

UFFICIO TECNICO

N. 12 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 5 DEL 22-01-2018

Oggetto: SISMA 2016 - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA EX CHIESA DI SAN SEBASTIANO (ORA AULA MULTIMEDIALE) 2^ FASE SALVAGUARDIA DELL'IMMOBILE- IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di gennaio , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 4 del 08/01/2015 con il quale il geom. Giuseppe Cappannari, è stato nominato responsabile del 3° Settore – Assetto del territorio, LL.PP. e Vigilanza;

Premesso che:

- a norma dell'art. 192 del Tuel approvato con D. Lgs n. 267/2000 compete al responsabile del procedimento di spesa redigere la determinazione a contrarre e relative procedure;
- il Bilancio di Previsione per l'anno 2016 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. ro 14 in data 26/05/2016;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 78 del 09/06/2016 si è approvato il “Piano Esecutivo di Gestione provvisorio per l'anno 2016” ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione per il corrente anno;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità approvato con atto C.C. n. 33 del 19/07/1996, esecutivo ai sensi di legge;

CONSIDERATO, che ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 questo Ente può procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro senza dover ricorrere alle forme di aggregazione e centralizzazione della committenza;

DATO ATTO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un eccezionale evento sismico, magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la [Valle del Tronto](#) tra i comuni di [Accumoli](#), [Amatrice](#)
DETERMINA AREA TECNICA n. 5 del 22-01-2018 - Pag. 1 - COMUNE DI FALERONE

(provincia di Rieti) e [Arquata del Tronto](#) (provincia di Ascoli Piceno) ha determinando la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Falerone si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle infrastrutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private.

CONSIDERATO che personale incaricato dalla Regione Marche – Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile, ha effettuato un sopralluogo presso edifici sensibili, quali scuole e municipio, per la verifica dei danni subiti e per la valutazione di agibilità;

VISTA l'Ordinanza Sindacale N. 54/2016 del 24 agosto relativa a: inagibilità totale della ex Chiesa di S. Sebastiano, ora aula multimediale, in Piazza della Libertà;

VISTA l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTO il verbale di Somma Urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 N. 50, prot. n. 7746 del 21/09/2016, dal quale risultano i lavori urgenti necessari per la messa in sicurezza della ex chiesa di S. Sebastiano, ora aula multimediale, in P.za della Libertà, a tutela della pubblica e privata incolumità e con il quale sono stati individuati l'Arch. Lorenzo Romanella di Falerone per il progetto e la Impresa Edile F.lli Luciani di Monte Urano per i lavori di che trattasi;

VISTA la precedente Determinazione n. 68 del 22/09/2016 relativa al parziale intervento di messa in sicurezza, riguardante la parete nord dell'edificio;

DATO ATTO che al fine di completare l'opera di messa in sicurezza al fine di garantire la pubblica incolumità sulla Piazza della Libertà, via Aurelia e zone circostanti, nonché l'incolumità e la salvaguardia degli abitanti e degli edifici privati circostanti la ex chiesa, e la tutela del bene storico onde evitare aggravamento dei danni alle strutture, risulta necessario mettere in atto una ulteriore e più completa ed organica serie di opere provvisorie, così come risulta dalla stima dei lavori redatta dall'Arch. Lorenzo Romanella, per un importo netto degli stessi pari ad Euro 32.938,41 + iva 10%, imprevisti, ecc. per un importo complessivo di Euro 39.926,09;

VISTO il parere favorevole della Soprintendenza Archeologica, belle Arti e Paesaggio delle Marche, prot. 1846 del 02/02/2017;

VISTA l'Ordinanza P.C.M. –Dip. Prot. Civile n. 16/0072035 del 22/12/2016, punto 2;

VISTA la delibera di G.M. n. 53 del 01/09/2016 avente ad oggetto "Variazione di bilancio di previsione, esercizio finanziario 2016-2018 annualità 2016" con la quale ha previsto i fondi necessari per la fase emergenziale sisma 24/08/2016;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di dover procedere alla messa in sicurezza della ex chiesa di S. Sebastiano, ora aula multimediale, (2^a fase) in Piazza della Libertà attraverso la esecuzione una serie di opere provvisorie quali: Realizzazione di impalcature, ponteggi, tavolati, protezioni, recinzioni di protezione, rimozione delle porzioni di murature pericolanti ,

DETERMINA AREA TECNICA n. 5 del 22-01-2018 - Pag. 2 - COMUNE DI FALERONE

trasporto in discarica autorizzata delle macerie di risulta, rinforzi e collegamenti con tiranti in ferro e fibra di carbonio, ripresa delle murature al fine della stabilizzazione delle strutture nel loro insieme ed alla salvaguardia del bene culturale.

