



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail infoposta@comune.montegallo.ap.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

ORDINANZA

Registro Generale n.43 del 28/03/2019

Registro Particolare n.43 del 28/03/2019

REVOCA ORDINANZA SINDACALE N.810 DEL 06/09/2017 IMMOBILE POSTO NELLA FRAZIONE PIANO – FOGLIO N.17 PART. N.138 - 139

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag. 6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Montegallo;
- nella serata del 26/10/2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;
- in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri datata 20-01-2017, è stato ulteriormente esteso lo stato di emergenza dichiarato con precedente delibera del 25-08-2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato il territorio dalla seconda decade del mese;
- con delibera del Consiglio dei Ministri datata 10-02-2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno i territori medesimi;
- con la legge n.123 datata 03-08-2017 la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, con deliberazione, rispettivamente, del 27 e del 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017, è stata prorogata fino al 28 febbraio 2018;
- con delibera del Consiglio dei Ministri datata 22-02-2018 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017;
- con la legge n.89 datata 24/07/2018 lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, e' prorogato fino al 31 dicembre 2018;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, in particolare all' integrità della vita e del patrimonio pubblico e privato.

VISTE le varie ordinanze concernenti la materia emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

VISTA l'ordinanza sindacale n.158 del 30/10/2016 prot.n.7693 ad oggetto "Ordinanza di divieto cautelativo di accesso alle abitazioni Comune di Montegallo" in cui si prevede in via del tutto provvisoria e fino a ulteriori nuove verifiche specifiche il divieto alla popolazione civile del Comune di MONTEGALLO di accedere agli edifici sia pubblici che privati ricadenti nel territorio Comunale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della scheda AeDES (ID 40183) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sisma, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n.113, supplemento ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014) condotta dalla squadra 1600 scheda n°006 in data 10/12/2016 con le relative conclusioni: edificio di tipo **A "agibile"** ma **F "edificio inagibile per rischio esterno"** con le seguenti osservazioni: ***"Inagibilità per rischio esterno dovuto alla instabilità del muro portante comune, indotto dall'edificio adiacente di proprietà Capponi Angela. Si ritiene necessario effettuare opere di consolidamento del fabbricato adiacente con tirantature/catene (ved. Scheda n.5 del 10/12/16 edificio 003)";***

VISTA la propria ordinanza n.810 del 06/09/2017 con la quale veniva dichiarata l'inagibilità totale, per rischio esterno, dell'edificio sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate;

VISTA la richiesta di "ulteriore sopralluogo" integrata da Perizia Asseverata redatta da tecnico incaricato Arch. Laloni Maria Antonietta, depositata agli atti dell'amministrazione comunale, al prot. n. 5353 del 12/06/2017;

VISTO il "parere favorevole alla ripetizione sopralluogo" da parte dell' "Ufficio Speciale Ricostruzione Marche - Regione Marche" agli atti dell'amministrazione comunale al prot. n. 302 del 15/01/2018;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della scheda AeDES (ID 40183) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sisma, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n.113, supplemento ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014) condotta dalla squadra MP3240 scheda n°003 in data 15/03/2018 con le relative conclusioni: edificio di tipo **A "agibile"** ma **F "edificio inagibile per rischio esterno"** con le seguenti osservazioni: ***"Rischio Esterno dovuto all'instabilità dell'edificio adiacente. Si ritiene necessario effettuare opere di messa in sicurezza dell'edificio adiacente";***

CONSIDERATO che questo Comune ha provveduto alla eliminazione del rischio esterno all'edificio in parola mediante la realizzazione di opere provvisorie sull'immobile censito in catasto al Foglio n.34 Part.n.136 così come da attestazione del tecnico progettista Geom. Tirabassi Adriano Teodori;

RAVVISATA la necessità di permettere l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio in parola, adibito ad uso abitativo, identificato in catasto al **Foglio n.17 Mappale n.138 e 139**; .

DICHIARA

1. la revoca parziale dell'ordinanza n.158/2016 con riferimento alle unità censite al Foglio n.17 Particelle n.138 e 139;
2. la revoca dell'ordinanza n.810/2017;
3. che i possessori/occupanti a qualsiasi titolo possono rientrare nell'immobile sito in Frazione Piano censito al Foglio n.17 Particella n.138 e 139;

ED INOLTRE DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza a:
 - CAPPONI MARIA ERNESTA nata a MONTEGALLO (AP) il 05/06/1957 – CPPMRN57H45F516O – residente ad Ascoli Piceno (AP) in via Rossini Gioacchino, 16
 - LORI VIOLANDA nata a MONTEGALLO (AP) il 07/05/1926 – LROVND26E47F516V – residente ad Ascoli Piceno (AP) in via Rossini Gioacchino, 16
- di comunicare il presente provvedimento:
 - al Sig. Prefetto di Ascoli Piceno: protocollo.prefap@pec.interno.it
 - a: protcivile.pref_ascolipiceno@interno.it

- a: agi.sm@protezionecivile.it
- a: regionemarche.dicomac@protezionecivile.it
- a: dicomacvvf@vigilfuoco.it

- di affiggere il presente provvedimento all'albo Pretorio online del Comunale di Montegallo.

La Forza pubblica è incaricata della notifica e della esecuzione della presente ordinanza anche mediante affissione del presente provvedimento in sito.

E' fatto obbligo agli interessati di osservare la presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

-Ricorso al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg.

ovvero

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi della legge 241/90 e s.m.e.i.

Dalla Casa Comunale, li 28/03/2019

IL SINDACO

Sergio Fabiani

