

COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Lavori di:	INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEI LOCALI SITI IN VIA TELLI PER REALIZZAZIONE SEDE AGGIUNTIVA DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
Committente:	AMM.NE COMUNALE DI PETRIOLO
Ubicazione:	Via Telli
Data:	Settembre 2020
Elaborato:	Relazione tecnica di variante
Codice elaborato:	R01V

Il progettista e D.L.:



Progettista strutturale:	ING. POLONI RAUL Iscritto al n. A877 - Ordine Ingegneri di Macerata B.go San Giuliano, 188 - 62100 Macerata	Tel. 0733/234461	Mobile 349/8336396
--------------------------	--	------------------	--------------------

Proprietà riservata a termini di legge, vietata la riproduzione anche parziale e l'uso non autorizzato

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione costituisce una variante del progetto a seguito delle seguenti modifiche degli impianti:

- Realizzazione nuovo montante elettrico di alimentazione: sarà necessario realizzare una nuova linea di alimentazione dell'impianto elettrico del locale destinato ad ospitare gli uffici in quanto non è stato possibile sfilare la linea esistente e rinfilarla la nuova linea di alimentazione trifase a causa delle dimensioni ridotte della guaina di protezione sottotraccia esistente. La nuova linea sarà in parte a vista ed in parte sottotraccia con un percorso che attraverserà sia l'autorimessa che il vano scale. Gli attraversamenti del solaio dell'autorimessa e della parete che separa l'autorimessa con il vano scala saranno realizzati mediante protezioni antincendio in grado di garantire la resistenza al fuoco delle strutture interessate dal passaggio dei cavi.
- Per una migliore suddivisione delle macchine a servizio dei locali da climatizzare si è scelto di utilizzare due unità esterne multicombinabili, una dual e una trial, al posto di una singola unità esterna multisplit.
- La singola unità esterna a servizio dell'impianto di climatizzazione sarà sostituita da due unità: sarà necessario pertanto modificare le linee di alimentazione dal quadro generale fino alle unità esterne posizionate nel cavedio.
- Su richiesta del Committente, per una maggiore fruibilità delle postazioni di lavoro, saranno realizzate ulteriori prese di energia e prese dati con impianto a vista e passaggio dei cavi su minicanali in plastica di sezione adeguata.
- Su richiesta del Committente sarà implementato un sistema per la temporizzazione del sistema di ricambio d'aria dei locali.

Descrizione degli impianti

1) Impianto di climatizzazione estiva

Tipologia

Impianto autonomo per la climatizzazione estiva degli ambienti.

Sistemi di generazione

N. 2 pompe di calore elettriche aria-aria a espansione diretta per sistemi multicombinabili a inverter. Le unità esterne saranno installate nel cavedio chiuso esterno (cfr. elaborato grafico allegato) e dovranno essere provviste di tubazioni per lo scarico della condensa.

Marca - modello	Hermann serie VivAir Uni Comfort (DUAL) SDH19-050MC2NO			
Potenza raffrescamento (min/max)	<u>2,14 / 5,80</u>	kW		
Indice di efficienza energetica (EER)	<u>3,19</u>			
Temperature di riferimento:				
Sorgente fredda	<u>19,0</u>	°C	Sorgente calda	<u>35,0</u>
Potenza termica utile in riscaldamento	<u>2,58 / 5,92</u>	kW		
Coefficiente di prestazione (COP)	<u>3,18</u>			
Temperature di riferimento:				

Sorgente fredda	<u>7,0</u>	°C	Sorgente calda	<u>20,0</u>	°C
Marca – modello <u>Hermann serie VivAir Uni Comfort (TRIAL) SDH19-070MC3NO</u>					
Potenza raffrescamento (min/max)	<u>2,2 9 / 8,50</u>	kW			
Indice di efficienza energetica (EER)	<u>2,96</u>				
Temperature di riferimento:					
Sorgente fredda	<u>19,0</u>	°C	Sorgente calda	<u>35,0</u>	°C
Potenza termica utile in riscaldamento	<u>3,66 / 8,79</u>	kW			
Coefficiente di prestazione (COP)	<u>3,06</u>				
Temperature di riferimento:					
Sorgente fredda	<u>7,0</u>	°C	Sorgente calda	<u>20,0</u>	°C

Sistemi di termoregolazione

Termoregolazione per singolo ambiente con sistema di comando a infrarossi.

Sistemi di distribuzione del vettore termico

Circuito per gas frigorifero costituito da due tubi, uno per la fase liquida e uno per la fase gassosa.

Le tubazioni della rete di distribuzione del gas refrigerante da installare all'interno del controsoffitto in cartongesso saranno in rame ricotto trafiletto, stato fisico R220 e grado di pulizia interna a norma UNI EN 12735-1 e ASTM B280, con residui carboniosi inferiori a 0,05 mg/dm², disossidata al fosforo Cu-DHP (Cu: 99.90% min. - P: 0,015% – 0,040%) secondo UNI EN 1412 (C12200 secondo ASTMB 111/M). Le tubazioni saranno dotate di isolamento termico in polietilene espanso reticolato a cellule chiuse (reg. CEE/UE 2037/2000), ricoperto da pellicola protettiva. Lo spessore di isolante sarà pari a quanto di seguito riportato:

Spessore strato isolante (mm):	Diametro esterno tubazione (mm)					
	6,35x1	9,52x1	12,7x1	15,87x1	19,05x1	22,22x1
	1/4"	3/8"	1/2"	5/8"	3/4"	7/8
	6	8	10	10	10	10

Terminali di erogazione dell'energia termica

I locali da climatizzare saranno dotati di unità interne multicombinabili tipo split a espansione diretta per installazione a parete (le unità interne dovranno essere provviste di tubazioni per l'eliminazione della condensa da collegare alla rete principale di scarico).

2) Impianto di ventilazione meccanica controllata

Tipologia

Impianto di ventilazione meccanica controllata centralizzata con recupero di calore.

