



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail infoposta@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

ORDINANZA

Registro Generale n.119 del 03/05/2018

Registro Particolare n. 119 del 03/05/2018

Prot.n. 3548 del 03/05/2018

ORDINANZA DI INAGIBILITA' IMMOBILE POSTO NELLA FRAZIONE DI CASTRO - FOGLIO N.17 PARTICELLA N.425 sub 1-2-3-4

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag.6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Montegallo;
- che nella serata del 26 ottobre 2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;
- che in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225 e SS.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n.388 e n.389 del 26 agosto 2016, n.391 del 1° settembre 2016, n.393 del 13 settembre 2016, n.394 del 19 settembre 2016, n.396 del 23 settembre 2016 e n.399 del 10 ottobre 2016, adottate in attuazione della delibera del 25 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n.400 del 31 ottobre 2016, adottata in attuazione delle deliberazioni del Consiglio dei ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016;

VISTO il DPCM del 28 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza sindacale n.158 del 30/10/2016 prot.n.7693 ad oggetto "Ordinanza di divieto cautelativo di accesso alle abitazioni Comune di Montegallo" in cui si prevede in via del tutto provvisoria e fino a ulteriori nuove verifiche specifiche il divieto alla popolazione civile del Comune di MONTEGALLO di accedere agli edifici sia pubblici che privati ricadenti nel territorio Comunale;

VISTA l'ordinanza sindacale n.165 del 12/11/2016 prot.n.7918 ad oggetto "Emergenza sisma 2016 – Individuazione delle "Zone Rosse" nel Comune di Montegallo";

VISTA l'ordinanza sindacale n.184 del 25/01/2017 prot.n.900 ad oggetto "Emergenza sisma 2016 –

Riperimetrazione "Zona Rossa" in Frazione Rigo nel Comune di Montegallo";

VISTA l'ordinanza sindacale n.680 del 01/07/2017 prot.n.6081 ad oggetto "Emergenza sisma 2016 – Riperimetrazione "Zona Rossa" in Frazione Rigo nel Comune di Montegallo";

VISTA l'ordinanza sindacale n.696 del 17/07/2017 prot.n.6081 ad oggetto "Emergenza sisma 2016 – Riperimetrazione "Zona Rossa" in Frazione Interprete nel Comune di Montegallo";

VISTA l'ordinanza sindacale n.704 del 18/07/2017 prot.n.6081 ad oggetto "Emergenza sisma 2016 – Riperimetrazione "Zona Rossa" in Frazione Uscerno nel Comune di Montegallo";

VISTO l'art.15 della Legge 24 febbraio 1992 n.225 e S.M.I.;

VISTA la Legge 241/90 e s.m.e.i.;

VISTI gli artt.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTA la richiesta di sopralluogo depositata agli atti dell'amministrazione comunale;

VISTO che a seguito di sopralluogo condotto da tecnici accreditati presso la Regione Marche per la redazione delle schede FAST a seguito degli eventi sismici è stato rilevato che l'edificio privato sito in **Frazione Castro**, identificato catastalmente al foglio n.17 particella n.425 sub 1-2-3-4 risulta "non utilizzabile";

VISTA la scheda FAST redatta in data 20/01/2018 dalla squadra n.MR2751, con la quale è stato dichiarato "non utilizzabile" l'edificio in parola;

VISTA l'ordinanza di inutilizzabilità dell'immobile in parola - Registro Generale n. 28 al protocollo n.568 del 23/01/2018;

VISTO l'esito della scheda AEDES con Perizia Giurata redatta dal Geometra **Salvi Piernicola** in data 15/03/2018 trasmessa dall'ufficio speciale per la ricostruzione (prot.19450 del 27/03/2018);

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio ad uso abitativo in parola, sito in **Frazione Castro**, identificato catastalmente al foglio n.17 particella n.425 sub 1-2-3-4 che ha avuto esito conclusivo, di tipo: E - F "**edificio inagibile – edificio inagibile per rischio esterno**" con le seguenti osservazioni:

"Dato il quadro fessurativo dell'edificio e dell'aggregato di cui lo stesso fa parte si suggerisce il transennamento del passaggio posto a sud-ovest e del sottostante passaggio a ridosso del muro che lo sostiene. Quest'ultimo dovrà essere consolidato.

La transennatura dovrà riguardare l'intero edificio considerato l'evidente scivolamento del manto di copertura".

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'edificio sopra descritto, sito in Frazione Castro censito catastalmente al Foglio n.17 Particella n.425 sub 1-2-3-4, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e ne ordina lo sgombero.

DISPONE

- Nei confronti di:

Foglio:17 Particella:425 Subalterno:1

- **ASTOLFI CLEMENTE** nato a **MONTEGALLO (AP)** il 27/10/1937 - STLCMN37R27F516N - residente a **MONTEGALLO (AP)**, 63094, frazione **CASTRO**, 66;

Foglio:17 Particella:425 Subalterno:2

- **ASTOLFI SERGIO** nato a **MONTEGALLO (AP)** il 16/05/1939 - STLSRG39E16F516M residente a **TORINO (TO)**, 10132, **STRADA MONGRENO**, 3/SC B;

Foglio:17 Particella:425 Subalterno:3

- ASTOLFI ALBINA nata a MONTEGALLO (AP) il 04/04/1942 - STLLBN42D44F516U residente a ROMA (RM), 00128, VIA GIACOMO DINA, 41

Foglio:17 Particella:425 Subalterno:4

- ALTERI ANTONIO nato a MONTEGALLO (AP) il 09/01/1947 - LTRNTN47A09F516N residente a ROCCAFULVIONE (AP), 63093, VIA ANTONIO GRAMSCI, 22;
- ALTERI FRANCESCA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 01/02/1983 - LTRFNC83B41A462A residente a PERUGIA (PG), 06134, VIA DELLA MONGOLFIERA, 13;
- ALTERI GIORGIO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 22/09/1979 - LTRGRG79P22A462D residente a MONTEGALLO (AP), 63094, frazione CASTRO, 66 INT. 2;

- Di comunicare il presente provvedimento:
- al Sig. Prefetto di Ascoli Piceno: protocollo.prefap@pec.interno.it
- a: agi.sm@protezionecivile.it
- a: servizio.protezionecivile@regione.marche.it
- di affiggere il presente provvedimento all'albo Pretorio online del Comunale di Montegallo.

La Forza pubblica è incaricata della notifica e della esecuzione della presente ordinanza anche mediante affissione del presente provvedimento in sito.

E' fatto obbligo agli interessati di osservare la presente ordinanza.

RENDE NOTO

1. Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg.

ovvero

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg.

ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

1. Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi della legge 241/90 e ss.mm.ii.

Dalla Casa Comunale, li 03/05/2018

IL SINDACO
Sergio Fabiani

