



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)
CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

EMERGENZA SISMA 2016 – INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER ESECUZIONE LAVORI DI DEMOLIZIONE TOTALE DI AGGREGATO EDILIZIO DI PROPRIETA' PRIVATA PERICOLOSO SU STRADA COMUNALE IN FRAZIONE RIGO (FG. 34 PART. 282-761-285).

AFFIDAMENTO

Preso atto del Progetto Lavori relativi alla demolizione totale di aggregato edilizio di proprietà privata (Fg. 34 Part. 282-761-285) sito in Frazione Rigo, danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso sulla via pubblica, progetto redatto dal Geom. Gabriele Cori.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Demolizione edificio particelle n.282-761-285 3) Movimentazione macerie nell'area di cantiere 4) Selezione e cernita degli elementi lapidei di particolare pregio ed accantonamento in loco degli stessi durante la demolizione 5) Noli 6) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 27.591,03, di cui € 20.628,18 quali lavori soggetti a ribasso, € 637,98 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.324,87 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 06/12/2018 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot.8975, 8976 e 8977 del 06/12/2018 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte alle ore 13:00 del 14/12/2018 in formato elettronico, su supporto informatico (CD-ROM) all'interno di busta chiusa sigillata e controfirmata, depositata a mano o inviata via posta - dalle seguenti ditte:

- **IMPRESA NERI GIUSEPPE & C. SNC** di Castorano (AP);
- **NOFRA SRL UNIPERSONALE** di Montepandone (AP);
- **CERQUA GIOVANNI** di Montegallo (AP);

Entro le ore 13:00 del 14/12/2018 sono pervenute le seguenti offerte:

- **CERQUA GIOVANNI** di Montegallo (AP); con prot. n° 9250 del 14/12/2018 alle ore 10:21;
- **NOFRA SRL UNIPERSONALE** di Monteprandone (AP); con prot. n° 9256 del 14/12/2018 alle ore 11:02;
- **IMPRESA NERI GIUSEPPE & C. SNC** di Castorano (AP); con da prot. n° 9258 del 14/12/2018 alle ore 11:22;

Alle ore 9:20 del 18/12/2018 presso l'ufficio tecnico del comune di Montegallo (AP), si è proceduto in ordine di arrivo, ad esaminare le offerte pervenute entro i termini previsti nella lettera di invito per le seguenti ditte:

- **CERQUA GIOVANNI** di Montegallo (AP); con prot. di arrivo n° 9250 del 14/12/2018. Si è verificata la dichiarazione sostitutiva (All. A) che risulta essere completa in ogni sua parte;
- **NOFRA SRL UNIPERSONALE** di Monteprandone (AP); con prot. di arrivo n° 9256 del 14/12/2018. Offerta non accettata, in quanto non pervenuta in formato elettronico e su supporto informatico come richiesto nel p.to 4 della lettera di invito;
- **IMPRESA NERI GIUSEPPE & C. SNC** di Castorano (AP); con prot. di arrivo n° 9258 del 14/12/2018. Si è verificata la dichiarazione sostitutiva (All. A) che risulta essere completa in ogni sua parte;

Successivamente si procede quindi all'apertura delle offerte economiche e se ne da lettura ad alta voce con il seguente risultato:

- **CERQUA GIOVANNI** di Montegallo (AP); con prot. di arrivo n° 9250 del 14/12/2018, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 21,50%;
- **IMPRESA NERI GIUSEPPE & C. SNC** di Castorano (AP); con prot. di arrivo n° 9258 del 14/12/2018, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 11,117%;

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dall'impresa **CERQUA GIOVANNI** di Montegallo (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 16.193,12 oltre a € 637,98 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per tutto quanto sopra premesso, si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.50 del 2016, all'impresa **CERQUA GIOVANNI** di Montegallo (AP), per un importo pari a euro 16.831,10 + 1.683,11 per I.V.A 10%, per un totale di euro **18.514,21**.

L'importo complessivo di € **18.514,21** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, li 14/12/2018

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Angela Ventura