

COMUNE DI FALERONE

(Provincia di Fermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 36 Del 09-04-2019

Oggetto: APPROVAZIONE VARIAZIONE AL QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO PRELIMINARE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO COSTITUITO DA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DA REALIZZARE A PIANE DI FALERONE.

L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di aprile alle ore 13:00, nella Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

ALTINI ARMANDO	SINDACO	P
QUINTOZZI MARIA TERESA	VICE SINDACO	A
FELICI TAINO	ASSESSORE	P
QUINTILI BENITO	ASSESSORE	P

Ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 1.

Assiste in qualità di verbalizzante il Vice Segretario Paoloni D.ssa Federica

Assume la presidenza il Signor ALTINI ARMANDO il quale, accertato il numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del III^a Settore - Assetto del Territorio, LL.PP. e Vigilanza;
- Ritenuto di deliberare in merito;
- Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;
- Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi interessati, secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;
- Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese,

DELIBERA

IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO, costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

DI APPROVARE, ai sensi dell'articolo 27 del D.Lgs. n.50/2016, dell'articolo 24 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, il nuovo quadro economico del progetto preliminare dei lavori di realizzazione del "Nuovo plesso scolastico costituito da scuola primaria e dell'infanzia da realizzare a Piane di Falerone", che comporta una spesa complessiva di Euro 2.780.000,00 di cui Euro 2.100.000,00 per lavori ed Euro 680.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, distinto come segue:

1) Lavori

a1) Importo totale dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza	2.100.000,00 €
a2) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	63.000,00 €

2) Somme a disposizione dell'amministrazione

b2) rilievi, accertamenti ed indagini	10.000,00 €
b3) allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00 €
b4) imprevisti (max 5%)	102.412,50 €
b5) accantonamento per aumento dei prezzi del materiale	10.311,63 €
b7) spese tecniche per la progettazione definitiva/esecutiva comprensive di C.N.P.A.I.A. (4%) ed iva al 22%	177.688,37 €

b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa

b12) spese art.113 commi 2-3-4 D.Lgs. 50/2016	42.000,00 €
b14) oneri per il completamento delle opere di urbanizzazione	115.000,00 €
b15) IVA al 10% su lavori a misura	210.000,00 €
b16) Contributo ANAC	600,00 €
b17) Totale somme a disposizione dall'amministrazione	680.000,00 €

3) Totale quadro economico (a1+b17) 2.780.000,00 €

DI DARE ATTO CHE:

- gli elaborati tecnici del progetto e del nuovo quadro economico come prima approvato, sono conservati agli atti dell'ufficio tecnico di questo Comune;
- il responsabile del procedimento provvederà a quanto necessario per l'attuazione del presente provvedimento e per dare seguito alla successiva fase di nomina della commissione giudicatrice e di

completamento della procedura di gara per l'affidamento degli incarichi di progettazione ad uno o più operatori economici indicati all'art. 46 del Codice, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 per la redazione del progetto definitivo/esecutivo della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

DI DARE INOLTRE ATTO che il costo dell'intervento, ammontante complessivamente a € 2.780.000,00, rimane invariato a seguito delle modifiche intervenute e sarà finanziato con fondi per la ricostruzione pubblica previsti dal D.L. 189 del 17 ottobre 2016 e dall'ordinanza commissariale n.33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii.;

DI DARE ATTO che il Responsabile del III^a Settore Geom. Giuseppe Cappannari è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione in elenco ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 267/00.