Vista la stima dei lavori redatta dall'Arch. Lorenzo Romanella, in data 22/01/2018, per un importo complessivo di Euro 39.926.09, così ripartiti:

- Importo dei lavori	Euro 32.938,41
- (di cui oneri sicurezza	Euro 1.482,23)
- I.V.A. 10%	Euro 3.293,84
- Spese tecniche, comp. o.f. ed iva	Euro 3.293,84
TOTALE	Euro 39.926,09

CONSIDERATO che i lavori di che trattasi sono qualificabili comunque per loro stessa natura tra le c.d. "opere in economia" sia in virtù degli artt. 63 e 163 del D. Lgs. 50/2016 sia in base a quanto normato dal comune nell'ambito del regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture di beni e servizi in economia approvato con delibera di consiglio comunale n. 43 del 29/11/2014 per cui è consentito l'affidamento diretto;

DATO ATTO che la prestazione non può essere effettuato dal personale appartenente all'area tecnica per mancanza di professionalità idonee allo scopo specializzate;

DATO ATTO che per l'esecuzione delle lavorazioni richieste sono state effettuate indagini di mercato con le seguenti ditte accreditate per le suddette prestazioni, in quanto immediatamente disponibili ad eseguire i lavori con l'urgenza richiesta:

- Impresa edile F.lli Luciani di Monte Urano;
- Impresa Edile Alessandrini nello - Montefortino
- Ditta Lapucci Gino - Pievetorina

DATO ATTO che alle ditte oltre il prezzo per la prestazione è stato chiesto il rispetto dei tempi di esecuzione delle opere, al fine di ripristinare la situazione di sicurezza necessaria alla riapertura delle vie pubbliche circostanti il campanile;

RILEVATO che le ditte sopra elencate hanno offerto un ribasso sul costo preventivato, come segue:

- | | |
|---|-------------------|
| • Impresa edile F.lli Luciani di Monte Urano | ribasso del 1.20% |
| • Impresa Edile Alessandrini nello – Montefortino | ribasso del 0,85% |
| • Ditta Lapucci Gino – Pievetorina | ribasso del 0,75% |

DATO ATTO che l'impresa F.lli Luciani di Monte Urano essendo sul posto, con materiali e mezzi, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire quanto richiesto e secondo il verbale di somma urgenza, offrendo un ribasso del 1,20% (uno,20%), sull'importo stimato dei lavori, per un costo complessivo di € **32.560,94**, oltre all' i.v.a. 10%, vantaggioso per l'Amministrazione rispetto alle altre ditte concorrenti;

DATO inoltre atto che:

- la ditta aggiudicataria possiede i requisiti economici, finanziari e tecnico professionali richiesti per l'assunzione delle prestazioni, così come previsto dall'art. 36 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016;
- la ditta è in regola con versamento dei contributi obbligatori come da documentazione in atti;
- i CIG per la lavorazione in argomento sono stati acquisiti;

RITENUTO urgente ed opportuno affidare alle ditte:

- Arch. Lorenzo Romanella di Falerone (progettazione e Direzione Lavori)
- Impresa Edile F.lli Luciani di Monte Urano (esecuzione dei lavori)

le prestazioni richieste, ognuna per le proprie competenze, per un importo complessivo di € **39.926,09**, come dai relativi preventivi;

ACCERTATO che la spesa complessiva di € **39.926,09** I.V.A. compresa, trova disponibilità nel capitolo 28200/2016 del corrente bilancio;

RICHIAMATO il regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs n. 163/2006 s.m.i., approvato con delibera di C.C. n. 29 del 28/11/2008 ed aggiornato con deliberazione del C.C. n. 43 del 29/11/2014;

- Vista la legge 8 giugno 1990, n.241;
- Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs., n.165/01;
- Visto il vigente regolamento comunale per i lavori, i servizi e le forniture da eseguirsi in economia approvato con delibera C.C. n° 01 del 10.01.2001;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante "Testo unico della legge sull'ordinamento degli enti locali;

DETERMINA

- 1) le premesse formano parte integrante del presente atto;
- 2) Di approvare la stima dei lavori, redatta in data 22/01/2018, dall'Arch. Lorenzo Romanella, come sopra articolata, per l'importo complessivo di Euro 39.926,09;

Di affidare (come da Verbale di Somma Urgenza n. 8876/2016) alle ditte:

DETERMINA AREA TECNICA n. 5 del 22-01-2018 - Pag. 4 - COMUNE DI FALERONE

- Arch. Lorenzo Romanella di Falerone (progettazione e Direzione Lavori)
- Impresa Edile F.lli Luciani di Monte Urano (esecuzione dei lavori)

Le prestazioni richieste, ognuna per le proprie competenze, per un importo complessivo di € **39.926,09**, come dai relativi preventivi;

- 3) di imputare la spesa complessiva presunta di Euro **39.926,09** I.V.A. compresa, al capitolo 28200 del corrente bilancio;
- 4) di provvedere alla successiva liquidazione ai sensi del regolamento di contabilità, previa verifica da parte dell'Ufficio Tecnico, della prestazione professionale eseguita;
- 5) di dare atto che il sottoscritto è responsabile del procedimento amministrativo.

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell'art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n.267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del servizio Finanziario
DOTTI GIUSEPPE

Dalla residenza comunale, li _____

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli 183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE