



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 - 63094 Montegallo (AP) - Tel.0736.806122 - Fax 0736.806102 - P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it

Sito web www.comune.montegallo.ap.it

VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI DEL 26.09.2019

OGGETTO: Conferenza di servizi, ai fini dell'acquisizione dei pareri necessari per l'approvazione di un piano di lottizzazione di iniziativa privata in variante al Piano di Fabbricazione di un'area sita in Frazione Rigo di Montegallo - Foglio n.34 Particelle n.ri 116-692.- Richiedenti: Morelli Luigi, Barullo Danilo, Barullo Nadia, Barullo Gaetano, Barullo Diana, Lappa Giovanni, Marchesi Emilia Graziella.

Sede	Data	Ora inizio
COMUNE DI MONTEGALLO Frazione Balzo Centro Polifunzionale Sala Giunta	26.09.2018	10:30

Amministrazione convocante	Data e numero nota convocazione
Comune di Montegallo	30.08.2019 prot. n.5558

PREMESSO:

- che il Comune di Montegallo è dotato di un Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione redatto dagli Arch. Sandro D'Auria e Arch. Giuseppe Biancucci, Programma adottato con deliberazione Consiliare n.70 del 31/07/1978 ed approvato con D.P.G.R. Marche n.26407 del 05/12/1980;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 28/01/1982 veniva adottata una variante 1° stralcio al Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione, variante approvata con D.P.G.R. Marche n.16299 del 04/04/1984;
- che il giorno 24 agosto 2016 alle ore 03:36 questo Comune come altri comuni della Provincia di Ascoli Piceno, e di quelle limitrofe (Fermo, Macerata, Teramo, L'Aquila e Rieti), è stato colpito da un "primo sisma" di eccezionale intensità (magnitudo 6.0 scala Richter);
- che il Comune di Montegallo è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24/08/2016, di particolare intensità che ha provocato crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio pubblico e privato;
- che i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre, nonché i successivi del 18 gennaio 2017, di intensità ancora più forte hanno provocato maggiore distruzione;
- che la Frazione Rigo di Montegallo risulta essere una delle Frazioni più colpite dal sisma del 24 agosto e seguenti e la stessa è oggetto di perimetrazione ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.25/2017;



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Italiani n°5 - 63094 Montegallo (AP) - Tel.0736.806122 - Fax 0736.806102 - P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

-che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 25/05/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata ai sensi dell'articolo 15 comma 5 della L.R. n.34/1992, con le procedure di cui all'art. 30 comma 4 della stessa legge regionale, in combinato disposto con l'art.2 della L.R. n.25/2017, la variante puntuale al vigente Programma di Fabbricazione di un'area (Foglio n.34 Part.n.116-692) della frazione Rigo del Comune di Montegallo;

VISTI:

- La legge 7 agosto 1990 n. 241 "nuove norme sul procedimento amministrativo" ed in particolare gli art.li 14 e seguenti che dettano disposizioni in materia di conferenza dei servizi e s.m.i.;
- Il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- Il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e s.m.i.;
- La legge 17 agosto 1942, n. 1150 "Legge Urbanistica";
- Il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" art.lo 89 e s.m.i.;
- La legge regione Marche 5 agosto 1992 "Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio" art.lo 15 comma 5 e s.m.i.;
- La legge Regione Marche 23 novembre 2011 "Norme in materia riqualificazione urbana sostenibile e assetto idrogeologico e modifiche alle leggi regionali 5 agosto 1992, n. 34 "Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio" e 8 ottobre 2009, n. 22 "Interventi della regione per il riavvio delle attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l'occupazione, migliorare la sicurezza degli edifici e promuovere tecniche di edilizia sostenibile";
- La legge regionale 2 agosto 2017, n. 25 "Disposizioni Urgenti per la semplificazione e per l'accelerazione degli interventi di ricostruzione conseguenti agli eventi sismici del 2016" art.li 1 e 2;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale", con il recepimento della direttiva 2001/42/CE;
- Legge regione Marche n. 6 del 12 giugno 2007, "Disposizioni in materia ambientale e Rete Natura 2000", che ha inteso dare applicazione alla direttiva 2001/42/CE;
- D.Leg.vo n. 4 del 16 gennaio 2008, "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Leg.vo 3 aprile 2006, n.152, recante norme in materia ambientale";
- Deliberazione della Giunta Regionale n. 1813 del 21/12/2010, "Aggiornamento delle Linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui al DGR 1400/2008 e adeguamento al D. Lgs 152/2006 così come modificato dal Lgs 128/2000";

Atteso:

- che con nota del 11/07/2019, assunta al protocollo comunale in data 17/07/2019 prot.n.4753, i Signori Morelli Luigi, Barullo Danilo, Barullo Nadia, Barullo Gaetano, Barullo Diana, Lappa Giovanni, Marchesi Emilia Graziella hanno richiesto l'approvazione del piano di lottizzazione di un'area in Frazione Rigo di Montegallo e censita al Catasto Terreni al Foglio n.34 Part.n.116-692 e ricadente in zona "C1" del vigente programma di Fabbricazione del Comune di Montegallo a seguito della variante sopra richiamata;
- che l'art.14 della L. 241/1990 e s.m.i. nel dettare disposizioni in materia di semplificazione dell'azione amministrativa ha introdotto l'istituto della Conferenza di Servizi al fine di semplificare le procedure per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, ecc.;
- che il Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Montegallo ha convocato la conferenza di servizi per il giorno 26 SETTEMBRE 2019 per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, ecc. in merito all'approvazione del piano di lottizzazione di iniziativa privata relativo all'area sita in Frazione Rigo di



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 - 63094 Montegallo (AP) - Tel.0736.806122 - Fax 0736.806102 - P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Montegallo, censita al foglio n.34 Particelle n.116-692 ricadente in zona "C1" del vigente programma di Fabbricazione del Comune di Montegallo, così come da variante approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 25/05/2019;

-che le Amministrazioni convocate sono le seguenti:

INTESE, NULLA-OSTA, CONCERTI O ASSENSI	AMMINISTRAZIONE/ENTE/SOCIETA' COMPETENTE
Parere sostitutivo di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs n.42/2004 e s.m.i. Parere ai sensi della L.R. n.34/1992 Parere ai sensi del D.Lgs n.152/2006	Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno Servizio Urbanistica
Parere ai sensi del D.Lgs n.285/1992 e s.m.i.	Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno Servizio Viabilità
Parere ai sensi del D.Lgs n.152/2006	Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno Servizio Ambiente
Parere ai sensi dell'art.89 del DPR n.380/2001 Parere ai sensi del D.Lgs n.152/2006 - R.D. n.3267/1923	Regione Marche P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno - Genio Civile
Parere ai sensi del R.D. n.1265/1934 - D.M. 05/07/1975	Regione Marche Azienda Sanitaria Unica Regionale Area Vasta n.5
Parere ai sensi del D.Lgs n.152/2006 e L.R. n.47/1999	ARPA Marche
Parere ai sensi dell'art.146 del D.Lgs n.42/2004 e s.m.i.	Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Marche
Parere ai sensi dell'art.146 del D.Lgs n.42/2004 e s.m.i.	Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche
Parere ai sensi della Legge Regionale n.6/2005	Unione Montana del Tronto e Valfluvione
Parere ai sensi del D.Lgs n.152/2006	ATO 5 Marche sud Ascoli Piceno
Parere ai sensi del D.Lgs n.152/2006	C.I.I.P. SpA
Parere allaccio rete elettrica	E-DISTRIBUZIONE SpA

- che la convocazione della Conferenza è stata resa pubblica mediante avviso affisso all'Albo Pretorio del 30.08.2019 Reg.n.616/2019;

Dato atto:

-che nei successi quindici giorni dalla data di pubblicazione del suddetto avviso non sono pervenute osservazioni e/o richieste integrazioni;

-che sono presenti i seguenti Enti rappresentati dai soggetti a fianco indicati:

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e nome	Qualifica	Delega	NOTE
----------------------------------	----------------	-----------	--------	------



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Italiani n°5 - 63094 Montegallo (AP) - Tel.0736.806122 - Fax 0736.806102 - P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it

Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e nome	Qualifica	Delega	NOTE
Regione Marche P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno - Genio Civile Viale della Repubblica, n. 34 - Ascoli Piceno	Alessandro Spadea	Responsabile del Procedimento	==	Presente
Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno Servizio Urbanistica Corso Mazzini - Ascoli Piceno				Vedi lettera allegata
Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno Servizio Viabilità Ascoli Piceno	Fabiani Umberto	Responsabile del Procedimento	SI	Presente
Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno Servizio Ambiente Ascoli Piceno				Assente
Azienda Sanitaria Unica Regionale Via degli Iris - Area Vasta n. 5 Ascoli Piceno				Vedi parere allegato
ARPA Marche Viale della Repubblica, n. 34 - Ascoli Piceno				Vedi lettera allegata
ATO 5 Marche sud Ascoli Piceno Viale Indipendenza, n. 42 - Ascoli Piceno				Vedi parere allegato

Upk

ATA *MA* *De*



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e nome	Qualifica	Delega	NOTE
Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Marche Via Birarelli, 35 - Ancona				Vedi parere allegato
Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche Piazza Del Senato, 15 - Ancona				Vedi parere allegato
Unione Montana del Tronto e Valfluvione Via della Cartiera 1 – Ascoli Piceno				Vedi parere allegato
C.I.I.P. SpA Viale della Repubblica 34 – Ascoli Piceno				Vedi parere allegato
E-DISTRIBUZIONE SpA Presidio Ascoli Piceno				Assente
Comune di Montegallo Fraz. Balzo P.zza Taliani 5 - Montegallo	Ventura Angelo	Responsabile del Servizio	==	Presente

CONSTATATA

- l'assenza degli Enti, come sopra indicato;
- la presenza dei rappresentanti degli Enti invitati, come risulta dalla Scheda di registrazione presenze (allegato "A"), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale ed accettazione di quanto contenuto nel verbale stesso;
- la presenza altresì dei:
 - progettisti: Geom. Piernicola Salvi
 - richiedenti: Barullo Nadia;



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 - 63094 Montegallo (AP) - Tel. 0736.806122 - Fax 0736.806102 - P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

VERIFICATI

- i requisiti di legittimazione dei soggetti partecipanti;
- la regolarità delle convocazioni;

NOMINATI

PRESIDENTE DELLA RIUNIONE: Ventura Angelo, Comune di Montegallo

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Ing. Andrea Rivosecchi, Comune di Montegallo

PER QUANTO SOPRA ESPRESSO

il Presidente dichiara aperta la seduta e ricorda ai presenti, che costituisce oggetto dell'odierna riunione, ai sensi dell'art.14 e seguenti della L. 241/1990, l'acquisizione dei pareri, nulla osta, ecc. in merito all'approvazione del piano di lottizzazione di iniziativa privata relativo all'area sita in Frazione Rigo di Montegallo, censita al foglio n.34 Particelle n.116-692 ricadente in zona "C1" del vigente programma di Fabbricazione del Comune di Montegallo, così come da variante approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 25/05/2019, costituita dai seguenti elaborati, inviati agli Enti convocati unitamente alla nota di convocazione:

- ✓ Relazione illustrativa generale;
- ✓ Norme tecniche di attuazione;
- ✓ Relazione geologica;
- ✓ Verifica invarianza idraulica;
- ✓ Visure catastali;
- ✓ Planimetrie di inquadramento, estratto P. di F. vigente, rilievo topografico;
- ✓ Planimetria generale con indicazione viabilità interna, parcheggi e verde;
- ✓ Planimetria con indicazione lotti, distanze dai confini e distacchi;
- ✓ Schema volumetrico edifici;
- ✓ Profili longitudinali e sezioni trasversali;
- ✓ Schema fognario acque bianche/acque nere, rete di distribuzione idrica;
- ✓ Schema distributivo Enel BT e Gas Gpl;

Il Presidente illustra ai partecipanti i seguenti pareri e atti pervenuti al Comune, come di seguito indicato, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- nota dell'Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno - Settore Pianificazione Territoriale (**allegato "B"**)
- parere dell'Unione Montana del Tronto e Valfluvione (**allegato "C"**)
- parere dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale - Area Vasta 5 (**allegato "D"**)
- comunicazione dell'ARPA Marche (**allegato "E"**)
- parere C.I.I.P. SpA (**allegato "F"**);
- parere ATO 5 Marche sud Ascoli Piceno (**allegato "G"**);
- parere Soprintendenza delle Marche (**allegato "H"**);

ed invita i partecipanti all'espressione delle determinazioni di rispettiva competenza che si riassumono come di seguito:



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it

Sito web www.comune.montegallo.ap.it

1) il Geom. Umberto Fabiani, in merito al PARERE ai sensi del D.Lgs n.285/1992 e s.m.i., esprime PARERE FAVOREVOLE confermando il precedente parere espresso con nota 13069 del 08/06/2018 che si riallega al presente verbale ed espresso nella conferenza del 21/06/2018 (Allegato "I");

2) l'Arch. Alessandro Spadea, in merito al nulla-osta ai sensi del R.D. n.3267/1923 comunica che il territorio del Comune di Montegallo è soggetto a vincolo ma l'area in esame ricade in un sottosistema soggetto ad esenzione e quindi non necessita di nulla-osta; in merito al parere su aree P.A.I. comunica che l'area non ricade in aree in frana e quindi non necessita il rilascio del prescritto parere; in merito al parere ai sensi dell'art.89 del DPR n.380/2001 comunica il PARERE FAVOREVOLE SENZA PRESCRIZIONI come da documento che si allega (Allegato "L");

TUTTO CIÒ ESPOSTO E CONSIDERATO

Il Presidente dà atto che l'oggetto della determinazione da assumere è l'acquisizione dei pareri, nulla osta, ecc. in merito all'approvazione del piano di lottizzazione di iniziativa privata relativo all'area sita in Frazione Rigo di Montegallo, censita al foglio n.34 Particelle n.116-692 ricadente in zona "C1" del vigente programma di Fabbricazione del Comune di Montegallo, così come da variante approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 25/05/2019, **HA RIPORTATO I SEGUENTI ESITI:**

