



# COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)  
CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegalloy (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440  
E-mail [tecnico@comune.montegalloy.ap.it](mailto:tecnico@comune.montegalloy.ap.it) Sito web [www.comune.montegalloy.ap.it](http://www.comune.montegalloy.ap.it)

**EMERGENZA SISMA 2016 - INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER RICHIESTA DI OFFERTA PER ESECUZIONE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON DEMOLIZIONE PARZIALE DI EDIFICI PRIVATI IN FRAZIONE COLLEFRATTE PERICOLOSO SU VIA PUBBLICA (FOGLIO N.24 PART. N.321-322-323).**

## **AFFIDAMENTO**

Preso atto del progetto lavori relativi alla messa in sicurezza con demolizione parziale di edifici in Frazione Collefratte pericolosi su via pubblica (Foglio n.24 Part. n.321-322-323), danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso su via pubblica, progetto redatto dall' Ing. Rossi Gino Firmano.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Rimozione del manto di copertura in coppi di porzione di particella n.322 sub.1 con stoccaggio del materiale (coppi) in sito 3) Demolizione parziale controllata di porzione di particella n.322 sub.1 mediante l'ausilio di piattaforme e autogru con stoccaggio del materiale lapideo di particolare pregio (pietre squadrate, coppi, stipiti, architravi ecc..) in sito 4) Sbadacchiature aperture e cerchiature dell'immobile con ritti in legno e funi di acciaio 5) Noli 6) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 51.723,40 di cui € 37.560,60 quali lavori soggetti a ribasso, € 2.180,65 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.982,15 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 21/08/2018 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot. n. 6140, 6141 e 6142 del 21/08/2018 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte mediante stesso mezzo, alle ore 12:00 del 28/08/2018 - alle seguenti ditte:

- **PANICHI SRL** di Ascoli Piceno (AP);
- **Impresa Edile GASPARI GABRIELE SRL** di Ascoli Piceno (AP);
- **Impresa AR DI ALESSANDRINI NELLO SRL** di Montefortino (FM);

Entro le ore 12:00 del 28/08/2018 sono pervenute le seguenti offerte:

- **Impresa AR DI ALESSANDRINI NELLO SRL** di Montefortino (FM) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 7,05%, come da prot.n.6284 del 28/08/2018;
- **Impresa Edile GASPARI GABRIELE SRL** di Ascoli Piceno (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 10,10%, come da prot.n.6295 del 28/08/2018;
- **PANICHI SRL** di Ascoli Piceno (AP), offerta pervenuta fuori tempo, come da prot.n.6311 del 29/08/2018;

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dalla ditta **Impresa Edile GASPARI GABRIELE SRL** di Ascoli Piceno (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 33.766,98 oltre a € 2.180,65 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per tutto quanto sopra premesso, si ritiene vantaggiosa l'assegnazione e si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.50 del 2016, alla ditta **Impresa Edile GASPARI GABRIELE SRL** di Ascoli Piceno (AP), per un importo pari a euro 35.947,63 + 3.594,76 per I.V.A 10%, per un totale di euro € **39.542,39**.

L'importo complessivo di € **39.542,39** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, li 31/08/2018

**Il Responsabile del Procedimento**

*Geom. Angelo Ventura*

