COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E–mail infoposta@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

ORDINANZA
Registro Generale n. 60 del 23/11/2020
Registro particolare n. 60 del 23/11/2020

ORDINANZA DI INAGIBILITA' IMMOBILE POSTO NELLA FRAZIONE DI PROPEZZANO – FOGLIO N. 5 PART. N. 584

IL SINDACO

PREMESSO che:

1. in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag. 6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Montegallo;

2. nella serata del 26/10/2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;

3. in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

4. in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;

5. con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

6. con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

7. con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

8. in data 18-01-2017 si è verificato un ulteriore evento sismico di magnitudo 5.5 aggravando le situazioni già precarie degli immobili in precedenza danneggiati;

9. con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 20 gennaio 2017 è stato ulteriormente esteso lo stato di emergenza dichiarato con precedente delibera del 25-08-2016, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno interessato il territorio dalla seconda decade del mese;

10. con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 10 febbraio 2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno i territori medesimi;

11. con la legge n. 123 datata 03-08-2017 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, è stata prorogata fino al 28 febbraio 2018;

12. con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 22 febbraio 2018 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno i territori medesimi;

13. con la legge n. 89 datata 24-07-2018 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2018;

14. con decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

15. con decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104 recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia" al Capo V "Disposizioni concernenti regioni, enti locali e sisma" è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2021;

VISTE le varie ordinanze in materia emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

VISTA l'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.10 del 19/12/2016 ad oggetto "Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016".

VISTO il DPCM del 28 agosto 2016.

VISTE le precedenti ordinanze sindacali prot.n.4087 e 4088 del 25/08/2016 e successiva prot.n.5225 del 07/09/2016.

VISTA l'ordinanza sindacale n.165 del 12/11/2016 prot.n.7918 ad oggetto "Emergenza sisma 2016 – Individuazione delle "Zone Rosse" nel Comune di Montegallo";

RITENUTA la necessità di adottare provvedimenti contingibili e urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli.

VISTO l'art 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e S.M.I.

VISTA la Legge 241/90 e s.m.e.i..

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO il vigente statuto comunale.

VISTA la richiesta di sopralluogo depositata agli atti dell'amministrazione comunale.

VISTO che a seguito di sopralluogo condotto da tecnici accreditati presso la Regione Marche per la redazione delle schede FAST a seguito degli eventi sismici è stato rilevato che l'edificio privato sito in **Frazione Propezzano**, identificato catastalmente al foglio n.**5** particella n.**584** risulta inutilizzabile;

VISTA la scheda FAST redatta in data 10/05/2017 dalla squadra n.SF6138, con la quale è stato dichiarato inutilizzabile l'edificio in parola;

VISTE l' ordinanza di inutilizzabilità totale dell'immobile in parola - Registro Generale n. **593** del **05/06/2017**;

VISTO l'esito della scheda AEDES con Perizia Giurata redatta dall'Ing. **Sciamanna Angelo** in data 09/08/2017 (rif. Pratica **2093**), trasmessa a seguito dell'istruttoria sulla completezza formale con esito favorevole dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ed acquisita in a ns. prot. 6246 del 21/11/2020 (Prot. Regione Marche 106979 del 20/11/2020);

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio in parola, sito in Frazione Propezzano identificato in catasto al **Foglio 5 Mappale 584** che ha avuto esito conclusivo, di tipo: **E *"edificio inagibile"* - F "edificio inagibile per rischio esterno"**, con le seguenti ulteriori osservazioni (cfr. Sezione 9 Scheda AeDES):
"si confermano i provvedimenti messi in atto dal Comune di Montegallo, quali divieto di accesso e barriere"

CONSIDERATO che
- con determinazione del Servizio Territorio Ambiente n.145/2017, furono affidati, ad idoneo operatore economico, i lavori di Messa in Sicurezza degli edifici limitrofi che causavano il Rischio Esterno al fabbricato oggetto del presente

provvedimento;
-che i suddetti lavori sono stati ultimati e regolarmente eseguiti in data 16/11/2018, (cfr. giusto verbale redatto in pari data dalla direzione dei lavori in contradditorio con l'impresa affidataria);

RITENUTO, per quanto innanzi considerato, non dover dichiarare alla data odierna l'inagibilità di tipo "F" per rischio esterno al suddetto Edificio, bensì la sola inagibilità totale di tipo "E";

DICHIARA

1. **la premessa** come parte **integrante e sostanziale** della presente ordinanza;

2. L'**inagibilità totale** dell'edificio sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e ne ordina lo sgombero;

DISPONE

1. Di notificare la presente ordinanza, collettivamente ed impersonalmente, agli eredi del sig. CAPANNA ALBINO nato a Ascoli Piceno (AP) il 19/12/1949 – CPNLBN49T19A462I - residente a Montegallo (AP) in Frazione Propezzano, 10 e deceduto in data 22/01/2018;

2. Di comunicare il presente provvedimento:

- al Sig. Prefetto di Ascoli Piceno: **protocollo.prefap@pec.interno.it**
- a: **protcivile.pref_ascolipiceno@interno.it**
- a: **agi.sm@protezionecivile.it**
- a: **regionemarche.dicomac@protezionecivile.it;**
- **a: COA Ascoli Piceno.**

3. Di pubblicare il presente provvedimento sull'albo Pretorio online per 30 gg e sul sito web del Comune di Montegallo nella Sezione Notizie, sostituendo formale comunicazione personale ai sensi dell'art. 8 c. 2 della L.241/90.

COMUNICA

1. CHE l'amministrazione Compente per il procedimento è il Comune di Montegallo (AP);

2. CHE ai sensi dell' art.7 e s.s. della Legge n.241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea Rivosecchi, Responsabile dell'Ufficio Sisma del Comune di Montegallo (AP);

3. CHE gli atti sono depositati presso l'Ufficio Sisma del Comune di Montegallo (AP) per essere visionati negli orari di apertura al pubblico degli uffici comunali, previo accordo telefonico al numero 0736806122 o via mail all'indirizzo tecnico@comune.montegallo.ap.it;

4. CHE contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

   - Ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg.;
   - Ricorso al T.A.R. entro 60 gg.;
   - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..

Termini tutti decorrenti dalla data di pubblicazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Dalla Casa Comunale, li 23/11/2020

IL SINDACO
Sergio Fabiani