



# COMUNE DI MONTEGALLO

(Provincia di Ascoli Piceno)  
CENTRO OPERATIVO COMUNALE

Frazione Balzo Piazza Taliani n°5 – 63094 Montegallo (AP) – Tel.0736.806122 – Fax 0736.806102 – P. Iva 00357070440  
E-mail [tecnico@comune.montegallo.ap.it](mailto:tecnico@comune.montegallo.ap.it) Sito web [www.comune.montegallo.ap.it](http://www.comune.montegallo.ap.it)

**EMERGENZA SISMA 2016 - INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA a) D.LGS. N.50/2016 PER RICHIESTA DI OFFERTA PER ESECUZIONE LAVORI DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PRIVATO IN FRAZIONE CASTRO PERICOLOSO SU VIA PUBBLICA (FOGLIO N.17 PART. N.447-448-449)**

## **AFFIDAMENTO**

Preso atto del progetto lavori relativi alla demolizione e messa in sicurezza di un edificio in Frazione Castro pericoloso su via pubblica (Foglio n.17 Part. n.447-448-449), danneggiato dalla crisi sismica iniziata lo scorso 24 agosto, e pericoloso su via pubblica, progetto redatto dal Geom. Ortolani Emidio.

Il progetto riguarda diverse lavorazioni: 1) Accantieramento 2) Smontaggio e recupero beni 3) Demolizioni 4) Carico macerie 5) Messa in sicurezza 6) Noli 7) Smobilizzo del cantiere.

I lavori previsti intendono realizzarsi mediante la procedura negoziata diretta preceduta da indagine esplorativa di mercato tra ditte specializzate, da invitare al confronto competitivo, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 – per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € – con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Le modalità descritte consentono di assicurare procedure più snelle e semplificate per acquisire i lavori, quindi superare le procedure ordinarie di gara evitando dispendi di tempo e risorse, anche in virtù del modesto importo delle opere in oggetto; in questo modo i lavori possono essere effettuati nel più breve tempo possibile, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e del minor prezzo per l'amministrazione.

L'importo complessivo del progetto è di € 34.725,40 di cui € 21.550,26 quali lavori soggetti a ribasso, € 2.616,73 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.558,41 quali somme a disposizione dell'amministrazione.

Pertanto al fine di acquisire l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente tramite il criterio del minor prezzo, si è deciso di procedere alla richiesta di offerta da formularsi sulla base degli elementi contabili sopra elencati, a n. 3 ditte specializzate e qualificate nel settore.

In data 28/12/2017 si chiedeva offerta tramite posta elettronica certificata, come da prot. n. 11748, 11749 e 11750 del 28/12/2017 - allegando i documenti progettuali e stabilendo il termine ultimo per la ricezione delle offerte mediante stesso mezzo, alle ore 12:00 del 04/01/2018 - alle seguenti ditte:

- **ACCIARRI COSTRUZIONI SRL** di Montalto delle Marche (AP);
- **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI CINELLI ROBERTO & C. SRL** di Ascoli Piceno (AP);
- **PANICHI SRL** di Ascoli Piceno (AP);

Entro le ore 12:00 del 04/01/2018 è pervenuta la seguente offerta:

- **ACCIARRI COSTRUZIONI SRL** di Montalto delle Marche (AP) non ha risposto alla gara in quanto momentaneamente impossibilitata, come da prot.n.19 del 02/01/2018;

- **PANICHI SRL** di Ascoli Piceno (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 3,81%, come da prot.n.83 del 04/01/2018;

- **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI CINELLI ROBERTO & C. SRL** di Ascoli Piceno (AP) con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 4,50%, come da prot.n.88 del 04/01/2018;

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto è risultata conveniente l'offerta presentata dalla ditta **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI CINELLI ROBERTO & C. SRL** di Ascoli Piceno (AP), determinando un importo lavori al netto del ribasso offerto pari a € 20.580,50 oltre a € 2.616,73 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per tutto quanto sopra premesso, si ritiene vantaggiosa l'assegnazione e si propone che vengano affidati i lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.50 del 2016, alla ditta **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI CINELLI ROBERTO & C. SRL** (AP), per un importo pari a euro 23.197,23 + 2.319,72 per I.V.A 10%, per un totale di euro **25.516,95**.

L'importo complessivo di € **25.516,95** compresa IVA (10%) trova copertura finanziaria al codice PCF 11.02-1.03.02.09.008 capitolo 1855.

Montegallo, li 28/01/2018

**Il Responsabile del Procedimento**

*Geom. Angelo Ventura*

