



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

“Programma di interventi per l'efficientamento energetico, la mobilità sostenibile, la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici degli Enti parco nazionali”

Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare
Direzione Generale per il Clima e l'Energia

Scheda n. di totali n. Schede della Tipologia II

ALLEGATO 1.II

Scheda di dettaglio interventi Tipologia II

ANAGRAFICA DELL'ENTE PARCO

DENOMINAZIONE ENTE PARCO	REGIONI INTERESSATE	PROVINCE INTERESSATE
Parco Nazionale dei Monti Sibillini	MARCHE	ASCOLI PICENO
Sede del Parco		
Via: Località il Piano		N. snc
Città: Visso		CAP: 62039

Referente del progetto:	ING. CARLO BIFULCO		
Telefono:	0737961563	Cell.:	3316062196
E-mail:	carlo.bifulco@sibillini.net		

PEC dell'Ente:	parcosibillini@emarche.it
----------------	---------------------------

INTERVENTO RELATIVO ALLA TIPOLOGIA II

Denominazione dell'intervento	Efficientamento energetico di una struttura en plein air
Localizzazione dell'intervento	Frazione Astorara - Comune di Montegallo (AP)

TIPOLOGIA II**EFFICIENZA ENERGETICA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO NELLA DISPONIBILITÀ DELL'ENTE PARCO NONCHÉ DEGLI ENTI LOCALI RIENTRANTI NEL TERRITORIO DEL PARCO E REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PICCOLE DIMENSIONI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI****Attività di intervento**

<input checked="" type="checkbox"/>	Categoria 1. Interventi di efficienza energetica del patrimonio immobiliare pubblico nella disponibilità dell'Ente parco nonché degli enti locali rientranti nel territorio del parco
<input checked="" type="checkbox"/>	II.1.1 Attività di analisi energetica degli edifici. Redazione della Diagnosi Energetica degli edifici, degli impianti e degli apparecchi, ai sensi della Norma UNI CEI EN 16247, e dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), ex post, degli edifici oggetto di intervento
<input type="checkbox"/>	II.1.2 Efficientamento energetico dell'involucro edilizio (coperture piane o inclinate; strutture opache verticali; strutture opache orizzontali verso locali non riscaldati o verso l'esterno; sostituzione di chiusure apribili e assimilabili; installazione di schermature e/o ombreggiamento di chiusure trasparenti; serre solari)
<input checked="" type="checkbox"/>	II.1.3 Riqualificazione energetica di impianti di climatizzazione esistenti a servizio di edifici pubblici (installazione di: generatori di calore a condensazione; pompe di calore, elettriche o a gas, utilizzando energia aerotermica, geotermica e idrotermica; impianti di cogenerazione; impianti di Ventilazione Meccanica Controllata (VMC) con recupero di calore; scaldacqua a pompa di calore)
<input checked="" type="checkbox"/>	II.1.4 Produzione di energia termica e/o elettrica da fonti rinnovabili con impianti di piccole dimensioni negli edifici pubblici (installazione di: collettori solari termici, anche abbinati a sistemi di solar cooling; impianti fotovoltaici; sistemi di accumulo; impianti mini (da 20 a 60 kW) o micro (da 1 a 20 kW) eolici; impianti geotermici; impianti a biomassa, proveniente dalla gestione sostenibile delle foreste)
<input type="checkbox"/>	II.1.5 Riqualificazione energetica di impianti e apparecchi di illuminazione interna ed esterna (sostituzione di sistemi esistenti per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici, con sistemi ad alta efficienza; installazione sistemi di razionalizzazione dell'uso delle lampade mediante sensori di prossimità e/o sistemi automatici di accensione/spegnimento)
<input type="checkbox"/>	II.1.6 Gestione, controllo e monitoraggio degli impianti termici ed elettrici degli edifici e delle pertinenze esterne (installazione di tecnologie di gestione, controllo e monitoraggio (<i>building automation</i>)).
<input type="checkbox"/>	Categoria 2. Realizzazione di impianti di piccola dimensione per la produzione di energia da fonti rinnovabili
<input type="checkbox"/>	II.2.1 Realizzazione di impianti di piccola dimensione finalizzati alla produzione collettiva di energia da fonti rinnovabili coordinata dagli enti locali ricompresi nel territorio dell'Ente parco (cd. reddito energetico)

Descrizione generale dell'intervento

Riportare la descrizione dell'intervento progettuale, con riferimento all'ambito territoriale interessato, nonché degli obiettivi specifici che lo stesso intende perseguire. Dovranno essere riportati i riferimenti alle sub categorie interessate, all'ambito territoriale e agli Enti pubblici interessati, direttamente o indirettamente, alla realizzazione delle attività nonché le modalità di interazione/integrazione con le altre tipologie di intervento.

L'intervento consiste nella realizzazione di un impianto fotovoltaico e nell'ottimizzazione dell'impianto di climatizzazione anche mediante l'installazione di un impianto di produzione energia termica da fonte rinnovabile su una struttura turistica ricettiva nella Frazione Astorara di Montegallo (AP). (impropriamente la precedente versione della scheda riportava nella denominazione dell'intervento il solo impianto fotovoltaico). L'edificio è in uso da 3 anni ed è di proprietà comunale.

