



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440

E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it

Sito web www.comune.montegallo.ap.it

EMERGENZA SISMA 2016 - INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER RICHIESTA DI OFFERTA PER ESECUZIONE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PRIVATO IN FRAZIONE CASTRO PERICOLOSO SU VIA PUBBLICA (FOGLIO N.17 PART. N.441).

AFFIDAMENTO

Preso atto del progetto lavori relativi alla messa in sicurezza di un edificio in Frazione Castro pericoloso su via pubblica (Foglio n.17 Part. n.441), danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso su via pubblica, progetto redatto dal Geom. Emidio Ortolani.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Carpenteria in legno 3) Carpenteria in acciaio 4) Rimozione materiali pericolanti 5) Controllo coppi sporgenti e ripristino parte finale copertura 6) Cinturazione pareti 7) Noli 8) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 25.004,30 di cui € 16.248,64 quali lavori soggetti a ribasso, € 682,54 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 8.073,12 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 28/03/2018 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot. n. 2649, 2650 e 2651 del 28/03/2018 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte mediante stesso mezzo, alle ore 14:00 del 05/04/2018 - alle seguenti ditte:

- **Impresa Costruzioni Edili Cinelli Roberto & C. Srl** di Ascoli Piceno (AP);
- **EDILTRES S.R.L.** di Monsampolo del Tronto (AP);
- **ARTIGIANA EDILE SRL di Ciucani Quinto & C.** di Rotella (AP);

Entro le ore 14:00 del 05/04/2018 sono pervenute le seguenti offerte:

- **EDILTRES S.R.L.** di Monsampolo del Tronto (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 12,500%, come da prot.n.2746 del 30/03/2018;

- **ARTIGIANA EDILE SRL di Ciucani Quinto & C.** di Rotella (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 15,00%, come da prot.n.2881 del 05/04/2018;

- **Impresa Costruzioni Edili Cinelli Roberto & C. Srl** di Ascoli Piceno (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 8,40%, come da prot.n.2910 del 05/04/2018;

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dalla ditta **ARTIGIANA EDILE SRL di Ciucani Quinto & C.** di Rotella (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 13.811,34 oltre a € 682,54 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per tutto quanto sopra premesso, si ritiene vantaggiosa l'assegnazione e si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.50 del 2016, alla ditta **ARTIGIANA EDILE SRL di Ciucani Quinto & C.** di Rotella (AP), per un importo pari a euro 14.493,88 + 1.449,39 per I.V.A 10%, per un totale di euro **€ 15.943,27**.

L'importo complessivo di **€ 15.943,27** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, lì 09/05/2018

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Angelo Ventura

