

COMUNE DI FALERONE

(Provincia di Fermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 4 Del 30-01-2020

**Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE NEI PRESSI DEL TEATRO ROMANO A
PIANE DI FALERONE - DETERMINAZIONI**

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di gennaio alle ore 13:20, nella Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

ALTINI ARMANDO	SINDACO	P
FELICI TAINO	ASSESSORE	A
QUINTOZZI MARIA TERESA	ASSESSORE	P
STORTONI LEONARDO	ASSESSORE	P
LIBERATI PISANA	ASSESSORE	P

Ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assiste in qualità di verbalizzante il Vice Segretario Paoloni D.ssa Federica

Assume la presidenza il Signor ALTINI ARMANDO il quale, accertato il numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal responsabile del servizio;

RITENUTO di dover deliberare in merito;

VISTO l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese;

D E L I B E R A

Il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.);

di interrompere definitivamente l'esecuzione dei lavori di completamento funzionale del teatro romano di Falerone per lo sviluppo economico e turistico del parco archeologico del fermano;

di procedere alla risoluzione dell'atto di servitù fra il comune di Falerone ed il Sig. Guglielmi Silvano richiamato in premessa;

di dare mandato al Responsabile del III settore "Assetto del territorio, lavori pubblici, attività produttive e vigilanza" di porre in atto tutti gli atti necessari per la risoluzione della predetta servitù, assegnando a tale scopo la somma di Euro 2.300,00, disponibile al cap. 1986 del bilancio di previsione 2020/2022, competenza 2020, in fase di approvazione, al fine di evitare eventuali danni all'Ente;

Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi e con le modalità stabilite dall'articolo 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Inoltre, stante l'urgenza di dare attuazione al presente atto, per le motivazioni espresse nell'allegato documento istruttorio, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese,

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4[^], del D.Lg.vo 18.08.2000, n.267.Lg.vo 18.08.2000, n.267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
DPR 8 giugno 2001, n. 327.

MOTIVAZIONE DELL'ISTRUTTORIA

Premesso che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 25 agosto 2010, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di completamento funzionale del teatro romano di Falerone per lo sviluppo economico e turistico del parco archeologico del fermano, per un importo complessivo di € 160.000,00;

Constatato che:

- per l'esecuzione delle suddette opere si sarebbero dovuti attraversare terreni di proprietà privata censiti al Catasto Terreni del Comune di Falerone al foglio n. 10, con i mappali nn. 163, 165, 166 e 167;
- per la realizzazione dei lavori di che trattasi si rendeva indispensabile costituire servitù su aree private di proprietà del Signor Silvano Guglielmi residente a Perugia;
- il proprietario delle aree interessate manifestava la volontà di costituire la predetta servitù volontaria d'uso pubblico;

Vista la successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 20 aprile 2017 con la quale si approvava tramite accordo bonario la costituzione di una servitù volontaria d'uso pubblico e di occupazione temporanea di aree per l'esecuzione dei lavori di completamento funzionale del teatro romano di Falerone per lo sviluppo economico e turistico del parco archeologico del fermano.

Dato atto che è stata costituita servitù tra il Sig. Guglielmi Silvano e il Comune di Falerone tramite atto del Pubblico Ufficiale Notaio Armando Bonsignori registrato a Fermo il 01/06/2017 n. 1675 e trascritto a Fermo il 01/06/2017 R.G. 4663 R.P. 3458;

Visto il Nulla Osta della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche con Prot. 18477 del 25/09/2018 con la quale si ponevano prescrizioni circa la profondità dello scavo;

Considerato che:

- durante la realizzazione dei lavori sono stati ritrovati manufatti risalenti all'epoca romana e gli stessi sono stati quindi interrotti,
- a seguito di ulteriori approfondimenti tramite indagini Georadar è stata confermata la presenza di manufatti nelle aree interessate, che hanno quindi impedito il proseguo dei lavori;

Considerato infine che la Soprintendenza ha escluso la possibilità di realizzare gli interventi previsti nel progetto;

Richiamati:

- i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;
- l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;

dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE.

Il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.);

di interrompere definitivamente l'esecuzione dei lavori di completamento funzionale del teatro romano di Falerone per lo sviluppo economico e turistico del parco archeologico del fermano;

di procedere alla risoluzione dell'atto di servitù fra il comune di Falerone ed il Sig. Guglielmi Silvano richiamato in premessa;

di dare mandato al Responsabile del III settore "Assetto del territorio, lavori pubblici, attività produttive e vigilanza" di porre in atto tutti gli atti necessari per la risoluzione della predetta servitù, assegnando a tale scopo la somma di Euro 2.300,00, disponibile al cap. 1986 del bilancio di previsione 2020/2022, competenza 2020, in fase di approvazione, al fine di evitare eventuali danni all'Ente;

Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi e con le modalità stabilite dall'articolo 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

DI DICHIARARE l'atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.
Falerone, 30-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CAPPANNARI GIUSEPPE

PARERE DI REGOLARITA' CONTAB. ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 30-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTTI GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ALTINI ARMANDO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paoloni D.ssa Federica

Prot. n. 1695

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 27-02-20
IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paoloni D.ssa Federica

E' conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, 27-02-2020
IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Paoloni D.ssa Federica

Il Sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ È stata affissa all' Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 27-02-2020 al 13-03-2020 senza reclami;
- ☐ È stata comunicata, con lettera n.1695 in data 27-02-20 ai signori Capigruppo Consiliari così come prescritto dell'art.125, D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267;
- È divenuta esecutiva il giorno 30-01-20:
 - ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);
 - ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li
IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Paoloni D.ssa Federica