

- **CONTRATTO DI SUBAPPALTO** -

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge tra:

* **PAPA NICOLA SRL** con sede in Macerata in Via Valteia n. 6/B, P. Iva 01672230438, qui rappresentata dal legale rappresentante Sig.ra Papa Giuliana nata a Macerata il 30.07.1964 e residente a Macerata (MC) in Via Acquevive n. 25 C.F. PPA GLN 64L70 E783F, di seguito denominata appaltatore o committente;

* **EREDI PACI GERARDO SRL** con sede a Corridonia (MC), in Via E. Mattei n. 118 P.IVA 01096690431, qui rappresentata dal legale rappresentante Sig. Paci Massimo nato a Macerata il 08/02/1956. e residente in Macerata in Via Cardarelli 44 C.F.PCAMS56B08E783M, di seguito per brevità denominata subappaltatore ;

Premesso

A. Che la ditta Papa Nicola Srl ha intenzione di assumere in subappalto la ditta Eredi Paci Gerardo Srl per i lavori di realizzazione impianto elettrico.

Che detti lavori sono stati commissionati con commessa pubblica dal Comune di Petriolo (denominata stazione appaltante) con il seguente oggetto: **LAVORI DI RECUPERO, COMPLETAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA G. LEOPARDI (CIG: 8589294DA0 – CUP G33I17000010006)**

E che l'impresa Papa Nicola Srl è risultata essere l'aggiudicataria definitiva dell' appalto sopra.

B. Che l'impresa Eredi Paci Gerardo Srl in merito ai lavori in oggetto di realizzo dichiara:

1. Di essere disposta ad assumere in subappalto i lavori di cui al precedente punto A);
2. Di essere iscritta presso la C.C.I.A.A. di Macerata R.E.A. n. 115942...;
3. Di avere a disposizione capitali, idonea organizzazione, personale, macchinari, attrezzature e quant'altro necessario all'esecuzione delle lavorazioni affidate dal presente contratto per garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere appaltate con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari (allega debitamente firmata la dichiarazione di idoneità tecnico professionale);
4. Di essere intestataria delle seguenti posizioni assicurative:
 - INAIL sede di MACERATA al n. 3816257.....
 - INPS sede di MACERATA al n. 4402035998.....
 - CASSA EDILE di MACERATA al n. 17016.....
5. Di essere assicurata contro la responsabilità civile verso terzi con Polizza RCT n. 761037899... della compagnia GENERALI MASSIMALE € 2.500.000,00, su danni alle cose;
6. Di essere in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente;
7. Che all'interno della propria impresa ha adempiuto agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

Ciò premesso si conviene e stabilisce quanto appresso

Art. 1 (conferma delle premesse)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 (oggetto)

L'impresa subappaltatrice, nella persona del citato rappresentante e/o titolare, incondizionatamente accetta di "realizzare impianto elettrico" in conformità alla documentazione progettuale fornita dal Committente impresa Papa Nicola Srl. La stessa garantisce che il proprio processo di lavorazione è gestito sulla base di un apposito piano nel quale sono definiti i controlli da effettuarsi e di conseguenza si assume ogni responsabilità circa la rispondenza delle forniture alle prescrizioni ricevute dalla Committente.

Art. 3 (corrispettivi)

Il corrispettivo complessivo per dare i lavori compiuti a regola d'arte viene stabilito fra le parti in € 6.000,00 (euro seimila/00--) di cui € 180.00 (euro centottanta/00--) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Nell'importo complessivo sono comprese tutte le spese derivanti alla ditta subappaltatrice per l'osservanza degli obblighi di cui al presente contratto e degli obblighi sulla sicurezza, nessuno escluso.

Art. 4 (revisione prezzi)

Il prezzo stabilito deve intendersi fisso ed invariabile per tutto il tempo necessario all'ultimazione delle lavorazioni del cantiere oggetto del presente contratto, essendo lo stesso comprensivo di tutte le opere, i lavori, il materiale, la mano d'opera, i mezzi, le attrezzature ed ogni altro onere, necessari a dare compiute in tutte le loro parti, sia qualitativamente che quantitativamente, le singole prestazioni che si andranno ad appaltare e, per accordo tra le parti, in quanto già valutato nella determinazione dei prezzi medesimi, non può essere applicato il comma 1 dell'art. 1664 C.C.