1) ASSENSO, CON PRESCRIZIONI, per le seguenti amministrazioni convocate alla Conferenza, che hanno partecipato o che hanno inviato il parere:

- a) Regione Marche P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno - Genio Civile;
- b) Provincia di Ascoli Piceno - Servizio Viabilità;
- c) Unione Montana del Tronto e Valfluvione;
- d) Regione Marche Azienda Sanitaria Unica Regionale – Area Vasta 5;
- e) Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche;
- f) Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Marche
- g) ATO 5 Marche Sud – Ascoli Piceno;
- h) C.I.I.P. SpA;

2) ASSENSO IMPLICITO senza condizioni per le seguenti amministrazioni convocate alla Conferenza, ma il cui rappresentante non ha partecipato alla riunione o non ha inviato il proprio parere:

- a) Provincia di Ascoli Piceno - Servizio Ambiente;
- b) E-DISTRIBUZIONE SpA;

la Conferenza di Servizi, esauriti gli adempimenti di rito, acquisiti i pareri e le dichiarazioni di cui sopra e visti gli atti menzionati, nonché i pareri e gli atti allegati, dopo approfondita disamina, decide di concludere positivamente la fase di acquisizione di tutti i pareri, nulla-osta, assensi comunque denominati di tutte le Amministrazioni/Enti/Società coinvolte ed invitate con la nota prot.n.5558 del 30/08/2019 precisando che tale verbale ed i relativi allegati saranno inviati all'Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno ai fini dell'acquisizione della verifica di assoggettabilità alla procedura di valutazione ambientale strategica, necessaria e propedeutica ai fini dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del piano di lottizzazione in variante al P. di F. ai sensi dell'art.26 della Legge Regionale n.34/92.



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Italiani n°5 - 63094 Montegallo (AP) - Tel. 0736.806122 - Fax 0736.806102 - P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it

Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Il Presidente, o suo delegato, adotterà, entro 30 giorni dalla data odierna, la determinazione motivata di conclusione del procedimento, la quale sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli dei gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte nella Conferenza dei Servizi.

Gli atti di assenso e/o di delega prodotti dai rappresentanti delle Amministrazioni e gestori di beni o servizi pubblici che hanno partecipato alla Conferenza sono allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Alle ore 11:32 si procede allo scioglimento della seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Montegallo, 26/09/2019

IL PRESIDENTE DELLA RIUNIONE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

I PARTECIPANTI:

SCHEDA DI REGISTRAZIONE

OGGETTO: Conferenza di servizi, ai fini dell'acquisizione dei pareri necessari per l'approvazione di un piano di lottizzazione di iniziativa privata in variante al Piano di Fabbricazione di un'area sita in Frazione Rigo di Montegallo - Foglio n.34 Particelle n.ri 116-692.- Richiedenti: Morelli Luigi, Barullo Danilo, Barullo Nadia, Barullo Gaetano, Barullo Diana, Lappa Giovanni, Marchesi Emilia Graziella.

Ente/Amministrazione/Progettista	Cognome e nome	Qualifica	Firma
PROGETTISTA	SALVI PIERNICOLA	GEOMETRA	Polo SL.
PROVINCA A.S.C. P. SERVIZIO VIABILITA'	GEOM. UMBERTO FABIANI	GEOMETRA	Umberto Fabiani
PROPRIETARIO RICHIEDENTE	BARULLO NADIA	RICHIEDENTE	Barullo Nadia
SEGRETARIO VERBALIZZANTE	ING. RIVOSCECCHI ANDREA	INGEGNERE	Andrea Rivoscechi
PRESIDENTE COMMISSIONE	GEOM. ANGELO DENTURA	RESPONSABILE SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE	Angelo Dentura

Ente/Amministrazione/Progettista	Cognome e nome	Qualifica	Firma
GENIO CIVILE	SPAZZA ALESSANDRA	FUNZIONARIO	

"B"

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Medaglia d'Oro al Valor Militare per attività partigiana

Settore:
Pianificazione Territoriale

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO		
21.15.38/2019/ZURBE/5		P.
Prot.n.	19305	Del 10/09/2019
		

Al Comune di
Montegallo
pec: comune.montegallo@emarche.it

Al Segretariato Regionale del Ministero dei
Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per
le Marche
pec: mbac-sr-mar@mailcert.beniculturali.it

Alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e
Paesaggio delle Marche
pec: mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it

Al Servizio Tutela del Territorio (ex Genio
Civile) della Regione Marche
pec: regione.marche.geniocivile.ap@emarche.it

All'Azienda Sanitaria Unica Regionale Area
Vasta n. 5 di Ascoli Piceno
pec: areavasta5.asur@emarche.it

All'ARPA Marche di Ascoli Piceno
pec: arpam.dipartimentoascoli@emarche.it

All'Ato 5 Marche sud di Ascoli Piceno
pec: ato5marche@emarche.it

Al CIIP SpA di Ascoli Piceno
pec: ciip@legalmail.it

Al Settore Ambiente
pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it

Class. 38SUG012

OGGETTO: Comune di Montegallo.

Piano di Lottizzazione della zona "C1" del vigente P.d.F. ubicata in frazione
Rigo di Montegallo.

Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14-ter della Legge n. 241/90 e
ss.mm.ii. convocata per il giorno 26.09.2019.

Con riferimento alla nota di codesto Comune prot. n. 5558 del 30.08.2019 di
convocazione di una Conferenza dei Servizi (art. 14-ter della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii)
per l'approvazione del Piano di Lottizzazione della zona "C1" del vigente P.d.F. ubicata in
frazione Rigo di Montegallo, nell'ambito della quale lo scrivente Settore è stato invitato per
l'espressione dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs n. 42/2004, del

parere ai sensi della LR n. 34/92 e del parere previsto dal D.Lgs n. 152/2006, si specifica quanto segue:

- gli strumenti urbanistici attuativi comunali, come quello di specie, non sono soggetti alla disciplina di cui all'art. 146 del D.Lgs n. 42/2004 che riguarda l'autorizzazione paesaggistica di opere edilizie;
- per quanto riguarda il parere ai sensi della LR n. 34/92 lo stesso non può essere reso nell'ambito della Conferenza dei Servizi in quanto soggetto alle specifiche procedure stabilite dall'art. 26 della citata LR n. 34/92; dovrà essere specificato se tale parere si rende necessario in quanto Piano di Lottizzazione relativo ad una zona soggetta a vincolo paesaggistico (art. 3, lettera b della LR n. 34/92) o se lo stesso costituisca variazione del vigente PdF (variante approvata con delibera di CC n. 14 del 25.05.2019);
- analogamente il parere di cui al D.Lgs n. 152/2006 non può essere reso nella Conferenza fissata per il giorno 26.09.2019 in quanto la verifica di assoggettabilità alla procedura di valutazione ambientale strategica del Piano di Lottizzazione di cui in oggetto deve essere effettuata da questa Amministrazione sulla base delle indicazioni metodologiche stabilite dalle linee guida regionali per la VAS approvate con delibera di GR n. 1813/2010.

