COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E–mail infoposta@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

ORDINANZA
Registro Generale n.56 del 17/11/2020
Registro Particolare n.56 del 17/11/2020

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N.208 DEL 30/11/2016 - IMMOBILE IN FRAZIONE BALZO VIA ANNIBAL CARO N.15 - FOGLIO N.25 PARTICELLA N.152 SUB.1-3-5-6-7-8 PARTICELLA N. 150 SUB.3 PARTICELLA N. 293 SUB.2

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag. 6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Montegallo;
- nella serata del 26/10/2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;
- in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- in data 18-01-2017 si è verificato un ulteriore evento sismico di magnitudo 5.5 aggravando le situazioni già precarie degli immobili in precedenza danneggiati;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 20 gennaio 2017 è stato ulteriormente esteso lo stato di emergenza dichiarato con precedente delibera del 25-08-2016, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno interessato il territorio dalla seconda decade del mese;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 10 febbraio 2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno i territori medesimi;
- con la legge n. 123 datata 03-08-2017 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, è stata prorogata fino al 28 febbraio 2018;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 22 febbraio 2018 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno i territori medesimi;
- con la legge n. 89 datata 24-07-2018 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2018;
- con la Legge n.145 del 30 dicembre 2018 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, ed esteso in relazione agli eventi verificatisi successivamente, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2019;
- con decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

- con decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104 recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia" al Capo V "Disposizioni concernenti regioni, enti locali e sisma" è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2021;
-

VISTE le varie ordinanze concernenti la materia emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sisma, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, supplemento ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014) condotta dalla squadra P107 scheda n°003 (Id AeDES 804) in data 10/09/2016 e le relative conclusioni sull'edificio, adibito ad uso abitativo, identificato in catasto al **Foglio 25 Mappale 152-155** che ha avuto esito conclusivo, di tipo: E "edificio INAGIBILE".

VISTA la propria ordinanza R.G. n.208 del 30/11/2016 con la quale veniva dichiarata l'inagibilità totale, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate dell'edificio in Frazione Balzo (**Foglio n.25 Mappale n.152-155**) e se ne ordinava lo sgombero.

PRESO ATTO che nella suddetta Scheda AeDES ID 804 sono stati:

a) identificati tra i proprietari i Sig.ri Luigi Cecchini e Adriano Tirabassi Teodori;
b) indicata la particella n.155;

omettendo di:

a) specificare i sub n.1-3-5-6-7-8 della particella n.152;
b) indicare le particelle n.150 sub 3 e particella n.293 sub 2
c) inserire tra i nomi dei proprietari i Sig.ri Gino Cecchini, Severina Lupi, Anna Maria Cecchini e Maria Grazia Cecchini;

PRESO ATTO dell'avvenuta rettifica in data 17/11/2020 della suddetta scheda AeDES;

RITENUTO necessario revocare la suddetta Ordinanza n.208 del 30/11/2016 in quanto facente riferimento alle particelle ed ai proprietari errati indicati nella Scheda AeDES ID 804, oggetto della suddetta rettifica;

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio in parola, adibito ad uso abitativo, identificato catastalmente al **Foglio 25 Mappale 152 Sub. 1-3-5-6-7-8, Mappale 150 Sub. 3, Mappale 293 Sub. 2** che, nella summenzionata scheda AeDES ID 804 rettificata, ha avuto esito conclusivo di tipo: E – "edificio INAGIBILE";

VISTO l'art 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e S.M.I.

VISTA la Legge 241/90 e s.m.e.i..

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO il vigente statuto comunale.

DICHIARA

L'inutilizzabilità totale dell'edificio sopra descritto sito in Frazione Balzo censito catastalmente al **Foglio n.25 Particella n.152 sub.1-3-5-6-7-8 Particella n. 150 sub.3 Particella n. 293 sub.2**;

ORDINA

1. la revoca dell'ordinanza R.G. n.208 del 30/11/2016 per i motivi in premessa;
2. la notifica della presente ordinanza a:
   - CECCHINI AMEDEA nata a Penne (PE) il 19/04/1950 - CCCMDA50D59G438K, residente a Roma (RM) in Via Pompeo Licinio n. 170 **(Foglio 25 Particella 152 Sub 1 graffata con Particella 293 Sub 2)**;
   - CECCHINI ANNA MARIA, nata a Poggio Mirteto (RI) il 19/06/1942 - CCCNMR42H59G763U, residente a Roma (RM) in Via S. Quintino n. 7 **(Foglio 25 Particella 152 Sub 1 graffata con Particella 293 Sub 2)**;
   - CECCHINI MARIA GRAZIA, nata a Roma il 06/05/1954 - CCCMGR54E46H501R, residente a Roma (RM) in Via Crivellucci n. 16 **(Foglio 25 Particella 152 Sub 1 graffata con Particella 293 Sub 2)**;

- CECCHINI GINO, nato a Montegallo (AP) il 01/07/1935 - CCCGNI35L01F516S, residente ad Ancona (AN) in Via Berti n. 24 **(Foglio 25 Particella 152 Sub 5)**;
- CECCHINI DORA, nato a Montegallo (AP) il 17/06/1938 - CCCDRO38H57F516V, residente a Fano (AP) in Via Giannetti n. 8 **(Foglio 25 Particella 152 Sub 6)**;
- LUPI SEVERINA, nata a Palmiano (AP) il 19/06/1962 - LPUSRN62H59G289S, residente a Ascoli Piceno (AP) in via Scarlatti Alessandro n°6 **(Foglio 25 Particella 150 Sub 3)**;

DISPONE ALTRESÍ

- Di comunicare il presente provvedimento:
  - al Sig. Prefetto di Ascoli Piceno via PEC protocollo.prefap@pec.interno.it
  - alla Regione Marche – Dipartimento Regionale Protezione Civile via PEC regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it
  - a agi.dicomac@protezionecivile.it
  - a sopralluoghi.sisma2016@regione.marche.it

- Di affiggere il presente provvedimento all'albo Pretorio online del Comunale di Montegallo.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg.
ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg.,
ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.
Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi della legge 241/90 e s.m.e.i.

Dalla Casa Comunale, li 17/11/2020

IL SINDACO
Sergio Fabiani