



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 68 del 06-06-2019

Oggetto: MANUTENZIONE ALLOGGI COMUNALI SITI IN VIA DEL PINO -
ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemiladiciannove il giorno sei del mese di giugno alle ore 14:00, in videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Luciani Ing. Domenico	SINDACO	P
VISSANI ENRICO	VICESINDACO	P
MATTEUCCI MATTEO	ASSESSORE COMUNALE	P

Ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assiste in qualità di verbalizzante il Vice Segretario Comunale Signor DE ANGELIS STEFANO

Assume la presidenza il Signor Luciani Ing. Domenico il quale, accertato il numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Prot. 6141

TENUTO CONTO che il Comune di Petriolo è proprietario degli alloggi destinati agli anziani, siti in via del Pino e catastalmente identificati al foglio 9, particella 282.

ACCERTATA, a seguito di sopralluoghi effettuati con l'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni, la necessità di eseguire delle manutenzioni straordinarie all'impianto termico ed elettrico sugli appartamenti catastalmente identificati al foglio 9, particella 282, sub 10, 11 e 12 (attualmente non utilizzati) e sulla scala comune;

VERIFICATO, nel dettaglio, che gli interventi necessari sono i seguenti:

- Lavaggio dell'impianto centralizzato;
- Sostituzione di n. 4 scaldabagno non funzionanti con nuovi a pompa di calore;
- Sostituzione dei sanitari e delle rubinetterie logori ed obsoleti di n.2 bagni;
- Riparazione di n. 3 rubinetti e flessibili non funzionanti;
- Sostituzione di n. 10 plafoniere della scala comune e di n. 2 plafoniere degli appartamenti;
- Sostituzione di punti presa e punti luce degli appartamenti;
- Installazione di temporizzatore per luci di condominio;
- Redazione di n. 4 pratiche del conto termico;

RILEVATO che, per poter utilizzare gli appartamenti sopra citati, è indispensabile svolgere le manutenzioni sopra citate;

ACCERTATO che la spesa per eseguire le manutenzioni sopra indicate trova copertura al **Capitolo n. 1491/0** del Bilancio di Previsione 2019;

VISTO:

- il T.U.E.L. n. 267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare mandato all'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni di avviare e predisporre, per le motivazioni di cui in premessa, i procedimenti amministrativi necessari per svolgere le manutenzioni agli alloggi comunali in via del Pino sopra citate;
3. Di demandare al Responsabile del Settore competente la redazione degli atti successivi e conseguenti il presente deliberato.

VERBALE DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATO il sopra riportato documento istruttorio;

RITENUTO di condividere le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

VISTO che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1° e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dello statuto comunale.

A VOTI unanimi resi nei modi di Legge

DELIBERA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare mandato all'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni di avviare e predisporre, per le motivazioni di cui in premessa, i procedimenti amministrativi necessari per svolgere le manutenzioni agli alloggi comunali in via del Pino sopra citate;
3. Di demandare al Responsabile del Settore competente la redazione degli atti successivi e conseguenti il presente deliberato.

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità di voti resi nei modi di Legge con separata votazione, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Luciani Ing. Domenico

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
DE ANGELIS STEFANO

PUBBLICAZIONE

Si attesta che, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13-10-2020

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 06-06-2019
() perche' dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA,
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267
() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
DE ANGELIS STEFANO

TRASMISSIONE

La presente deliberazione e' stata comunicata con lettera in data ai capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, D.Lgs. 267/2000.