Art. 5 (contabilizzazione e pagamenti)

Le parti si impegnano a redigere in contraddittorio le contabilità dei lavori eseguiti per i quali la subappaltatrice emetterà relativa fattura.

La committente si impegna a pagare le fatture emesse a mezzo bonifico bancario da accreditare sul c/c della subappaltatrice come da dichiarazione tracciabilità flussi finanziaria allegata.

Tutti i pagamenti saranno subordinati alla esibizione del Mod. DURC in corso di validità, attestante la regolarità contributiva.

Art. 6 (sospensione dei lavori)

Il Committente può ordinare d'ufficio la sospensione delle forniture e/o della posa per cause di forza maggiore quali condizioni climatiche avverse e/o altre simili speciali circostanze, che impediscano temporaneamente la prosecuzione a regola d'arte delle lavorazioni, disponendone la ripresa non appena siano cessate le cause che ne hanno determinato la sospensione. Al di fuori dei casi di cui al precedente comma, il Committente, può, per eventuali esigenze non imputabili all'impresa subappaltatrice, ordinare la sospensione dei lavori per un periodo di tempo che in una sola volta, o nel complesso se a più riprese, non superi 45 giorni naturali consecutivi. Qualora la sospensione di cui ai comma 1 e 2 avesse durata più lunga, la sub-appaltatrice potrà unicamente chiedere lo scioglimento del contratto e non avrà diritto ad indennità alcuna se non quanto previsto al comma 4 dell'art. 24 del Dec. N. 145 del 19/04/2000.

Art. 7 (tempi di esecuzione)

I lavori inizieranno entro il 31 / 07 /2021 e dovranno essere ultimati entro^{30/09/21} Le lavorazioni dovranno essere eseguite nel pieno rispetto del crono-programma fornito dalla committente, crono-programma che l'impresa subappaltatrice si impegna a rispettare senza riserva alcuna, impegnandosi a fornire materiale e personale a sufficienza onde consentire il normale svolgimento delle lavorazioni secondo i programmi del committente. Qualora la subappaltatrice dichiari l'impossibilità di ottemperare in tutto o in parte ai programmi concordati e richiesti dal committente, quest'ultimo non potrà avvalersi di altre ditte ritenendosi sin d'ora manlevata dalla subappaltatrice da ogni e qualsiasi responsabilità scaturente dal presente accordo. Resta inteso invece, che in tal caso, l'impresa subappaltatrice sarà tenuta nei confronti del committente al risarcimento di tutti gli eventuali maggiori costi, oneri e/o danni.

Per le eventuali sospensioni dei lavori o proroghe si applicheranno le disposizioni dell'art. 22 del Capitolato Generale DPR 145 del 19/04/2000. La data di ultimazione dei lavori risulterà dal relativo certificato che sarà redatto a norma dell'art. 62 del R.D. 25/05/1895 n. 360.

Art. 8 (sicurezza sul lavoro)

L'impresa subappaltatrice durante l'esecuzione dei lavori, dovrà rispettare le normative vigenti in materia di sicurezza. In particolare l'impresa dovrà:

1. rispettare le prescrizioni contenute nel piano di sicurezza redatto dal Coordinatore della progettazione ritenendole compatibili alle proprie autonome scelte sull'organizzazione del cantiere e sull'esecuzione dei lavori;
2. custodire in cantiere a disposizione dei soggetti preposti al controllo i seguenti documenti quotidianamente aggiornati:
 - a) copia del piano di sicurezza;
 - b) copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs 81/08;
 - c) garantire per tutta la durata dei lavori, la copertura del ruolo di Direttore Tecnico del cantiere con personale formato in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

Art. 9 (oneri a carico della appaltatrice)

Sono a carico dell'impresa subappaltatrice gli oneri ed obblighi seguenti:

