



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)
CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

**EMERGENZA SISMA 2016 - INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2
LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER RICHIESTA DI OFFERTA PER ESECUZIONE LAVORI DI MESSA IN
SICUREZZA EDIFICIO PRIVATO IN FRAZIONE CORBARA PERICOLOSO SU VIA PUBBLICA
(FOGLIO N.20 PART. N.322-525)**

AFFIDAMENTO

Preso atto del progetto lavori relativi alla messa in sicurezza di un edificio in Frazione Corbara pericoloso su via pubblica (foglio n.20 part. n.322-525), danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso su via pubblica, progetto redatto dall'Ing. Elio Paoloni.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Perforazioni 3) Carpenteria in acciaio 4) Carpenteria in legno 5) Sbadacchiature aperture 6) Noli 7) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 20.400,00, di cui € 15.431,54 quali lavori soggetti a ribasso, € 540,10 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.428,35 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 17/11/2017 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot.10541, 10542 e 10543 del 17/11/2017 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte mediante stesso mezzo, alle ore 12:00 del 23/11/2017 - alle seguenti ditte:

- **CASCIAROLI GIOVANNI** di Roccafluvione (AP);
- **RESTAURA SRL** di Montegallo (AP);
- **TECNOCPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO** di Ascoli Piceno (AP);

Entro le ore 12:00 del 23/11/2017 sono pervenute le seguenti offerte:

- **CASCIAROLI GIOVANNI** di Roccafluvione (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 19,23%, come da prot.n.10715 del 23/11/2017.

- **RESTAURA SRL** di Montegallo (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 22,51%, come da prot.n.10716 del 23/11/2017.

- **TECNOCPRO COSTRUZIONI DI GUERRIERI FALERIO** di Ascoli Piceno (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 14,60%, come da prot.n.10717 del 23/11/2017.

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dall'**IMPRESA RESTAURA SRL** di Montegallo (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 11.957,90 oltre a € 540,10 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per tutto quanto sopra premesso, si ritiene vantaggiosa l'assegnazione e si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.50 del 2016, all'**IMPRESA RESTAURAI SRL** di Montegallo (AP) per un importo pari a euro 12.498,00 + 1.249,80 per I.V.A 10%, per un totale di euro **13.747,80**.

L'importo complessivo di € **13.747,80** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, lì 24/11/2017



Il Responsabile del Procedimento

Geom. Angelo Ventura