



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)
CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

EMERGENZA SISMA 2016 – RICHIESTA OFFERTA AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER ESECUZIONE DEI LAVORI DI SMONTAGGIO CONTROLLATO DI EDIFICIO CON CERNITA DEI MATERIALI DI RISULTA E SUCCESSIVA MESSA IN SICUREZZA DELLA PARETE DEL FABBRICATO ADIACENTE, RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA PERICOLOSI SU STRADA COMUNALE IN FRAZIONE RIGO (FG.34 PART.319-320).

AFFIDAMENTO

Preso atto del Progetto Lavori relativi allo smontaggio controllato di edificio con cernita dei materiali di risulta e successiva messa in sicurezza della parete del fabbricato adiacente, relativamente agli immobili di proprietà privata (Fg. 34 Part. 319-320) sito in Frazione Rigo, danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso sulla via pubblica, progetto redatto dal Geom. Gabriele Cori.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Demolizione controllata con cernita del materiale per le murature 3) Messa in sicurezza 4) Noli 5) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 36.260,31, di cui € 27.482,31 quali lavori soggetti a ribasso, € 849,97 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.928,03 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 20/02/2019 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot.1226 del 20/02/2019 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte alle ore 14:00 del 28/02/2019 in formato elettronico, su supporto informatico (CD-ROM) all'interno di busta chiusa sigillata e controfirmata, depositata a mano o inviata via posta - alle seguenti ditte:

- **PANICHI S.R.L.** di Ascoli Piceno (AP);
- **UNI COSTRUZIONI SRL** di Colli del Tronto (AP);
- **VANNICOLA COSTRUZIONI SRL** di Ascoli Piceno (AP);

Entro le ore 14:00 del 28/02/2019 non sono pervenute offerte pertanto in data 04/03/2019 si chiedeva una nuova offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot.1665 del 04/03/2019 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione dell'offerte alle ore 13:00 del 08/03/2019 in formato elettronico, su supporto informatico (CD-ROM) all'interno di busta chiusa sigillata e controfirmata, depositata a mano o inviata via posta - alla seguente ditta:

- **TECNOPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO** di Ascoli Piceno (AP).

Entro le ore 13:00 del 08/03/2019 è pervenuta la seguente offerta:

- **TECNOPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO** di Ascoli Piceno (AP); con prot. n° 1795 del 08/03/2019 ore 10:52;

Alle ore 15:20 del 12/03/2019 presso l'ufficio tecnico del comune di Montegallo (AP), si è proceduto ad esaminare l'offerta pervenuta entro i termini previsti nella lettera di invito per la seguente ditta:

- **TECNOPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO** di Ascoli Piceno (AP); con prot. n° 1795 del 08/03/2019. Si è verificata la dichiarazione sostitutiva (All. A) che risulta essere completa in ogni sua parte;

Successivamente si procede quindi all'apertura dell'offerta economica e se ne fa lettura ad alta voce con il seguente risultato:

- **TECNOPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO** di Ascoli Piceno (AP); con prot. n° 1795 del 08/03/2019, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 17,56%;

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dalla ditta **TECNOPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO** di Ascoli Piceno (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 22.656,42 oltre a € 849,97 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Per tutto quanto sopra premesso, si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50 del 2016, alla ditta **TECNOPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO** con sede ad Ascoli Piceno (AP) in Via del Pagliaio snc Zona Basso Marino – P.IVA n.02184270441 e C.F. GRRFLR68T24A462E, per un importo pari a euro 23.506,39 + 2.350,64 per I.V.A 10%, per un totale di euro **25.857,03**.

L'importo complessivo di € **25.857,03** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, lì 12/03/2019



Il Responsabile del Procedimento

Geom. Angelo Ventura