



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Copia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' U.T.C.

n. 95 del 30-09-2019

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO IDRICO ED ELETTRICO DEGLI ALLOGGI COMUNALI IN VIA DEL PINO. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA ITICI SRL E IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di settembre nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 01.04.2019 è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2019-2021;
- con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 01.04.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021 modificato con variazioni dalla D.C.C. n.22 del 12/06/2019 e D.C.C. n.28 del 02/08/2019;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con atto di C.C. n. 11 del 01/04/2019, esecutivo ai sensi di legge;

VISTO il Decreto Sindacale n. 7 del 01/07/2019 – con cui si conferiscono le funzioni di responsabile dell'Area Urbanistica–Edilizia e Patrimonio ad interim all'Ing. Silvano Biancucci;

TENUTO CONTO che il Comune di Petriolo è proprietario degli alloggi destinati agli anziani, siti in via del Pino e catastalmente identificati al foglio 9, particella 282.

VERIFICATA, a seguito di sopralluoghi effettuati dall'Ufficio Tecnico, la necessità di eseguire delle manutenzioni straordinarie all'impianto termico ed elettrico sugli appartamenti catastalmente identificati al foglio 9, particella 282, sub 9, 10, 11 e 12 (attualmente non utilizzati) e sulla scala comune;

VERIFICATO, nel dettaglio, che gli interventi necessari sono i seguenti:

- Lavaggio dell'impianto centralizzato;
- Sostituzione di n. 4 scaldabagno non funzionanti con nuovi a pompa di calore;
- Sostituzione dei sanitari e delle rubinetterie logori ed obsoleti di n.2 bagni;
- Riparazione di n. 3 rubinetti e flessibili non funzionanti;
- Sostituzione di n. 10 plafoniere della scala comune e di n. 2 plafoniere degli appartamenti;
- Sostituzione di punti presa e punti luce degli appartamenti;
- Installazione di temporizzatore per luci di condominio;
- Redazione di n. 4 pratiche del conto termico;

RILEVATO che, per poter utilizzare gli appartamenti sopra citati, è indispensabile svolgere le manutenzioni sopra citate;

RITENUTO, in considerazione dell'impossibilità di far fronte all'esecuzione di tali lavori con il personale dipendente in amministrazione diretta, per via della tipologia dei lavori da eseguirsi e dei mezzi di cui dispone l'Ente, opportuno avvalersi di un soggetto esterno di adeguata professionalità ed in possesso delle specifiche attrezzature, al fine di ottenere l'esecuzione a regola d'arte;

STABILITO pertanto di procedere con la massima sollecitudine all'affidamento dei lavori in oggetto, in quanto operazione che può essere svolta direttamente ed autonomamente da questo Ente senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dell'appalto (I.V.A. esclusa) è inferiore alla soglia di € 40.000,00;

VISTI altresì:

- l'art. 35 comma 1° - lett. a) del D. Lgs. 50/2016, nella parte in cui stabilisce la rilevanza comunitaria degli appalti di lavori qualora l'importo sia pari o superiore a € 5.548,00;
- l'art. 36 2° comma - lett. a) del D. Lgs. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000 **mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici**;
- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che al comma 14 dispone testualmente;

*[...] 14. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo **non superiore a 40.000 euro** mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri; [...]*

RITENUTO, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, di chiedere un preventivo alla ditta **I.T.I.C.I. srl** con sede in contrada Sacharov - 62029 – Tolentino (MC), impresa specializzata nel settore;

VISTO il preventivo richiesto da questo ente alla suddetta ditta e presentato in data 25/09/2019 dalla ditta I.T.I.C.I. srl (allegato alla presente determinazione) con la quale la stessa ha offerto per i lavori necessari un costo complessivo di **€ 19.435,95** più IVA 10%, per un importo complessivo pari ad **€ 21.379,51** IVA inclusa;

VALUTATA tale offerta congrua e vantaggiosa per l'Ente;

