

Regione Marche

Provincia di Macerata

Comune di Petriolo

Stazione appaltante: Comune di Petriolo

Lavori di: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEI LOCALI SITI IN VIA TELLI PER REALIZZAZIONE SEDE AGGIUNTIVA DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Impresa: I.T.I.C.I. Srl di Tolentino

## **RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

### Progetto esecutivo:

Il progetto è stato redatto dall'Ing. Raul Poloni di Macerata per un importo complessivo di € 39911,55

### Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema della procedura negoziata rimase aggiudicataria l'Impresa I.T.I.C.I. Srl con sede in Tolentino (MC) per l'importo complessivo di € 31530,12 a seguito del ribasso del 21,1815 % sull'importo a base d'asta.

### Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 20/08/2020 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

### Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva il 19/10/2020.

### Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori non subirono sospensioni.

### Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 10/10/2020, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data e pertanto in tempo utile.

### Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali. Durante il corso dei lavori sono state apportate delle modifiche al progetto iniziale con importo comunque sottosoglia.

### Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 10/10/2020 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo netto dei lavori eseguiti € 36674,29

### Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

### Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

## **VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 10/10/2020 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

1) Sig. Gianfranco Lancioni in rappresentanza dell'Impresa

Descrizione dei lavori eseguiti:

INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEI LOCALI SITI IN VIA TELLI PER REALIZZAZIONE SEDE AGGIUNTIVA DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

### Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

### Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e con quelle effettivamente eseguite, sono state riscontrate variazioni quantitative comunque rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

### Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

### Opposizioni e reclami:

Non sono pervenute opposizioni e reclami

### Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- f) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- g) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- j) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- k) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di:

