



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail infoposta@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

ORDINANZA

Registro Generale n.6 del 19/02/2021

Registro Particolare n.6 del 19/02/2021

RETTIFICA PARZIALE ORDINANZA SINDACALE N.26 DEL 04/06/2020 IMMOBILE IN FRAZIONE COLLE - FOGLIO N.18 PARTICELLA N.327.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag. 6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Montegallo;
- nella serata del 26/10/2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;
- in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- in data 18-01-2017 si è verificato un ulteriore evento sismico di magnitudo 5.5 aggravando le situazioni già precarie degli immobili in precedenza danneggiati;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 20 gennaio 2017 è stato ulteriormente esteso lo stato di emergenza dichiarato con precedente delibera del 25-08-2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato il territorio dalla seconda decade del mese;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 10 febbraio 2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno i territori medesimi;
- con la legge n. 123 datata 03-08-2017 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, è stata prorogata fino al 28 febbraio 2018;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 22 febbraio 2018 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno i territori medesimi;
- con la legge n. 89 datata 24-07-2018 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2018;
- con la Legge n.145 del 30 dicembre 2018 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, ed esteso in relazione agli eventi verificatisi successivamente, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2019;
- con decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

- con decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104 recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia" al Capo V "Disposizioni concernenti regioni, enti locali e sisma" è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2021;

VISTA le varie ordinanze in materia emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

VISTA l'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.10 del 19/12/2016 ad oggetto "Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016".

VISTA la propria ordinanza R.G. n.165 del 12/11/2016 ad oggetto "Emergenza Sisma 2016 – Individuazione delle Zone Rosse nel Comune di Montegallo";

VISTA l'ordinanza n.691 del 13/07/2017 prot. n. 6337 dichiarante inutilizzabilità dell'immobile sito in Frazione Colle identificato in catasto al Foglio 18 Mappale 327 sub. 2-4-5;

VISTA la scheda AEDES redatta dall'Ing. Michele Laorte in data 07/10/2017 con perizia giurata del 07/03/2018 trasmessa dall'ufficio speciale per la ricostruzione (prot.0013065 del 09/03/2018), depositata agli atti comunali che ha avuto esito conclusivo, di tipo: **B "edificio inagibile"** e **F "edificio inagibile per pericolo esterno"** con le seguenti osservazioni:

- *"le lesioni sono presenti solo al piano terra, in corrispondenza delle strutture verticali"*;
- *"alcuni immobili nelle immediate vicinanze presentano crolli estesi che comportano l'inagibilità del rischio esterno."*;

VISTA la propria ordinanza R.G. n.26 del 04/06/2020 con la quale si dichiara *"L'inagibilità totale dell'edificio sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e ne ordina lo sgombero"* e si procedeva alla notifica della stessa ai proprietari individuati da visura catastale;

PRESO ATTO che, a seguito di denuncia per passaggio per causa di morte, nell'aggiornamento catastale dei proprietari non sono stati inseriti alcuni nominativi e quindi non è stato possibile comunicare loro l'inagibilità di suddetto immobile;

RAVVISATA pertanto la necessità di adottare provvedimenti di rettifica parziale;

VISTO l'art 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e S.M.I.

VISTA la Legge 241/90 e s.m.e.i..

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO il vigente statuto comunale.

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sito in Montegallo Frazione Colle - Foglio n.18 Mappale n.327 Sub. n.2-3-4-5 inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e ne ordina lo sgombero

DISPONE

1. la revoca parziale dell'ordinanza n.26 del 04/06/2020 con riferimento all'immobile sito in Frazione Colle – Foglio n.18 Mappale n.327;
2. la notifica della presente ordinanza a:
 - LUCIDI GIUSEPPINA nata a MONTEGALLO (AP) il 22/06/1949 – LCDGPP49H62FN – residente a Magliano Sabina (RI) in Viale Veneto lotti snc; (sub. n.2)
 - LUCIDI LUIGIA nato a MONTEGALLO (AP) il 18/05/1951 – LCDLGU51E58F516K – residente a Roma (RM) via Lumezzane n.8 int.2; (sub. n.2)
 - LUCIDI PIETRO nato a MONTEGALLO (AP) il 24/09/1943 – LCDPTR43P24F516P – residente a Magliano Sabina (RI) in Vocabolo Casa Cantoniera n.5; (sub. n.2)

- TONI LUCIANO nato a MAGLIANO SABINA (RI) il 30/07/1969 – TNOLCN69L30E812Y – residente a Magliano Sabina (RI) in Vocabolo Campana n.8; (sub. n.2)
- TONI LUIGI nato a MAGLIANO SABINA (RI) il 21/11/1961 – TNOLGU61S21E812N – residente a Magliano Sabina (RI) in Vocabolo Campana n.8; (sub. n.2)
- BACHETTI RITA nata in BELGIO (EE) il 14/01/1953 – BCHRTI53A54Z103R – residente a Montegallo (AP) in frazione Colle n.5; (sub. n.3)
- FABIANI SERGIO nato a MONTEGALLO (AP) il 05/07/1952 – FBNSRG52L05F516C – residente a Montegallo (AP) in frazione Colle n.5; (sub. n.3)
- LUCIDI PACIFICO nato a MONTEGALLO (AP) il 20/05/1952 – LCDPFC52E20F516A – residente a Roma (RM) in via Rocco De Zerbi n.2; (sub. n.4-5)

DISPONE ALTRESÍ

- Di comunicare il presente provvedimento:
 - al Sig. Prefetto di Ascoli Piceno via PEC protocollo.prefap@pec.interno.it
 - alla Regione Marche – Dipartimento Regionale Protezione Civile via PEC regio-ne.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it
- Di affiggere il presente provvedimento all'albo Pretorio online del Comunale di Montegallo.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg.,

ovvero

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg.,

ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi della legge 241/90 e s.m.e.i.

Dalla Casa Comunale, li 19/02/2021



IL SINDACO
Sergio Fabiani