



# COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Ufficio-Sisma

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440  
E-mail [tecnico@comune.montegallo.ap.it](mailto:tecnico@comune.montegallo.ap.it) Sito web [www.comune.montegallo.ap.it](http://www.comune.montegallo.ap.it)

Spett.li Professionisti in indirizzo

**OGGETTO: Richiesta offerta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria e dei servizi afferenti, per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. n. 9 perimetrazioni (Frazioni di Astorara, Castro, Colle, Collefratte, Colleluce, Corbara, Fonditore, Interprete, Rigo.) - C.U.P. H74J18000660001 CIG. \_\_\_\_\_**

Il sottoscritto *Andrea Rivosecchi* in qualità di Responsabile del Servizio Ufficio Sisma per “*L'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria e dei servizi afferenti, per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. n. 9 perimetrazioni (Frazioni di Astorara, Castro, Colle, Collefratte, Colleluce, Corbara, Fonditore, Interprete, Rigo.)*”, con la presente, in seguito al sorteggio finalizzato alla selezione degli operatori economici da invitare eseguito in data \_\_/\_\_/\_\_ come da verbale prot. n. \_\_\_\_, invita gli operatori economici a presentare un’offerta, nel rispetto delle indicazioni di seguito riportate.

Si specifica che il *Comune di Montegallo* si riserva di procedere all’affidamento diretto dei lavori in argomento ai sensi **dell’art. 2 comma 2-bis del D.L. 189/2016, così modificato dall’ art. 1-bis, comma 1, D.L. 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla L. 12 dicembre 2019, n. 156**, secondo cui “*L'affidamento degli incarichi di progettazione e dei servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario per importi fino a 40.000 euro avviene mediante affidamento diretto, per importi superiori a 40.000 euro e inferiori a quelli di cui all' articolo 35 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 , avviene mediante procedure negoziate previa consultazione di almeno dieci soggetti di cui all' articolo 46, comma 1, del medesimo decreto legislativo n. 50 del 2016 , iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 34 del presente decreto, utilizzando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con le modalità previste dall'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016.*”

L’appalto sarà affidato sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi **dell’art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del citato D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.**

## 1. PREMESSE

### **Stazione appaltante**

Comune di Montegallo (AP) – Sito internet: [www.comune.montegallo.ap.it](http://www.comune.montegallo.ap.it)

Servizio Ufficio Sisma - Ufficio Tecnico Piazza Taliani, n°5 tel. 0736/806122

PEC: [comune.montegallo@emarche.it](mailto:comune.montegallo@emarche.it)

### **Codici identificativi dell’opera**

Codice CUP: H74J18000660001

Codice CIG: \_\_\_\_\_

### **Caratteristiche del servizio**

Il servizio tecnico riguarda l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. n. 9 perimetrazioni (Frazioni di Astorara, Castro, Colle, Collefratte, Colleluce, Corbara, Fonditore, Interprete, Rigo.)

adottato e approvato con:

- Adozione atti di Perimetrazione – “Decreti del Direttore dell’Ufficio Speciale della Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Marche n. 3-4-5-6-7-8-9-11-14 del 02 gennaio 2018, e il n. 22 del 04/01/2018 (a rettifica del n.11 del 02/01/2018), con i quali sono stati adottati gli schemi relativi agli atti di perimetrazione delle seguenti frazioni: ASTORARA, CASTRO, COLLE, COLLEFRATTE, COLLELUCE, CORBARA, FONDITORE, INTERPRETE, RIGO”;
- Approvazione atti di Perimetrazione – “Decreti del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Marche, n. 10, n. 11, n. 12, n. 13, n. 15 n. 16, del 12/03/2018 e n. 29, n.30, n.31 del 20/04/2018, pubblicati sul BUR della Regione Marche n. 19 del 01/03/2018, n. 25 del 22/03/2018, n. 39 del 03/05/2018, con i quali sono stati approvati N° 9 atti di perimetrazione relativi alle seguenti frazioni: ASTORARA, CASTRO, COLLE, COLLEFRATTE, COLLELUCE, CORBARA, FONDITORE, INTERPRETE, RIGO”

## **2. OGGETTO DELL’APPALTO, IMPORTO, TEMPI E SUDDIVISIONE IN LOTTI**

L’appalto è costituito da un unico lotto, per le seguenti motivazioni:

- Il livello di danneggiamento è pressoché uniforme all’interno di tutte le nove aree perimetrate, ove si riscontra indistintamente un alto livello di inagibilità degli edifici;
- Si intende promuovere una strategia programmatica unitaria all’intero territorio mediante scelte giustificate dalla medesima impostazione progettuale al fine di evitare situazioni disorganiche e disomogenee;
- Le condizioni al contorno, intese come problematiche di natura geomorfologica e idraulica risultano ricorrenti in più aree perimetrate;
- riduzione dei tempi in conseguenza dell’espletamento di un’unica procedura di affidamento piuttosto che di molteplici procedure;
- semplificazione dell’attività di coordinamento della progettazione grazie all’unicità del soggetto con cui risulterà necessario interfacciarsi, con conseguente riduzione dell’onere relativo alla attività di coordinamento stessa;
- omogeneità e coerenza di approccio e di pianificazione per l’intero territorio comunale;

L’appalto è stato finanziato con contributo a valere sui fondi dell’Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 39 del 08/09/2017.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà “a corpo”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

### **Importo del servizio**

L’importo complessivo del servizio in appalto ammonta ad **€ 191.470,80**, di cui € 138.951,41 quale importo del servizio posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso - espresso in cifre e lettere - con le modalità previste dall’art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del citato D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.), oltre IVA di legge e contributi previdenziali.

### **Luogo e termine di esecuzione dei lavori**

Il servizio in oggetto dell’appalto insiste nel territorio del Comune di Montegallo.

Il tempo utile per l’ultimazione del servizio è fissato in **180 giorni** naturali e consecutivi, così come disciplinato

dall'art.7 del capitolato prestazionale e descrittivo.

### **3. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare ai seguenti indirizzi di posta elettronica: [tecnico@comune.montegallo.ap.it](mailto:tecnico@comune.montegallo.ap.it)

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice. Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC [comune.montegallo@emarche.it](mailto:comune.montegallo@emarche.it) e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### **4. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che hanno ricevuto la presente lettera di invito tramite PEC, in possesso dei requisiti previsti dai paragrafi successivi.

Gli operatori economici destinatari della presente lettera d'invito sono stati individuati dal Comune di Montegallo tramite sorteggio dall'elenco degli operatori economici – Sezione A – approvato con Determina del Servizio Ufficio Sisma n. \_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_.

Si precisa che l'operatore economico invitato con la presente lettera d'invito, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, ha la facoltà di presentare offerta o per sé o quale mandatario di operatori riuniti; non ha invece, pena l'esclusione, la possibilità di partecipare in qualità di mandante.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. N.B.: E' sempre consentita la possibilità di costituire raggruppamenti temporanei, anche di tipo sovrabbondante.

In forza dell'art. 216 comma 14, del Codice, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 90 e 92 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207 (nel prosieguo, anche Regolamento).

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione dei servizi non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra operatori economici aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'operatore economico in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

E' vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

E' vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione, di partecipare anche in forma individuale. Le retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

## 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla procedura, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale di seguito specificati.

### 5.1 - Operatori economici ammessi

(art. 45 e 46 del D.Lgs 50/2016):

Sono ammessi alla presentazione dell'istanza di manifestazione di interessi gli "operatori economici" di cui agli articoli 3 comma 1 lett. p), 45 e 46 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., aventi le seguenti caratteristiche:

*-Iscrizione all'elenco speciale dei Professionisti dell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori (art.34 del decreto legge n. 189/2016 e ss.mm.ii.);*

*-Abilitazione al bando MePA alla categoria Servizi – Iniziativa: "Servizi Professionali – Architettonici di Costruzione, Ingegneria e Catasto Stradale"*

### 5.2 - Requisiti di ordine generale

(art. 80 del D.Lgs 50/2016):

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art.80 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

### 5.3 - Requisiti di idoneità professionale.

a) Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. (per le società di professionisti, società di ingegneria e consorzi stabili), ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D. Lgs. n.50/2016, per attività corrispondente a quella oggetto dell'appalto o presso i competenti Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche (per i professionisti singoli o associati); per gli operatori provenienti da altri Paesi dell'Unione senza residenza in Italia è richiesta l'iscrizione nel registro professionale dello Stato di residenza, da cui risulti che l'operatore economico svolge attività nel settore per il quale viene richiesta l'iscrizione;

b) Possesso dei requisiti previsti dal D.M. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n.263;

c) Iscrizione all'Elenco speciale dei professionisti art. 34 del D.L. 189/2016 e Ordinanza n. 12 del 9 gennaio 2017. In caso di oggettiva impossibilità di presentare, attualmente, domanda di iscrizione al suddetto elenco speciale da parte di coloro che svolgono prestazioni specialistiche, connesse e/o afferenti alle attività di progettazione di cui al presente avviso, per le quali non è prescritta l'iscrizione in apposito albo, si precisa che è consentito, in luogo della iscrizione all'elenco speciale, e con effetti ad essa equivalenti ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, produrre una dichiarazione, ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del DPR 445/2000, che attesti l'esercizio di attività professionale per la quale è prescritta la sola iscrizione ad un elenco della Pubblica Amministrazione ovvero di un Ente pubblico, nonché il possesso dei requisiti prescritti ai fini dell'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti sopra indicato.