Sistemi di generazione

Unità di ventilazione centralizzata a doppio flusso con recupero di calore per installazione in orizzontale, equipaggiato di scambiatori a piastre di alluminio del tipo a flussi incrociati in controcorrente e motoventilatori EC (brushless).

Il recuperatore di calore è equipaggiato di una coppia di filtri: Filtro (G4), in corrispondenza del condotto di estrazione dell'aria viziata; Filtro (F7), posto nel flusso dell'aria di ricambio esterna. Ventilatori indipendentemente regolabili tramite potenziometri, sono costituiti da giranti centrifughe a pale rovesce, direttamente accoppiate a motori a cuscinetti del tipo a commutazione elettronica a rotore esterno monofase.

Il recuperatore di calore dovrà essere provvisto di tubazione di scarico condensa come da libretto d'istruzione.

Marca - modello	VORTICE / VORT NRG EVO 500	
Potenza assorbita max	335	W
Portata d'aria max	568	m ³ /h
Efficienza di scambio termico	85	%
Temperature utilizzo: -5/+40 °C		
Condizioni di riferimento:		
Indoor	20 °C – 50% U.R.	outdoor
		-5 °C – 80% U.R.

Accessori e componenti per la distribuzione dell'aria

Plenum di distribuzione di mandata e ripresa dell'aria, con regolatori di portata in dotazione. L'immissione dell'aria di rinnovo avverrà all'interno di ogni singolo ambiente con griglia rettangolare forellinata posta sulla parete divisoria; invece l'estrazione dell'aria viziata avverrà, con apposite bocchette, sul contro soffitto del disimpegno (cfr. elaborato grafico allegato).

Distribuzione alle bocchette d'immissione ed estrazione con canale corrugato semiflessibile in PEAD a doppia parete, Ø est./int. 90/75mm.

Espulsione dell'aria viziata e immissione dell'aria pulita dall'esterno (cavedio) con canale flessibile in alluminio, collegato al recuperatore di calore, coibentato con lana di vetro e avente sezione circolare Ø 202 mm (distanza tra le griglie esterne ≥ 1,5m).

Tutti i componenti verranno installati in contro soffitto di cartongesso avente altezza ≥ di 60 cm. Dovrà essere prevista botola d'ispezione per il recuperatore e per il plenum di distribuzione.

3) Descrizione dell'impianto elettrico

Il sistema si distribuisce partendo da un avanquadro indicato con la sigla Q1 posto all'esterno in prossimità dell'ingresso dell'edificio. Da tale quadro si ripartiscono le varie linee condominali: per quanto riguarda i nuovi uffici sarà realizzata una nuova linea di alimentazione per il quadro generale posto nei locali oggetto dell'intervento.

3.1 Impianto elettrico

L'impianto relativo alle nuove realizzazioni è dimensionato per una potenza massima di 13 kW. L'impianto ha origine dall'avanquadro contatore posto all'esterno dell'edificio nell'atrio in prossimità dell'ingresso carrabile dell'autorimessa condominiale.

3.1.1 Quadri elettrici

I quadri elettrici per la distribuzione dell'energia elettrica per i nuovi uffici del Comune di Petriolo oggetto di intervento sono:

- 1) Q1 - Avanquadro contatore (esterno)
- 2) Q2 - Quadro generale

3.1.2 Dimensionamento dei cavi

Le sezioni dei cavi indicate negli elaborati grafici sono state scelte in modo da evitare danni causati da eventuali sovraccarichi o sovratemperature. I dimensionamenti sono stati eseguiti secondo la Norma CEI-UNEL 35024/1-2, la quale stabilisce lo spessore ottimale, in base a diversi parametri come: la metodologia di installazione, il tipo di posa, l'isolante, il tipo di metallo del conduttore, il numero di cavi presenti nella condotta ed all'intensità di corrente.

L'alimentazione dei due quadri nelle zone ampiate sono realizzate con cavi di tipo FG16OR16 (2x25) utilizzando la canalizzazione esistente.

Tutte le condutture elettriche dovranno rispettare le prescrizioni di seguito riportate.

Per l'avanquadro contatore Q1:

linea "alimentazione quadro Q2" – cavo tipo FG16OR16 5x25

Per il quadro generale Q2:

linea "Clima - unità esterna 1" – cavo tipo FG16OR16 3X4

linea "Clima - unità esterna 2" – cavo tipo FG16OR16 3X4

linea "recupero calore" – cavo tipo FS17 2X(1X2.5) + PE 1X(1G2.5)

linea "prese" – cavo tipo FS17 2X(1X4) + PE 1X(1G4)

linea "prese FM preferenziale" – cavo tipo FS17 2X(1X4) + PE 1X(1G4)

linea "illuminazione" – cavo tipo FS17 2X(1X2.5) + PE 1X(1G2.5)

linea "Clima - unità interne" – cavo tipo FS17 2X(1X2.5) + PE 1X(1G2.5)

linea "illuminazione di emergenza" – cavo tipo FS17 2X(1X2.5) + PE 1X(1G2.5)

Di seguito si allega il quadro tecnico economico di variante.

