



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Originale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

n. 240 del 21-12-2020

Oggetto: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI" - INCREMENTO EFFICIENZA ENERGETICA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA ELEMENTARE VIA G.LEOPARDI INTERVENTO NZEB - APPROVAZIONE V° S.A.L. FINALE E VI° S.A.S.D. - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONI

L'anno duemilaventi, il giorno ventuno del mese di dicembre nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono consecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 13 del 02/07/2018 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.lgs n. 267/2000 per la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTA la delibera di G.M. n. 24 del 16/02/2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo denominato "Progetto per l'incremento dell'efficienza energetica degli edifici scolastici di cui art. 9 del D.L. 91/2014 e al DIM N. 66 del 14.04.2015" in cui sono previsti interventi di rinforzo statico locale;

VISTA E RICHIAMATA la Determina dei LL.PP. n. 52 del 30/08/2018, con la quale venivano approvati le risultanze dei verbali di gara, contraddistinti con i numeri 1-2-3-4-5-6-7-8, redatti nelle varie sedute di gara, dai quali risultava aggiudicataria in via provvisoria la costituenda RTI VERTICALE Staffolani Danilo e Termotecnica Salvatori e Bettucci&Salvatori con sede in Urbisaglia presso Via F. Gemini n. 1, con il punteggio di 41,50 e offerta economica di ribasso del 18,810% comprensivo dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16'579,55 ed al netto del ribasso e dell'IVA - CIG: 7485695EEB;

VISTO E RICHIAMATO il contratto stipulato in data 24/01/2019 n.1285 con la RTI Staffolani Danilo e Termotecnica Salvatori e Bettucci&Salvatori con sede in Urbisaglia presso Via F. Gemini n. 1, per un importo contrattuale pari ad euro 556.792,24 oltre IVA di Legge;

DATO ATTO che i lavori in argomento:

- hanno avuto inizio, sotto le riserve di legge, il giorno 17/09/2018,
- sono stati sospesi, per la prima volta, dal 07/01/2019 al 26/06/2019,
- sono stati sospesi, per la seconda volta, dal 19/12/2019 al 06/01/2020,
- sono stati sospesi, per la terza volta (Covid-19), dal 16/03/2020 al 07/05/2020;
- sono stato oggetto di proroga contrattuale di 180 giorni;
- sono terminati in data 11/09/2020;

DATO ATTO che nell'ottobre 2019 è stata depositata, presso l'ufficio sismica della Regione Marche - Provincia di Macerata, la pratica n. 36/378 acquisita al prot. 1260505 del 21.10.2019;

VISTI:

- la Det. LL.PP. N. 8 del 31/07/2016 con la quale, per l'esecuzione dei lavori, venivano incaricati i seguenti professionisti:
 - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, diagnosi energetica, cig: Z4620DD99E;
 - ✓ geom. Massimo Carletti, verifica catastale, cig: Z8A1D7C519
- la Det. LL.PP. N. 9 del 01/07/2016 con la quale veniva costituito il gruppo di progettazione per la redazione del progetto esecutivo, incaricando i seguenti professionisti:
 - ✓ ing. Massimo Conti, CSE, progettazione strutturale e architettonica, cig: Z9320DD6D7,
 - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, progettazione impianti, cig: Z751B20EA5;
 - ✓ ing. Lucia Ilari, progettazione antincendio, cig: Z9320DD6D7;
- la Det. LL.PP. N. 84 del 04/11/2017 con la quale venivano liquidate, in acconto, le prestazioni professionali per la redazione del progetto esecutivo;