NB: È in ogni caso vietato il conferimento di incarichi professionali oltre i limiti di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 33 dell'11 luglio 2017 (Art. 3).

### 5.4 - Requisiti di capacità economica e finanziaria.

a) Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo pari ad almeno il doppio dell'importo posto a base di gara (€ 277.902,82), di cui almeno il 50% dal mandatarario (capogruppo di progettazione, coordinatore generale o responsabile di progetto con funzione apicale).

## 5.5 - Requisiti di capacità tecniche e professionali.

a) Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, per un importo globale pari a 2 volte l'importo posto a base di gara (€ 277.902,82);

b) Aver svolto negli ultimi dieci anni almeno due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi alle categorie dei servizi da affidare di cui al p.to 3.5, per un importo totale non inferiore 0,60 volte l'importo posto a base di gara;

N.B.: i servizi di riferimento sono i seguenti:

- Piano Regolatore Generale (PRG – art.7 della L. n.1150/1942)
- Piani di Recupero (artt. 27-28 L. 457/1978)
- Piani di Lottizzazione (di iniziativa pubblica o privata)
- Piani Particolareggiati (L. n.1150/1942)
- Piani di Ricostruzione - Post-Terremoto (ai sensi delle specifiche normative vigenti nel periodo di riferimento)

N.B.: Non sono conteggiati ai fini del requisito i casi di redazione di varianti agli strumenti sopra indicati, fatta eccezione per le varianti agli strumenti urbanistici generali. Ai fini della presente valutazione si intendono quali varianti generali quelle che considerano il piano nella sua interezza, lo modificano o lo sostituiscono nel suo complesso;

c) Professionalità minime richieste in capo al partecipante. L'operatore interessato ad ottenere l'iscrizione dovrà, inoltre, **disporre delle seguenti professionalità minime in sede di partecipazione di gara:**

- Responsabile in materia di Pianificazione Urbanistica e coordinatore generale del gruppo di lavoro;
- Responsabile in materia di paesaggistica;
- Responsabile in materia di conservazione dei beni culturali;
- Responsabile in materia di progettazione Edile ed Architettonica;
- Responsabile in materia di progettazione strutturale;
- Responsabile in materia di progettazione delle infrastrutture;
- Responsabile in materia di progettazione impiantistica e Tecnico Competente in Acustica Ambientale;
- Responsabile in materia di studi di compatibilità idraulica;
- Geologo;
- Agronomo;
- Responsabile in materia di rilievo architettonico e urbano, restituzione topografiche e fotogrammetriche;
- Responsabile in materia di valutazioni economico finanziarie, espropri, piani finanziari;
- Responsabile in materia di modellazione 3D, foto inserimenti, plastici architettonici;
- Responsabile in materia di sistemi informativi per il governo del territorio/GIS/ WebGIS;
- Esperto in materia di VAS, VI, e VIA;
- Esperto in materia di Diritto Urbanistico e Responsabile in attività di "Ascolto attivo – incontri partecipativi" con la popolazione.

Si precisa peraltro che è possibile che le professionalità suddette coincidano nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni; è parimenti possibile indicare per la medesima prestazione più di un soggetto: in tal caso dovrà essere sempre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ex art. 24, comma 5 del Codice.

d) È comunque richiesto:

- (per i soggetti organizzati in forma societaria - società di professionisti e società di ingegneria) il seguente numero medio annuo del personale tecnico, relativo all'ultimo triennio: 5 (cinque) – (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA);

- (per i professionisti singoli e associati) il seguente numero di unità minime di tecnici, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti: 5 (cinque) – (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA);

- La presenza, per almeno un giorno a settimana, di una figura professionale facente parte del gruppo di progettazione, con la messa a disposizione, in caso di necessità, di un ufficio all'interno della sede comunale.

Tale richiesta si rende necessaria per una conoscenza puntuale del territorio, delle sue realtà e un confronto continuo con l'ufficio tecnico comunale.

e) I requisiti di idoneità professionale debbono comunque essere posseduti dai singoli professionisti impiegati nell'esecuzione del contratto, anche in caso di partecipazione in raggruppamento.

