



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail infoposta@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

ORDINANZA

Registro Generale n.707 del 22/07/2017

Registro particolare n.707 del 22/07/2017

Prot.n.6613 del 22/07/2017

ORDINANZA DI INAGIBILITA' IMMOBILE IN FRAZIONE DI CASTRO FOGLIO N. 19 PART. N. 655

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag.6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Montegallo;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225 e SS.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- risulta in corso una campagna di sopralluoghi secondo le procedure in materia.

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, in particolare all' integrità della vita e del patrimonio pubblico e privato.

VISTA le ordinanze:

- N.388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri "primi provvedimenti urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- N.389 della Presidenza del Consiglio dei Ministri "ulteriori provvedimenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- N.391 della Presidenza del Consiglio dei Ministri "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio del Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- N.392 della Presidenza del Consiglio dei Ministri "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio del Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016".

VISTO il DPCM del 28 agosto 2016.

VISTE le precedenti ordinanze sindacali prot.n.4087 e 4088 del 25/08/2016 e successiva prot.n.5225 del 07/09/2016.

RITENUTA la necessità di adottare provvedimenti contingibili e urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli.

VISTO l'art 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e S.M.I.

VISTA la Legge 241/90 e s.m.e.i..

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO il vigente statuto comunale.

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzata a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale.

VISTA la richiesta di sopralluogo presentata all'Amministrazione comunale.

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sisma, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n.113, supplemento ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014) condotta dalla squadra P447 scheda n.010 in data 20/09/2016 e le relative conclusioni.

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio in parola, adibito ad uso abitativo, identificato in catasto al Foglio n.19 Mappale n.655, che ha avuto esito conclusivo, nella summenzionata scheda AeDES con ID 7787, di tipo B *"edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di pronto intervento"* e F *"edificio inagibile per rischio esterno"*.

Ai fini dell'agibilità strutturale risulta necessaria:

- Trattasi di abitazione non principale, si segnala un principio di ribaltamento di parete(indicata nello schema) di confine di altra proprietà(Lori Antonio) con possibilità di crollo sulla copertura. Si consiglia urgentemente messa in sicurezza della parete;
- Riparazione danni leggeri e tramezzi;
- Riparazioni danni leggeri alle tamponature e tramezzi.

L'edificio risulta inagibile per rischio esterno.

Il rischio esterno rilevato è indotto da edificio adiacente dichiarato inagibile.

L'agibilità dell'immobile è subordinata alla messa in sicurezza del suddetto fabbricato.

DICHIARA

L'inagibilità dell'edificio sopra descritto, per rischio esterno inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate.

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza a:
 - Fani Maria nata a Montegallo (AP) il 05/04/1928 – FNAMEA28D45F5160, residente a Montegallo(AP), frazione Castro 26
 - Lappa Agnese nata a Montegallo (AP) il 22/07/1951 - LPPGNS51L62F516Z, residente a Roma (RM), via Tarsia n. 61;
 - Lappa Eliana nata a Montegallo (AP) il 10/12/1956 - LPPLNE56T50F516A, residente a Roma (RM), via Gravedona 129;
 - Lappa Giovanni nato a Montegallo (AP) il 25/09/1948 - LPPGNN48P25F516A, residente a Montegallo(AP) frazione Castro SNC;
 - Lappa Ugo nato a Montegallo (AP) il 11/03/1921 - LPPGUO21C11F516A, deceduto, a tutti gli eredi collettivamente ed impersonalmente;
- di comunicare il presente provvedimento:
 - al Sig. Prefetto di Ascoli Piceno protocollo.prefap@pec.interno.it
 - a protcivile.pref_ascolipiceno@interno.it
 - a agi.dicomac@protezionecivile.it
 - a regionemarche.dicomac@protezionecivile.it
 - a dicomacvvf@vigilfuoco.it
 - a soi.ascolipiceno@regione.marche.it
 - a segreteriaaavanzatarer@gmail.com
- di affiggere il presente provvedimento all'albo Pretorio online del Comunale di Montegallo.

La Forza pubblica è incaricata della notifica e della esecuzione della presente ordinanza anche mediante affissione del presente provvedimento in sito.

E' fatto obbligo agli interessati di osservare la presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

-Ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg.

ovvero

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.
Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.
Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli
interessati ai sensi della legge 241/90 e s.m.e.i.

Dalla Casa Comunale, li 22/07/2017

IL SINDACO
Sergio Fabiani