- la Det. LL.PP. N. 63 del 25/09/2018 con la quale, per l'esecuzione dei lavori, venivano incaricati i seguenti professionisti:
 - ✓ ing. Massimo Conti, CSE, direttore operativo, cig: Z12259BD51,
 - ✓ ing. N. Sagretti, direttore operativo, supporto RUP, cig: Z32259BE19,
 - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, direttore operativo impianti, cig: ZD9259BD07;
- la Det. LL.PP. Man. N. 3 (rg 12) del 22/01/2019 con la quale veniva incaricato l'ing. Massimo Conti di Amandola per la redazione dello studio della vulnerabilità sismica dell'edificio scuola elementare;
- la Det. LL.PP. Man. N. 8 (rg 393) del 19/11/2019 con la quale veniva incaricato l'ing. Massimo Conti di Amandola per la redazione della perizia di Variante;
- la delibera di G.M. n. 175 del 31/12/2019 veniva approvata la perizia suppletiva di Variante n. 1, per l'importo generale di € 1'277'000,00, con concessione di proroga dei lavori di 180 giorno
- la Det. LL.PP. Man. N. 35 (rg 60) del 06/02/2020 con la quale veniva autorizzato il subappalto alla ditta SUSAK MURADIF, con sede in Sarnano (MC), via Monsignor Sargolini n. 11, C.F: SSKMDF69T17Z153T e P.Iva 01958260430;
- la Det. LL.PP. Man. N. 54 del 17/06/2019 con la quale veniva autorizzato il pagamento dell'anticipazione contrattuale alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 113'346,00, ed il totale di € 124'680.60;
- la Det. LL.PP. Man. N. 71 del 30/03/2020 con la quale veniva autorizzato l'acquisto di n. 1 piattaforma elevatrice a risparmio energetico, per l'importo pari a € 16.440,32 comprensivo di I.V.A. al 4% sul corrispettivo di € 15.808;
- la Det. LL.PP. Man. N. 77 del 08/04/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il I SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 133'000,00, oltre iva 10% e il II Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 67'759,57;
- la Det. LL.PP. Man. N. 121 del 06/07/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il II SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 179'100,00, oltre iva 10% e il III Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 37'529,56;
- la delibera di G.M. n. 84 del 30/07/2020 con la quale veniva approvata la perizia suppletiva di Variante n. 2, con previsione dei lavori contrattuali di € 846'250,71 e importo complessivo del Q.T.E. pari ad € 1'277'000,00;
- la Det. LL.PP. Man. N. 166 del 14/08/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il III SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 140'000,00, oltre iva 10% e il III Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 29'894.89;
- la Det. LL.PP. Man. N. 236 del 14/12/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il IV SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 211'300,00, oltre iva 10% e il V Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 93'455,25;

CONSIDERATO che sono stati regolarmente eseguiti gli incarichi professionali tecnici relativi a:

- ✓ atti e relazioni necessaria I rilascio del certificato di prevenzione incendi del p.i. Riccardo Cardinali di Tolentino(MC), p.i. 01623990437, c.f.

CRDRCR85C07L191E, per l'importo concordato in netti di € 2'500,00 (ivato € 3'202,50), CIG: Z483012F42;

CONSIDERATO inoltre che sono stati regolarmente affidati i seguenti lavori e forniture e per le quali è possibile riconoscere il saldo, riferendosi a forniture e lavori regolarmente conclusi, relativi a:

- ✓ Salvatori termotecnica di Salvatori Mariano e C. sas di Treia (MC), p.i. 01062870439, di fiducia dell'amministrazione, e resasi disponibile all'esecuzione dei lavori impiantistici di riscaldamento e ricambio d'aria, mediante forniture di canalizzazioni e ottimizzazione e migliorie dell'impianto dell'edificio scuola Elementare Ginobili, per l'importo concordato in netti i € 7'500,00 (ivato € 9'150,00), CIG: Z82301302F,
- ✓ Bettucci e Salvatori sas di Tolentino (MC), p.i. 00228150439, di fiducia dell'amministrazione, e resasi disponibile all'esecuzione dei lavori impiantistici elettrici, mediante estensione dei comandi dei sistemi oscuranti, allarme e ottimizzazioni e migliorie dell'edificio scuola Elementare Ginobili, per l'importo concordato in netti i € 9'750,00 +6750 (ivato € 20'130,00), CIG: ZCF3013059
- ✓ Staffolani Danilo di Urbisaglia (MC). p.i. 00974970436, di fiducia dell'amministrazione, e resasi disponibile all'esecuzione dei lavori di assistenza muraria per prove sperimentali in situ su muratura portante rinforzata con intonaco a basso spessore, per l'importo concordato in netti i € 5'764,00 (ivato € 7'032,08), CIG: Z763012FE4,
- ✓ Staffolani Danilo, di Urbisaglia (MC). p.i. 00974970436, di fiducia dell'amministrazione, e resasi disponibile all'esecuzione dei lavori di, installazione porte piano interrato, lavori di finitura su intonaco e pulizia strutture scalinata esterna, fornitura e posa in opera di soglie infissi piano seminterrato e ingresso, sistemazione rampa disabili esterna, sistemazione recinzione con rifacimento supporti cancello esterno e fornitura e posa in opera di controparete sala mensa lato scannafosso, per l'importo concordato in netti i € 27'500,00 (ivato € 33'550,00), CIG: Z763012FE4,

