



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

CIG - 8684992A1E

CUP - H71D18000000001

OCSR 56/2018 – ID 2795 – INTERVENTI DI RIPARAZIONE DANNO E MIGLIORAMENTO SISMICO “CENTRO DI AGGREGAZIONE” – TRATTIVA DIRETTA SU PIATTAFORMA MEPA SENSI DELL’ARTT. 2 COMMA 2-bis DEL D.L. 189/2016 E L’ART. 1 COMMA 2 LETT A) DELLA L. 120/2020 PER L’AFFIDAMENTO DEI “SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, LA DIREZIONE LAVORI, LA CONTABILITÀ ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE” DI IMPORTO COMPLESSIVO INFERIORE A EURO 75.0000.

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto l’art. 98, comma 1, e l’allegato XIV A, Parte I, lett. D, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice Comune di Montegallo

Indirizzo: fraz. Balzo Tecnico Piazza Taliani, n°5 Montegallo (AP) codice NUTS ITI34

telefono +39 0736806122 fax +39 0736806102 posta elettronica

infoposta@comune.montegallo.ap.it

PEC comune.montegallo@emarche.it indirizzo internet: www.comune.montegallo.ap.it

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente Locale (Comune)

Principale attività esercitata: Amministrazione e Gestione del Territorio Comunale

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Ente locale

4. CODICI CPV:

CPV 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l’esecuzione del servizio: ITI34

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PRESCELTA:

Affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 con scelta dell’offerente dall’elenco degli Operatori Economici abilitato al MEPA per la categoria di



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Servizi Professionali “Architettonici, di Costruzione, Ingegneria e Catasto Stradale”, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all’art. 30 del D.Lgs. n.50/2016

7. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'INCARICO:

Qui di seguito vengono riportate le prestazioni previste per ogni diversa categoria d’opera, con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al DM 17/06/2016.

EDILIZIA – E22		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (opzionale)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

STRUTTURE – S.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (opzionale)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.01

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (opzionale)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (opzionale)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.03

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale	0,0500



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

	analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (opzionale)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Importi espressi in Euro. Gli oneri previdenziali e l'IVA si intendono esclusi.

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA						
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni
						<<V>>
E.22	EDILIZIA	105.000,00	12,8067314 000%	1,55	QbII.19, QbII.20, QbII.21	0,0700
S.04	STRUTTURE	200.000,00	10,5785828 300%	0,90	QbII.09, QbII.12, QbII.14, QbII.21	0,2100
IA.01	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	0,75	QbII.21	0,0300
IA.02	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	0,85	QbII.21	0,0300
IA.03	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	1,15	QbII.21	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA						
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni
						<<V>>
E.22	EDILIZIA	105.000,00	12,8067314 000%	1,55	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,2500
S.04	STRUTTURE	200.000,00	10,5785828 300%	0,90	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,2850
IA.01	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	0,75	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3500
IA.02	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	0,85	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3500
IA.03	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	1,15	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3500

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (opzionale)						
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

		Categorie				Prestazioni	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	V*
E.22	EDILIZIA	105.000,00	12,8067314 000%	1,55	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,6300	1
S.04	STRUTTURE	200.000,00	10,5785828 300%	0,90	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,6900	1
IA.01	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	0,75	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,6150	
IA.02	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	0,85	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,6150	
IA.03	IMPIANTI	35.000,00	18,2185327 200%	1,15	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,6150	

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (opzionale)

AMMONTARE COMPLESSIVO

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dell'appalto si è adottato il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del citato D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

9. DATA DI INVIO DELLA LETTERA D'INVITO: 31/03/2021

10. SOGGETTI INVITATI:

Società Arkteam Architetti ss. con sede in Ascoli Piceno Via C. A. Vecchi, 4 Part. IVA 02022680447
Cod. Fisc. 02022680447

11. DATA SCADENZA OFFERTE: 09/04/2021

12. DATA RICEZIONE OFFERTE: 09/04/2020

13. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:

Numero delle offerte ricevute: 1

14. NUMERO OFFERTE AMMESSE:

Numero delle offerte ammesse: 1

15. NOME ED INDIRIZZO DEGLI AGGIUDICATARI:

Costituenda RTP "CENTRO DI AGGREGAZIONE DI MONTEGALLO" così composta:



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

- 1) Arch. Alessio Marini, nato ad Ascoli Piceno il 30/09/1978, in qualità di Legale Rappresentante della società Arkteam Architetti ss. con sede in Ascoli Piceno Via C. A. Vecchi, 4 Part. IVA 02022680447 Cod. Fisc. 02022680447 (CAPOGRUPPO-MANDATARIO);
- 2) Arch. Ilaria Babini con studio in S. Benedetto del Tronto Via Ristori, 5 Part. IVA 02202610446 Cod. Fisc. BBNLRI87T66A462Z, nata ad Ascoli Piceno il 26/12/1987 (MANDANTE);
- 3) Ing. Francesco Quondamatteo con studio in S. Benedetto del Tronto Via Milano n.1, Part. IVA 01892780444 Cod. Fisc. QNDFNC77D18H769Z, nato a S. Benedetto del Tronto il 18/04/1977(MANDANTE);
- 4) Arch. Andrea Cavatassi con sede in Sant'Egidio alla Vibrata Via IV Novembre n°112, P.I.:02096480674 Cod. Fisc. CVTNR90H241348I, nato a Sant'Omero il 24/06/1990 (MANDANTE -GIOVANE PROFESSIONISTA);

16. DATA DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE: 13/07/2021 con DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO SISMA - UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA n.45

17. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AFFIDATO L'APPALTO:

€ 71.027,44 (Euro Settantunomilaventisette/44), complessivi delle prestazioni opzionali, corrispondente al 5.00 % di ribasso sull'importo a base d'asta al netto di Cassa e IVA nella misura di legge.

Si precisa, ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'O.C.S.R. n. 56/2018, che l'affidamento delle prestazioni professionali di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo totale pari a € 44.001,50 al netto di Cassa e IVA nella misura di legge, diviene efficace all'approvazione del progetto dei lavori di RIPARAZIONE DANNO E MIGLIORAMENTO SISMICO "CENTRO DI AGGREGAZIONE OCSR 56/2018 – ID 2795 da parte del Commissario straordinario.

18. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: ¹

Ai sensi dell'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Le predette attività potranno essere date in subappalto nel rispetto delle condizioni, dei termini degli obblighi indicati dall'articolo 105 del Codice.

19. INFORMAZIONI CHE INDICANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI: NO

20. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

¹ Se pertinente.



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Servizio Territorio e Ambiente

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale di Ancona (AN) sito in via della Loggia, 24 – 60121 Ancona (AN) pec: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it;

21. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

22. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Ufficio Sisma del Comune di Montegallo (AP) negli orari di apertura al pubblico degli uffici comunali, previo accordo telefonico al numero 0736806122 o via mail all'indirizzo tecnico@comune.montegallo.ap.it;

23. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO 13/07/2021

24. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI:

il presente avviso sostituisce comunicazione personale ai sensi dell'art.8 comma 2 della L. 241/90.

Montegallo lì, 13/07/2021

F.to Il Responsabile Unico del
Procedimento
Andrea Rivosecchi