



COMUNE DI PETRIOLO

PROV. DI MACERATA
UFFICIO TECNICO COMUNALE

PROGETTO: Lavori di adeguamento della scuola secondaria Marco Martello in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid 19

LOCALITA': Comune di Petriolo
Via Giacomo Leopardi, 26

OGGETTO: Computo metrico estimativo e Quadro tecnico economico

DATA: Luglio 2020

Tav.

3

M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)	
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi				
1 02.03.008* 001 (M)	Demolizione di tramezzi. Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, etc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per uno spessore compreso tra cm 6-11.								
		Demolizione tramezzi PT		5,600		3,200	17,92		
				5,600		3,200	17,92		
		Demolizione tramezzi P1		5,600		3,200	17,92		
				5,600		3,200	17,92		
		Demolizione tramezzi androne PT		3,700		3,200	11,84		
				6,000		3,200	19,20		
		6,000		2,000	12,00				
	Sommano (m²)					114,72	11,11 €	1.274,54 €	
2 NP01 (M)	Trasporto in discarica e smaltimento rifiuti edili provenienti dalle demolizioni del tramessi. trasporto in discarica e smaltimento materiali edili								
		1,000				1,00			
	Sommano (cad)					1,00	200,00 €	200,00 €	
3 03.02.024* 002 (M)	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti auto perforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura l'attacco con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete								
		Nuova parete divisoria in cartogesso doppia lastra PT		5,300		3,200	16,96		
		Nuova parete divisoria in cartogesso doppia lastra P1		5,300		3,200	16,96		
	Sommano (m²)					33,92	41,89 €	1.420,91 €	
4 07.02.012.0 05 (M)	Materassino in lana di vetro o di roccia. Materassino in lana di vetro della densità di Kg/m³ 13,5 o di roccia densità Kg/m³ 80, trattato con resine termoisolanti ricoperto su entrambi i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera perfettamente confinato, con sovrapposizione di manto adesivo largo almeno cm 8 sulle giunzioni dei pannelli. Fornitura e posa in opera su superfici orizzontali non praticabili. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 8 in lana di roccia.								
		Sovrapprezzo per isolante PT		5,300		3,200	16,96		
		Sovrapprezzo per isolante P1		5,300		3,200	16,96		
	Sommano (m²)					33,92	10,49 €	355,82 €	
5 04.10.003 (M)	RIPRESA DI INTONACI INTERNI. Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.								
		ripresa intonaci in prossimità delle pareti demolite PT	2,000	5,600		1,000	5,60		
			3,200		1,000	6,40			

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	ripresa intonaci in prossimità delle pareti demolite P1	2,000	5,600 3,200		1,000 1,000	5,60 6,40		
		2,000	5,600 3,200		1,000 1,000	5,60 6,40		
		2,000	5,600 3,200		1,000 1,000	5,60 6,40		
	Sommano (m²)					48,00	34,92 €	1.676,16 €
6 06.06.006*. 001 (M)	Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma. Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma, di qualsiasi tipo, per qualsiasi sezione, con colla e chiodi di acciaio su sottofondo già predisposto compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte In tangerica spessore medio 1 cm, altezza 7 cm circa.							
	battiscopa PT	2,000	5,300			10,60		
	battiscopa P1	2,000	5,300			10,60		
	Sommano (m)					21,20	12,83 €	272,00 €
7 NP03 (M)	Apertura e chiusura delle tracce sotto le pareti demolite per tombare le tubazioni del radiatore.							
		4,000				4,00		
	Sommano (cad)					4,00	100,00 €	400,00 €
8 NP02 (M)	Rimozione e smaltimento dell'isolante acustico, raschiatura della colla e preparazione del fondo per la tinteggiatura.							
	soffitto androne pt		12,200	6,000		73,20		
	pareti androne pt		3,800	1,200		4,56		
			2,700	1,200		3,24		
	Sommano (mq)					81,00	12,50 €	1.012,50 €
9 24.01.018*. 006 (M)	Smontaggio di infissi. Smontaggio di infissi, degradati non recuperabili o da restaurare, compreso lo smontaggio del telaio fisso, eventuali cardini, zanche a muro e ferramenta di tenuta e chiusura di ogni tipo e le relative opere murarie, compresa la selezione e l'accatastamento in ambienti protetti nell'ambito del cantiere, del materiale riutilizzabile, il trasporto a rifiuto degli elementi degradati o il trasporto degli elementi da restaurare. Porte interne in legno o ferro							
	rimozione porta androne pt			1,200	2,100	2,52		
	Sommano (m²)					2,52	34,99 €	88,17 €
10 12.01.005.0 01 (M)	Tinteggiatura con idropittura acrilica. Tinteggiatura con idropittura acrilica, pigmentata o al quarzo, per esterni, del tipo opaco solubile in acqua in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su intonaco civile esterno. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura acrilica pigmentata o al quarzo, costituito da strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati di idropittura acrilica pigmentata.							
	aule PT zoccolo		30,600		1,300	39,78		
			35,400		1,300	46,02		
	aule PT pareti		30,600		1,500	45,90		
			35,400		1,000	35,40		

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	androne PT soffitto		12,200	6,000		73,20		
	androne PT pareti		30,400		3,150	95,76		
	aule P1 zoccolo		34,000		1,300	44,20		
			30,500		1,300	39,65		
	aule P1 pareti		34,000		1,000	34,00		
			30,500		1,000	30,50		
	Sommano (m²)					484,41	7,43 €	3.599,17 €
11 NP04 (M)	Costo manodopera operaio specializzato							
	Riparazione n.2 cassette in legno del collettore	2,000				2,00		
	Rimozione n. 2 lavabo PT	4,000				4,00		
	Sommano (h)					6,00	26,85 €	161,10 €
	(Totale Lavorazioni + Sicurezza di fase) = Totale Computo							10.460,37 €

QUADRO RIEPILOGATIVO GENERALE			
	Totale Lavorazioni		10.296,31 €
	Totale Sicurezza		164,06 €
	Totale progetto		10.460,37 €

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Lavori di adeguamento della scuola Martello	
Descrizione	Importo
Importo lavori soggetto a ribasso	10.296,31 €
Sicurezza inclusa	164,06 €
Totale lavori da appaltare	10.460,37 €
Somme a disposizione	
IVA sui lavori 22%	2.301,28 €
Adattamento impianto elettrico	5.000,00 €
Adattamento impianto idraulico	1.000,00 €
Fornitura di nuovi lampadari	800,00 €
Incentivo 2% art. 113 del D.Lgs 50/2016	209,21 €
Imprevisti e arrotondamenti	229,14 €
Totale somme a disposizione	9.539,63 €
COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	20.000,00 €