



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Registro Generale n. 27

ORDINANZA DEL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA-EDILIZIA N. 4 DEL 04-06-2021

Oggetto: ORDINANZA PER L'ESECUZIONE DI Misure CAUTELARI ATTE AD EVITARE LA CADUTA DI MATERIALI SULLA PUBBLICA VIA DENOMINATA PORTANUOVA, IN CORRISPONDENZA DEL FABBRICATO SITO IN VIA MARCO MARTELLO N. 36 E 38, CATASTALMENTE IDENTIFICATO AL FOGLIO 9, PARTICELLA 52, SUB 3 DI PROPRIETA' DEI SIG. ANDREOZZI FEDERICO E SPRANZI ANNA

L'anno duemilaventuno addì quattro del mese di giugno, il Responsabile del Settore urbanistica-edilizia MEDORI DANIELA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DATO ATTO che a seguito di sopralluogo da parte dei Vigili Urbani e dell'Ufficio Tecnico Comunale è stata constatata la caduta di materiale edile sulla pubblica via Portanuova, costituito da calcinacci e pezzami di mattoni;

CONSTATATO che il materiale caduto in via Portanuova proviene dall'edificio sito in via Marco Martello, 36 e 38 e che il personale dei Vigili Urbani ha già provveduto all'interdizione al traffico veicolare e pedonale dell'area sottostante il fabbricato in sopra citato;

ACCERTATO che l'edificio sito in via Marco Martello n. 36 e 38 è catastalmente identificato al foglio n. 9, particella n. 52, sub 3 ed intestato ai signori:

- ANDREOZZI Federico nato a LORO PICENO il 17/01/1949, NDRFRC49A17E694Q;
- SOPRANZI Anna nata a CORRIDONIA il 08/11/1957, SPRNNA57S48D042G;

CONSIDERATO che via Portanuova, situata nel centro storico del Comune di Petriolo, è transitata da pedoni e da veicoli;

DATO ATTO che la caduta di altro materiale sulla pubblica via Portanuova potrebbe causare il ferimento di pedoni e/o danni a beni e veicoli;

RAVVISATA la necessità di ordinare ai proprietari di eseguire tutte le misure necessarie tese ad evitare la caduta di altro materiale sulla pubblica via Portanuova;

RITENUTO che sussistono le condizioni necessarie per l'emissione di una ordinanza dirigenziale nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, al fine di prevenire pericolo per l'incolumità di persone e mezzi;

ORDINA

ai proprietari dell'immobile sito in via Marco Martello n. 36 e 38, catastalmente identificato al foglio n. 9, particella n. 52, sub n. 3, indicate nella premessa della presente ordinanza, di provvedere a proprie cure e spese alla riparazione del terrazzo e della copertura e/o all'installazione di opere provvisoriale al fine di evitare la caduta di materiali dall'edificio in oggetto;

DISPONE

- che tali opere siano svolte entro e non oltre 10 giorni dalla notifica del presente atto;
- che in caso di inadempimento, i lavori verranno eseguiti dall'Amministrazione Comunale senza ulteriore comunicazione, con successivo addebito delle spese ai proprietari dell'immobile con l'applicazione delle previste sanzioni;
- che la presente Ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web istituzionale dell'Ente;

INCARICA

- La Polizia Locale di notificare la presente ordinanza ai proprietari e/o eredi dell'immobile e di vigilare sul rispetto della presente ordinanza.

AVVERTE

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 7 e seguenti della Legge n. 241/90, è individuato nell'Arch. Daniela Medori, Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Petriolo.

A norma dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. avverso la presente ordinanza, in applicazione della legge 1034/1927, come modificata dalla Legge 205/2000, si potrà ricorrere al TAR Marche, entro 60 gg dalla notifica della presente ordinanza, oppure, in alternativa, proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica del presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA-EDILIZIA
ARCH. DANIELA MEDORI**