



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Prot. n. 4304

Petriolo, 29/08/2018

DOCUMENTO ISTRUTTORIO per revoca parziale dell'Ordinanza Sindacale n. 148 del 03/12/2016 – Sig.ra MONCAYO GONZALES SYLVIA ALEJANDRA relativa all'edificio danneggiato dal SISMA 2016 sito in Via Castelletta, 56 distinto nel N.C.E.U. al foglio 6 part. 347 sub 2 – 4 – 5.

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici verificatisi a partire dal 24 Agosto 2016, in data 28/11/2016 è stata redatta scheda FAST da parte di personale tecnico della protezione civile presso l'edificio ad uso abitativo sito in VIA CASTELLETTA, 56 individuato catastalmente al foglio 6, part. 347 con esito:
 - NON UTILIZZABILE
- successivamente, in data 27/01/2017 con prot. 68568, è stata depositata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, dal tecnico incaricato, Ing. Bonfigli Michele, perizia giurata per la redazione della Scheda AeDES che ha determinato il seguente giudizio di agibilità:
 - B: TEMPORANEAMENTE AGIBILE(TUTTO O IN PARTE) MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO;
- l'edificio è distinto catastalmente:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 5	MONCAYO GONZALEZ Sylvia Alejandra nata in VENEZUELA il 02/02/1965
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 2	RENTEL GOMEZ Gustavo Abraham nato in VENEZUELA il 07/01/1961
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 4	

Visto che:

- l'ing. Michele Bonfigli ha presentato una pratica edilizia per la riparazione dei danni identificata con codice MUDE 490.40.20/2017/USR/261 per l'edificio sito in Via Castelletta, 56 individuato catastalmente al foglio 6, part. 347 sub 2 – 4 – 5;
- con DECRETO DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 n. 168 del 02/02/2018 è stato concesso, ai sensi dell' Ord. 4/2016 e s.m.i. contributo e autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di riparazione dell'edificio danneggiato dal sisma 2016, ubicato in Petriolo, via Castelletta n. 56, distinto in catasto al fg. 6, mapp. 347;
- l'ing. Michele Bonfigli, ha attestato la corretta esecuzione dei lavori e dichiarata raggiunta la piena agibilità dell'immobile nonché la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari ivi residenti, con dichiarazione datata 16/07/2018 e trasmessa alla piattaforma MUDE dallo stesso professionista in data 26/07/2018.

Ritenuto, pertanto, che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 148 del 03/12/2016 relativamente all' edificio di seguito descritto:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 5	MONCAYO GONZALEZ Sylvia Alejandra nata in VENEZUELA il 02/02/1965
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 2	
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 4	RENTEL GOMEZ Gustavo Abraham nato in VENEZUELA il 07/01/1961

È POSSIBILE PROCEDERE CON LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 148 DEL 03/12/2016 RELATIVAMENTE ALL'EDIFICIO IDENTIFICATO CATASTALMENTE COME SEGUE:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 5	MONCAYO GONZALEZ Sylvia Alejandra nata in VENEZUELA il 02/02/1965
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 2	
Foglio: 6 Particella: 347 Sub.: 4	RENTEL GOMEZ Gustavo Abraham nato in VENEZUELA il 07/01/1961

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Arch. Daniela Medori

