



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail infoposta@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

ORDINANZA

Registro Generale n.33 del 14/07/2020

Registro Particolare n.33 del 14/07/2020

OGGETTO: REVOCA ORDINANZE SINDACALI IMMOBILE POSTO NELLA FRAZIONE DI BALZO VIA ANNIBAL CARO

ORDINANZA N.111 DEL 13/10/2016 – FOGLIO N.25 PART. N.173 SUB N. 1-5-6

ORDINANZA N.252 DEL 29/01/2017 – FOGLIO N.25 PART. N. 182 SUB N. 4-5 E PART. N. 550 SUB N. 2

ORDINANZA N.253 DEL 29/01/2017 – FOGLIO N.25 PART. N. 181 SUB N. 2-3

ORDINANZA N.254 DEL 29/01/2017 – FOGLIO N.25 PART. N. 180 SUB N. 2

ORDINANZA N.270 DEL 29/01/2017 – FOGLIO N.25 PART. N. 178 SUB N. 4-5 E PART. N. 180 SUB N. 1-3

ORDINANZA N.271 DEL 29/01/2017 – FOGLIO N.25 PART. N. 184 SUB N. 2-4 E PART. N. 550 SUB N. 3

ORDINANZA N.954 DEL 23/10/2017 – FOGLIO N.25 PART. N. 179 SUB N. 1-2

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag. 6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Montegallo;
- nella serata del 26/10/2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;
- in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- in data 18-01-2017 si è verificato un ulteriore evento sismico di magnitudo 5.5 aggravando le situazioni già precarie degli immobili in precedenza danneggiati;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 20 gennaio 2017 è stato ulteriormente esteso lo stato di emergenza dichiarato con precedente delibera del 25-08-2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato il territorio dalla seconda decade del mese;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 10 febbraio 2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno i territori medesimi;
- con la legge n. 123 datata 03-08-2017 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, è stata prorogata fino al 28 febbraio 2018;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 22 febbraio 2018 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno i territori medesimi;

- con la legge n. 89 datata 24-07-2018 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2018;
- con decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

VISTE le varie ordinanze concernenti la materia emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

VISTI gli esiti delle verifiche di danno ed agibilità realizzati attraverso la compilazione delle schede AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sisma, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, supplemento ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014) di seguito indicate:

- Foglio 25 Particella 173 scheda AeDES (ID 1255) condotta dalla squadra P107 scheda n°002 in data 07/09/2016 e le relative conclusioni: esito **E "edificio inagibile"**;
- Foglio 25 Particella 178 scheda AeDES (ID 36738) condotta dalla squadra P1381 scheda n°005 in data 18/11/2016 e le relative conclusioni: esito **E "edificio inagibile"**;
- Foglio 25 Particella 179 scheda AeDES (ID 36758) condotta dalla squadra P1381 scheda n°006 in data 18/11/2016 e le relative conclusioni: esito **E "edificio inagibile"**;
- Foglio 25 Particella 180 scheda AeDES (ID 33003) condotta dalla squadra P1317 scheda n°005 in data 15/11/2016 e le relative conclusioni: esito **E "edificio inagibile"**;
- Foglio 25 Particella 181 scheda AeDES (ID 32976) condotta dalla squadra P1317 scheda n°004 in data 15/11/2016 e le relative conclusioni: esito **E "edificio inagibile"**;
- Foglio 25 Particella 182 scheda AeDES (ID 32971) condotta dalla squadra P1317 scheda n°003 in data 15/11/2016 e le relative conclusioni: esito **E "edificio inagibile"**;
- Foglio 25 Particella 184 scheda AeDES (ID 36716) condotta dalla squadra P1381 scheda n°009 in data 18/11/2016 e le relative conclusioni: esito **E "edificio inagibile"**.

VISTE le proprie ordinanze R.G. n.111 del 13/10/2016, n.252 del 29/10/2017, n.253 del 29/10/2017, n.254 del 29/01/2017, n.270 del 29/01/2017, n.271 del 29/10/2017, n.954 del 23/10/2017 con la quale veniva dichiarata l'inagibilità totale, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate dei rispettivi appartamenti identificati al catasto: Foglio N.25 Part. N.173, Part.182, Part.181, Part.180, Part.178, Part.184, Part.179 e se ne ordinava lo sgombero;