Inoltre, stante l'urgenza di dare attuazione al presente atto, per le motivazioni espresse nell'allegato documento istruttorio, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese, DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4^a, del D.Lg.vo 18.08.2000, n.267.Lg.vo 18.08.2000, n.267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un eccezionale vento sismico, magnitudo 6.0 ± 0.3 , con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumuli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato la perdita di vite umane, nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni ed ingenti danni a beni mobili ed immobili;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto;
- la Scuola Primaria e dell'Infanzia ubicata in Via/Piazza della Libertà n. 1 del Comune di Falerone è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Ordinanza Sindacale n. 45 del 24/08/2016, è stata disposta la chiusura della stessa;
- a seguito di sopralluogo Aedes e verbale della Protezione Civile del 30/08/2016 la Scuola Primaria e dell'Infanzia è stata valutata inagibile con esito "E";
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO CHE:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 33 del 11 luglio 2017 recante "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche" e ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza, risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- con nota prot.1333 del 9 agosto 2017, acquisita in protocollo al n.7239 del 10/08/2017, la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il Piano B delle scuole (ex art. 14, comma 1 lett. a), del D.L. 189/2016), approvato con la citata Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii., come richiamato dall'allegato A al decreto Vice Commissario n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018;
- lo stesso piano ammonta a complessivi €. 131.201.630,00 per un totale di n° 34 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto per un importo pari ad €. 2.780.000,00;

DATO ATTO CHE:

- con Delibera di Giunta n. 82 del 06/09/2018 è stato approvato il progetto preliminare per il successivo affidamento dell'incarico ad uno o più operatori economici indicati all'art. 46 del Codice, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 di redazione del progetto definitivo/esecutivo della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;
- con determinazione n. 121 (RG n.355) del 27/10/2018 il responsabile del III Settore Assetto del Territorio, LL.PP. e Vigilanza del Comune di Falerone determinava di avviare una procedura selettiva per l'individuazione del contraente dei "Servizi tecnici per la progettazione definitiva/esecutiva (unico livello) e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativi ai lavori di nuova

costruzione del plesso scolastico costituito da scuola primaria e dell'infanzia a pianie di Falerone" mediante apposita procedura negoziata, regolamentata dall'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti), da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, commi 2, 3 e 12, del medesimo Codice, sulla base dei seguenti elementi di valutazione

:

- Offerta tecnica= Max punti 70;
- Offerta economica= Max punti 30.

- occorre costituire la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
- è necessario, come prescritto dall'Anac, individuare almeno due componenti e un supplente al di fuori dei dipendenti di questo Ente, in quanto l'unico tecnico dell'Ente svolge la funzione di RUP e quindi incompatibile con quella di componente della commissione di gara;
- si rende necessario prevedere nel quadro economico il compenso per i membri esterni della commissione, compreso il membro supplente, pari a €. 1.987,50;

VISTO il progetto preliminare redatto internamente dall'architetto Lorenzo Romanella, approvato con Delibera di Giunta n.82 del 06/09/2018 e relativo ai lavori del "Nuovo plesso scolastico costituito da scuola primaria e dell'infanzia da realizzare a Pianie di Falerone", che comporta una spesa complessiva di Euro 2.780.000,00 di cui Euro 2.100.000,00 per lavori ed Euro 680.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Elaborato pianta piano terra - Stato di progetto
- Elaborato prospetti e sezioni - Stato di progetto
- Elaborato verifica requisiti D.M. 18/12/1975 scuola dell'infanzia
- Elaborato verifica requisiti D.M. 18/12/1975 scuola primaria
- Quadro economico;

RITENUTO di dover aggiornare il quadro economico del progetto preliminare con l'importo da stanziare per la commissione giudicatrice come di seguito riportato:

1) Lavori

a1) Importo totale dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza	2.100.000,00 €
a2) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	63.000,00 €

2) Somme a disposizione dell'amministrazione

b2) rilievi, accertamenti ed indagini	10.000,00 €
b3) allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00 €
b4) imprevisti (max 5%)	102.412,50 €
b5) accantonamento per aumento dei prezzi del materiale	10.311,63 €
b7) spese tecniche per la progettazione definitiva/esecutiva comprensive di C.N.P.A.I.A. (4%) ed iva al 22%	177.688,37 €

b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa

b12) spese art.113 commi 2-3-4 D.Lgs. 50/2016	42.000,00 €
b14) oneri per il completamento delle opere di urbanizzazione	115.000,00 €
b15) IVA al 10% su lavori a misura	210.000,00 €
b16) Contributo ANAC	600,00 €
b17) Totale somme a disposizione dall'amministrazione	680.000,00 €

3) Totale quadro economico (a1+b17) 2.780.000,00 €

DATO ATTO che è stato conferito al Responsabile del III Settore Assetto del Territorio, Lavori Pubblici e Vigilanza, Geom. Giuseppe Cappannari la Responsabilità Unica del Procedimento;

DATO ATTO che l'intervento in questione è previsto all'interno del programma triennale delle opere pubbliche;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

RICHIAMATI:

- i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e ss.mm.ii..

