



COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Ufficio del Sindaco

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP)
Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440
E-mail sergiofabianisf@libero.it Sito web www.comune.montegallo.ap.it

CONTRATTO DI COMODATO D'USO A TITOLO GRATUITO APPENDICE

L'anno 2019, il giorno _____ del mese di gennaio, presso gli uffici del Comune di Montegallo (AP),

- il Comune di Montegallo, nella persona del responsabile del Servizio “Territorio e Ambiente”, nato a Ascoli Piceno il 30/08/1978 e residente in Montegallo (AP), domiciliato per la carica presso la sede comunale, in seguito chiamato *COMODANTE*;
- e
- il Sig. _____, in qualità di titolare dell'Associazione _____, nato a _____ il _____ e domiciliato in _____ c.f. _____, P.IVA _____, in seguito chiamato *COMODATARIO*;

con la presente scrittura privata

premesse

- che l'immobile di proprietà comunale sito in Frazione Balzo, Via Annibal Caro n. 14, veniva affidato in comodato d'uso a titolo gratuito all'Associazione Pro Loco di Montegallo in virtù della Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 06/10/2015, per l'espletamento dei propri fini istituzionali, esclusa, inderogabilmente, ogni diversa destinazione;
- che in data 11/02/2016 veniva sottoscritto tra le parti il relativo contratto, Rep. N. 323;
- che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti, l'immobile oggetto del contratto è risultato, ed è tuttora, inagibile;
- che con Deliberazione n. 77 del 20/12/2018 la Giunta Comunale disponeva di concedere all'Associazione Pro Loco di Montegallo, in sostituzione dell'immobile inagibile assegnato in virtù della D.G.C. n. 61/2015, l'immobile di proprietà comunale sito in Frazione Balzo, Piazza Taliani, distinto al Foglio 25, part. 449, sub 2;

le parti convengono e stipulano quanto segue

Il Comune di Montegallo, come sopra rappresentato, concede in comodato d'uso gratuito all'Associazione _____ i locali siti in Frazione Balzo, Piazza Taliani, distinti al Foglio 25, part. 449, sub 2, con annessi servizi igienici (come da planimetria – Allegato A) in sostituzione dell'immobile sito in Frazione Balzo, Via Annibal Caro n. 14;

L'immobile viene concesso secondo le modalità già oggetto di accordo tra le parti, intendendosi qui integralmente richiamate, per formarne parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegate, le condizioni di cui al contratto sottoscritto in data 11/02/2016, Rep. 323;

L'immobile viene concesso, salvo proroghe, per il periodo massimo indicato nel contratto originario e comunque non oltre la data di ripristino dell'agibilità dell'immobile precedentemente concesso, sito in Frazione Balzo, Via Annibal Caro n. 14 int. 1;

Al verificarsi della condizione di cui al capoverso precedente, l'Associazione _____ rientrerà nella disponibilità dei locali in Via Annibal Caro n. 14, int. 1 e dovrà tempestivamente rilasciare l'immobile di cui al presente contratto, libero da persone e/o cose, nelle medesime condizioni in cui è stato consegnato;

Il Comodante potrà richiedere la restituzione dell'immobile in caso di sopravvenute necessità di pubblico interesse;

Il Comodatario, a semplice richiesta dell'Amministrazione, dovrà lasciare i locali oggetto del presente contratto, nella disponibilità del Comune di Montegallo, in occasione di eventi, manifestazioni e riunioni per le quali dovesse rendersi necessario l'uso degli stessi;

Il Comodatario dichiara di aver visionato l'immobile e di ritenerlo idoneo all'uso cui è destinato;

A tutti gli effetti della presente scrittura privata, compresa la notifica di eventuali atti e comunicazioni, le parti eleggono domicilio presso le sedi rispettivamente indicate in epigrafe.

Il Comune, ai sensi del D.Lgs. 193/2003 e s.m.i., informa il Comodatario che tratterà i dati, contenuti nella presente scrittura privata, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Si dà atto che il presente contratto è esente dall'imposta di bollo e di registro ai sensi dell'art. 48, comma 7 D.L. 17/10/2016 n. 189 e successive modificazioni e integrazioni;

La presente appendice contrattuale, composta da numero n. 2 pagine e redatto in duplice originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Per il Comune
Geom. Angelo Ventura

Il Comodatario
Sig. _____