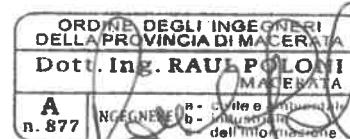
CONFRONTI DEI QUADRI TECNICO ECONOMICI

Descrizione	post-gara	VARIANTE
STIMA COSTO DELL' OPERA	€ 39,911.55	€ 46,423.15
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 341.98	€ 397.77
Ribasso del 21,1815 %	€ 8,381.43	€ 9,748.86
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 31,530.12	€ 36,674.29
Somme a disposizione		
IVA al 10% sui lavori	€ 3,153.01	€ 3,667.43
Oneri tecnici	€ 3,473.62	€ 3,473.62
C.N.P.A.I.A. pari al 4%	€ 138.94	€ 138.94
IVA al 22% su spese tecniche e Cassa	€ 794.76	€ 794.76
Imprevisti	€ 1,439.69	€ 1,439.69
Economie	€ 9,219.57	€ 3,560.99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18,219.60	€ 13,075.44
TOTALE PROGETTO	€ 49,749.72	€ 49,749.72

Macerata, lì 17/09/2020

Il Progettista

Ing. Raul Poloni

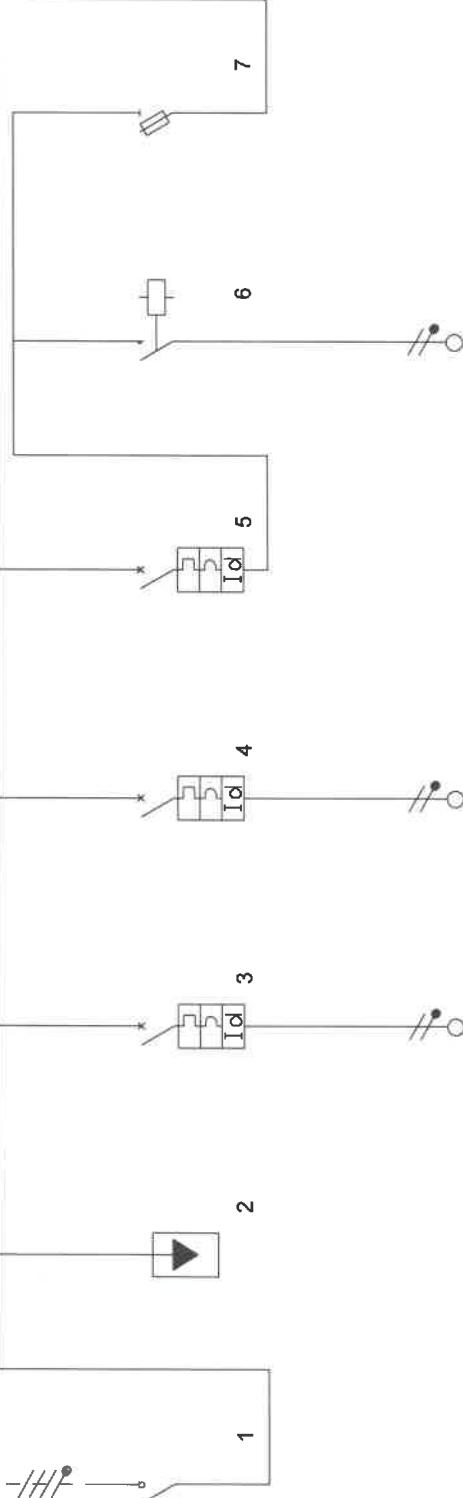


ALLEGATI:

- Schema unifilare
- Planimetria VMC
- Planimetria impianto climatizzazione
- Quadro economico comparativo

<p>Progetto Comune di Petriolo - Uffici via Telli Disegnato</p>	<p>N° Disegno</p>																																																																																																												
<p>Tensione di esercizio 400/230</p> <p>Distribuzione</p> <p>Quadro Q1 - Avanquadro contatore</p>																																																																																																													
<p>P.I. secondo norma</p> <p>CEI EN 60988 Icu</p> <p>Norma posa cavi CEI UNEL 35024</p> <p>Stato progetto Calcolato</p> <p>Data: 25/09/2020</p>		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; padding-bottom: 5px;">Descrizione</th> <th style="padding-bottom: 5px;"></th> <th style="padding-bottom: 5px;"></th> <th style="padding-bottom: 5px;"></th> <th style="padding-bottom: 5px;"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fasi della linea</td> <td>L1L2L3N</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Codice articolo 1</td> <td>FH84C63</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Codice articolo 2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Corrente nominale in (A)</td> <td>63,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>I diff. (A) / Rit. diff. (s)</td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tipo differenziale</td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Potere di interruzione (kA)</td> <td>10</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Potenza totale</td> <td>13,000 kW</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Coeff Utilizz./Contemp. Ku/Kc</td> <td>1/1</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Potenza effettiva</td> <td>13,000 kW</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Corrente di impiego Ib (A)</td> <td>24,16</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cos φ</td> <td>0,91</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sezione di fase (mm²)</td> <td>25</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sezione di neutro (mm²)</td> <td>25</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sezione di PE (mm²)</td> <td>25</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Portata cavo di fase (A)</td> <td>89</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Lunghezza linea a valle (m)</td> <td>40</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>c.d.t. effett. tratto/impianto (%)</td> <td>0,39 / 0,39</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sezione cablaggio interno fase</td> <td>25</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Codice morsetti</td> <td>039068</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Descrizione					Fasi della linea	L1L2L3N				Codice articolo 1	FH84C63				Codice articolo 2					Corrente nominale in (A)	63,00				I diff. (A) / Rit. diff. (s)	-				Tipo differenziale	-				Potere di interruzione (kA)	10				Potenza totale	13,000 kW				Coeff Utilizz./Contemp. Ku/Kc	1/1				Potenza effettiva	13,000 kW				Corrente di impiego Ib (A)	24,16				Cos φ	0,91				Sezione di fase (mm²)	25				Sezione di neutro (mm²)	25				Sezione di PE (mm²)	25				Portata cavo di fase (A)	89				Lunghezza linea a valle (m)	40				c.d.t. effett. tratto/impianto (%)	0,39 / 0,39				Sezione cablaggio interno fase	25				Codice morsetti	039068			
Descrizione																																																																																																													
Fasi della linea	L1L2L3N																																																																																																												
Codice articolo 1	FH84C63																																																																																																												
Codice articolo 2																																																																																																													
Corrente nominale in (A)	63,00																																																																																																												
I diff. (A) / Rit. diff. (s)	-																																																																																																												
Tipo differenziale	-																																																																																																												
Potere di interruzione (kA)	10																																																																																																												
Potenza totale	13,000 kW																																																																																																												
Coeff Utilizz./Contemp. Ku/Kc	1/1																																																																																																												
Potenza effettiva	13,000 kW																																																																																																												
Corrente di impiego Ib (A)	24,16																																																																																																												
Cos φ	0,91																																																																																																												
Sezione di fase (mm²)	25																																																																																																												
Sezione di neutro (mm²)	25																																																																																																												
Sezione di PE (mm²)	25																																																																																																												
Portata cavo di fase (A)	89																																																																																																												
Lunghezza linea a valle (m)	40																																																																																																												
c.d.t. effett. tratto/impianto (%)	0,39 / 0,39																																																																																																												
Sezione cablaggio interno fase	25																																																																																																												
Codice morsetti	039068																																																																																																												

