



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail tecnico@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

EMERGENZA SISMA 2016 – RICHIESTA OFFERTA AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER ESECUZIONE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO DI PROPRIETA' PRIVATA PERICOLOSO SU STRADA COMUNALE IN FRAZIONE FONDITORE (FG. 35 PART. 77-78-79-81).

AFFIDAMENTO

Preso atto del Progetto Lavori relativi alla Messa in sicurezza di edificio di proprietà privata (Fg. 35 Part. 77-78-79-81) sito in Frazione Fonditore, danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso sulla via pubblica, progetto redatto dall'Ing. Elio Casciato.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Tubi e giunti su pareti perimetrali 3) Carpenteria in legno 4) Carpenteria in acciaio 5) Cinturazione pareti 6) Noli 7) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 23.947,15, di cui € 18.933,18 quali lavori soggetti a ribasso, € 585,56 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.428,41 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 07/12/2018 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot.8995, 8997 e 8998 del 07/12/2018 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte alle ore 13:00 del 17/12/2018 in formato elettronico, su supporto informatico (CD-ROM) all'interno di busta chiusa sigillata e controfirmata, depositata a mano o inviata via posta - dalle seguenti ditte:

- **ACCIARRI COSTRUZIONI SRL** di Montalto delle Marche (AP);
- **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI CINELLI ROBERTO & C. S.R.L.** di Ascoli Piceno (AP);
- **ROSSETTI SRL** di Castignano (AP);

Entro le ore 13:00 del 17/12/2018 non sono pervenute offerte pertanto in data 11/01/2019 si chiedeva una nuova offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot.155 del 11/01/2019 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione dell'offerte alle ore 12:00 del 18/01/2019 in

formato elettronico, su supporto informatico (CD-ROM) all'interno di busta chiusa sigillata e controfirmata, depositata a mano o inviata via posta - alla seguente ditta:

- **NOVA ITER DI CLAUDIO SACRIPANTI** di Montegallo (AP).

Anche in questo caso, entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 18/01/2019, non è pervenuta nessuna offerta, quindi in data 21/01/2019, si è proceduto a richiedere una ulteriore offerta, tramite posta elettronica certificata, come da prot.297 del 21/01/2019 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione dell'offerta alle ore 14:00 del 28/01/2019 in formato elettronico, su supporto informatico (CD-ROM) all'interno di busta chiusa sigillata e controfirmata, depositata a mano o inviata via posta - alla seguente ditta:

- **RESTAURA S.R.L.S.** di Montegallo (AP);

Alle ore 10:52 del 04/02/2019 presso l'ufficio tecnico del comune di Montegallo (AP), si è proceduto ad esaminare l'offerta pervenuta entro i termini previsti nella lettera di invito per la seguente ditta:

- **RESTAURA S.R.L.S.** di Montegallo (AP), con prot. di arrivo n° 363 del 28/01/2019. Si è verificata la dichiarazione sostitutiva (All. A) che risulta essere completa in ogni sua parte;

Successivamente si procede quindi all'apertura dell'offerta economica e se ne fa lettura ad alta voce con il seguente risultato:

- **RESTAURA S.R.L.S.** di Montegallo (AP), con prot. di arrivo n° 363 del 28/01/2019, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 1,55%;

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dall'impresa **RESTAURA S.R.L.S.** di Montegallo (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 18.639,72 oltre a € 585,56 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per tutto quanto sopra premesso, si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50 del 2016, alla **RESTAURA S.R.L.S.** con sede in Fraz. Corbara n. 62 – 63094 Montegallo (AP), per un importo pari a euro 19.225,28 + 1.922,53 per I.V.A 10%, per un totale di euro **21.147,81**.

L'importo complessivo di € **21.147,81** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, lì 04/02/2019



Il Responsabile del Procedimento

Geom. Angelo Ventura