CONSIDERATO che i lavori sono terminati ed è stato raggiunto, da parte dell'A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, l'importo contrattuale di € 846'373.60 che contabilizzato nello STATO FINALE (V STATO AVANZ. LAVORI) corrisponde al saldo di € 69'627,60 oltre iva 10% per il totale di € 76'590,36, come da atti contabili allegati:

- ✓ libretto delle misure n. 5,
- ✓ registro di contabilità n. 5,
- ✓ sommario registro di contabilità n. 5,
- ✓ stato di avanzamento dei lavori n. 5,
- ✓ Relazione sul Conto Finale;

VISTI i certificati di pagamento delle somme a disposizione delle spese tecniche, dal n. 6.1 al n. 6.5, il riepilogo della S.A.S.D. n. 6 per complessivi € 73'064,58 e il QTE generale dello stato avanzamento lavori;

PRESO ATTO:

- del Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto dalle parti in data 15/10/2020, nel quale risulta potersi pagare l'importo a saldo di netti €

69'627,60 oltre iva 10%, completo di allegati che fanno parte integrante della presente determinazione;

- della polizza FIDEJUSSORIA, redatta ai sensi del c. 6 dell'art. 103 del D. Lgs. N. 50/2056 "*Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo.....omossis....*", n. 40317291000300, rilasciata dalla compagnia TUA ASSICURAZIONI SPA, PEC tuassicurazioni@pec.it, autorizzata da IVASS n. 2631 del 01/10/2008, agenzia di ALTIDONA (FM) - 403172 Cod. Age. 403172, sottoscritta in data 29/01/2021 per l'importo di € 69'270,60;

RITENUTO di poter liquidare il QUINTO stato di avanzamento dei lavori (SAL Finale) di € 69'627,60 oltre iva 10% per il totale di € 76'590,36 a favore dell'A.T.I. Staffolani Danilo e Bettucci&Salvatori;

PRESO ATTO delle seguenti regolarità contributive:

- ✓ Staffolani Danilo, DURC INAIL_24383591 Data richiesta 24/10/2020 Scadenza validità 21/02/2021,
- ✓ Bettucci&Salvatori, DURC INAIL_24643658 Data richiesta 05/11/2020 Scadenza validità 05/03/2021,
- ✓ TERMOTECNICA SALVATORI DI SALVATORI MARIANO E C. SAS, DURC INAIL_24315077 Data richiesta 21/10/2020 Scadenza validità 18/02/2021