Progetto Comune di Petriolo - Uffici via Tell		N° Disegno 400/230		Tensione di esercizio CEI EN 60898 Icu		Distribuzione TT		Quadro Q2 - Quadro principale		Q1 L1		Icc (kA) 4,06			
P.I. secondo norma CEI UNEL 35024	Norma posa cavi CEI UNEL 35024	Stato progetto Calcolato	Data: 25/09/2020	Descrizione	Generale quadro	Scaricatore	Clima-unità esterna 1	Clima-unità esterna 2	Recupero calore	Fusibile orologio rec. calore					
Codice articolo 1	L.1L2L3N F74A63				L1N F10A4	GN8813A16	L2N GN8813A16	GN8813AC6	L3N FT1A2N230	L3N 021401+N					
Codice articolo 2										1x013306+N					
Corrente nominale In (A)	63,00	0,00			0,03(A)/0(s) "A"	0,03(A)/0(s) "A"	16,00 6	16,00 6	6,00 0,03(A)/0(s) "AC"	25,00	6,00				
I diff. (A) / Rit. diff. (s)															
Tipo differenziale															
Potere di interruzione (kA)	0	0													
Potenza totale	13,000 kW	0,000 kW					2,800 kW	2,800 kW	0,800 kW	0,800 kW	0,000 kW				
Coeff Utilizz./Contemp. Ku/Kc	1/1	0/0					1/1	1/1	1/1	1/1	0/1				
Potenza effettiva	13,000 kW	0,000 kW					2,800 kW	2,800 kW	0,800 kW	0,800 kW	0,000 kW				
Corrente di impiego Ib (A)	24,16	0					13,53	13,53	3,86	3,86	0				
Cos φ	0,91	0					0,9	0,9	0,9	0,9	0,9				
Sezione di fase (mm ²)							4	4							
Sezione di neutro (mm ²)							4	4							
Portata cavo di fase (A)	0	0					42	42	0	24	0				
Lunghezza linea a valle (m)	0	0					20	20	0	30	0				
c.d.t. effett. tratto/impianto (%)	0,01 / 0,40	0,00 / 0,40					4	4	0,03 / 0,42	0,84 / 1,26	0,00 / 0,42				
Sezione cablaggio interno fase	25	2,5							2,5	2,5	2,5				
Codice morsetti												039062	039066		



Progetto
Comune di Petriolo - Uffici via Telli
Disegnato

N° Disegno

Tensione di esercizio
400/230
Distribuzione
TT

Quadro
Q2 - Quadro principale
Calcolato

P.I. secondo norma
CEI EN 60898 Icu
Norma posa cavi
CEI UNEL 35024
Stato progetto

