



Comune di Falerone (FM)

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 - Fax 0734.710751

Codice Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: segreteria@comunefalerone.it

AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA REFRIGERATA, LISCIA E GASSATA (CASA DELL'ACQUA) .

SI RENDE NOTO CHE

Il Comune di Falerone al fine di incentivare il consumo dell'acqua potabile di rete, contribuendo al risparmio economico delle famiglie e alla riduzione dell'inquinamento derivante dall'utilizzo delle bottiglie di plastica intende raccogliere, manifestazione di interesse, per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di un distributore automatico di acqua refrigerata, liscia e gassata (c.d. *casa dell'acqua*)".

Il distributore di acqua è da posizionarsi in area all'aperto, di libero accesso al pubblico, ubicato in località Piane di Falerone, lottizzazione residenziale Ex isola verde;

1) OGGETTO E VALORE DELLA CONCESSIONE

Assegnazione di suolo pubblico (mq 5,00 circa) per l'installazione e la gestione completa, a carico di unico operatore, di un distributore automatico di acqua refrigerata, liscia e gassata per la vendita direttamente al consumatore finale, prelevata dall'acquedotto, ad un costo di vendita non superiore ai 0,05 €, per ogni litro di acqua. A fronte dei costi sostenuti, il Concessionario introiterà gli incassi derivanti dalla gestione del servizio stesso.

2) ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- Fornitura e installazione della "casa dell'acqua", in struttura completa di sistema e erogazione di acqua potabile microfiltrata refrigerata naturale e gassata;
- Costi di gestione e di manutenzione;
- Rimborso al Comune del consumo di acqua dalla rete di pubblica distribuzione e di energia elettrica;
- I canoni di concessione occupazione suolo pubblico (*importo = 18,44 €/mq per ogni anno che calcolato quindi per mq 5 è pari ad € 92,18 annui*)
- Gli obblighi fiscali ed amministrativi e quanto altro necessario;
- Ottenimento di tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente;
- Rispetto della normativa di settore, in particolare il D. Lgs n. 25 del 07/02/2012 recante "disposizioni tecniche concernenti apparecchiature finalizzate al trattamento dell'acqua destinata al consumo umano" e il D.Lgs. n. 31 del 02/02/2001 quale "Attuazione della direttiva 98/83/CE relativa alla qualità delle acque destinate al consumo umano";



Comune di Falerone (FM)

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 - Fax 0734.710751

Codice Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: segreteria@comunefalerone.it

3) ONERI A CARICO DEL CONCEDENTE

- Assegnazione al concessionario dell'area pubblica necessaria per la durata di **ANNI 8 (otto)** decorrenti dall'attivazione dell'esercizio;
- La richiesta e l'attivazione dei contratti di fornitura di energia elettrica;
- la realizzazione della platea di appoggio opportunamente predisposta completa delle predisposizioni elettriche ed idrauliche.

4) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e che non si trovino in alcuna delle condizioni di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e/o ogni altra situazione che determini l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

I partecipanti dovranno altresì essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, ovvero iscrizione alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto della concessione o in analogo registro di stato aderente l'unione europea;

Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 6 del D.Lgs. n.50/2016, ovvero comprovata assunzione e regolare svolgimento, negli ultimi 3 anni, di servizi "Casa dell'acqua", consistenti nella **autonoma installazione e gestione completa del servizio**, per un numero complessivo di cassette non inferiore a 5 (cinque).

5) TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Le manifestazioni d'interesse, dovranno:

- essere formulate da un legale rappresentante/procuratore dell'impresa;
- essere inviate:
 - o mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento al Comune di Falerone Piazza della Concordia n. 6;
 - oppure inviate tramite pec all'indirizzo pec : protocollo.comune.falerone@emarche.it
- all'esterno della busta contenente la documentazione oppure nell'oggetto della pec dovrà essere indicata la dicitura "*Manifestazione d'Interesse per posizionamento distributore automatico di acqua refrigerata*".

Le manifestazioni dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 03/02/2021**;



Comune di Falerone (FM)

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 - Fax 0734.710751

Codice Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: segreteria@comunefalerone.it

6) VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le proposte e i progetti presentati in allegato alle manifestazioni di interesse saranno sottoposte al vaglio tecnico di una Commissione composta da personale tecnico e amministrativo dipendente del Comune di Falerone e proposte alla Giunta Comunale per la valutazione definitiva e vincolante ai fini del proseguimento dell'istruttoria.

La valutazione terrà conto delle eventuali proposte migliorative riguardanti oltre che gli aspetti economici e funzionali, anche l'aspetto estetico del manufatto.

7) RISERVE DI VALIDITÀ DELLE PROPOSTE

L'Amministrazione si riserva, per ciascuna proposta, a suo insindacabile giudizio, di non assegnare il servizio ad alcun soggetto. In ogni caso le proposte non sono da considerarsi vincolanti per l'Amministrazione Comunale. L'Amministrazione potrà richiedere al proponente di integrare la documentazione amministrativa, qualora non completa, e si riserverà la facoltà di richiedere precisazioni ed informazioni integrative sulla proposta stessa.

8) ALTRE INFORMAZIONI

In aggiunta a quanto sopra previsto, il Comune si riserva di non procedere all'attivazione del servizio anche nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in tal caso verranno tempestivamente avvisati i partecipanti, ai quali non spetta alcun indennizzo, risarcimento o rimborso spese. Il Comune potrà, altresì, procedere all'individuazione dell'affidatario anche in presenza di una sola istanza di partecipazione valida.

L'Ente definirà in una specifica convenzione o protocollo d'intesa le forme e le condizioni relative all'affidamento del servizio attivato.

9) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 13 del D.Lgs n.196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali, che avverrà sia in formato cartaceo che con strumenti automatizzati, sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi ed i dati saranno trattati solo per i fini connessi allo svolgimento della presente procedura. I dati personali raccolti potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dell'amministrazione comunque coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste in materia e, comunque, a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della normativa vigente.

Si rende noto che Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giuseppe Cappannari Responsabile del terzo settore del Comune di Falerone. Tel 0734/710750

Falerone, 21/01/2021

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giuseppe Cappannari