1. Il risarcimento dei danni che in dipendenza del modo di esecuzione dei lavori, venissero arrecati a proprietà pubbliche e private e persone, restando libere e manlevate la Committente e la D.LL.
2. L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi o decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni su lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e vecchiaia, e delle altre disposizioni in vigore che potranno intervenire in corso di appalto.
3. L'adozione nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle altre persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute in tutte le normative e leggi in materia. Ogni e più ampia responsabilità in caso di infortuni e di danni occorsi o prodotti da personale dell'Impresa subappaltatrice o comunque riferibili a fatto degli stessi ricadrà pertanto sull'Impresa subappaltatrice medesima, restandone sollevati la Committente nonché il personale preposto alla Direzione dei Lavori ed alla sorveglianza.
4. Il rispetto del programma esecutivo dei lavori che il Committente si impegna a fornire al momento dell'affidamento del cantiere. L'impresa subappaltatrice dovrà quindi rispettare le date di inizio e di ultimazione delle singole categorie di lavori, le quali costituiscono i termini perentori essenziali e definitivi delle attività e potranno essere modificate e/o adeguate (secondo l'andamento del cantiere) di comune accordo da formalizzare per iscritto.
5. Accesso in cantiere di soli lavoratori propri muniti di un documento di riconoscimento valido agli effetti di legge nonché regolarmente assunti. Tutti i dipendenti dovranno essere dotati di una tessera di riconoscimento nel

rispetto di quanto disposto dall'Art. 36 bis della legge n. 248 del 04/08/2006.

6. L'applicazione nei confronti dei propri dipendenti adibiti alla lavorazione da eseguirsi in adempimento del presente contratto e per tutta la durata del contratto medesimo, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro in vigore e gli accordi locali integrativi del medesimo, corrispondendo conseguentemente ai lavoratori stessi il trattamento minimo inderogabile retributivo e normativo e assolvendo nei confronti degli enti Previdenziali, Assicurativi tutti gli adempimenti previsti dalla legge e dai citati Contratti Collettivi.

7. A provvedere alla fornitura di tutti i mezzi, macchinari ed attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori nella quantità e qualità necessarie al rispetto dei tempi esecutivi previsti e che dovranno rispondere a tutte le prescrizioni richieste dalla normativa antinfortunistica.

8. Esibire mensilmente mod. DURC in corso di validità.

Art. 10 (controversia)

La risoluzione di qualsiasi controversia originante dal presente contratto, sia essa relativa alla sua esecuzione, come alla sua interpretazione, ivi comprese quelle concernenti la sua validità ed efficacia, nessuna esclusa ed eccettuata, sarà demandata al Tribunale di Macerata.

Art. 11 (tracciabilità dei flussi finanziari)

L'impresa EREDI PACI GERARDO SRL, in qualità di subappaltatore dell'impresa PAPA NICOLA SRL nell'ambito del contratto sottoscritto con l'ente appaltante Comune di Petriolo, identificato con il CIG. n. 8589294DA0/ CUP n. G33I17000010006, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'impresa EREDI PACI GERARDO SRL, in qualità di subappaltatore dell'impresa PAPA NICOLA SRL, si impegna a dare immediata comunicazione all'ente Comune di Petriolo della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'impresa EREDI PACI GERARDO SRL, in qualità di subappaltatore dell'impresa PAPA NICOLA SRL, si impegna ad inviare copia della presente scrittura all'ente appaltante Comune di Petriolo.

Art.12 (iva)

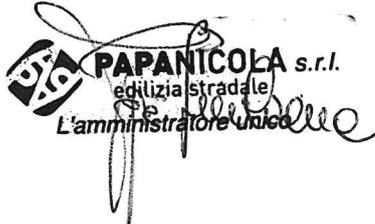
Le prestazioni e le forniture eseguite in ragione del presente contratto, secondo le disposizioni del DPR 633/1972 e successive modificazioni, sono soggette alle seguenti aliquote iva: REGIME DI REVERSE CHARGE ai sensi dell'art. 17 comma 6 lettera a).

Letto confermato e sottoscritto in Macerata, li 06.07.2021

IL SUBAPPALTATORE


Eredi PACI GERARDO SRL
IMPIANTI ELETTRICI
62014 CORRIDONIA (MC)

IL COMMITTENTE


PAPANICOLA s.r.l.
edilizia stradale
L'amministratore unico