Data: 25/09/2020

Descrizione

Orologio recupero calore

Prese di servizio

Prese preferenziali

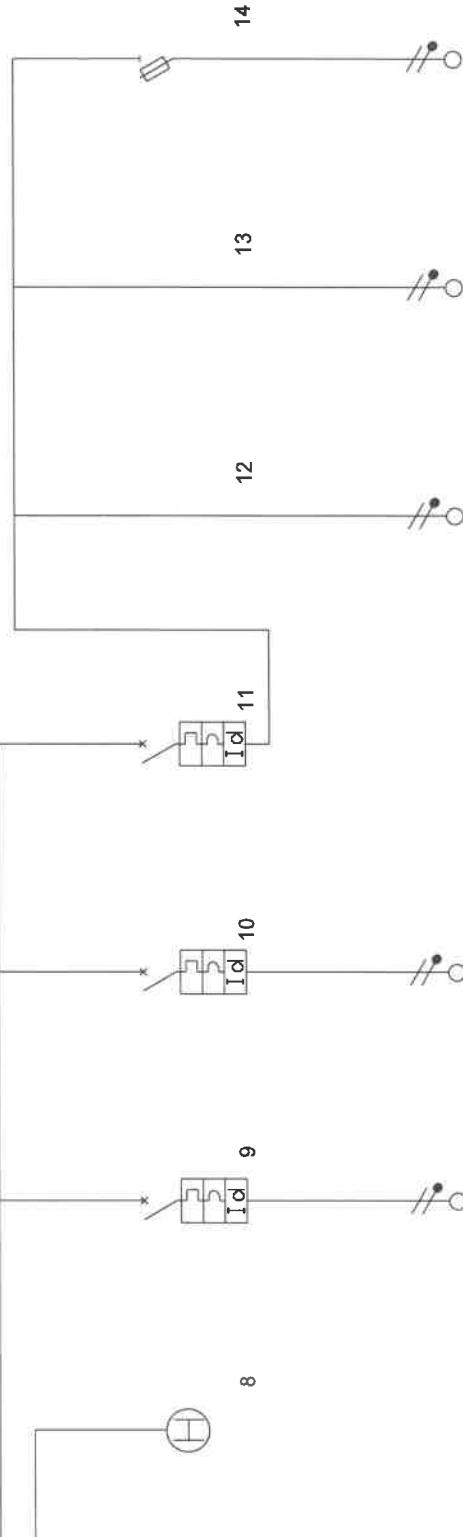
Luci + CTZ

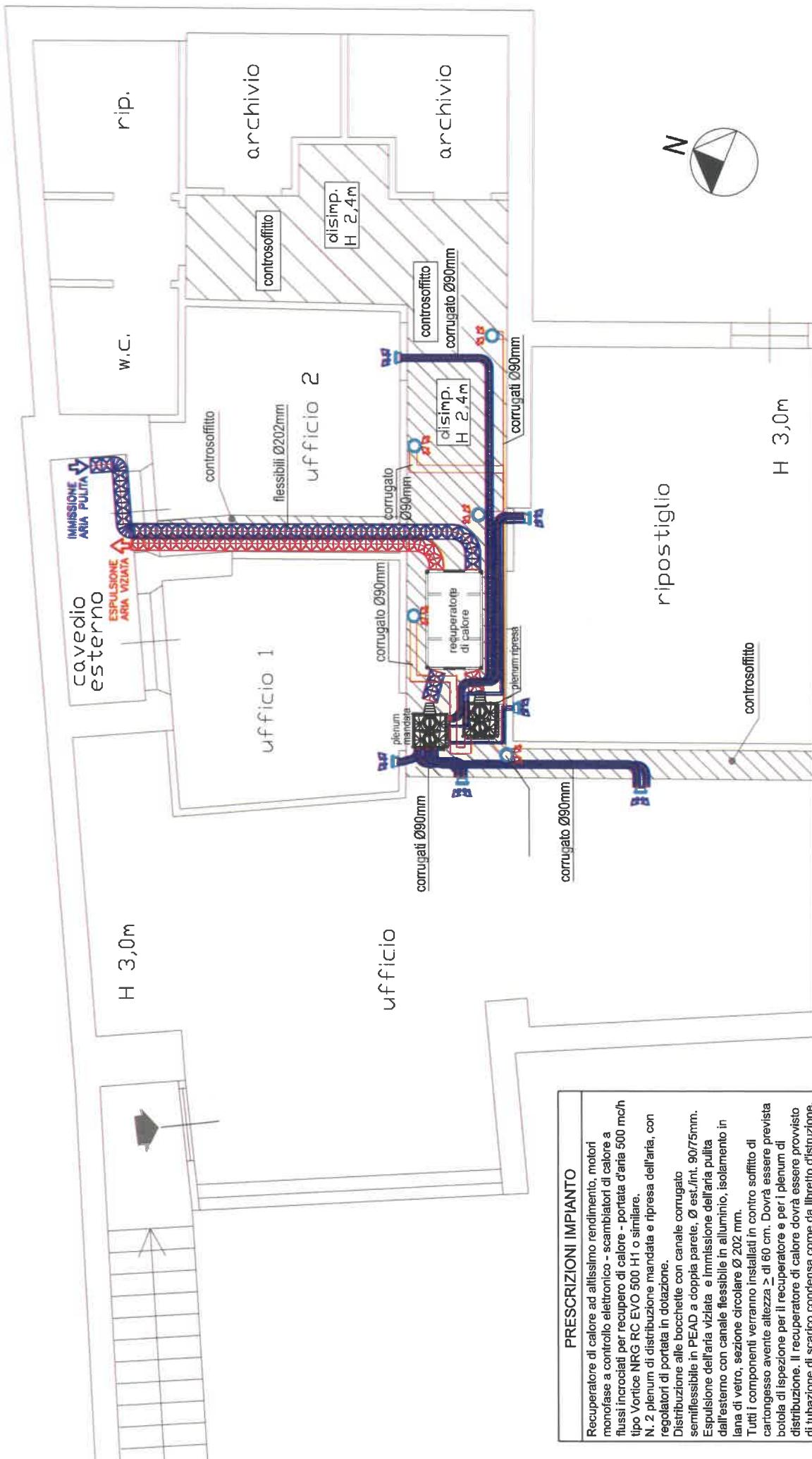
Luci

CTZ

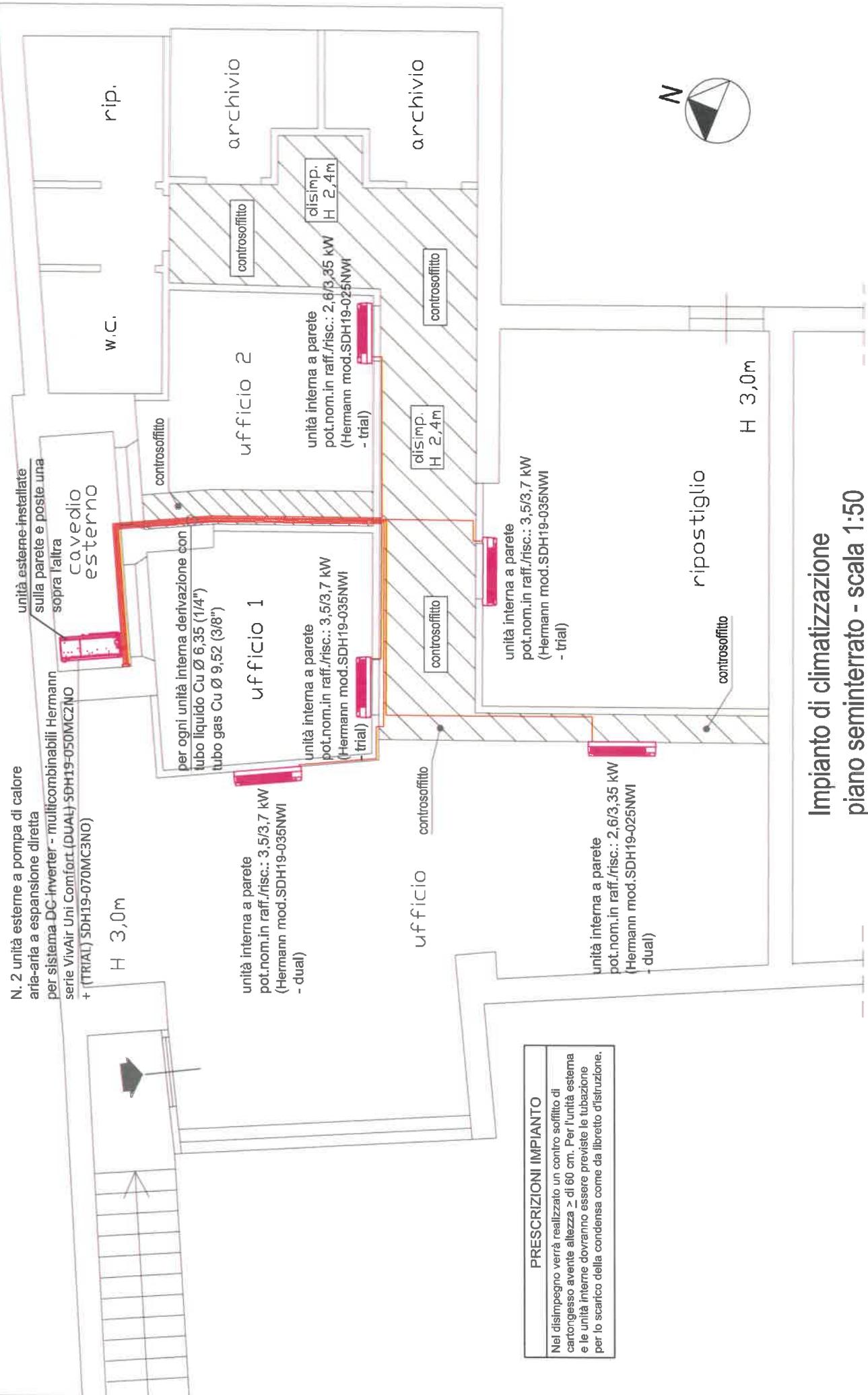
Emergenza

Fasi della linea	L3N F68/1	L3N GN8813AC16	L2N GN8813AC16	L1N GN8813AC10	L1N	L1N	L1N
Codice articolo 1							F311N
Codice articolo 2							T/10
Corrente nominale In (A)	0,00	16,00	16,00	10,00	10,00	10,00	10,00
I diff. (A) / Rit.difff. (s)	0,03(A)/0(s)	0,03(A)/0(s)	0,03(A)/0(s)	0,03(A)/0(s)			
Tipo differenziiale	"AC"	"AC"	"AC"	"AC"			-
Potere di interruzione (kA)	0	6	6	6	0	0	50
Potenza totale	0,000 kW	2,700 kW	2,200 kW	1,700 kW	0,700 kW	0,700 kW	0,300 kW
Coeff Utilizz./Contemp. Ku/Kc	0/0	1/1	1/1	1/1	1/1	1/1	1/1
Potenza effettiva	0,000 kW	2,700 kW	2,200 kW	1,700 kW	0,700 kW	0,700 kW	0,300 kW
Corrente di impiego Ib (A)	0	13,04	10,63	7,681162	3,04	3,38	1,45
Cos φ	0	0,9	0,9	0,96	1	0,9	0,9
Sezione di fase (mm ²)	4	4	4		2,5	2,5	2,5
Sezione di neutro (mm ²)	4	4	4		2,5	2,5	2,5
Sezione di PE (mm ²)	4	4	4		2,5	2,5	2,5
Portata cavo di fase (A)	0	26	26	0	24	24	24
Lunghezza linea a valle (m)	0	30	30	0	30	30	20
c.d.t. effett. tratto/impianto (%)	0,00 / 0,42	1,81 / 2,21	1,47 / 1,87	0,06 / 0,45	0,74 / 1,20	0,75 / 1,20	0,22 / 0,67
Sezione cablaggio interno fase	2,5	4	4	2,5	2,5	2,5	2,5
Codice morsetti				039061	039061	039061	039061





**Impianto di ventilazione meccanica controllata
piano seminterrato - scala 1:50**



Impianto di climatizzazione
piano seminterrato - scala 1:50

Comune di Petriolo
Provincia di Macerata

pag. 1

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEI LOCALI SITI IN VIA TELLI PER
REALIZZAZIONE SEDE AGGIUNTIVA DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

COMMITTENTE:

