



# COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)  
CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440  
E-mail [tecnico@comune.montegallo.ap.it](mailto:tecnico@comune.montegallo.ap.it) Sito web [www.comune.montegallo.ap.it](http://www.comune.montegallo.ap.it)

**EMERGENZA SISMA 2016 - INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER RICHIESTA DI OFFERTA PER ESECUZIONE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PRIVATO IN FRAZIONE ABETITO PERICOLOSO SU VIA PUBBLICA (FOGLIO N.21 PART. N.463)**

## **AFFIDAMENTO**

Preso atto del progetto lavori relativi alla messa in sicurezza di un edificio in Frazione Abetito pericoloso su via pubblica (Foglio n.21 Part. n.463), danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso su via pubblica, progetto redatto dal Geom. Daniele Perotti.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Carpenteria in acciaio 3) Carpenteria in legno 4) Cinturazione parziale e tirantatura interna 5) Sbadacchiature aperture 6) Noli 7) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 39.687,59, di cui € 32.186,13 quali lavori soggetti a ribasso, € 1.908,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.593,19 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 29/12/2017 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot.11770, 11771 e 11772 del 29/12/2017 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte mediante stesso mezzo, alle ore 12:00 del 05/01/2018 - alle seguenti ditte:

- **F.A.M. COSTRUZIONI** di Folignano (AP);
- **EREDI LUZI MARIO** di Luzi Piero & C. SNC di Ascoli Piceno (AP);
- **CAIONI COSTRUZIONI SRL** di Appignano del Tronto (AP);

Entro le ore 12:00 del 29/12/2017 è pervenuta la seguente offerta:

- **F.A.M. COSTRUZIONI** di Folignano (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 20,00%, come da prot.n.110 del 05/01/2018;

- **CAIONI COSTRUZIONI SRL** di Appignano del Tronto (AP) non ha risposto alla gara in quanto impossibilitata per motivi tecnici, come da prot.n.124 del 05/01/2018;

- **EREDI LUZI MARIO di Luzi Piero & C. SNC** di Ascoli Piceno (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 23,16%, come da prot.n.125 del 05/01/2018;

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dall'**IMPRESA EREDI LUZI MARIO di Luzi Piero & C. SNC** di Ascoli Piceno (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 24.731,82 oltre a € 1.908,27 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per tutto quanto sopra premesso, si ritiene vantaggiosa l'assegnazione e si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.50 del 2016, all'**IMPRESA EREDI LUZI MARIO di Luzi Piero & C. SNC** di Ascoli Piceno (AP) per un importo pari a euro 26.640,09 + 2.664,01 per I.V.A 10%, per un totale di euro **29.304,10**.

L'importo complessivo di € **29.304,10** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, lì 01/02/2018

**Il Responsabile del Procedimento**

*Geom. Angelo Ventura*

