



Comune di
Falerone

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 – Fax 0734.710751

Codice Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: ufficiotecnico@comunefalerone.it

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N. 2601	Permesso di C. n° 09/2019 del 16/05/2019
---------------------------------	--

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi del comma 7 dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;

Vista la domanda presentata da **CRUCIANI ROMEO e MORICHETTI MILVIA** ditta proprietari, residenti a Falerone in via G. Rossini n. 2 (cod. Fisc. CRCMRO50P04D477H – MRCMLV59M63D477K), in data 03/04/2019, prot. n. 2827 di prot. gen. del Comune tendente ad ottenere il Permesso di costruire (art. 10 c.1 lett. c D.P.R. 380/01) riguardante “ Permesso di Costruire in sanatoria riguardante abusi edilizi per modifiche su fabbricato ristrutturato in parziale difformità di titolo abilitativo” in Via G. Rossini n. 2 come definito dall'art. 3, comma 1, punto e), del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia:

X e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);

☐ e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;

☐ e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;

☐ e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;

☐ e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato; consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

(progettista Geom. Morgan Marcozzi via Roma n. 106 S. Benedetto del T. – n. 955 del Collegio dei Prov. di A.P.)

da eseguirsi in via G. Rossini n. 2, identificato ai mappali n. 382 sub. 6, del Foglio n. 14 del NCT/NCEU di questo Comune;

AVVISA

che in data 16/05/2019 è stato rilasciato il permesso di costruire dell'opera sopra citata.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni naturali e consecutivi dal (3) 16/05/2019

Si precisa che, la pratica edilizia è archiviata presso gli uffici dello Sportello Unico per l'Edilizia, e che per la visione ci si dovrà attenere al regolamento comunale per l'accesso agli atti approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 19.03.2007.

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Giuseppe Cappannari

Data, 16/05/2019