VISTO il D.L. n. 189 del 17/10/2016 e s.m.i. ad oggetto "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016.*" Che all'art.1 comma 1, dispone "*1. Le disposizioni del presente decreto sono volte a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, ricompresi nei Comuni indicati negli allegati 1, 2 e 2-bis. Nei Comuni di Teramo, Rieti, Ascoli Piceno, Macerata, Fabriano e Spoleto le disposizioni di cui agli articoli 45, 46, 47 e 48 si applicano limitatamente ai singoli soggetti danneggiati che dichiarino l'inagibilità del fabbricato, casa di abitazione, studio professionale o azienda, ai sensi del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, con trasmissione agli uffici dell'Agenzia delle entrate e dell'Istituto nazionale per la previdenza sociale territorialmente competenti.*"

VISTA l'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

VISTA l'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

VISTA l'Ordinanza n.19 del 07/04/2017 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

VISTO l'atto costitutivo del Consorzio "Balzo 2" sottoscritto in data 27/05/2017 dagli intestatari dell'immobili costituenti l'aggregato e registrato all'Agenzia delle Entrate il 28/12/2017 al n.1033 Serie 3;

VISTA l'istanza MUDE n. 11-044038-0000004240-2018 a nome del delegato Fabiani Ettore, Presidente del Consorzio "Balzo 2", e relativa alla "*Richiesta di Contributo per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*" sull'aggregato edilizio sito in Frazione Balzo via Annibal Caro (Foglio n.25 Mappale n. 173-178-179-180-181-182-184-550-695);

VISTO il DECRETO DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 n.2135 del 18/10/2018 Oggetto: "Ord. 19/2016 e s.m.i. Conc. contributi e autor. assegnazione per edifici danneggiati dal sisma 2016. Aggregato edilizio ubicato in Montegallo (AP), Via Annibal Caro - Foglio 25, mappale 173-178-179-180-181-182-184-550-695 - CUP: H76B18000940008 - € 2.796.175,70 - Cod. Fasc.: 490.40.10/2018/USR/97. Intestatario **FABIANI ETTORE**, Presidente del Consorzio "Balzo 2".

CONSIDERATO che i lavori di riparazione danni sono stati conclusi così come da Segnalazione certificata per l'agibilità trasmessa dal Progettista Geom. Adriano Tirabassi Teodori, depositata agli atti comunali e protocollata al n.1297 in data 10/03/2020;

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto dichiarato nella citata nota di fine lavori e conseguita agibilità dell'edificio in parola;

VISTO l'art 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e S.M.I.

VISTA la Legge 241/90 e s.m.e.i..

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO il vigente statuto comunale.

DICHIARA

AGIBILE l'aggregato edilizio sito in Montegallo Frazione Balzo Via Annibal Caro identificato al catasto: Foglio n.25 Mappale n.173-178-179-180-181-182-184-550-695 a far data dall'ultimazione dei lavori indicata nella Segnalazione certificata per l'agibilità dell'edificio in esame, depositata agli atti comunali e protocollata al n.1297 in data 10/03/2020;

DISPONE

1. la revoca delle ordinanze:
 - R.G. n.111 del 13/10/2016 con riferimento all'immobile sito in Montegallo Frazione Balzo Via Annibal Caro identificato al catasto: Foglio n.25 Part. n.173;
 - R.G. n.252 del 29/01/2017 con riferimento all'immobile sito in Montegallo Frazione Balzo Via Annibal Caro identificato al catasto: Foglio n.25 Part. N.182;
 - R.G. n.253 del 29/01/2017 con riferimento all'immobile sito in Montegallo Frazione Balzo Via Annibal Caro identificato al catasto: Foglio n.25 Part. n.181;
 - R.G. n.254 del 29/01/2017 con riferimento all'immobile sito in Montegallo Frazione Balzo Via Annibal Caro identificato al catasto: Foglio n.25 Part. n.180;
 - R.G. n.270 del 29/01/2017 con riferimento all'immobile sito in Montegallo Frazione Balzo Via Annibal Caro identificato al catasto: Foglio n.25 Part. n.178;
 - R.G. n.271 del 29/01/2017 con riferimento all'immobile sito in Montegallo Frazione Balzo Via Annibal Caro identificato al catasto: Foglio n.25 Part. n.184;
 - R.G. n.954 del 23/10/2017 con riferimento all'immobile sito in Montegallo Frazione Balzo Via Annibal Caro identificato al catasto: Foglio n.25 Part. n.179;
2. che i possessori/occupanti a qualsiasi titolo possono rientrare nell'immobile sito in Frazione Balzo Via Annibal Caro censito al catasto al Foglio 25 Mappale 173-178-179-180-181-182-184-550-695;
3. la revoca del Contributo di Autonoma Sistemazione (C.A.S.) a partire dal giorno 18/06/2020 (ultimo giorno di versamento contributo 17/06/2020), ai sensi dell'art.1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n.614 del 12/11/2019;
4. la revoca del Decreto di Assegnazione della Soluzione Abitativa in Emergenza (S.A.E.) decorsi 30 giorni dalla data di notifica del provvedimento di revoca dell'inagibilità dell'immobile, così come stabilito dall'art.1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n.614 del 12/11/2019;
5. la notifica della presente ordinanza a:
 - CECCHINI AVE FILOMENA nata a POGGIO MIRTETO (RI) il 07/05/1945 – CCCVLM45E47G763Z – residente a Roma (RM), via Fulvio Bernardini n.25 (**Foglio 25 Particella 173 Sub 1**);

