



COMUNE DI FALERONE

Provincia di Fermo

UFFICIO TECNICO

N. 423 del Registro generale

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 158 DEL 26-09-2019

Oggetto: INTERVENTI EDILIZI FUNZIONALI A RENDERE ABITABILE L'IMMOBILE "EX OSPEDALE" DI PROPRIETÀ DELL'ASUR MARCHE, IN LUOGO DELLE S.A.E. DI CUI ALL'ART. 1 DELL'O.C.D.P.C. N. 394/2016. AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA. IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di settembre , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con apposito provvedimento Sindacale il Sindaco del Comune di Falerone ha attribuito al Geometra Cappannari Giuseppe la responsabilità del Servizio Assetto del territorio, LL.PP. e Vigilanza;
- con la deliberazione di Consiglio comunale nr. 13 del 22/02/2019 è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2019-2021;
- con deliberazione di Consiglio nr. 14 del 22/02/2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 16 del 28/02/2019 si è approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019 contenente il Piano delle performance per il triennio 2019/2021;

CONSIDERATO CHE, in data 15 marzo 2019 il Capo del Dipartimento della Protezione Civile ha emanato l'ordinanza n. 581 ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

VISTO l'art. 2 della suddetta O.C.D.P.C. 581/2019 ad oggetto: "Ulteriori disposizioni finalizzate a garantire l'assistenza abitativa";

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta comunale n. 74 del 27/06/2019 ad oggetto: "OCDPC n. 581 del 15 marzo 2019. Interventi edilizi presso l'immobile "ex ospedale". atto di indirizzo" con la quale è stato deliberato tra l'altro:

"Di dare mandato al Responsabile III settore, Assetto del Territorio, Lavori Pubblici e Vigilanza Geom. Giuseppe Cappannari di porre in essere quanto necessario per l'approvazione del progetto definitivo esecutivo dell'intervento "realizzazione di interventi edilizi funzionali a rendere abitabile l'immobile «Ex Ospedale»" per un importo complessivo di € 1.031.016,00;

Di assegnare allo scopo al suddetto Responsabile del Servizio la somma di €. 38.100,00 complessiva disponibile al cap. 27955 del PEG 2019/20121, comp. 2019, per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, da sottoporre all'attenzione di questa Giunta.

Di dare atto che la direzione dei lavori verrà garantita dal personale interno dell'Ente;"

CONSIDERATO CHE è necessario acquisire il progetto definitivo-esecutivo per "Interventi edilizi funzionali a rendere abitabile l'immobile "Ex Ospedale" di proprietà dell'ASUR Marche, in luogo delle S.A.E. di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 394/2016", da trasmettere alla Regione Marche per la sua approvazione e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

VISTO CHE:

- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;
- i tecnici degli uffici comunali sono gravati da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione e il Comune di Falerone non dispone di licenze e software specifici per la redazione di disegni architettonici, di calcolo strutturale per la modellazione degli interventi di adeguamento sismico, di calcolo impiantistico e di contabilità lavori pubblici;
- è stata accertata quindi l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;
- ricorrono quindi le condizioni previste dall'art. 14, comma 4-bis del D.L. n. 189/2016;

DATO ATTO CHE

- con Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016;
- per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici per la progettazione definitiva – esecutiva dell'intervento in oggetto, occorre fare riferimento all'articolo 24 del D.lgs. n. 50/2016;

- ai sensi del predetto articolo, con l'applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a determinare, come risultante dall'allegato elaborato tecnico "calcolo del corrispettivo delle prestazioni", gli importi dell'incarico da affidare, come

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=2,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.06	EDILIZIA	460.000,00	8,4312134000%	0,95	QbII.02, QbII.04, QbII.20, QbII.21, QbII.22	0,1500	5.526,66	110,53	5.637,19
S.04	STRUTTURE	160.000,00	11,2861350400%	0,90	QbII.02	0,0400	650,08	13,00	663,08
IA.01	IMPIANTI	76.000,00	14,1602664400%	0,75	QbII.21, QbII.22	0,0500	403,57	8,07	411,64
IA.02	IMPIANTI	76.000,00	14,1602664400%	0,85	QbII.21, QbII.22	0,0500	457,38	9,15	466,53

