



# COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

**Originale**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI**

**n. 92 del 27-12-2018**

<b>Oggetto:</b> INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELLA SCUOLA G. GINOBILI - APPROVAZIONE QTE A SEGUITO DI RIBASSO D'ASTA
---

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisette del mese di dicembre nella Sede Comunale.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono consecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 13 del 02/07/2018 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui al D.lgs n. 267/2000 per la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 31/03/2018 con cui viene approvato il programma triennale Opere Pubbliche 2017 – 2019 di approvazione dello stesso;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 31/03/2018 con cui viene approvato il bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;

**PREMESSO CHE:**

- Con la Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 05/09/2015 con cui veniva, tra l'altro, affidato all'Ing. Massimo Conti di Amandola l'incarico per la progettazione preliminare dell'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico della scuola elementare "G. Ginobili" di Petriolo;
- Con la Delibera di Giunta Comunale n. 89 del 22/09/2015 veniva approvato il progetto preliminare per l'intervento di cui sopra;
- Con determinazione LL.PP. n. 8 del 30/07/2016 venivano affidati, al P.I. Riccardo Cardinali di Tolentino l'incarico per la diagnosi energetica propedeutica all'individuazione del successivo intervento, e al Geom. Massimo Carletti di Macerata la verifica catastale della suddetta scuola elementare "G. Ginobili" di Petriolo;
- Con determinazione LL.PP. n. 9 del 01/08/2016 veniva affidato l'intervento di progettazione per la realizzazione dell'intervento citato, al gruppo di progettazione così composto:
  - progettazione architettonica e strutturale – Ing. Massimo Conti di Amandola;
  - progettazione impiantistica – P.I. Riccardo Cardinali di Tolentino;
  - progettazione antincendio – Ing. Lucia Ilari di Petriolo;
  - coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione – Ing. Massimo Conti di Amandola;
  - rilievi - Ing. Lucia Ilari di Petriolo (MC).
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 17/02/2017 veniva approvato il progetto esecutivo per l'intervento in questione;
- Con la determinazione LL.PP. n. 74 del 05/10/2017 con la quale, oltre a stabilire di procedere alla assegnazione dei lavori attraverso gara informale mediante procedura negoziata, invitando n. 15 ditte, senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi e per effetto dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è stato dato avvio alla manifestazione di interesse per l'individuazione delle ditte da invitare alla gara medesima;
- Con la determinazione LL.PP. n. 26 del 28/04/2018 si approvavano le risultanze dell'indagine di mercato, individuando le n. 15 ditte da invitare alla gara, oltre ad attivare la procedura di gara per i lavori di: "Incremento dell'efficienza energetica dell'edificio scolastico Scuola Elementare via G. Leopardi" (CUP n. G31E15001060001) – da affidare con procedura negoziata, ai sensi e per effetto dell'art. 36, c. 2 lett. c) D. Lgs. n. 50/2016, con stipulazione di contratto a misura, ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza costituita tra i comuni di Pollenza (capofila), Petriolo e Loro Piceno ed attribuendo, a tal fine al Comune di Pollenza, il ruolo di capofila per l'espletamento della stessa.
- Con la determinazione LL.PP. n. 69 del 11/10/2018 si procedeva all'aggiudicazione definitiva all'ATI Staffolani Danilo e Termotecnica

Salvatori e Bettucci&Salvatori di Urbisaglia (MC) – con sede in Via F. Gemini n.1 e P.Iva: 00974970436;

**DATO ATTO CHE** come da offerta economica presentata dal soggetto aggiudicatario, l'importo netto di aggiudicazione risulta essere di € 566'791,80 (cinquecentosessantaseimilasettecentonovantuno/80) comprensivo dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16'579,55 ed al netto del ribasso e dell'IVA - CIG: 7485695EEB;

**DATO ATTO CHE** a seguito del ribasso offerto in sede di gara il QTE dell'opera viene modificato come di seguito:

**A) IMPORTO LAVORI A MISURA**

<b>A.1 IMPORTO LAVORI</b>	<b>691 064,74 €</b>
EDILI - STRUTTURALI	376 875,45 €
IMPIANTI TERMO-IDRAULICI	179 747,07 €
IMPIANTI ELETTRICI	108 742,87 €
IMPIANTI ANTINCENDIO	25 699,35 €
<b>A.1.1 di cui SICUREZZA SPECIALE GENERALE 1</b>	<b>3 579,55 €</b>
<b>A.2 SICUREZZA SPECIALE</b>	<b>3 000,00 €</b>
<b>A.3 TOTALE A BASE DI GARA (A.1 + A.2)</b>	<b>694 064,74 €</b>
<b>A.4 TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.3 - (A.1.1 + A.2))</b>	<b>677 485,19 €</b>
<b>A.5 IMPORTO CONTRATTUALE (SCONTO 18.81%)</b>	<b>566 629,78 €</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

