

COMUNE DI FALERONE

(Provincia di Fermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 114 Del 07-11-2019

Oggetto: PROGETTO DENITIVO-ESECUTIVO "RECUPERO MERCATO COPERTO/MUSEO ARCHEOLOGICO.

L'anno duemiladiciannove il giorno sette del mese di novembre alle ore 13:00, nella Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

ALTINI ARMANDO	SINDACO	P
FELICI TAINO	ASSESSORE	P
QUINTOZZI MARIA TERESA	ASSESSORE	P
STORTONI LEONARDO	ASSESSORE	P
LIBERATI PISANA	ASSESSORE	A

Ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assiste in qualità di verbalizzante il Vice Segretario Paoloni D.ssa Federica

Assume la presidenza il Signor ALTINI ARMANDO il quale, accertato il numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del servizio;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi interessati, secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese,

DELIBERA

Il documento istruttorio, costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.);

Di approvare, ai sensi dell'articolo 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'articolo 24 del D.P.R. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Arch. Simona Del Bianco dello Studio "E5.0 – ernestocinquepuntozero", dell'intervento di "valorizzazione e recupero ex mercato coperto ad uso di museo archeologico", che comporta una spesa complessiva pari ad € 255.000,00 di cui € 185.599,08 per lavori ed € 69.440,92 per somme a disposizione dell'amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- DOC. 1) Relazione generale
- DOC. 2) Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
- DOC. 3) Computo metrico estimativo
- DOC. 4) Quadro tecnico economico
- DOC. 5) Piano di manutenzione
- DOC. 6) Piano di sicurezza e coordinamento e allegati
- DOC. 7) Fascicolo dell'opera
- DOC. 8) Cronoprogramma
- DOC. 9) Schema di contratto
- DOC. 10) Capitolato speciale di appalto
- DOC. 11) Calcolo degli esecutivi delle strutture
- DOC. 12) Relazione tecnica e schema quadri impianto elettrico
- DOC. 13) Stima costi per la sicurezza
- DOC. 14) Documentazione fotografica
- TAV. 1) Stato di fatto e di progetto
- TAV. 2) Rilievo del danno da degrado e prese fotografiche
- TAV. 3) Sezioni con rilievo laser scanner
- TAV. 4) Interventi
- TAV. 5) Particolari costruttivi
- TAV. 6) Layout dell'arredamento

Di dare atto che:

- gli elaborati tecnici del progetto come prima approvati, vengono conservati agli atti dell'ufficio tecnico di questo Comune;
- il progetto risponde in materia di contenuti a quanto richiesto dalla vigente normativa in materia (D.Lgs. 50/2016 e DPR 207/2010);
- il presente provvedimento costituisce autorizzazione, al responsabile unico del procedimento a contrattare, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.);
- all'opera pubblica di cui al presente progetto non si applicano le disposizioni del titolo 2° D.P.R. 06.06.2001 n. 380 in conformità alla lettera c), 1° comma, art. 7 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto opera pubblica assistita da validazione ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554.

Di dare inoltre atto che il costo dell'intervento, ammontante complessivamente a € 255.000,00, sarà finanziato con il contributo previsto dal Decreto del Dirigente della P.F. beni e attività culturali n. 114 del 03 maggio 2019 e disponibile al capitolo di spesa 25305 e di entrata 5512 del bilancio di previsione 2019/2021;

Di dare atto, inoltre, che l'approvazione del presente progetto definitivo/esecutivo equivale, ai sensi del D.P.R. 380/2001, a permesso a costruire;

Di dare atto che il responsabile del Procedimento è il Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del 3^ Settore Tecnico.

Di dare mandato al Responsabile del Servizio di porre in essere tutti gli atti conseguenti al presente provvedimento;

Di Trasmettere il presente provvedimento in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Inoltre, stante l'urgenza di dare attuazione al presente atto, per le motivazioni espresse nell'allegato documento istruttorio, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese,

DICHIARA

la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'articolo 134, comma 4^, del D.Lg.vo 18.08.2000, n.267.Lg.vo 18.08.2000, n.267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
D.P.R. 207/2010;

MOTIVAZIONE

VISTA la D.G.R. 475 del 16/004/2018 con la quale sono state approvate le schede degli interventi dell'Asse 8 della Programmazione Comunitaria POR FESR 2014-2020, in particolare la scheda 29.1.1: "prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell'efficienza energetica e sostegno alla ripresa socio economica delle aree colpite dal sisma";