L'edificio proposto è stato individuato dal Comune dopo analisi dei consumi degli edifici agibili nella disponibilità del Comune stesso a seguito del Sisma 2016 e ubicati all'interno del Perimetro del Parco. A seguito di tale analisi, l'edificio è stato presentato al Parco, unitamente all'edificio di cui alla scheda 8, come edificio per il quale risulta più urgente procedere con l'efficientamento energetico.

Si riporta di seguito l'elenco di sintesi degli interventi previsti con riferimento alle sub categorie interessate:

- Attività di analisi energetica degli edifici. Redazione della Diagnosi Energetica degli edifici, degli impianti e degli apparecchi, ai sensi della Norma UNI CEI EN 16247, e dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), ex post, degli edifici oggetto di intervento (II.1.1)
- Riqualficazione energetica di impianti di climatizzazione esistenti a servizio di edifici pubblici (II.1.3)
- Produzione di energia termica e/o elettrica da fonti rinnovabili con impianti di piccole dimensioni negli edifici pubblici (II.1.4)

Sono state verificate, come richiesto, e corrette ove necessario le voci del quadro economico. Non c'è variazione di spesa.

Gli interventi previsti consentiranno, come richiesto nell' allegato B e come attestato dal Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Montegallo, un miglioramento di almeno 2 classi energetiche.

E' in fase di stipula una convenzione/accordo quadro col Comune di Montegallo per la realizzazione degli interventi.

Altri enti pubblici coinvolti nella realizzazione dell'intervento				
	Ente Pubblico	Eventuale Atto convenzionale/ Accordo sottoscritto (ai sensi del d. lgs. 267/2000)		Eventuale cofinanziamento (€)
1	Comune di Montegallo	del/il		
2		del/il		
3		del/il		
4		del/il		
5		del/il		
			TOTALE	0,00

Livello di progettazione dell'intervento (ai sensi del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. e i.):		
<input checked="" type="checkbox"/> Scheda progettuale		
<input type="checkbox"/> Fattibilità tecnica ed economica	<input type="checkbox"/> Progettazione Definitiva	<input type="checkbox"/> Progettazione Esecutiva

Autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento:	
nulla Osta Parco	
VINCA	
Autorizzazione Paesaggistica	

Localizzazione dell'intervento	
Comuni e località interessati	Siti Natura 2000 eventualmente interessati, anche indirettamente (DPR 357/1997 e s.m.)
Montegallo (AP)	SIC "Colle Galluccio" IT5340017 e ZPS "Dalla Gola del Fiastrone al Monte Vettore" IT5330029

Correlazione con altre tipologie di intervento:		
<input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/> III	<input type="checkbox"/> IV

Azioni di monitoraggio dei benefici ambientali previste per l'intervento
Descrivere la metodologia e le modalità di monitoraggio che si intendono adottare al fine di garantire un controllo efficace sul conseguimento degli obiettivi dell'intervento, prevedendo anche un supporto cartografico GIS.
<p>Trattandosi di una struttura ricettiva ad uso turistico, il monitoraggio terrà conto delle effettive giornate di apertura e del numero di presenze. Verrà installato un sistema di monitoraggio da remoto sia dei consumi elettrici sia della produzione.</p> <p>I costi per la realizzazione di tale sistema sono computati nella voce lavori</p> <p>Le azioni di monitoraggio ambientale potranno subire modifiche a seguito redazione diagnosi energetica.</p>

SINTESI VOCI DI COSTO DELL'INTERVENTO		
SOMME A BASE D'ASTA		IMPORTO (€)
A.01) Lavori a misura, a corpo, in economia		
A.01.01	a misura	46.000,00
A.01.02	a corpo	
A.01.03	in economia	
Sommano A.01		46.000,00
A.02) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		1.700,00
TOTALE LAVORI		47.700,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.01) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.02) Rilievi, accertamenti e indagini		500,00
B.03) Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.04) Imprevisti		2.132,02
B.05) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi e oneri a discarica ove di pertinenza		
B.06) Accantonamenti		
B.07) Spese art. 24 del d.lgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivi art. 113 del d.lgs 50/2016		3.200,00
B.08) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		600,00
B.09) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B.10) Spese per pubblicità di gara e per promozione risultati		
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		
B.12) Forniture e servizi		
B.12.01	APE e Diagnosi energetica	4.863,06
B.12.02		
B.12.03		
B.12.04		
B.12.05		
B.12.06		
B.12.07		
B.12.08		
B.12.09		
Sommano B.12		4.863,06
B.13) Azioni di comunicazione e promozione delle attività		
B.14) Azioni di monitoraggio dei benefici ambientali		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA		11.295,08
B.15) I.V.A e contributi dovuti per legge		
B.15.01	IVA lavori (10%)	4770
B.15.02	IVA somme a disposizione (22%)	2484,92
Sommano IVA B.15		7.254,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE COMPRESA IVA		18.550,00
TOTALE INTERVENTO		66.250,00