- FABIANI ETTORE nato a MONTEGALLO (AP) il 20/10/1951 – FBNTTR51R20F516N – residente a Montegallo (AP), frazione Balzo Via Annibal Caro n.16 (**Foglio 25 Particella 173 Sub 5-6**);
- CECCHINI CLARA nata a ROMA (RM) il 16/05/1959 – CCCCLR59E56H501C – residente a Monteprandone (AP), via dei Tigli n.22/E (**Foglio 25 Particella 178 Sub 4 graffata con Particella 180 Sub 1**);
- VANNUTELLI ISABELLA nata a ROMA (RM) il 22/04/1942 – VNNSLL42D62H501V – residente a Roma (RM), via Vitaliano Brancarti n.51 (**Foglio 25 Particella 178 Sub 4 graffata con Particella 180 Sub 1**);
- ROVEDI NICOLA nato a ASCOLI PICENO (AP) il 01/07/1973 – RVDNCL73L01A462F – residente a Montegallo (AP), via Annibal Caro n.22 (**Foglio 25 Particella 178 Sub 5 graffata con Particella 180 Sub 3 - Foglio 25 Particella 180 Sub 2 - Foglio 25 Particella 695**);
- GUERRIERI GIOVANNI nato a ASCOLI PICENO (AP) il 20/09/1940 – GRRGNN40P20A462K – residente a Montegallo (AP), via Annibal Caro n.38 (**Foglio 25 Particella 179 Sub 1 - Foglio 25 Particella 184 Sub 2 - Foglio 25 Particella 184 Sub 4 graffata con Particella 550 Sub 3**);
- SIMONETTI PIETRINA nata a APPIGNANO DEL TRONTO (AP) il 18/02/1943 – SMNPRN43B58A335J – residente a Montegallo (AP), via Annibal Caro n. 38 (**Foglio 25 Particella 179 Sub 1 - Foglio 25 Particella 184 Sub 2 - Foglio 25 Particella 184 Sub 4 graffata con Particella 550 Sub 3**);
- DUCCI DIANA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 09/01/1933 – DCCDNI33A49A462X – residente a Ascoli Piceno (AP), via Annibal Caro n.14 (**Foglio 25 Particella 179 Sub 2**);
- ROVEDI ANTONELLA nata a MONTEGALLO (AP) il 17/11/1968 – RVDNNL68S57F516P – residente a Montegallo (AP), via Annibal Caro n.26 (**Foglio 25 Particella 181 Sub 2-3**);
- FABIANI ANTONIO nato a MONTEGALLO (AP) il 06/03/1950 – FBNNTN50C06F516L – residente a Ascoli Piceno (AP), via delle Primule n.53 (**Foglio 25 Particella 182 Sub 4 graffata con Particella 550 Sub 2**);
- CIAMPINI MASSIMO nato a ROMA (RM) il 08/08/1972 – CMPMSM72M08H501C – residente a Roma (RM), via Fiume Giallo n.269 (**Foglio 25 Particella 182 Sub 5**);
- GALIANO MONICA nata a ROMA (RM) il 14/10/1973 – GLNMNC73R54H501M – residente a Roma (RM), via Fiume Giallo n.269 (**Foglio 25 Particella 182 Sub 5**);

DISPONE ALTRESI

- Di comunicare il presente provvedimento:
 - al Sig. Prefetto di Ascoli Piceno via PEC protocollo.prefap@pec.interno.it
 - alla Regione Marche – Dipartimento Regionale Protezione Civile via PEC regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it

- Di affiggere il presente provvedimento all'albo Pretorio online del Comunale di Montegallo.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg.

ovvero

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg,

ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi della legge 241/90 e s.m.e.i.

Dalla Casa Comunale, li 14/07/2020

IL SINDACO

Sergio Fabiani