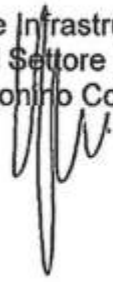
Per quanto esposto si comunica che non si parteciperà alla Conferenza dei Servizi del 26.09.2019 la quale a parere dello scrivente Settore può essere eventualmente utilizzata al fine di acquisire i pareri degli Enti nell'ambito della procedura urbanistica (Servizio Viabilità di questa Amministrazione, Servizio Tutela del Territorio ex Genio Civile della Regione Marche, ASUR n. 5 di Ascoli Piceno, Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Marche, Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche, Unione Montana del Tronto e Valfluvione, E-Distribuzione SpA e Telecom Italia SpA).

Si comunica altresì che essendo stato inviato il rapporto preliminare per lo screening di VAS, la convocazione in oggetto può essere considerata come avvio del relativo procedimento.

Ai soggetti competenti in materia ambientale (Settore Ambiente di questa Amministrazione, Servizio Tutela del Territorio ex Genio Civile della Regione Marche, ARPAM, ASUR n. 5 di Ascoli Piceno, Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Marche, Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche, ATO 5 Marche sud di Ascoli Piceno e CIIP SpA) si chiede di esprimere il parere di cui all'art. 12, comma 2, del D.Lgs n. 152/06; tale parere si intenderà acquisito in senso favorevole se non pervenuto entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Distinti saluti

Il Dirigente del Settore Infrastrutture e Servizi a Rete
con funzioni di Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale
(Antonino Colapinto)





UNIONE MONTANA DEL TRONTO E VALFLUVIONE

Sede Legale: Piazza XX Settembre - 63095 Acquasanta Terme

Sede Amm.va: Via della Cartiera 1 - 63100 Ascoli Piceno

Tel. (0736) 251746 - Fax 313016- Codice Fiscale/Partita 02227590441

E-mail: infoposta@umtronto.it - Web: www.unione.trontovalfluvione.it - Pec: um.tronto@emarche.it

Servizio Agricoltura e Forestazione

Prot. n° 1907/ 16 SET. 2019

Spett.le

Comune di

63094 Montegallo

Pec: comune.montegallo@emarche.it

OGGETTO: Piano di lottizzazione di iniziativa privata di un'area in Fraz. Rigo di Montegallo - Foglio n° 34, Part. n° 116-692. Convocazione Conferenza dei Servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della legge n° 241/1990 e s.m.i..

Premesso:

- che il Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Montegallo, con nota n° 5558 del 30/08/2019, inviata a mezzo Pec e, assunta in pari data al protocollo dell'Ente al n° 1181, ha:

a) trasmesso copia, in formato digitale, degli elaborati relativi a:

- Piano di lottizzazione di iniziativa privata di un'area in Fraz. Rigo di Montegallo - Foglio n° 34, Part. n° 116-69, ricadente in zona "C1" del vigente programma di fabbricazione del Comune di Montegallo, così come da variante approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 14 del 25/05/2019.

b) convocato lo scrivente Ente alla conferenza dei servizi indetta per il giorno 26/09/2019 alle ore 10.00 presso sede provvisoria del Comune di Montegallo, sita in Fraz. Balzo area ex Campo Sportivo Strada Provinciale n° 89 "Valfluvione", per l'esame degli elaborati e l'acquisizione di "intese, pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla-osta e gli assensi comunque denominati richiesti dalla vigente normativa, per l'approvazione del citato piano di lottizzazione di iniziativa privata";

Visti

- gli elaborati relativi alla lottizzazione;
- la D.G.R. n° 1732 del 28/12/2018 (prescrizioni di massima e di polizia forestale regionali);
- la L.R. n° 6 del 23/02/2005 (legge forestale regionale).

Considerato che

sulla scorta degli elaborati visionati, non si evince chiaramente che gli interventi da realizzarsi comportino l'abbattimento di alberi ad alto fusto, isolati, in filare od in gruppi, appartenenti alle specie di cui all'articolo 20 della L.R. n. 6/05 (Legge Forestale Regionale), né riduzione di superfici boscate così come previsto dall'art. 12 della citata L.R. 6/05

ciò premesso si esprime parere favorevole alla realizzazione degli interventi

Qualora comunque dovesse risultare necessario in corso dei lavori procedersi all'eventuale taglio o grave menomazione delle capacità e potenzialità vegetative di piante ad alto fusto tutelate appartenenti alle specie di cui all'articolo 20 della L.R. n. 6/05, dovrà essere acquisita, a cura del proponente l'intervento, la prevista autorizzazione forestale presso il competente ufficio dell'Unione Montana del Tronto e Valfluvione, indicando l'area per l'eventuale piantumazione compensativa, nel caso invece che, dall'esecuzione dei lavori dovessero inoltre derivare riduzioni di superfici boscate, presso il competente ufficio della Regione Marche.

Il presente parere viene rilasciato ai soli fini della L.R. 23/02/2005 n. 6, nei soli riguardi tecnico-forestali, fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti, azioni e ragioni di terzi nonché ogni altra vincolistica imposta da altri Enti.

Distinti saluti.





**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
U.O.C. SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA**



Al Sig. Sindaco
del Comune di
63094 MONTEGALLO (AP)

c a *Responsabile Servizio Territorio e Ambiente*

Oggetto: Piano di lottizzazione di iniziativa privata
Ditta Morelli Luigi ed altri.
Parere.

Con riferimento alla pratica in oggetto assunta al registro generale di protocollo ASUR in data 30.08.2019 con il n. 0064083, inerente un piano di lottizzazione di iniziativa privata in Frazione Rigo di Montegallo, esaminati gli elaborati trasmessi su supporto informatico, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**, sotto il profilo igienico sanitario e per quanto di competenza, al piano di lottizzazione di cui trattasi con le seguenti prescrizioni:

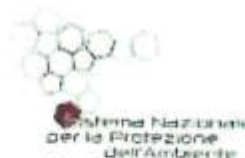
- Le condutture deputate al trasporto di acqua potabile dovranno essere poste ad una quota sufficientemente superiore a quelle destinate allo smaltimento delle acque reflue e dovranno, altresì, essere realizzate con materiali conformi a quelli previsti dalle vigenti legislazioni;

- Lo smaltimento dei reflui civili dovrà avvenire in conformità a quanto previsto dal D.Lgsvo 152/2006 e s.m.i. e dal Piano di Tutela delle Acque della Regione Marche;

- Dovrà essere rispettata la vigente normativa in materia di eliminazione e superamento delle barriere architettoniche in particolare per quanto attiene gli spazi e percorsi comuni.



