto del Responsabile del Servizio per la regolarità della prestazione;

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell'art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n.267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del servizio Finanziario
DOTTI GIUSEPPE

Dalla residenza comunale, li _____

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

*che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli
183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.*

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE