



COMUNE DI PETRIOLO
Provincia di Macerata

Registro Generale n. 49

ORDINANZA DEL SINDACO
N. 48 DEL 13-09-2019

**Oggetto: REVOCA TOTALE ORDINANZA SINDACALE N. 107 DEL 11/11/016
RELATIVA ALL'IMMOBILE SITO IN VIA GIACOMO LEOPARDI, 62,
64, 66, IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 9, PART. 45
SUB 3 E 4 (EX SUB 1) CITTADONI ADRIANA, SIMONELLI ANNA,
SIMONERLLI EZIO, SIMONELLI LUCA, SIMONELLI PAOLA**

L'anno duemiladiciannove addì tredici del mese di settembre, il Sindaco LUCIANI ING. DOMENICO

Premesso

- che il territorio del Comune di Petriolo è stato interessato da eventi sismici di eccezionale intensità che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016;
- che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- che con successive delibere del Consiglio dei Ministri sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con Legge 145 del 30 dicembre 2018 all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 è stato introdotto il comma 4-tris che proroga fino al 31 dicembre 2019 lo stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 (T.U.EE.LL.) e in particolare gli artt. 50 e 54, relativamente alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Vista la Legge n. 225 del 24/02/1992 che istituisce il Servizio Nazionale della Protezione Civile;

Visto il Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998 recante conferimento di funzioni dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali;

Vista la Legge Regionale 32/2001 relativa al Sistema regionale di protezione civile;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016";

Visto il Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 come convertito dalla Legge n. 229 del 15 dicembre 2016;

Visto il Decreto Legge n. 8 del 9 febbraio 2017 come convertito dalla Legge n. 45 del 7 aprile 2017;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 107 del 11/11/2016, che qui si intende integralmente riportata, con la quale veniva ordinato lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio di che trattasi catastalmente identificato come segue:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio 9, Particella 45, Sub 3	CITTADONI Adriana nata a CERRETO DI SPOLETO il 14/03/1936
Foglio 9, Particella 45, Sub 4 (ex sub 1)	SIMONELLI Anna nata a MACERATA il 21/06/1960 SIMONELLI Ezio nato a MACERATA il 12/02/1958 SIMONELLI Luca nato a MACERATA il 19/08/1965 SIMONELLI Paola nata a MACERATA il 30/06/1964

Vista la pratica edilizia per la riparazione dei danni presentata dall'Ing. Lucia Paoletti (pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/1957);

Vista l'attestazione di avvenuto deposito della documentazione di fine lavori del 20/08/2019, trasmessa alla piattaforma MUDE il 28/08/2019;

Visto il documento istruttorio prot. 4820 del 12/09/2019 redatto dal responsabile del Servizio urbanistica Ing. Silvano Biancucci che si allega al presente atto;

Ritenuto pertanto che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 107 del 11/11/2016;

REVOCA TOTALMENTE

per le motivazioni indicate e che si ritengono espressamente richiamate, l'Ordinanza Sindacale n. 107 del 11/11/2016

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che copia della presente ordinanza sia notificata a norma di legge agli interessati;
- di interrompere l'erogazione di ogni forma di assistenza agli occupanti eventualmente godute in conseguenza della suddetta ordinanza sindacale revocata, quali, a titolo meramente esemplificativo: contributo di autonoma sistemazione, ospitalità presso strutture pubbliche, altre soluzioni temporanee;
- che copia della presente ordinanza sia trasmessa a:
 - Prefettura di Macerata;
 - Questura di Macerata;
 - Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
 - Gestori/distributori dei servizi di rete cui l'edificio è allacciato (energia elettrica, gas metano, acqua, ecc.);

INCARICA

l'Ufficio di Segreteria comunale di trasmettere la presente ordinanza ai soggetti interessati ed agli uffici competenti;

INDIVIDUA

quale responsabile del procedimento l'addetta alla Segreteria Sig.ra Gigliola Temperini;

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche entro i termini previsti dal D.lgs. 104/2010;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro i termini previsti dal D.P.R. 24 novembre 1971, N. 1199;

che tutti i termini di impugnazione decorrono dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento;

È fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e fare rispettare la presente Ordinanza.

IL SINDACO
ING. DOMENICO LUCIANI





COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Prot. n. 4820

Petriolo, 12/09/2019

DOCUMENTO ISTRUTTORIO per revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 107 del 11/11/2016 – Sig.ra CITTADONI ADRIANA, Sig.ra SIMONELLI ANNA, Sig. SIMONELLI EZIO, Sig. SIMONELLI LUCA, Sig. SIMONELLI PAOLA relativa all'edificio danneggiato dal SISMA 2016 sito in Via Giacomo Leopardi, 62/64/66, distinto nel N.C.E.U. al foglio 9 part. 45 sub 4 (ex sub 1) e sub 3.

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici verificatisi a partire dal 24 Agosto 2016, in data 17/11/2016 si è svolto un sopralluogo da parte di personale tecnico del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso l'edificio ad uso abitativo sito in via Giacomo Leopardi, 62/64/66, individuato catastalmente al foglio 9, part. 45;
- il giudizio di agibilità con scheda FAST, derivante dal suddetto sopralluogo, è il seguente: EDIFICIO NON UTILIZZABILE;
- con Ordinanza Sindacale n. 107 del 11/11/2016 è stato ordinato il divieto di accesso e di utilizzo del fabbricato sito in via Giacomo Leopardi, 62/64/66, individuato catastalmente al foglio 9, part. 45;
- con Perizia Giurata a firma dell'Ing. Lucia Paoletti è stata redatta la scheda AeDES in data 17/01/2017;
- il giudizio di agibilità con scheda AeDES è il seguente:
B- EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (del tutto o in parte) MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I.
- l'edificio è distinto catastalmente:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio 9, Particella 45, Sub 3	CITTADONI Adriana nata a CERRETO DI SPOLETO il 14/03/1936
Foglio 9, Particella 45, Sub 4	SIMONELLI Anna nata a MACERATA il 21/06/1960 SIMONELLI Ezio nato a MACERATA il 12/02/1958 SIMONELLI Luca nato a MACERATA il 19/08/1965 SIMONELLI Paola nata a MACERATA il 30/06/1964

Visto che:

- l'Ing. Lucia Paoletti ha presentato pratica edilizia per la riparazione dei danni pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/1957 per l'edificio sito in via Giacomo Leopardi, 62/64/66, catastalmente identificato al foglio 9 part. 45, sub 4 (ex sub 1) e sub 3;
- con DECRETO DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 n. 2657 del 14/12/2018 è stato concesso, ai sensi dell'Ord. 4/2016 e dell'Ord. 8/2016 e s.m.i. contributo e autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di riparazione e

rafforzamento locale dell'edificio danneggiato dal sisma 2016, ubicato in Petriolo, Via Giacomo Leopardi, 62/64/66, distinto in catasto al foglio 9, particella 45 Sub1 e sub 3;

- l'Ing. Lucia Paoletti ha attestato la corretta esecuzione dei lavori e dichiarata raggiunta la piena agibilità dell'immobile nonché la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari ivi residenti, con dichiarazione presentata al Comune di Petriolo in data 12/09/2019 prot. 4816;
- l'Ing. Lucia Paoletti ha trasmesso alla piattaforma MUDE in data 09/08/2019, la Segnalazione Certificata per l'Agibilità per l'edificio ubicato in Petriolo, via Giacomo Leopardi, 62/64/66, distinto in catasto al foglio 9 part. 45, sub 4 (ex sub 1) e sub 3;

Ritenuto, pertanto, che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 107 del 11/11/2016 relativamente all'edificio di seguito descritto:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio 9, Particella 45, Sub 3	CITTADONI Adriana nata a CERRETO DI SPOLETO il 14/03/1936
Foglio 9, Particella 45, Sub 4	SIMONELLI Anna nata a MACERATA il 21/06/1960 SIMONELLI Ezio nato a MACERATA il 12/02/1958 SIMONELLI Luca nato a MACERATA il 19/08/1965 SIMONELLI Paola nata a MACERATA il 30/06/1964

È POSSIBILE PROCEDERE CON LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 107 del 11/11/2016 RELATIVAMENTE ALL'EDIFICIO IDENTIFICATO CATASTALMENTE COME SEGUE:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio 9, Particella 45, Sub 3	CITTADONI Adriana nata a CERRETO DI SPOLETO il 14/03/1936
Foglio 9, Particella 45, Sub 4	SIMONELLI Anna nata a MACERATA il 21/06/1960 SIMONELLI Ezio nato a MACERATA il 12/02/1958 SIMONELLI Luca nato a MACERATA il 19/08/1965 SIMONELLI Paola nata a MACERATA il 30/06/1964

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Ing. Silvano Biancucci