Il Direttore di U.O.C./S.I.S.P. F.F.
Dr. Claudio Angelini



AMMIN. PROVINCIALE di Ascoli Piceno
Settore Pianificazione Territoriale
PEC: urbanistica.provincia.ascoli@emarche.it

AMMIN. PROVINCIALE di Ascoli Piceno
Settore Ambiente
PEC: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it

Comune di Montegallo
PEC: comune.montegallo@emarche.it

**Oggetto: Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS). Art. 12, comma 2 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.
Piano di Lottizzazione della zona "C1" del vigente Pdf ubicata nella Frazione Rigo del Comune di Montegallo.
Comunicazioni (rif. prott. ARPAM n. 28209 del 30/08/2019 e n. 29347 del 11/09/2019)**

In merito a quanto in oggetto si fa presente che, come indicato nelle linee guida della Regione Marche sulla VAS di cui all'Allegato I della DGR Marche n. 1813 del 21/12/2010 all'art. 1.3, comma 6, l'Agenzia Regionale di Protezione Ambientale delle Marche (ARPAM) non è considerato soggetto competente, ma può essere coinvolta nelle procedure di Valutazione Ambientale Strategica nel caso in cui l'Autorità Procedente o l'Autorità Competente ravvisino la necessità di un approfondimento e/o di un chiarimento tecnico scientifico specifico.

Tale supporto potrà essere richiesto in seguito all'individuazione in sede di istruttoria, da parte degli uffici preposti dell'Autorità Competente, di particolari criticità in relazione ad una o più matrici ambientali.

Pertanto, questa Struttura non parteciperà ai lavori della Conferenza dei Servizi del 26/09/2019, rimanendo a disposizione per un eventuale contributo istruttorio nei termini sopra indicati.

Distinti saluti.

Il gruppo di lavoro:
CTP Ing. Valentina Crescenzi

La Responsabile del Servizio Territoriale ff
Dr.ssa Lucia Cellini

Pag. 1 di 1

Ascoli Piceno li

25/09/2019 Prot. CIIP n.



2019023452

Egr. Sig.

SINDACO

del Comune di Montegallo

PEC: comune.montegallo@emarche.it

e p.c. Egr. Signor.

PRESIDENTE

A.A.T.O. n. 5 – Marche Sud – AP

PEC: ato5marche@emarche.it

Al Servizio Reti – Zona di Comunanza

Al Responsabile Servizio Depurazione

Al Responsabile Servizio Clienti

LORO SEDI

Oggetto. Convocazione Conferenza dei Servizi relativa al Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in loc. Rigo nel comune di Montegallo. (LOTTZ00643).

Comunicazioni.

In riscontro alla Vostra nota n° 5558 del 30.08.2019, prot. CIIP n° 21117 del 30.08.2019, contenente la convocazione alla Conferenza dei Servizi per il giorno 26.09.2019, Giovedì alle ore 10.00 relativa al Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in loc. Rigo nel Comune di Montegallo, questa Azienda, con la presente richiama integralmente quanto già espresso con propria nota, trasmessa all'Amministrazione comunale il 20.06.2018 prot. Ciip n° 19155, che si allega in copia.

Ulteriori dettagli tecnici verranno forniti allorquando la proprietà lottizzante inoltrerà idonea richiesta per l'ottenimento del Nulla Osta definitivo all'esecuzione dei lavori di estensione della rete idrica e fognaria acque nere ed allaccio alla rete idrica e fognaria esistente, corredando la pratica di tutta la documentazione necessaria (vedi allegato 2).

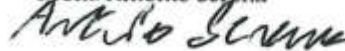
A disposizione per qualsivoglia chiarimento in merito.

Distinti saluti

Area Gestione

Il Coordinatore

Geom. Antonio Serena



ALLEGATO 2

RICHIESTA NULLA OSTA DEFINITIVO ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA E ALLACIO ALLA RETE IDRICA E FOGNARIA ESISTENTE

DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE (in triplice copia)

- 1) Domanda a firma del lottizzante o del soggetto privato avente titolo all'urbanizzazione dell'area nel caso non si tratti di una lottizzazione
- 2) Relazione tecnica, per la rete idrica, a firma di un tecnico regolarmente abilitato all'esercizio professionale, contenente fra l'altro:
 - cubatura consentita dell'intervento;
 - n. edifici e relative destinazioni d'uso;
 - fabbisogno idrico pro-capite (lt./ab. x giorno);
 - valore max della portata da erogare dalla rete idrica esistente;
 - caratteristiche degli scavi e rinterri;
 - tipo delle tubazioni (materiali, diametri e P.N.);
 - caratteristiche delle apparecchiature idrauliche (tipo di saracinesche, sfiati, scarichi, ecc.)
 - verifiche idrauliche (perdite di carico, velocità di deflusso, pressione in rete, ecc.)
- 3) Relazione tecnica e di calcolo, per la rete fognaria, a firma di un tecnico regolarmente abilitato all'esercizio professionale, contenente fra l'altro:
 - cubatura consentita dell'intervento;
 - n. edifici e relative destinazioni d'uso;
 - n. abitanti insediabili e/o abitanti equivalenti presunti;
 - per le acque bianche: superficie del bacino scolante, coefficienti di deflusso e altezza di pioggia oraria;
 - per le acque nere: fabbisogno idrico pro-capite o fabbisogno idrico presunto per i processi produttivi e soddisfacimento degli stessi tramite pubblico acquedotto o fonte diversa dal pubblico acquedotto;
 - valore massimo della portata oraria nera fognaria di progetto;
 - valore massimo della portata oraria di acque bianche per ogni ramo della rete fognaria di progetto;
 - tipo degli specchi fognari (materiali, dimensioni, pendenze e caratteristiche tecniche);
 - caratteristiche delle eventuali apparecchiature idrauliche o elettromeccaniche (sifoni idraulici, elettropompe di sollevamento, ecc.)
 - verifiche idrauliche (perdite di carico, velocità di deflusso, coefficiente di riempimento degli specchi, ecc.) sia per la fognatura nera che per la fognatura bianca;

- 4) Planimetria stralcio del P.R.G. o P.d.F. con allegata legenda dello zoning di piano;
- 5) Planimetria stralcio del P.P.E. (se esistente) o del Piano di lottizzazione (se esistente) con allegata legenda dello zoning di piano;
- 6) Norme Tecniche d'Attuazione dell'area interessata dall'intervento edilizio (N.T.A. del P.P.E. o del P.d.F o, se mancanti, del P.R.G. o P.d.F. vigente);
- 7) Copia della convenzione stipulata con il Comune;
- 8) Planimetria della rete idrica da realizzare in scala non inferiore a 1.500 readatta sulla base della simbologia fornita dalla CIIP spa;
- 9) Planimetria delle reti fognarie bianche e nere in scala non inferiore a 1.500 sulla base della simbologia fornita dalla CIIP spa;
- 10) Planimetria catastale con l'indicazione della rete idrica e della rete fognaria da realizzare ed elenco delle ditte da espropriare e/o da asservire;
- 11) Sezione tipo in scala non inferiore a 1.50 con l'indicazione di tutti gli impianti tecnologici a rete (ENEL, TELECOM, fognatura nera e fognatura bianca, rete idrica, metano, impianto pubblica illuminazione) e relativa profondità di posa;
- 12) Profilo longitudinale condotta acque bianche in scala non inferiore a 1.500 – 1.50;
- 13) Profilo longitudinale condotta acque nere in scala non inferiore a 1.500 – 1.50;
- 14) Profilo longitudinale condotta idrica potabile in scala non inferiore a 1.500 – 1.50;
- 15) Allaccio tipo rete fognaria;
- 16) Particolari costruttivi (sezioni tipo, pozzetti, impianto di sollevamento, ecc.) in scala non inferiore a 1.50;
- 17) Versamento sul c/c postale n. 237636, intestato alla CIIP spa, di una somma a titolo di rimorso spese per l'istruttoria della pratica, per l'assistenza alla direzione dei lavori, per il collaudo finale e precisamente.