In tale ultimo caso, i requisiti di **capacità economico-finanziaria** e di **capacità tecnico-professionale** dovranno essere posseduti in misura maggioritaria dal mandatario dell'eventuale soggetto raggruppato. I restanti requisiti sono posseduti collettivamente dai mandanti.

Ai sensi dell'art. 4 del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato e abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista (in aggiunta ai soggetti minimi previsti). I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

## 6. SOPRALLUOGO

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree oggetto di affidamento del servizio, i concorrenti devono inoltrare all'amministrazione aggiudicatrice, entro e non oltre il \_\_/\_\_/\_\_, al seguente indirizzo PEC [comune.montegallo@emarche.it](mailto:comune.montegallo@emarche.it), una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo e indicando l'indirizzo di telefono e di PEC, cui indirizzare la convocazione. Non sono prese in esame le richieste prive anche di uno solo di tali dati. Possono effettuare il sopralluogo solo i legali rappresentanti, i direttori tecnici, muniti di certificato di camera di commercio o attestazione SOA (o loro procuratori per effetto di atto notarile). Ciascun concorrente può indicare al massimo due persone. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifichi ciò, la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo è comunicata con almeno due giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve ritirare il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice a conferma dell'effettuato sopralluogo, documento da inserire, a pena di esclusione dalla gara, nel plico contenente la documentazione amministrativa (rif. P.to 8, sottoindicato).

## 7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

L'offerta dovrà pervenire, sul sito internet "www.acquistinretepa.it", all'interno della piattaforma MePA, entro e non oltre le **ORE** : **del giorno** / / \_\_\_\_\_ e comprendere la seguente documentazione:

- Busta virtuale "A" - Documentazione amministrativa

- Busta virtuale "B" - Documentazione economica

Non sarà presa in considerazione l'offerta che dovesse pervenire oltre la scadenza ed in modo non conforme a quanto disciplinato nella presente lettera. Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla gara. Inoltre verrà data comunicazione dell'avvio di richiesta di offerta attraverso procedura MePA, mediante l'invio della stessa a mezzo PEC.

## 8. DOCUMENTAZIONE DI GARA

### Contenuto della Busta Virtuale A – Documentazione amministrativa

La Busta virtuale A dovrà contenere:

- a) Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E);  
**Avvertenza:** In caso di R.T.I. o consorzi il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente dell'R.T.I. o da ciascuna consorziata. La domanda può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura.
- b) Dichiarazione di partecipazione e possesso di ulteriori requisiti sottoscritta dal titolare/legale rappresentante della Ditta (Allegato A);  
**Avvertenza:** In caso di R.T.I. o consorzi il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente dell'R.T.I. o da ciascuna consorziata. La domanda può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura.
- c) Documento di identità in corso di validità del titolare/legale rappresentante della ditta;
- d) DOCUMENTO "PASSOE": rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC.
- e) Comunicazione, degli estremi identificativi di un conto corrente bancario o postale dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti autorizzati ad operare sullo stesso;
- f) SCHEMA DI CAPITOLATO, prestazionale e descrittivo controfirmato;
- g) Determinazione del corrispettivo controfirmato;
- h) Curriculum vitae aggiornato;
- i) Attestazione di avvenuto sopralluogo;
- j) (Eventuale) Documentazione relativa all'avvalimento;
- k) (Eventuali) Atti relativi a R.T.I. o Consorzi

La seguente documentazione, dovrà pervenire in formato elettronico (PDF/A), firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico e dovrà essere caricata sulla piattaforma MePA;

### **Contenuto della Busta Virtuale B – Documentazione economica**

La Busta virtuale B dovrà contenere il documento di offerta economica generato automaticamente dal sistema MePA con l'indicazione del ribasso offerto per l'affidamento dei lavori, al netto dell'Iva, firmato digitalmente dal titolare/legale rappresentante dello studio.

L'Offerente, è tenuto a mantenere ferma la propria offerta per almeno 180 giorni dalla data di scadenza stabilita per la presentazione delle offerte e indicata nella presente lettera d'invito.

Non sarà presa in considerazione l'offerta che dovesse pervenire oltre la scadenza ed in modo non conforme a quanto disciplinato nella presente lettera. Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla gara.

### **9. APERTURA DELL'OFFERTA**

La valutazione delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno / / alle ore : presso gli uffici del Servizio Sisma – Frazione Balzo c/o Centro Polifunzionale.