RITENUTO pertanto di affidare le opere in questione alla ditta **I.T.I.C.I. srl** con sede in contrada Sacharov - 62029 – Tolentino (MC) P.Iva: 00695320432, per l'importo di € **19.435,95** oltre Iva di legge al 10% pari ad € **1.943,59**, per un totale complessivo pari a € **21.379,51**;

DATO ATTO che agli affidamenti correlati all'intervento in esame l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ha attribuito il seguente CIG (Codice Identificativo di Gara):

- Esecuzione delle opere: **ZEA2A70691**;

PRECISATO che, in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché di quanto previsto dai successivi artt. 59 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, con la presente determinazione a contrattare devono essere definiti gli elementi essenziali del contratto da stipulare con l'operatore economico ed in particolare:

- il fine che si intende perseguire è garantire la fruibilità in sicurezza degli alloggi sopra citati;
- l'oggetto del contratto saranno gli interventi come sotto elencati:
 - o Lavaggio dell'impianto centralizzato;
 - o Sostituzione di n. 4 scaldabagno non funzionanti con nuovi a pompa di calore;
 - o Sostituzione dei sanitari e delle rubinetterie logori ed obsoleti di n.2 bagni;
 - o Riparazione di n. 3 rubinetti e flessibili non funzionanti;
 - o Sostituzione di n. 10 plafoniere della scala comune e di n. 2 plafoniere degli appartamenti;
 - o Sostituzione di punti presa e punti luce degli appartamenti;
 - o Installazione di temporizzatore per luci di condominio;
 - o Redazione di n. 4 pratiche del conto termico;
- l'importo del contratto è pari ad € 19.435,95 IVA esclusa, come da preventivo pervenuto;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO, pertanto, conveniente per l'Ente, nell'esercizio della facoltà di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 "Nuovo Codice degli Appalti" e delle indicazioni dell'ANAC., affidare alla suddetta ditta, operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze relative ai lavori in oggetto a seguito di procedura semplificata che garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs 50/2016;

RICORDATO che, è stato imputato al **Capitolo n. 1491/0** del Bilancio di Previsione 2019 con assunzione di impegno n. **320/2019** per importo complessivo di € **21.379,51** in favore della ditta **I.T.I.C.I. srl** di Tolentino;

VISTO:

- il T.U.E.L. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 3 della L. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;

- lo Statuto Comunale;
- l'art. 183 del TUEL ed in particolare i commi 6 e 7;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** tutto quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI AFFIDARE** alla ditta **I.T.I.C.I. srl** con sede in contrada Sacharov - 62029 – Tolentino (MC) P.Iva: 00695320432, i lavori previsti mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2° - lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo complessivo netto di **€ 19.435,95** oltre iva di legge al 10% pari ad **€ 1.943,59**, per un totale complessivo pari a **€ 21.379,51**;
- 3) **DI DARE ATTO** inoltre che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'intervento in esame, ai fini del rispetto degli obblighi inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari, è il seguente:
 - Esecuzione delle opere: **ZEA2A70691**;
- 4) **DI IMPUTARE** la spesa, complessivamente ammontante ad **€ 21.379,51**, al **Capitolo n. 1491/0** del Bilancio di Previsione 2019 con assunzione di impegno n. **320/2019** per importo complessivo di **€ 21.379,51** in favore della ditta **I.T.I.C.I. srl** di Tolentino;
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto **Ing. SILVANO BIANCUCCI**, il quale attesta, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 6) **DI DEMANDARE** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, previa verifica della regolarità dei lavori effettuati a regola d'arte e all'acquisizione di regolare fattura elettronica, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- 7) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale e al Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 – 7° comma del D.Lgs. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 8) **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Biancucci Silvano

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DE ANGELIS STEFANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-05-2021 al 23-05-2021
li, 08-05-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TEMPERINI GIGLIOLA

VISTO: per copia conforme all'originale

Petriolo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
DE ANGELIS STEFANO