• spese per istruttoria, assistenza e verifica finale compresi sopralluoghi	€ 381.84 + IVA (10%) = € 420.03
--	---------------------------------

• maggiori oneri in base al numero degli abitanti equivalenti (€ per ogni abitante equivalente)	€/A.E. 3,32 + IVA (10%) = €/A.E. 3,65
--	---------------------------------------

*Somma complessiva da versare € (420,03 + 3,65 * n. A.E.)*

Ascoli Piceno li 10/06/2018

Spett.le
COMUNE DI MONTEGALLO
Servizio Territorio ed Ambiente
PEC: comune.montegallo@emarche.it

e, p.c. Spett.le
REGIONE MARCHE
Presidenza
P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno – Genio Civile
PEC: regione.marche.protocollogiunta@emarche.it
regione.marche.geniocivile.ap@emarche.it

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI ASCOLI PICENO
Servizio Urbanistica
Servizio Viabilità
Servizio Ambiente
PEC: urbanistica.provincia.ascoli@emarche.it
viabilita.provincia.ascoli@emarche.it
ambiente.provincia.ascoli@emarche.it

Spett.le
AATO n. 5 – Marche Sud Ascoli Piceno
PEC: ato5marche@emarche.it

Al Servizio Reti – zona di Comunanza
Al Responsabile Servizio Depurazione
LORO SEDI

Oggetto: Variante puntuale al vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Montegallo proposta dall'Associazione "La Rinascita di Rigo -- Associazione di promozione sociale"
Convocazione Conferenza dei Servizi in forma simultanea e sincrona ai fini del parere definitivo in merito alla proposta di variante.
CUBATURA PREVISTA: 2300 mc – AE insediabili: 19
Parere

In riscontro alla Vostra comunicazione prot. 4415 del 05-06-2018, prot. CIIP n. 19096 del 20-06-2018, contenente la convocazione alla seconda seduta della Conferenza dei Servizi in oggetto, preso atto della precedente Conferenza del 22-02-2018 (a cui la CIIP Spa non è stata invitata) e dei relativi atti, compreso il parere tecnico dell'Ente di Governo AATO n°5 prot. 359 del 22-02-2018 (prot. CIIP n. 4829 del 22/02/2018), relativamente al procedimento di cui in oggetto, ed a seguito di analisi ed approfondimenti degli elaborati ricevuti, con la presente **si comunica che questa azienda esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni ed osservazioni:**

- L'approvvigionamento idrico ad uso igienico potabile potrà avvenire, a cura e spese dei richiedenti, in derivazione dalle condotte idriche di distribuzione esistenti nella zona, in uscita dal serbatoio denominato Rigo, in corrispondenza della Strada Provinciale S.P. 120 Ponte Moia-Rigo; si evidenzia che per tali condotte di distribuzione è in corso di progettazione un intervento di sostituzione e potenziamento sullo stesso tracciato delle linee esistenti, tramite intervento programmato di Piano d'Ambito;

- Per tutti gli usi, anche diversi da quello igienico potabile previsto, si sottolinea che i valori di portata e pressione di fornitura idrica al punto di consegna dipenderanno dalle condizioni di esercizio della rete esistente e potrebbero non essere costantemente garantiti in quanto la rete può subire significative variazioni, anche giornaliere, per eventi occasionali quali assorbimenti della rete superiori alla norma, rotture improvvise delle tubazioni o svuotamento dei manufatti di accumulo, interventi programmati sugli impianti o anche, infine, per manovre di chiusura/apertura dell'erogazione idrica in periodi di carenza; alla luce di quanto sopra ed in considerazione di quanto contenuto nel vigente regolamento del Servizio Idrico Integrato, si consiglia l'installazione per ogni unità immobiliare di un idoneo serbatoio di accumulo con relativo impianto di autoclave montaliquido ad uso igienico-potabile al fine di garantire la costanza dell'erogazione idrica; si sottolinea fin d'ora che questa Azienda non autorizza la stipula di rapporti contrattuali finalizzati al diretto "uso antincendio";
- Gli impianti di fognatura delle sole acque nere dovranno essere condottati, a cura e spese dei richiedenti, presso il collettore principale di recente realizzazione, posizionato a 300 ml circa dall'area individuata, a Nord del centro abitato di Rigo, che adduce i liquami al depuratore denominato Rigo-Fonditore-Migliarelli; gli impianti fognari esistenti afferenti al centro abitato di Rigo non sono idonei al recapito dei reflui in quanto sottodimensionati e danneggiati dagli eventi sismici del 24-08-2016 e successivi;

In generale, si ricorda che le reti di raccolta delle acque bianche dovranno essere totalmente indipendenti dal reticolo fognario acque nere e recapitate presso i collettori di acque bianche se esistenti o, in alternativa, ai compluvi naturali più vicini previa verifica idraulica del corpo idrico recettore e che tali reti di raccolta non saranno prese in gestione da questa azienda in quanto le reti acque bianche esulano dalle competenze del S.I.I. come più volte ribadito dall'ATO 5 – Marche Sud. Si ricorda che la disciplina delle acque meteoriche è regolamentata dall'art. 42 delle Norme tecniche di Attuazione (NTA) del Piano di Tutela delle Acque (PTA) della Regione Marche approvato con DCAR N.145 del 26/01/2010 (pubblicato sul Supplemento N.1 al B.U.R. marche n.20 del 26/02/2010), in vigore dal 27/02/2010 e s.m.i..

Nel caso in cui all'interno degli edifici siano presenti locali ad uso commerciale che possano ospitare attività i cui reflui siano riconducibili ad uno scarico di tipo industriale e/o assimilato in base alla normativa vigente dovrà essere predisposto apposito pozzetto fiscale di adeguate dimensioni al limite della proprietà privata; il convogliamento di acque reflue industriali e/o assimilate nella fognatura in argomento è subordinato al rilascio della relativa autorizzazione allo scarico rilasciata dal SUAP competente per territorio e dietro parere vincolante di questa azienda che rimane titolare dell'endoprocedimento.

Nel caso in cui i lavori andranno ad interessare condotte idriche e fognarie esistenti, le proprietà dovranno, a propria cura e spese, spostare e/o adeguare le infrastrutture interessate concordando preventivamente i lavori con questa azienda.

Ulteriori dettagli tecnici verranno forniti allorché le singole proprietà lottizzanti inoltreranno idonee richieste per l'ottenimento del nulla osta definitivo all'esecuzione dei lavori di estensione della rete idrica e fognaria ed allaccio alla rete idrica e fognaria esistente corredando la pratica di tutta la documentazione necessaria.

Poiché gli insediamenti si svilupperanno su un arco temporale non ancora definito, all'atto dell'urbanizzazione andranno riverificate le condizioni relative all'esercizio idrico potabile e al sistema fognario-depurativo, con particolare riferimento alla capacità residua del depuratore denominato Rigo-Fonditore-Migliarelli.

A disposizione per qualsiasi chiarimento ed informazioni.

Per informazioni rivolgersi a:

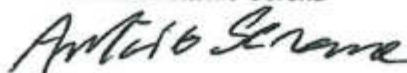
Ing. Valerio Neri
Geom. Francesco Censori
Geom. Antonio Serena

Tel.: 0736-272247
Tel.: 0736-272151
Tel.: 0736-272235

Responsabile della pratica

Distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio Reti
Geom. Antonio Serena



PROTOCOLLO CIIP 2018019155 DEL 20/06/2018

Comune di Montegallo Prot. n. 0006241 del 25-09-2019 arrivo

Comune di Montegallo Prot. n. 0006280 del 26-09-2019 interno



Comune di Montegallo
Provincia di Ascoli Piceno
Prot.n. 0006256
del 26-09-2019
in Arrivo
Categ. 6 Clas.2

Assemblea di Ambito Territoriale Ottimale n°5 - Marche Sud "Ascoli Piceno e Fermo"
(istituito con Legge Regionale n° 10/11)

"G"

Esclusivamente mezzo P.E.C.

Spett.li
COMUNE DI MONTEGALLO

e, p.c. CIIP Spa
P.E.C.: servizio.protocollo@pec.ciip.it

Oggetto: Parere tecnico di competenza per la conferenza dei servizi relativa al "Piano di lottizzazione di iniziativa privata di un'area in frazione Rigo di Montegallo - foglio 34 - Particelle nn. 116-692" dell'art. 14-ter della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

(rif. nota Comune di Montegallo prot. n. 5558 del 30.08.2019 - prot. AATO 730 del 30.08.2019)

Questa Autorità, esaminata la documentazione trasmessa dall'Amministrazione Comunale, ha verificato che questa Autorità ha già espresso il proprio parere tecnico relativamente a tale area in oggetto in occasione della procedura di VAS per la "Variante puntuale al vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Montegallo proposta dall'associazione "La Rinascita di Rigo - Associazione di promozione sociale".

Richiamate le seguenti note con le quali l'Autorità ed il Gestore si sono espressi sull'argomento:

- parere tecnico dell'Autorità prot. 359 del 22.02.2018;
- parere tecnico del Gestore CIIP Spa prot. 2018019155 del 20.06.2018;
- parere tecnico dell'Autorità prot. 1476 del 20.06.2018;

Vista la Deliberazione dell'Assemblea di Ambito n. 07 del 22.05.2019 ad oggetto "Deliberazioni ARERA 655/2015/R/Idr "Regolazione della qualità contrattuale del servizio idrico integrato ovvero di ciascuno dei singoli servizi che lo compongono" e 917/2017/R/Idr "Regolazione della qualità tecnica servizio idrico integrato ovvero di ciascuno dei singoli servizi che lo compongono" - Determinazioni in merito: Regolamento del Servizio idrico Integrato, Carta Servizi riguardante la regolazione della qualità contrattuale del s.i.i. ovvero di ciascuno dei singoli servizi che lo compongono, Carta Servizi riguardante la regolazione della qualità tecnica del s.i.i. ovvero di ciascuno dei singoli servizi che lo compongono e Modalità tecniche di allacciamento alle reti ed autorizzazioni allo scarico in pubblica fognatura";

Preso atto del parere tecnico del Gestore prot. 2019023452 del 25.09.2019;

Tutto ciò premesso, questa Autorità, esaminata la documentazione trasmessa dall'Amministrazione in indirizzo, conferma il proprio parere espresso con nota prot. 1476 del 20.06.2018 e secondo quanto indicato nel Nuovo Regolamento approvato con Delibera Assembleare n. 07/2019;

Cordiali saluti,

Il Direttore Generale

COLAPINTO
ANTONINO
Firmato digitalmente da
COLAPINTO ANTONINO
Data: 2019.09.25 16:41:15
+02'00'



Ministero

per i beni e le attività culturali

e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,
BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHELettera inviata solo tramite PEC/PEO
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ancona, _____

Al Comune di Montegallo (AP)

PEC: comune.montegallo@emarche.it

Alla Provincia di Ascoli Piceno –

Settore Pianificazione territoriale

PEC: provinciaap@provincia.ap.it

Prot. n. _____

Class. _____

Risposta al foglio del	30/08/2019	n.	5558
Prot. Sabap del	30/08/2019	n.	18117

OGGETTO: Montegallo (AP) – area in frazione Rigo*Catastralmente distinta al N.C.E.U. al Foglio 34 - p.lle 116-692**Piano di Lottizzazione della zona C1 del vigente P.d.F. ubicata in frazione Rigo di Montegallo**Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, e succ. della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità Sincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii..**D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. - Parere ex art. 146.**Tutela ex art. 136 per effetto del D.M. del 25/03/1970 intero territorio comunale di Montegallo**Tutela ex art. 142, comma 1, letterac), g) e f) e D.M. 31.07.1985 (Galassino) Parco Nazionale Monti dei Monti Sibillini***Trasmissione parere****Richiedenti:** Morelli Luigi, Barullo Danilo, Barullo Nadia, Barullo Gaetano, Barullo Diana, Lappa Giovanni, Marchesi Emilia Grziella**Responsabile del procedimento (ex Legge n. 241/1990, artt. 5 e 6):** Arch. Rosella Bellesi**Referente per la Tutela Archeologica:** Funzionario Archeologo Dott. ssa Paola Mazzieri

Facendo riferimento alla convocazione alla Conferenza dei Servizi indetta per il giorno 26/09/2019 e relativa all'oggetto, pervenuta il 30/08/2019 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 30/08/2019 al n. 18117, considerata l'impossibilità a partecipare, causa concomitanti ed indifferibili adempimenti d'Ufficio;

Visto il D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", Parte III ed in particolare l'art. 146;

Esaminata la documentazione progettuale pervenuta unitamente alla convocazione sopra citata;

Preso atto che l'intervento proposto è il Piano di lottizzazione di un'area in frazione Rigo di Montegallo con destinazione a zona residenziale di espansione C1, prevista a seguito di approvazione della Variante puntuale al Programma di Fabbricazione per la quale questa Soprintendenza ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 146 del Codice con la nota prot. N. 5152 del 11/03/2018. Esaminati gli elaborati grafici, i perimetri ed indici urbanistici fissati dall'art. 95 -bis delle N.T.A.;

Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE

Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 07122831 Fax 071206623

PEC: mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-mar@beniculturali.it

Considerato il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto, ex art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., giunto il D.M. del 25/03/1970 *Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'intero territorio comunale di Montegallo*;

Considerato che il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto *ope legis* ex art. 142 comma 1 lettera f) del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. e D.M. 31.07.1985 (Galassino) *Parco Nazionale Monti dei Monti Sibillini*, è volto prevalentemente alla tutela dei caratteristici aspetti naturalistici e morfologici del sito;

Tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria stretta competenza,

ESPRIME

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. - **parere favorevole** in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico, in quanto le opere progettate, per tipologia, forma e dimensione, garantiscono la salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela sopra richiamato.