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO, costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

DI APPROVARE, ai sensi dell'articolo 27 del D.Lgs. n.50/2016, dell'articolo 24 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, il nuovo quadro economico del progetto preliminare dei lavori di realizzazione del "Nuovo plesso scolastico costituito da scuola primaria e dell'infanzia da realizzare a Piane di Falerone", che comporta una spesa complessiva di Euro 2.780.000,00 di cui Euro 2.100.000,00 per lavori ed Euro 680.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, distinto come segue:

1) Lavori

a1) Importo totale dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza	2.100.000,00 €
a2) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	63.000,00 €

2) Somme a disposizione dell'amministrazione

b2) rilievi, accertamenti ed indagini	10.000,00 €
b3) allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00 €
b4) imprevisti (max 5%)	102.412,50 €
b5) accantonamento per aumento dei prezzi del materiale	10.311,63 €
b7) spese tecniche per la progettazione definitiva/esecutiva comprensive di C.N.P.A.I.A. (4%) ed iva al 22%	177.688,37 €

b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa

1.987,50 €

b12) spese art.113 commi 2-3-4 D.Lgs. 50/2016	42.000,00 €
b14) oneri per il completamento delle opere di urbanizzazione	115.000,00 €
b15) IVA al 10% su lavori a misura	210.000,00 €
b16) Contributo ANAC	600,00 €
b17) Totale somme a disposizione dall'amministrazione	680.000,00 €

3) Totale quadro economico (a1+b17)

2.780.000,00 €

DI DARE ATTO CHE:

- gli elaborati tecnici del progetto e del nuovo quadro economico come prima approvato, sono conservati agli atti dell'ufficio tecnico di questo Comune;
- il responsabile del procedimento provvederà a quanto necessario per l'attuazione del presente provvedimento e per dare seguito alla successiva fase di nomina della commissione giudicatrice e di completamento della procedura di gara per l'affidamento degli incarichi di progettazione ad uno o più operatori economici indicati all'art. 46 del Codice, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 per la redazione del progetto definitivo/esecutivo della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

DI DARE INOLTRE ATTO che il costo dell'intervento, ammontante complessivamente a € 2.780.000,00, rimane invariato a seguito delle modifiche intervenute e sarà finanziato con fondi per la ricostruzione pubblica previsti dal D.L. 189 del 17 ottobre 2016 e dall'ordinanza commissariale n.33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii.;

DI DARE ATTO che il Responsabile del III^a Settore Geom. Giuseppe Cappannari è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione in elenco ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 267/00.

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente, eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 al fine completare la procedura di gara per l'individuazione dei tecnici a cui affidare la progettazione definitiva/esecutiva dell'opera .

Il Responsabile del Servizio
Geom. Cappannari Giuseppe

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 09-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CAPPANNARI GIUSEPPE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura

finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 09-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTTI GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ALTINI ARMANDO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paoloni D.ssa Federica

Prot. n. 3238

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 15-04-19

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paoloni D.ssa Federica

E' conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, 15-04-2019

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Paoloni D.ssa Federica

Il Sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ È stata affissa all' Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 15-04-2019 al 30-04-2019 senza reclami;
- ☐ È stata comunicata, con lettera n.3238 in data 15-04-19 ai signori Capigruppo Consiliari così come prescritto dell'art.125, D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267;
- È divenuta esecutiva il giorno 09-04-19:
 - ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);
 - ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Paoloni D.ssa Federica