Durante la seduta il Responsabile del Servizio, alla presenza di almeno due testimoni, procederà con l'esame

del contenuto della Busta virtuale "A – Documentazione Amministrativa". Durante questa fase verrà esaminata la documentazione presentata e nell'eventualità in cui vengano riscontrate carenze formali nella documentazione presentata dai concorrenti, e solo nel caso in cui queste siano sanabili a norma di legge, si procederà a richiedere ai concorrenti le integrazioni necessarie con attivazione del soccorso istruttorio previsto dall'art. 83 c. 9 più avanti descritto.

Al termine delle suddette operazioni si procederà, in seduta pubblica, all'apertura della Busta virtuale "B – Documentazione economica".

Qualora invece, si renda necessario il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pec almeno 48 ore prima della data fissata.

Le sedute si svolgeranno preferibilmente in continuità e si concluderanno se possibile nella stessa giornata.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche qualora pervenga o sia rimasta in gara una sola offerta valida purché ritenuta congrua. Nel caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art.77 del RD 23-05-1924 n.827.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 giorni dalla data di presentazione della stessa. Il concorrente dovrà possedere unicamente idonea polizza assicurativa per la copertura dei rischi connessi all'attività con massimali adeguati.

Gli esiti della procedura di affidamento diretto mediante confronto competitivo, saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Montegallo all'indirizzo:

<http://www.halleygov.it/c044038/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/archivio>

intendendosi così assolto l'onere di comunicazione previsto dagli artt.n.11 co. 10 e n.79 co. 5 del D.lgs n. 50/2016.

## **10. PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

Gli operatori economici dovranno dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA:

*Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anti corruttivo*

*Clausola n. 1:*

*"il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.*

*Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p."*

Clausola n. 2:

*"Il Soggetto aggiudicatore, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p."*

Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

Clausola n. 1:

*"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altre utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione."*

Clausola n. 2:

*"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto"*

## **11. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante, riscontrate carenze nella documentazione amministrativa assegna al concorrente un termine di massimo 3 (tre) giorni per la presentazione a mezzo PEC delle integrazioni ritenute necessarie. La gara, nel caso di dell'attivazione del soccorso istruttorio, verrà dunque sospesa e riprenderà con una nuova seduta, decorso il termine perentorio assegnato ai concorrenti per la presentazione delle integrazioni.

Data ed ora della nuova seduta saranno comunicate ai concorrenti tramite PEC.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

Si precisa che **le carenze afferenti all'offerta economica non possono essere sanate** attraverso la procedura di soccorso istruttori.

## **12. STIPULA DEL CONTRATTO**

Ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 si precisa che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.

Ai sensi dell'art.32 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 l'esecuzione del contratto e la consegna dei lavori potrà

essere effettuata, sotto riserva di legge, dopo l'aggiudicazione definitiva, anche prima della stipula del medesimo contratto.

A tal proposito, con l'invio dell'offerta, la ditta si impegna ad iniziare i lavori immediatamente in caso di esecuzione anticipata del contratto.

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito, si fa riferimento D.Lgs 50/2016, al relativo Regolamento approvato con DPR 207/2010 al Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19/4/2000.

### **13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

I dati personali acquisiti potranno essere comunicati o potranno essere messi a disposizione di enti pubblici terzi interessati alla procedura. Tali soggetti agiranno in qualità di Responsabili o Incaricati del trattamento. I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati unicamente in forza di una disposizione di legge, di regolamento o di specifici protocolli d'intesa approvati dal Garante Privacy.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Montegallo.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

### **14. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'affidamento della procedura, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di affidamento che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.

Il Comune di Montegallo può decidere di non procedere all'aggiudicazione in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore si applica l'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n.136 riguardo agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari si comunica che in caso di affidamento, l'impresa affidataria dovrà assumersi tutti gli obblighi previsti dalla predetta normativa a pena di nullità del rapporto contrattuale.

## **ALLEGATI**

- **BOZZA DISCIPLINARE DI GARA**, che riporta i patti e le condizioni del contratto tra le parti che verrà, in caso di aggiudicazione, stipulato con la forma della scrittura privata;
- **SCHEMA DI CAPITOLATO**, prestazionale e descrittivo;
- **DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**;
- **Modello DGUE** (Documento di gara unico europeo) compilabile al seguente link:  
<https://ec.europa.eu/tools/espdlang=it> ;
- **Mod.A - Dichiarazioni integrative**;

Montegallo, \_\_/\_\_/\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
- Ing. Andrea RIVOSACCHI -

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.