

Originale

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

n. 105 del 09-06-2020

Oggetto: SCUOLA DELL'INFANZIA "PIETRO E SOFIA SAVINI" -
INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA COPERTURA DEL
CORPO SUD - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER
PROGETTAZIONE - D.L. - SICUREZZA

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di giugno nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 13 del 02.07.2018 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. N. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D. Lgs. N. 267/2000 per la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che il corpo Sud dell'edificio Scuola Primaria dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini" sito in Via del Pino ha sempre evidenziato in copertura numerosi aspetti problematici, principalmente correlati sia a rilevanti infiltrazioni delle acque meteoriche sia ad un insufficiente isolamento termico, con conseguenti elevati consumi energetici e livelli di comfort non adeguati alle attuali esigenze dei piccoli fruitori nonché del personale di servizio;

VALUTATA pertanto l'opportunità di procedere ad un intervento di manutenzione straordinaria associato ad un significativo efficientamento energetico sia per il regime invernale che per quello estivo e ad un impianto fotovoltaico da installare sulla tale porzione di copertura piana;

ACCERTATA quindi la necessità di avere a disposizione un progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;

PRESO ATTO che il personale tecnico del Comune è oberato da molteplici altri compiti di istituto, talchè risulta evidente l'oggettiva impossibilità di poter espletare tale incarico utilizzando le risorse umane disponibili;

ACCERTATA di conseguenza la imprescindibile necessità di procedere all'affidamento di un incarico professionale, individuando un professionista specializzato nel settore

dell'efficienza energetica e dell'impiantistica al quale affidare i servizi di ingegneria necessari per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico della porzione di copertura in questione, servizi essenzialmente consistenti in:

- a) Progettazione Esecutiva;
- b) Direzione Lavori e Contabilità;
- c) Sicurezza sia in fase di progettazione (CSP) che di esecuzione (CSE);

VALUTATA inoltre la necessità di aggiungere ai servizi sopraelencati i seguenti ulteriori servizi tecnici correlati e più specificatamente consistenti in:

- a) Pratica per l'attivazione dell'impianto fotovoltaico (Connessione, pratica GSE);
- b) Pratica per incentivi di cui al D.M. 28.12.2012 (c.d. "Conto Termico");

VISTO il già citato D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), il quale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, così norma:

- L'art. 31 – 8° comma stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al Codice degli Appalti e, in caso di importo inferiore alla soglia di € 40.000, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- L'art. 32 – 2° comma – secondo periodo stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- L'art. 36 – 2° comma – lettera a stabilisce che, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- L'art. 37 – 1° comma stabilisce, tra l'altro, che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000 e di lavori di importo inferiore a € 150.000, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

ACCERTATA pertanto la necessità di procedere alla determinazione del costo di esecuzione dei già individuati servizi tecnici necessari per la realizzazione dell'intervento;

RICORDATO che allo scopo occorre fare riferimento all'articolo 24 del D. Lgs. n. 50/2016 ed al successivo Decreto Min. Giustizia del 17.06.2016 (G.U. n. 174 del 27.07.2016), adottato ai sensi di tale articolo, con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione;

ATTESO pertanto che, ai sensi del citato articolo 24 del D.Lgs. n° 50/2016, il sottoscritto Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni ha applicato il D.M. 17.06.2016 ed ha provveduto a determinare, come risultante dall'allegato elaborato tecnico "Determinazione dei Corrispettivi", l'importo dei servizi di ingegneria sopraindicati riguardanti la realizzazione dell'intervento di "Scuola dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini" – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di porzione della copertura";

ATTESO che le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	32.000,00	18,7739336100%
IMPIANTI	IB.11	<i>Campi fotovoltaici – Parchi eolici</i>	0,90	23.000,00	20,4110112700%

DATO ATTO che nello specifico l'importo delle competenze professionali sopraindicate per l'intervento in esame e risultanti dal citato elaborato tecnico "Determinazione dei Corrispettivi", ammonta ad **€ 13.637,76** comprensivo delle spese (15%) e delle relative pratiche di attivazione, oltre al 4% per CNPAIA e all'IVA di legge pari al 22%, come dettagliato nel prospetto allegato alla presente determinazione e nella tabella di seguito riportata:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
PROGETTAZIONE ESECUTIVA + CSP	€ 3.626,11
ESECUZIONE DEI LAVORI (D.L., CONTABILITA', CSE)	€ 8.211,64
PRATICA ATTIVAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO (CONNESSIONE, PRATICA GSE);	€ 1.000,00
PRATICA INCENTIVI D.M. 28.12.2012 (C.D. "CONTO TERMICO");	€ 800,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€ 13.637,76

ATTESO pertanto che i servizi sopraindividuiati sono riconducibili alla previsione di cui agli articoli 36 – 2° comma lettera a) e 31 – 8° comma del D.Lgs. n. 50/2016 e potranno essere quindi affidati in via diretta previa offerta al ribasso da parte del professionista;

DATO ATTO che a tal fine il Responsabile del Servizio LL.PP. ha provveduto a svolgere un'indagine di mercato informale finalizzata all'individuazione della migliore figura professionale disponibile per lo svolgimento della prestazione richiesta, individuando in merito l'ing. **STELVIO CALAFIORE** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n° **A1377**, con residenza e sede professionale in Castelraimondo (Mc) – Via dei Fabbri, 12, C.F.: CLFSLV83B041156B, P.Iva: 01463780435 - tel. 345-1180726;

VERIFICATO che il professionista ing. Stelvio Calafiore ha le opportune competenze per svolgere la prestazione richiesta;