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=2,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.06	EDILIZIA	460.000,00	8,4312134000%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3600	13.263,98	265,28	13.529,26
S.04	STRUTTURE	160.000,00	11,2861350400%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4150	6.744,59	134,89	6.879,48
IA.01	IMPIANTI	76.000,00	14,1602664400%	0,75	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3200	2.582,83	51,66	2.634,49
IA.02	IMPIANTI	76.000,00	14,1602664400%	0,85	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3200	2.927,21	58,54	2.985,75
IA.03	IMPIANTI	76.000,00	14,1602664400%	1,15	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3200	3.960,34	79,21	4.039,55

RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									7.178,44
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									30.068,53
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									37.246,97

dettagliato nel prospetto che segue:

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 31, comma 8, 32 e 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16, nonché dell'art. 2, comma 2-bis, del D.L. 189/2016, stante l'importo dell'incarico da affidarsi, può procedersi mediante affidamento diretto;

DATO atto che allo scopo è stata effettuata una informale ricerca di mercato;

DATO ATTO CHE a seguito dell'offerta con prot. n. 8240 del 23/09/2019 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura necessari per la redazione del progetto definitivo – esecutivo, è pervenuta l'offerta dell'Arch. Paola Giustini, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Macerata al n. 419, nata a Penna San Giovanni il 13/07/1966 domiciliata presso il proprio studio in viale Beato Giovanni, 74 a Penna San Giovanni (MC) – p.iva: 01516500434, il quale ha formulato l'offerta economica di € 37.000,00 più oneri previdenziali e iva, per un totale complessivo di € 46.945,60 per l'esecuzione della prestazione suddetta;

VISTA la nota integrativa registrata al prot. comunale n. 8415 del 24/09/2019, in riscontro alla richiesta evasa con PEC del 24/09/2019, costituita dai seguenti elaborati:

- 1) curriculum;

- 2) dichiarazione in merito a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11/07/2017 "Qualificazione dei professionisti e criteri per evitare le concentrazioni degli incarichi nelle opere pubbliche";
- 3) DGUE;
- 4) dichiarazione di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza.
- 5) abilitazione ai sensi del D.Lgs 81/2008
- 6) iscrizione all'elenco speciale dei professionisti ex art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, per le ragioni già indicate, all'Arch. Paola Giustini, dell'incarico di redazione del progetto definitivo – esecutivo;

VISTO CHE il CIG assegnato dall'ANAC alla presente procedura è: Z4229D1DEA;

ACCERTATO che la spesa complessiva presunta di € 46.945,60 trova disponibilità nel bilancio di previsione 2019-2021 al capitolo 29116;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii.;
2. DI AFFIDARE dell'Arch. Paola Giustini, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Macerata al n. 419, nata a Penna San Giovanni il 13/07/1966 domiciliata presso il proprio studio in viale Beato Giovanni, 74 a Penna San Giovanni (MC) – p.iva: 01516500434, l'incarico di redigere il progetto definitivo-esecutivo per *"Interventi edilizi funzionali a rendere abitabile l'immobile "Ex Ospedale" di proprietà dell'ASUR Marche, in luogo delle S.A.E. di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 394/2016"*;
3. il CIG assegnato dall'ANAC alla presente procedura è: Z4229D1DEA;
4. DI STABILIRE un compenso professionale pari € 37.000,00 più oneri previdenziali e iva, per un totale complessivo di € 46.945,60;

5. DI APPROVARE l'allegato schema di contratto;
6. DI IMPEGNARE la spesa complessiva presunta pari ad € 46.945,60 al capitolo 29116 del bilancio di previsione 2019-2021;
7. DI DARE ATTO che la spesa troverà capienza nei quadri economici di progetto fra le somme a disposizione dell'amministrazione;
8. DI DARE ATTO che il responsabile del Procedimento è il geom. Giuseppe Cappannari.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto 26-09-2019

Dirigente
f.to Geom. Giuseppe Cappannari

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo del Comune di Falerone certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune dal giorno 10-02-2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il giorno 10-02-2021 viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge n.69 del 18/06/2009.

Falerone, li 10-02-2021

Istruttore Amministrativo
f.to (Calenda Michela)

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con la determina in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Falerone, li 26-09-2019

RAGIONIERE
f.to (DOTTI GIUSEPPE)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li _____

Dirigente
Cappannari Giuseppe