CONSIDERATO che i fondi possono essere destinati ad interventi su beni culturali di proprietà pubblica, quali musei/biblioteche/teatri (prioritariamente) o altri beni di rilevante e documentata attrattività turistico culturale, in condizioni tali da consentire un intervento immediatamente eseguibile finalizzato all'agibilità strutturale dell'edificio, secondo le norme vigenti, e alla piena fruibilità degli spazi oggetto di intervento;

CONSIDERATO CHE il Comune vuole favorire la ripresa socio-economica del centro storico mediante il miglioramento della fruizione del patrimonio culturale (nello specifico quello archeologico) e conseguentemente dell'offerta turistica;

VISTO CHE a tal riguardo si intende recuperare il locale denominato "Ex Mercato Coperto" o anche "Cantinone" al fine di poterci trasferire parte del Museo Archeologico "Pompilio Bonvicini" attualmente inagibile a causa del sisma;

DATO ATTO CHE con nota prot. 8829 del 12/10/2018 è stata inviata la documentazione per la richiesta di accesso ai tali fondi, integrata successivamente con nota prot. 9118 del 23/10/2018, per il progetto "recupero mercato coperto/museo archeologico";

VISTA la D.G.R. 1748 del 17/12/2018 con la quale è stato approvato l'elenco degli interventi ammessi a contributo, nel quale il progetto presentato dal Comune di Falerone denominato "recupero mercato coperto/museo archeologico" ha trovato accoglimento per un contributo di € 255.000,00;

VISTA LA precedente D.G.C. n. 2 del 17/01/2019 con la quale è stato approvato lo schema di accordo: POR FESR 2014/2020 – Asse 8 – Azione 29.1.1 – DGR 475/18 tra Regione Marche e il Comune di Falerone per l'attuazione dell'intervento: "recupero mercato coperto/museo archeologico";

CONSIDERATO CHE:

- con la deliberazione di Consiglio comunale nr. 13 del 22.02.2019 è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2019-2021;
- con deliberazione di Consiglio nr. 14 del 22.02.2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;
- con deliberazione del consiglio comunale n. 11 del 22/02/2019 e s.m.i. è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021;

VISTO il decreto del dirigente della p.f. beni e attività culturali n. 114 del 03 maggio 2019 con il quale sono state impegnate le risorse a favore dei Comuni beneficiari che hanno sottoscritto gli Accordi, tra i quali risulta anche il Comune di Falerone;

DATO ATTO che con Determina n. 84 del 21/05/2019 sono state affidate le prestazioni di ingegneria ed architettura per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità per la "valorizzazione e recupero ex mercato coperto ad uso di museo archeologico" all'Arch. Simona Del Bianco dello Studio "E5.0 – ernestocinquepuntozero";

VISTO il progetto definitivo/esecutivo di "valorizzazione e recupero ex mercato coperto ad uso di museo archeologico" redatto dal predetto professionista, che comporta una spesa complessiva pari ad € 255.000,00 di cui € 185.599,08 per lavori ed € 69.440,92 per somme a disposizione dell'amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- DOC. 1) Relazione generale
- DOC. 2) Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
- DOC. 3) Computo metrico estimativo
- DOC. 4) Quadro tecnico economico

DOC. 5) Piano di manutenzione
 DOC. 6) Piano di sicurezza e coordinamento e allegati
 DOC. 7) Fascicolo dell'opera
 DOC. 8) Cronoprogramma
 DOC. 9) Schema di contratto
 DOC. 10) Capitolato speciale di appalto
 DOC. 11) Calcolo degli esecutivi delle strutture
 DOC. 12) Relazione tecnica e schema quadri impianto elettrico
 DOC. 13) Stima costi per la sicurezza
 DOC. 14) Documentazione fotografica
 TAV. 1) Stato di fatto e di progetto
 TAV. 2) Rilievo del danno da degrado e prese fotografiche
 TAV. 3) Sezioni con rilievo laser scanner
 TAV. 4) Interventi
 TAV. 5) Particolari costruttivi
 TAV. 6) Layout dell'arredamento

DATO ATTO che il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 255.000,00 come distinto nel quadro economico di seguito riportato:

LAVORI:

importo totale dei lavori esclusi oneri per la sicurezza	179.713,88 €
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	5.845,20 €
tot. lavori:	185.559,08 €