CONTATTATO il citato ing. Stelvio Calafiore, il quale si è reso disponibile ad eseguire immediatamente la prestazione professionale richiesta, per la quale in data 05.06.2020 ha formulato l'offerta di seguito riportata, dove ha precisato che opera in regime fiscale esente IVA:

PRESTAZIONI	Ribasso offerto (%)	Importo corrispondente (€)
PROGETTAZIONE ESECUTIVA + CSP	35 %	€ 2.356,97
ESECUZIONE DEI LAVORI (D.L., CONTABILITA', CSE)	35 %	€ 5.337,57
PRATICA ATTIVAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO (CONNESSIONE, PRATICA GSE);	35 %	€ 650,00
PRATICA INCENTIVI D.M. 28.12.2012 (C.D. "CONTO TERMICO");	35 %	€ 520,00
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO		€ 8.864,54
CNPAIA (4%)		€ 354,58
IVA 22% SU (NETTO + CNPAIA)		-----
IMPORTO COMPLESSIVO LORDO		€ 9.219,12

VISTO l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 19/04/2016 n. 50 che così testualmente recita: *"gli incarichi di progettazione, ... vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta"*;

RILEVATO che l'importo di affidamento non supera i limiti per il ricorso alla trattativa diretta ai sensi delle norme sopra richiamate;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento a trattativa privata diretta, ritenendo equo e congruo il preventivo presentato dall'ing. Stelvio Calafiore;

PRESO ATTO che l'incarico in oggetto verrà affidato all'ing. Stelvio Calafiore previa verifica della regolarità con le norme legislative e regolamentari vigenti per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione ed alle condizioni stabilite nel presente atto;

PRESO ATTO che per tale prestazione è stato rilasciato il seguente Smart CIG: **Z452DA9258**;

VISTE le seguenti norme:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Nuovo Codice degli appalti"
- il D.P.R. 05/10/2007 n. 207 "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006"
- il D.Lgs. 81/2008
- il D. Lgs. 267/2000;

VERIFICATO che nel caso di specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alle verifiche di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

RICHIAMATE le competenze gestionali attribuite ai dirigenti dalle normative ed in particolare l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 - Testo Unico degli EE.LL.;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dall'art. 147-bis, comma 1 del TUEL D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del settore Bilancio e Finanza per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

1. **RICHIAMARE** le premesse del presente atto quale parte integrante e sostanziale della determinazione;
2. **AFFIDARE**, in conformità a quanto illustrato in premessa, all'ing. **STELVIO CALAFIORE** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n° **A1377**, con residenza e sede professionale in Castelraimondo (Mc) – Via dei Fabbri, 12, C.F.: CLFSLV83B04I156B, P.Iva: 01463780435 - tel. 345-1180726, l'incarico professionale per lo svolgimento dei seguenti servizi tecnici attinenti all'intervento di *“Scuola dell'Infanzia “Pietro e Sofia Savini” – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud”*:
 - Progettazione Esecutiva;
 - Direzione dei lavori e contabilità;
 - Coordinamento della sicurezza in sede di progettazione (CSP) e di esecuzione (CSE);
 - Servizi accessori correlati, dettagliatamente indicati in premessa;
3. **STABILIRE** per tale prestazione professionale un compenso complessivo netto di importo pari a **€ 8.864,54** (ottomilaottocentosessantaquattro/54) oltre gli oneri previdenziali, disponendo l'affidamento diretto al professionista dell'incarico di cui al punto 2 ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
4. **STABILIRE** che, al fine di rispettare la tempistica correlata alla ripresa dell'attività scolastica, il professionista dovrà consegnare il progetto esecutivo **entro 45 giorni** dalla data odierna (quindi **entro il 24.07.2020**) e che, per ogni giorno di ritardo, verrà applicata una penale pari a **1,00%** (unopercento) dell'importo netto della progettazione esecutiva;
5. **STABILIRE** che la presente determinazione verrà sottoscritta dal professionista incaricato ing. Stelvio Calafiore, unitamente all'ing. Silvano Biancucci – Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzioni dell'Ente, quale piena accettazione di quanto nella stessa contenuto, attribuendo così al presente atto valore contrattuale;
6. **PREVEDERE** nel Bilancio corrente il finanziamento del presente incarico al Capitolo di entrata n. **568/0** (Contributo Ministero Interno – Legge n. 160/2019 c.d. *“di Bilancio 2020”* – Decreto 14.01.2020 *“Contributi ai comuni per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche”*) mediante Accertamento n. **61/2020** su tale capitolo;

7. **IMPEGNARE** a favore dell'ing. Stelvio Calafiore e per l'incarico in oggetto la somma complessiva di **€ 9.219,12** al Capitolo n° **1610/0** del bilancio di previsione corrente (Impegno n. **223/2020**);
8. **DARE ATTO** che per tale prestazione professionale è stato rilasciato lo Smart CIG: **Z452DA9258**;
9. **DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;
10. **LIQUIDARE** il professionista sopra indicato mediante provvedimento del Responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000, ad avvenuta ultimazione delle prestazioni, dichiarate regolarmente eseguite;
11. **PUBBLICARE** la presente determinazione sul sito web dell'Ente ai sensi dell'art 1, comma 127 della Legge n. 662/1996 e dell'art. 15, comma del D.Lgs. n. 33/2013.
12. **TRASMETTERE** il presente atto al servizio Contabile e Segreteria per gli adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Biancucci Silvano

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Impegno n. 223 del 11-08-2020 di euro 9.219,12

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DE ANGELIS STEFANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15-08-2020 al 30-08-2020
li, 15-08-2020

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA