



*Comune di
Falerone*

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
FALERONE - Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 – Fax 0734.710751

Codice. Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: protocollo@comunefalerone.it
PEC: protocollo.comune.falerone@emarche.it

REGISTRO GENERALE DELLE ORDINANZE

ORDINANZA N. 32 DEL 16-04-2020

Oggetto:

REVOCA ORDINANZA N.229 DEL 30/12/2016; PROPRIETA': DEL BOSCO IVANA E DEL BELLO AMEDEO; FOGLIO N.14 PART. 62

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 229 del 30/12/2016 di non utilizzabilità a seguito di scheda "FAST", redatta dai tecnici della Protezione Civile in data 07/12/2016, per l'edificio sito nel Comune di Falerone in Largo Ferrer, 14/A, individuato al N.C.E.U al Foglio n. 14 Particella n. 62, di proprietà dei Sig.ri:

- Del Bello Amedeo nato a Falerone il 27/12/1961 e residente in Largo Ferrer, 12 - Falerone
- Del Bosco Ivana nata a Treviglio il 29/05/1958 e residente in Largo Ferrer, 14 - Falerone

ORDINAVA

lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo della porzione di fabbricato dichiarata inagibile sia al proprietario che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi o frequenti l'edificio in questione; che i proprietari, al momento identificati e fatte salve successive verifiche, o chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo, procedano ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione di quanto inagibile mediante transennamento, al fine di impedire a chiunque di accedervi;

a chiunque di non accedere alla zona transennata fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza e di rispettare e far rispettare la presente ordinanza;

il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibili e utilizzabili le porzioni di immobile ora dichiarate inagibili.

VISTO l'esito del sopralluogo "Fast" effettuato dalla Squadra dei tecnici della Protezione Civile n. SF520, in data 07/12/2016, presso l'edificio privato sito in Largo Ferrer, 12 (Scheda n.8 - Aggregato n.459 Edificio n. 2) dal quale si rileva un esito FAST finale di **“Edificio NON UTILIZZABILE”**;

PRESO ATTO dell'esito favorevole alla conformità Urbanistico- edilizia del progetto di riparazione danni presentato (pratica Mude 490.40.20/2018/USR/2914) che è stato trasmesso dal Responsabile del Ufficio tecnico comunale Geom. Giuseppe Cappannari all'Ufficio Speciale della Ricostruzione con prot. n.6883 del 10/08/2018;

PRESO ATTO dell'attestazione di avvenuto deposito all'Ufficio Speciale della Ricostruzione da parte del tecnico incaricato del progetto di riparazione e rafforzamento locale ai sensi dell'art. 3 della L.R. del 3 novembre 1984 con prot. 5402 del 25/06/2019, dell'edificio in oggetto sito in Largo Ferrer, 12 del Comune di Falerone, Foglio n. 14 Particella n. 62 di proprietà:

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
14	62	DEL BELLO Amedeo nato a FALERONE il 27/12/1961	DLBMDA61T27D477S	Largo Ferrer n.12	Falerone
		DEL BOSCO Ivana nata a TREVIGLIO il 29/05/1958	DLBVNI58E69L400P	Largo Ferrer n.14	Falerone

PRESO ATTO della comunicazione di fine lavori acquisita al prot. n.2102 del 11/03/2020 e del certificato di regolare esecuzione e di agibilità pervenuto con prot. n.2722 del 06/04/2020 (prot. USR n.28723 del 03/04/2020), sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dal quale si evince che è stata ripristinata l'agibilità dell'edificio;

CONSIDERATO che in base alle dichiarazioni riportate nelle sopradescritte attestazioni l'edificio sito in Largo Ferrer, 12 così come sottodescritto può ritornare ad essere occupato;

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
14	62	DEL BELLO Amedeo nato a FALERONE il 27/12/1961	DLBMDA61T27D477S	Largo Ferrer n.12	Falerone
		DEL BOSCO Ivana nata a TREVIGLIO il 29/05/1958	DLBVNI58E69L400P	Largo Ferrer n.14	Falerone

RITENUTO che a seguito di tale nuova situazione si rende opportuno e necessario revocare l'ordinanza n. 229 del 30/12/2016 per il fabbricato sopra indicato;

VISTA la Legge 15/12/2016, n.229, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.388 del 27 agosto 2016 "Primi interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.422 del 16 dicembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismico che hanno colpito il territorio delle Regioni, Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016";

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri, emessa dal Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n.10 del 19 dicembre 2016 "Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016";

VISTO l'articolo 15 della Legge 24.02.1992 n.225;

VISTO l'articolo 108 lettera C) del D.lgs. 31.03.1998 n.112;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare l'articolo 54, comma 4;

ORDINA

– per le motivazioni prima esposte che qui si intendono integralmente riportate, la revoca di non utilizzo e del divieto di accesso, disposto con l'ordinanza n. 229 del 30/12/2016 dell'immobile di seguito elencato:

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
14	62	DEL BELLO Amedeo nato a FALERONE il 27/12/1961	DLBMDA61T27D477S	Largo Ferrer n.12	Falerone
		DEL BOSCO Ivana nata a TREVIGLIO il 29/05/1958	DLBVNI58E69L400P	Largo Ferrer n.14	Falerone

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai seguenti soggetti:

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
14	62	DEL BELLO Amedeo nato a FALERONE il 27/12/1961	DLBMDA61T27D477S	Largo Ferrer n.12	Falerone
		DEL BOSCO Ivana nata a TREVIGLIO il 29/05/1958	DLBVNI58E69L400P	Largo Ferrer n.14	Falerone

AVVERTE

che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR DELLA REGIONE Marche Sede di Ancona entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine;

che il Responsabile del procedimento per il presente atto è il Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del III Settore di questo Comune.

DISPONE

– La notifica del presente provvedimento ai proprietari come sopra generalizzati.

La trasmissione di copia della presente:

- Alla Prefettura di Fermo;
- Al S.O.I. della Regione Marche (Fermo);
- Alla locale Stazione dei Carabinieri.
- Alla Polizia Locale.

Falerone, 16 Aprile 2020

IL SINDACO
Armando Altini