



COMUNE DI FALERONE

Provincia di Fermo

UFFICIO SEGRETERIA

N. 528 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 300 DEL 28-11-2019

Oggetto: SPESE PER CONDOMINIO CASE POPOLARI. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di novembre , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento, con il quale, il Sindaco del Comune di Falerone nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 Agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000, relativamente al Servizio Affari generali dell'Ente;

Premesso che:

- con la deliberazione di Consiglio comunale nr. 14 del 29.03.2018 con la quale è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2018-2020;
- con deliberazione di Consiglio nr. 15 del 29.03.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 32 del 12.04.2018 si è approvato il "Piano Esecutivo di Gestione e piano delle performance per l'anno 2018 ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente e il conseguimento degli obiettivi assegnati;

Dato atto che:

- il Comune è proprietario di due immobili, in parte non occupati, all'interno del Palazzo delle case popolari di via Verdi;
- il sig Amedeo Paniconi è l'amministratore del condominio Case Popolari di via Verdi
- uno dei due alloggi è stato occupato nel tempo da un nucleo e liberato il 14.07.2017 per poi essere assegnato, dal 24.08.2019, al primo nucleo utile della graduatoria dei beneficiari Erap;

- l'altro è ancora libero in quanto necessita di manutenzione straordinaria;
- sulla base della ripartizione in millesimi si è assunto l'onere per la quota di competenza delle relative spese condominiali provvedendo alla correlativa liquidazione sulla base delle ripartizioni fatte e trasmesse da detto Amministratore;

Considerato altresì che, in base a quanto sopra previsto, l'Amministratore anzidetto, con nota del 07/08/2019 prot. n. 7130 in atti nella pratica, ha trasmesso l'avviso di convocazione dell'Assemblea ordinaria di condominio e relativo ordine del giorno tra cui: esame ed approvazione del rendiconto consuntivo spese inerente il periodo "luglio 2014 – luglio 2019", esame ed approvazione del preventivo spese per lo stesso nuovo periodo "2019 – 2020" con il riparto delle rispettive quote;

Visto e preso atto quindi del successivo verbale in merito alla sopracitata, convocata Assemblea, trasmesso dall'Amministratore con nota dell'08/10/2019 e acquisita al protocollo dell'Ente al num. 8950 del 09.10.2019 pure in atti depositata, dal quale tra l'altro risulta che è stato approvato il rendiconto inerente il periodo "luglio 2014 – luglio 2019, con una spesa a carico dell'Ente di Euro 773,42 e approvato il **preventivo di spese per il periodo "2019/2020"** con il riparto delle rispettive quote, tra le quali **quella di pertinenza comunale ammonta ad Euro 98,00;**

Ritenuto, pertanto:

- di dover far fronte alle correlative spese condominiali di competenza, assumendo il necessario impegno contabile, al cap. 822 art. 1 del bilancio di previsione 2019/2021, competenza 2019, per il pagamento di quanto sopra per complessivi € 871,42;
- di liquidare la somma di euro 773,42;
- di procedere al recupero della suddetta somma dal nucleo che ha occupato temporaneamente l'immobile tenuto conto del periodo di effettivo utilizzo;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Dato atto di quanto sopra riportato;

D E T E R M I N A

- la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;
- di prendere atto del verbale dell'Assemblea ordinaria condominiale del 13.09.2019, in atti depositato, trasmesso dall'Amministratore Sig. Amedeo Paniconi con nota dell'08/10/2019, in merito al condominio di via Verdi, in atti depositato;
- di impegnare la somma di euro 871,42 al cap. 822 art. 1 del bilancio di previsione 2019/2021, competenza 2019, per il pagamento delle competenze descritte in premessa;
- di liquidare la somma di euro 773,42 a favore del predetto amministratore mediante accredito sul c/c IT17B0311169452000000001770 intestato al condominio delle Case Popolari;
- di procedere al recupero della somma di euro 773,42 dal nucleo che ha occupato temporaneamente l'immobile tenuto conto del periodo di effettivo utilizzo;
- di individuare nella persona della sottoscritta Federica Paoloni il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell'art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
PAOLONI FEDERICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n.267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del servizio Finanziario
DOTTI GIUSEPPE

Dalla residenza comunale, li _____

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli 183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
PAOLONI FEDERICA