<b>B.1 IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI</b>	<b>132 294,25 €</b>
<b>B.2 SPESE TECNICHE</b>	<b>72 351,24 €</b>
B.2.1 PROGETTAZIONE PRELIMINARE	2 640,00 €
B.2.2 PROGETTAZIONE ESECUTIVA	31 148,08 €
B.2.3 DIAGNOSI ENERGETICA	7 600,00 €
B.2.4 COLLAUDO TECNICO-AMM. E STRUTTURALE	2 000,00 €
B.2.5 DIR. OP. STRUTTURALE E C.S.E.	12 185,13 €
B.2.6 DIR. OP. IMPIANTISTICO	7 807,70 €
B.2.7 DIR. OP. E SUPPORTO AL RUP	8 970,33 €
<b>B.3 IVA E ONERI SU SPESE TECNICHE</b>	<b>18 958,59 €</b>
<b>B.4 INCENTIVO 2% RUP (art.113 D.Lgs. 50/2016)</b>	<b>13 663,17 €</b>
<b>B.5 PUBBLICITA DI GARA E ONERI ATORITA DI VIGILANZA</b>	<b>600,00 €</b>
<b>B.6 ONERI COMMISSIONE DI GARA</b>	<b>3 840,00 €</b>
<b>B.7 IVA 10% SU LAVORI (10% SU A.3)</b>	<b>56 662,98 €</b>
<b>B.8 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1 B.7)</b>	<b>298 370,22 €</b>
<b>TOTALE APPALTO (A.5 + B.8)</b>	<b>865 000,00 €</b>

## VISTI

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della L. n. 102/2009 relativo ai pagamenti delle P.A.;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3 concernente la tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

- ◆ **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ◆ **DI APPROVARE** il QTE dell'opera denominata "Incremento dell'efficienza energetica dell'edificio scolastico Scuola Elementare via G. Leopardi" (CUP n. G31E15001060001)" come appresso indicato:

### A) IMPORTO LAVORI A MISURA

A.1 IMPORTO LAVORI	691 064,74 €
EDILI - STRUTTURALI	376 875,45 €
IMPIANTI TERMO-IDRAULICI	179 747,07 €
IMPIANTI ELETTRICI	108 742,87 €
IMPIANTI ANTINCENDIO	25 699,35 €
A1.1 di cui SICUREZZA SPECIALE GENERALE 1	3 579,55 €
A.2 SICUREZZA SPECIALE	3 000,00 €
A.3 TOTALE A BASE DI GARA (A.1 + A.2)	694 064,74 €
A.4 TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.3 - (A.1.1 + A.2))	677 485,19 €
A.5 IMPORTO CONTRATTUALE (SCONTO 18.81%)	566 629,78 €

### B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	132 294,25 €
B.2 SPESE TECNICHE	72 351,24 €
B.2.1 PROGETTAZIONE PRELIMINARE	2 640,00 €
B.2.2 PROGETTAZIONE ESECUTIVA	31 148,08 €
B.2.3 DIAGNOSI ENERGETICA	7 600,00 €
B.2.4 COLLAUDO TECNICO-AMM. E STRUTTURALE	2 000,00 €
B.2.5 DIR. OP. STRUTTURALE E C.S.E.	12 185,13 €
B.2.6 DIR. OP. IMPIANTISTICO	7 807,70 €
B.2.7 DIR. OP. E SUPPORTO AL RUP	8 970,33 €
B.3 IVA E ONERI SU SPESE TECNICHE	18 958,59 €
B.4 INCENTIVO 2% RUP (art.113 D.Lgs. 50/2016)	13 663,17 €

B.5 PUBBLICITA DI GARA E ONERI ATORITA DI VIGILANZA	
600,00 €	
B.6 ONERI COMMISSIONE DI GARA	3 840,00 €
B.7 IVA 10% SU LAVORI (10% SU A.3)	56 662,98 €
B.8 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1 B.7)	298 370,22 €
<b>TOTALE APPALTO (A.5 + B.8)</b>	<b>865 000,00 €</b>

- ◆ **DI DARE ATTO** che il sottoscritto, ing. Silvano Biancucci, è il Responsabile Unico del procedimento;
- ◆ **DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla Segreteria, Affari Generali, per gli adempimenti previsti dallo Statuto;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Biancucci Silvano

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-02-2020 al 11-03-2020  
li, 25-02-2020

IL MESSO COMUNALE  
TEMPERINI GIGLIOLA