Al fine tuttavia di ottimizzare l'inserimento dell'intervento nello specifico contesto paesaggistico sottoposto a tutela, si ritiene che il presente progetto debba essere adeguato attraverso il recepimento delle seguenti indicazioni esecutive:

- *Le sistemazioni esterne dell'area e dei percorsi interni e spazi accessori, avvengano con l'utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica che consentano un inserimento armonioso delle abitazioni nel contesto circostante che è prevalentemente a carattere naturale.*

Per quanto attiene alla Tutela Archeologica:

- *si richiede un preavviso di almeno 15 giorni a tutti i lavori di movimento terra, affinché possano essere effettuati gli opportuni sopralluoghi da parte del personale di questa Soprintendenza;*
- *si ricorda comunque che, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., in caso di rinvenimenti archeologici, i lavori dovranno essere sospesi e le modalità di prosecuzione concordate con la scrivente Soprintendenza.*

Si resta in attesa di acquisire, da parte di codesta Amministrazione, copia del provvedimento finale di competenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 146, comma 11 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii..

Restano salve, comunque, le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico - edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

IL SOPRINTENDENTE

Dott. ssa Marta Mazza

R
RB/PM

25/09/2019



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE

Piazza del Senato, 15 60121 Ancona - Tel. 07122831 Fax 071206623

PEC: mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-mar@beniculturali.it



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI ASCOLI PICENO
SERVIZIO VIABILITA'

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO	
7.4/2016/ZLLPP/2783	I.
Prot.n. 19655	Del 17/09/2019

Ascoli Piceno, li _____

Geom. Umberto Fabiani
Istruttore Direttivo 1° Zona
SEDE

Oggetto: Convocazione conferenza dei servizi in forma simultanea e sincrona relativa a
"Piano di lottizzazione di iniziativa privata di un'area in Fraz. Rigo di Montegallo – Fg. N.
34 particelle nn. 116 – 692".

Si delega la S.V. a partecipare alla Conferenza di Servizi citata in oggetto, fissata
per il giorno 26.09.2019 presso il Comune di Montegallo.

UF/uf

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO VIABILITA'
(Antonino Colapinto)





PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

Servizio:

VIABILITÀ-INFRASTRUTTURE
PER LA MOBILITÀ -
CONCESSIONI STRADALI
DEMANIALI E PATRIMONIALI -
ESPROPRI

Provincia di Ascoli Piceno
Registro PROVINCIA DI ASCOLI PICENO
0013069/08/06/2018
P AP RP AP ZLLPP/P
7.1/2008/ZLLPP/12
COMUNE DI MONTEGALLO (AP)
ADD: Registro I
0004892 - 21/06/2018
- C F516 - SARCH - A6.1

Ascoli Piceno, lì

Comune di Montegallo

Piazza Taliani, n. 5

63094 MONTEGALLO

Oggetto: Variante puntuale al vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Montegallo, proposta dall'Associazione "La Rinascita di Rigo" - Associazione di promozione sociale"

Parere per la conferenza dei Servizi del 21.06.2018.

In riferimento all'oggetto, si esprime parere favorevole

Per quanto riguarda l'apertura dei due accessi sulla strada provinciale, questo Servizio esprime Parere Favorevole di massima ai soli fini della sicurezza stradale, a condizione che gli accessi stessi abbiano una distanza tra di loro di almeno 30 metri (dall'esame degli elaborati risulta che la distanza è di 34 metri).

Si precisa che il provvedimento definitivo, relativo agli accessi, sarà rilasciato da questo Servizio successivamente all'inoltro di apposita richiesta, corredata di elaborati esecutivi, utilizzando gli stampati in uso presso questa Amm.ne Prov.le.

Cordiali Saluti.

UF/uf

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO VIABILITA'
(Dott.ssa Luigina Amurri)

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/90, si comunica che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Umberto Fabiani. - Riceve nei giorni di Martedì e Giovedì, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle 15.30 alle 17.30 presso gli uffici del Servizio Viabilità in Ascoli Piceno - Via della Repubblica n. 34 - oppure per via telefonica ai nn. Tel 0736 277642 - cell. 329/3606352, via fax al n. 0736/277675, o via e-mail: umberto.fabiani@provincia.ap.it



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 - 63094 Montegallo (AP) - Tel. 0736.806122 - Fax 0736.806102 - P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it

Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Modello Parere

OGGETTO: Conferenza di servizi, ai fini dell'acquisizione dei pareri necessari per l'approvazione di un piano di lottizzazione di iniziativa privata in variante al Piano di Fabbricazione di un'area sita in Frazione Rigo di Montegallo - Foglio n.34 Particelle n.ri 116-692.- Richiedenti: Morelli Luigi, Barullo Danilo, Barullo Nadia, Barullo Gaetano, Barullo Diana, Lappa Giovanni, Marchesi Emilia Graziella.

ENTE: Genio Civile di Ascoli Piceno - REGIONE MARCHE

Non è necessario rilasciare il Nulla osta inerente il Vincolo idrogeologico (R.D. n° 3267 del 1923), in quanto l'area in oggetto pur rientrando nella perimetrazione principale è compresa nella sottoperimetrazione esentiva (aggiornamento del Corpo Forestale dello Stato, del 1974).

Per quanto riguarda il Parere sullo strumento urbanistico (art. 89 D.P.R. n° 380 del 2001), occorre precisare che si prendono in considerazione i dati desunti dalla Verifica di Compatibilità Idrogeologica redatta l'11 luglio 2019 dal dott. Stanzoni. Essa come si legge nella relativa asseverazione, raggiunge un livello di approfondimento Preliminare.

Il lotto in oggetto trovarsi nei pressi del %



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 - 63094 Montegallo (AP) - Tel. 0736.806122 - Fax 0736.806102 - P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it

Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Modello Parere

OGGETTO: Conferenza di servizi, ai fini dell'acquisizione dei pareri necessari per l'approvazione di un piano di lottizzazione di iniziativa privata in variante al Piano di Fabbricazione di un'area sita in Frazione Rigo di Montegallo - Foglio n.34 Particelle n.ri 116-692.- Richiedenti: Morelli Luigi, Barullo Danilo, Barullo Nadia, Barullo Gaetano, Barullo Diana, Lappa Giovanni, Marchesi Emilia Graziella.

ENTE: _____

% fosso Blurione e del fosso della Lama.
Il fosso Blurione defluisce a centocinquanta metri
ad una quota di 815 metri, mentre il lotto ha
la quota più bassa a 835 metri s.l.m.
Il fosso della Lama ha un bacino piccolissimo
ed è stagionale, scorre a 50 metri.
La V.C.B., così conclude:
"l'area interessata, sia per quote che per
distanza (sia principale che minore), non può
essere interessata da fenomeni di
esondazione/allagamento né potenzialmente
interessabili da dinamiche fluviali".

Si rilascia Parere favorevole senza
prescrizioni, per il D.P.R. n° 380/2001.

Montegallo, li 25 settembre 2019

Assessorato