AMM.NE COMUNALE DI PETRIOLO

Macerata, 17/09/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E	QUANTITA'		PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	VARIAZ. %
		Progetto	Variante		Progetto	Variante		
	R I P O R T O							
LAVORI A MISURA								
1 A01032a	Tracce nella muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di mattoni fiorati: della sezione fino a 100 cmq	Sommano m	—	20,00	20,00	13,32	—	266,40
2 A01078	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapdine, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a discarica	Sommano mq	51,00	51,00	—	9,16	467,16	467,16
3 A01107	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, contro telaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	Sommano mq	3,50	3,50	—	15,27	53,45	53,45
4 A01124a	Rimozione di condizionatore autonomo monosplit costituito da motocondensante esterna e macchina interna, compreso l'onere del recupero gas e l'avvicinamento al luogo di deposito pr ... inuzione delle tubazioni di collegamento ed i cavi di alimentazione elettrica: macchina interna a parete alta o soffitto Sommano cad	Sommano cad	—	1,00	1,00	88,01	—	88,01
5 A01128	Rimozione di tubazioni di collegamento tra le unità interne e le motocondensanti esterne degli impianti split, valutata al m compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica	Sommano m	—	10,00	10,00	2,93	—	29,30
6 A01141c	Rimozione di apparecchiature elettriche modulari (interruttori, portafusibili, contattori, relè, etc.) installati all'interno di quadri e centralini, compresi tutti gli accessori di cablaggio e relativi conduttori posti all'interno del quadro o centralino: bipolarari portata fino a 32 A Sommano cad	Sommano cad	—	20,00	20,00	2,41	—	48,20
7 A01142b	Rimozione di armadi, contenitori e cassette in materiale isolante, installati a giorno o ad incasso, inclusi, portelli, porte, accessori per montaggio apparecchiature e quantaltro ... n esclusione dello smontaggio dei dispositivi elettrici e dei cablaggi interni, superficie frontale: fino a 600 x 400 mm Sommano cad	Sommano cad	—	5,00	5,00	9,27	—	46,35
8 A01146	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 se ... o di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Sommano mc	Sommano mc	6,00	10,00	4,00	46,14	276,84	461,40
9 A14013	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello							184,56
A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'		PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante		Variazioni	Progetto	Variante	IN PIU'	
	R I P O R T O								
10 A15001.g	spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	Sommano mq	62,00	76,00	14,00	6,96	431,52	528,96	22,581
11 A15003.b	Struttura metallica per pareti divisorie, contopareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) co ... ore di cm. 10 costituita da profilati a C delle dimensioni assimilabili a mm 50x100x50 spessore 0,6 mm. interasse 60 cm.	Sommano mq	27,00	27,00	—	27,60	745,20	745,20	
12 A15005.e	Struttura metallica per controsoffitti, realizzata con profilati zincati dello spessore di 0,6 mm, costituita da: 1) orditura perimetrale con profilati guida a U 28/27/28; 2) ordit ... aggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita: struttura con orditura primaria posta ad interasse di cm. 60 o 80.	Sommano mq	22,00	22,00	—	33,90	745,80	745,80	
13 A21011.a	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contopareti e controsoffitti all' interno degli edifici ... compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: lastra prefabbricata in gesso cartonato standard spessore 12,5 mm.	Sommano mq	76,00	76,00	—	11,00	836,00	836,00	
14 A23010.a	Posa in opera di porte e portoncini comprensivi anche di sopraluce, etc. forniti dalla stazione appaltante. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: porta.	Sommano cad	2,00	2,00	—	44,40	88,80	88,80	
15 D01001.a	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprie	Sommano mq	520,00	670,00	150,00	4,30	2.236,00	2.881,00	28.846
16 D01001.c	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con ... one incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo	Sommano cad	29,00	29,00	—	21,94	636,26	636,26	
17 D01002.a	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; c ... la da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo interruttore	Sommano cad	3,00	3,00	—	69,40	208,20	208,20	
18 D01002.c	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; c ... atola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo deviatore	Sommano cad	14,00	14,00	—	23,66	331,24	331,24	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni	Prezzo	Progetto	Variante	In PIU'	
R I P O R T O									
19 D01002.e	Impianto elettrico per punto comando, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; c ... ola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio escluse opere murarie: comando a singolo invertitore	Sommario cad	1,00	1,00	---	31,58	31,58	31,58	
20 D01003.n	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa ... orto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: bipasso 2 x 10/16 A+T, singola	Sommario cad	1,00	1,00	---	32,21	32,21	32,21	
21 D01003.r	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa ... upporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 x 10/16 A+T, singola	Sommario cad	36,00	36,00	---	34,69	1'248,84	1'248,84	
22 D01004.a	Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, ques ... lastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: interruttore 2 x 16 A per scadacqua	Sommario cad	16,00	16,00	---	36,88	590,08	590,08	
23 D01004.j	Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, ques ... plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: scatola terminale con passacordone	Sommario cad	1,00	1,00	---	41,18	41,18	41,18	
24 D01004.k	Impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, ques ... ico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: alimentazione aspiratore da comando luce	Sommario cad	7,00	7,00	---	30,32	212,24	212,24	
25 D01006.b	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dal centralino di appartamento, con scatole di derivazio ... in conduttori del tipo FS17-450/750 V postati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media: 2 x 2,5 mmq + T	Sommario cad	1,00	1,00	---	30,06	30,06	30,06	
26 D01006.c	Impianto elettrico per dorsale interna, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema d ... porto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: suoneria per campanello porta	Sommario cad	4,00	4,00	---	160,47	641,88	641,88	
27 D01007.e	A RIPORTARE		2,00	2,00	---	176,57	353,14	353,14	
									1'405,26

Num Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni	PREZZO	Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
R I P O R T O										
28 D01008.a	Impianto di antenna terrestre, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dai partitori di piano, con sistema di distribuzione con cavo coa ... rito plastico in scatola da incasso con placcia di finitura in resina o lega di alluminio: presa televisiva in derivazione	Sommario cad	2,00	2,00	---	33,09	66,18	66,18		
29 D01014c	Accessori per scatole: placca in resina 1 ÷ 3 posti	Sommario cad	1,00	1,00	---	64,30	64,30			64,30
30 D01014g	Accessori per scatole: copriforo in resina, con o senza foro passacavo	Sommario cad	---	3,00	3,00	3,87	---	11,61	11,61	
31 D01027b	Interruttore orario digitale, portata contatti 16 A - 230 V, in contenitore isolante serie modulare montato su barra DIN35, grado di protezione IP 20, alimentazione 230 V " 50 Hz, 1 contatto di scambio: settimanale	Sommario cad	---	3,00	3,00	3,78	---	11,34	11,34	
32 D01035c	Presa di corrente bipolare per tensione esercizio 250 V ad alveoli schermati: tipo da parete: 2P+T 10 ÷ 16 A bipasso in custodia IP 40	Sommario cad	1,00	1,00	84,18	---	84,18	84,18	84,18	
33 D01036h	Presa di corrente bipolare per tensione esercizio 250 V ad alveoli schermati: tipo da incasso: serie componibile 2P+T 10 ÷ 16 A tipo UNEL	Sommario cad	1,00	1,00	15,94	---	15,94	15,94	15,94	
34 D01039c	Canalina in pvc per pavimento completa di coperchio con bordi arrotondati, dei raccordi e dei dispositivi di fissaggio necessari: 18 x 75 mm	Sommario m	---	3,00	3,00	15,79	---	47,37	47,37	
35 D01040d	Minicanale in pvc con coperchio standard o avvolgente: uno scomparto: 18 x 25 mm	Sommario m	---	30,00	30,00	5,39	---	161,70	161,70	
36 D01043e	Accessori per canaline e minicanali: scatola portapparechi per minicanale in pvc	Sommario cad	---	3,00	3,00	9,73	---	29,19	29,19	
37 D01044f	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 4,5 kA: bipolare 10 ÷ 32 A	Sommario cad	6,00	6,00	---	42,29	253,74	253,74	0,00	0,00
38 D01044g	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 4,5 kA: bipolare 40 ÷ 63 A	Sommario cad	1,00	---	-1,00	61,97	61,97	61,97	61,97	-100,000
39	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare,	A R I P O R T A R E						1'776,91		61,97