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA 10% sull'importo lavori	18.555,91 €
Spese tecniche+oneri	27.699,04 €
Fornitura arredo	15.500,00 €
IVA 22% fornitura arredo	3.410,00 €
R.U.P. 2%	3.711,18 €
Imprevisti	564,79 €
tot. somme a disposizione:	69.440,92 €

COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	255.000,00 €
---	---------------------

DATO ATTO che è conferito al Responsabile del III Settore Assetto del territorio lavori pubblici Geom. Giuseppe Cappannari la responsabilità unica del procedimento;

ATTESTO che il progetto è stato sottoposto, con esito favorevole, alla procedura di validazione prevista dall'articolo 26 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 – Verbale protocollo n. 10070 del 07/11/2019;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

tutto ciò premesso,

considerato che occorre approvare il progetto e porre in essere quanto necessario per realizzare l'intervento rispettando la tempistica prevista dal finanziamento;

Richiamati:

- i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e ss.mm.ii.;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

Il documento istruttorio, costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.);

Di approvare, ai sensi dell'articolo 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'articolo 24 del D.P.R. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Arch. Simona Del Bianco dello Studio "E5.0 – ernestocinquepuntozero", dell'intervento di "*valorizzazione e recupero ex mercato coperto ad uso di museo archeologico*", che comporta una spesa complessiva pari ad € 255.000,00 di cui € 185.599,08 per lavori ed € 69.440,92 per somme a disposizione dell'amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

DOC. 1) Relazione generale
DOC. 2) Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
DOC. 3) Computo metrico estimativo
DOC. 4) Quadro tecnico economico
DOC. 5) Piano di manutenzione
DOC. 6) Piano di sicurezza e coordinamento e allegati
DOC. 7) Fascicolo dell'opera
DOC. 8) Cronoprogramma
DOC. 9) Schema di contratto
DOC. 10) Capitolato speciale di appalto
DOC. 11) Calcolo degli esecutivi delle strutture
DOC. 12) Relazione tecnica e schema quadri impianto elettrico
DOC. 13) Stima costi per la sicurezza
DOC. 14) Documentazione fotografica
TAV. 1) Stato di fatto e di progetto
TAV. 2) Rilievo del danno da degrado e prese fotografiche
TAV. 3) Sezioni con rilievo laser scanner
TAV. 4) Interventi
TAV. 5) Particolari costruttivi
TAV. 6) Layout dell'arredamento

Di dare atto che:

- gli elaborati tecnici del progetto come prima approvati, vengono conservati agli atti dell'ufficio tecnico di questo Comune;
- il progetto risponde in materia di contenuti a quanto richiesto dalla vigente normativa in materia (D.Lgs. 50/2016 e DPR 207/2010);
- il presente provvedimento costituisce autorizzazione, al responsabile unico del procedimento a contrattare, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.);
- all'opera pubblica di cui al presente progetto non si applicano le disposizioni del titolo 2° D.P.R. 06.06.2001 n. 380 in conformità alla lettera c), 1° comma, art. 7 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto opera pubblica assistita da validazione ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554.

Di dare inoltre atto che il costo dell'intervento, ammontante complessivamente a € 255.000,00, sarà finanziato con il contributo previsto dal Decreto del Dirigente della P.F. beni e attività culturali n. 114 del 03 maggio 2019 e disponibile al capitolo di spesa 25305 e di entrata 5512 del bilancio di previsione 2019/2021;

Di dare atto, inoltre, che l'approvazione del presente progetto definitivo/esecutivo equivale, ai sensi del D.P.R. 380/2001, a permesso a costruire;

Di dare atto che il responsabile del Procedimento è il Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del 3^ Settore Tecnico.

Di dare mandato al Responsabile del Servizio di porre in essere tutti gli atti conseguenti al presente provvedimento;

Di Trasmettere il presente provvedimento in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 per porre in essere quanto necessario per realizzare l'intervento rispettando la tempistica prevista dal finanziamento.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 07-11-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CAPPANNARI GIUSEPPE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 07-11-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTTI GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ALTINI ARMANDO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paoloni D.ssa Federica

Prot. n. 10071

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 07-11-19

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paoloni D.ssa Federica

E' conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, 07-11-2019

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Paoloni D.ssa Federica

Il Sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ È stata affissa all' Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 07-11-2019 al 22-11-2019 senza reclami;
- ☐ È stata comunicata, con lettera n.10071 in data 07-11-19 ai signori Capigruppo Consiliari così come prescritto dell'art.125, D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267;

- È divenuta esecutiva il giorno 07-11-19:

- ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Paoloni D.ssa Federica