CONSIDERATO che la spesa dell'opera è stata prevista con imputazione al cap. 2918;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 107;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- visto il DpR n. 207/2010;
- viste le linee guida ANAC;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** gli atti contabili del SAL FINALE, per il raggiunto importo contrattuale di € 846'373,60, che contabilizzato corrisponde al saldo di € 69'627,60 oltre iva 10% per il totale di € 76'590,36, costituito da:
 - ✓ libretto delle misure n. 5,
 - ✓ registro di contabilità n. 5,
 - ✓ sommario registro di contabilità n. 5,
 - ✓ stato di avanzamento dei lavori n. 5,
 - ✓ Relazione sul Conto Finale;
3. **DI PRENDERE ATTO** dei seguenti documenti:
 - Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto dalle parti in data 15/10/2020, nel quale risulta potersi pagare l'importo a saldo di netti € **69'627,60** oltre iva 10%, completo di allegati che fanno parte integrante della presente determinazione;
 - POLIZZA FIDEJUSSORIA, redatta ai sensi del c. 6 dell'art. 103 del D. Lgs. N. 50/2056, n. 40317291000300, rilasciata dalla compagnia TUA ASSICURAZIONI SPA, agenzia di ALTIDONA (FM), sottoscritta in data 29/01/2021 per l'importo di € 69'270,60;
4. **DI PRENDERE ATTO** inoltre della liquidabilità delle seguenti ditte:
 - cap. 2918, imp. 159 sub. 11 imp. 174/2020, dell'A.T.I., CIG: 7485695EEB:
 - ✓ impresa edile Staffolani Danilo, p.i. IT 00974970436,
 - ✓ impresa Bettucci & Salvatori, p.i. IT00228150439,
 - ✓ TERMOTECNICA SALVATORI DI SALVATORI MARIANO E C. SAS, p.i. 00286490438;
5. **DI APPROVARE** gli atti contabili del SESTO STATO AVANZAMENTO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE e conseguentemente liquidare, al cap. 2918, per complessivi € 73'064,58, costituiti da:
 - ✓ cert. Di Pagamento 6.1_p.i. Riccardo Cardinali, per € 3'202,50,
 - ✓ cert. Di Pagamento 6.2_ditta Staffolani Danilo di Urbisaglia (MC). p.i. 00974970436,
 - ✓ cert. Di Pagamento 6.3_ ditta Staffolani Danilo di Urbisaglia (MC). p.i. 00974970436,
 - ✓ cert. Di Pagamento 6.4_ ditta Bettucci e Salvatori sas di Tolentino (MC), p.i. 00228150439,
 - ✓ cert. Di Pagamento 6.5_ ditta Salvatori Mariano e C. sas di Treia (MC), p.i. 01062870439,
6. **DI PRENDERE ATTO** inoltre della liquidabilità delle seguenti ditte:
 - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, p.i. IT01623990437, per € 3'202,50, imp. 447/2020, CIG: Z483012F42;
 - ✓ ditta Staffolani Danilo di Urbisaglia (MC). p.i. 00974970436, per € 7'032,08, imp. 444/2020, CIG: Z763012FE4;

- ✓ ditta Staffolani Danilo di Urbisaglia (MC). p.i. 00974970436, per € 33'550,00, imp. 445/2020, CIG: Z763012FE4,
 - ✓ ditta Bettucci e Salvatori sas di Tolentino (MC), p.i. 00228150439, per € 20'130,00, imp. 441/2020, CIG: ZCF3013059,
 - ✓ ditta Salvatori Mariano e C. sas di Treia (MC), p.i. 01062870439, per € 9'150,00, imp. 440/2020, CIG: Z82301302F,
7. **DI DARE** atto che il Servizio Risorse finanziarie dell'Ente ha verificato il permanere delle condizioni di compatibilità della spesa, previsto dalla vigente normativa;
8. **DI DARE** atto della regolarità contributiva di tutte le ditte in pagamento con questo atto;
9. **DI AUTORIZZARE** il Settore Ragioneria ad emettere i mandati di pagamento delle emananti fatture sopra indicate, imputando la spesa al cap. 2918:
- ✓ per l'importo complessivo pari ad € 76'590,36 per lavori,
 - ✓ per l'importo complessivo pari ad € 73'064,58, per spese tecniche, forniture e lavori in economia.
10. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione a:
- alla Segreteria, Affari Generali, per gli adempimenti previsti dallo Statuto.
 - al Servizio Finanziarie per gli adempimenti di competenza.
11. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione dovrà essere pubblicata secondo le previsioni del d.lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i..

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MEDORI DANIELA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal 18-06-2021 al 03-07-2021
li, 18-06-2021

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA