



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)
CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

EMERGENZA SISMA 2016 – INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER ESECUZIONE LAVORI DI DEMOLIZIONE TOTALE DI EDIFICIO DI PROPRIETA' PRIVATA PERICOLOSO SU STRADA COMUNALE IN FRAZIONE USCERNO (FG. 7 PART. 76).

AFFIDAMENTO

Preso atto del Progetto Lavori relativi alla demolizione totale di edificio di proprietà privata (Fig. 7 Part. 76) sito in Frazione Uscerno, danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso sulla via pubblica, progetto redatto dall'Ing. Elio Paoloni.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Demolizione totale edificio particella n. 76 3) Movimentazione macerie nell'area di cantiere 4) Messa a dimora delle macerie 5) Noli 6) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 24.000,00, di cui € 19.506,14 quali lavori soggetti a ribasso, € 585,18 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.908,68 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 21/01/2019 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot.292, 293 e 294 del 21/01/2019 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte alle ore 13:00 del 28/01/2019 in formato elettronico, su supporto informatico (CD-ROM) all'interno di busta chiusa sigillata e controfirmata, depositata a mano o inviata via posta - dalle seguenti ditte:

- **VIOLONI S.R.L.** di Altidona (FM);
- **TURLA COSTRUZIONI S.R.L.** di Ascoli Piceno (AP);
- **TECNO COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.** di Acquaviva Picena (AP);

Entro le ore 13:00 del 28/01/2019 sono pervenute le seguenti offerte:

- **VIOLONI S.R.L.** di Altidona (FM); con prot. n° 361 del 25/01/2019;
- **TURLA COSTRUZIONI S.R.L.** di Ascoli Piceno (AP); con prot. n° 364 del 28/01/2019;
- **TECNO COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.** di Acquaviva Picena (AP); con prot. n° 367 del 28/01/2019;

Alle ore 10:40 del 04/02/2019 presso l'ufficio tecnico del comune di Montegallo (AP), si è proceduto in ordine di arrivo, ad esaminare le offerte pervenute entro i termini previsti nella lettera di invito per le seguenti ditte:

- **VIOLONI S.R.L.** di Altidona (FM); con prot. di arrivo n° 361 del 25/01/2019. Si è verificata la dichiarazione sostitutiva (All. A) che risulta essere completa in ogni sua parte;
- **TURLA COSTRUZIONI S.R.L.** di Ascoli Piceno (AP); con prot. di arrivo n° 364 del 28/01/2019. Si è verificata la dichiarazione sostitutiva (All. A) che risulta essere completa in ogni sua parte;
- **TECNO COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.** di Acquaviva Picena (AP); con prot. di arrivo n° 367 del 28/01/2019. Si è verificata la dichiarazione sostitutiva (All. A) che risulta essere completa in ogni sua parte

Successivamente si procede quindi all'apertura delle offerte economiche e se ne da lettura ad alta voce con il seguente risultato:

- **VIOLONI S.R.L.** di Altidona (FM); con prot. di arrivo n° 361 del 25/01/2019, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 28,00%;
- **TURLA COSTRUZIONI S.R.L.** di Ascoli Piceno (AP); con prot. di arrivo n° 364 del 28/01/2019, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 33,50%;
- **TECNO COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.** di Acquaviva Picena (AP); con prot. di arrivo n° 367 del 28/01/2019, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 33,61%;

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dall'impresa **TECNO COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.** di Acquaviva Picena (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 12.950,13 oltre a € 585,18 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per tutto quanto sopra premesso, si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50 del 2016, all'impresa **TECNO COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.** con sede in Via Albula, snc di Acquaviva Picena (AP), per un importo pari a euro 13.535,31 + 1.353,53 per I.V.A 10%, per un totale di euro **14.888,84**.

L'importo complessivo di **€ 14.888,84** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, lì 04/02/2019



Il Responsabile del Procedimento

Geom. Angelo Ventura