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'		PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
R I P O R T O									
558 D05020.a	Scaricatore unipolare di corrente da fulmine, classe I secondo CEI 81-8, doppio spineterometro autoestinguente incorporato, resistenza di isolamento > 1000 M Ohm, prova corrente da ... V, involucro in tecnopoliemite tipo modulare in opera su guida DIN questa esclusa: tensione di esercizio 255 V - 50/60 Hz	Sommano cad	—	1,00	1,00	329,74	—	329,74	4'405,37
559 D06006.b	Modulo di portiere videocitofonico, completo di gruppo fonico con volume regolabile separatamente per altoparlante e microfono, telecamera orientabile con illuminazione a led, in c ... posto esterno componibile, compresa l'attivazione dell'impianto: per sistemi tradizionali, con sensore CCD 1/4" a colori	Sommano cad	1,00	—	-1,00	133,58	133,58	—	133,58 -100,000
60 D06009.b	Videocitofono interno, corpo in materiale termoplastico installato a parete con microtelefono, regolazione volume contrasto e luminosità, pulsante apri-porta, pulsante con led di abilitazione fonica e serie di pulsanti ausiliari: per impianti tradizionali, schermo a colori 4"	Sommano cad	1,00	1,00	—	730,35	730,35	730,35	
61 D06011	Alimentatore per impianti videocitofonici, ingresso 230 V c.a., fusibile di protezione, uscita 12 V c.a. per impianto citofonico ed elettroserratura, uscita 20 V DC per monitor, in contenitore termoplastico modulare in opera su barra din35 questa esclusa	Sommano cad	1,00	1,00	—	88,07	88,07	88,07	
62 D06021.b	Circuito, in edificio residenziale, misurato fino alla cassetta di piano, comprensivo di ogni onere e materiale, per ogni utente: circuito videocitofonico	Sommano cad	1,00	1,00	—	233,46	233,46	233,46	
63 D06024.a	Punto presa telefonica, a 3 spinotti o tipo jack RJ11/RJ12, per impianti individuali, comprensivo di quotparte impianto distribuzione incassato in tubazione di pvc flessibile tipo pesante diametro 16 mm e cavi telefonici multipli del diametro 0,6 mm: arrivo linea	Sommano cad	1,00	1,00	—	97,19	97,19	97,19	
64 D06024.b	Punto presa telefonica, a 3 spinotti o tipo jack RJ11/RJ12, per impianti individuali, comprensivo di quotparte impianto distribuzione incassato in tubazione di pvc flessibile tipo pesante diametro 16 mm e cavi telefonici multipli del diametro 0,6 mm: derivata	Sommano cad	5,00	5,00	—	59,20	296,00	296,00	
65 D06040.a	Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità in rame diametro 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 - EN 50173: 4 coppie, guaina in pvc, cat. 6	Sommano cad	200,00	350,00	150,00	2,14	428,00	749,00	321,00
66 D06040a	Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità in rame diametro 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 - EN 50173: 4 coppie, guaina in pvc, cat. 6	Sommano cad	—	55,00	55,00	2,14	—	117,70	117,70
A R I P O R T A R E									5'173,81 1'126,73

Num.Org. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'		PREZZO Varianate variazioni	IMPORTI		VARIAZIONI		Variaz. %
		Progetto	Variante		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								
67 D06044	Attestazione di cavo UTP o FTP 4 coppie su connettore RJ45 cat. 6 conforme ISO IEC 11801 questo incluso	18,00	18,00	---	6,95	125,10	125,10		
68 D06049.d	Presa modulare 8 pin tipo RJ45, in ABS, in scatola da parete o da incasso, completa di supporto e piastra in resina: categoria 6: tipo toolless, per cavi FTP	18,00	18,00	---	34,09	613,62	613,62		
69 D06049d	Presa modulare 8 pin tipo RJ45, in ABS, in scatola da parete o da incasso, completa di supporto e piastra in resina: categoria 6: tipo toolless, per cavi FTP	18,00	18,00	---	4,00	4,00	34,09	---	136,36
70 D06052f	Patch-cord realizzata in cavo UTP 4 coppie, conduttori in rame 24AWG e connettori RJ45, lunghezza: 200 cm, categoria 6	---	4,00	4,00	4,00	4,00	---	---	136,36
71 D06052h	Patch-cord realizzata in cavo UTP 4 coppie, conduttori in rame 24AWG e connettori RJ45, lunghezza: 300 cm, categoria 6	---	1,00	1,00	8,52	8,52	---	8,52	8,52
72 D06057	Quadro da pavimento in lamiera di acciaio verniciata con resine epossidiche con portello trasparente in vetro temperato dotato di serratura a chiave e cerniere rispondente alla norma CEI EN 60917, avente base 600 mm, profondità 600 mm, e altezza 1.300 mm, capacità 24 unità	1,00	1,00	---	10,50	10,50	---	10,50	10,50
73 D09001.1d	Apparecchio di illuminazione rettangolare montato ad incasso o esterno in materiale plastico autoinguineante, CEI 34-21/22, con circuito elettronico di controllo, classe isol. II, ... ermetica NiCd, non permanente con lampada fluorescente in emergenza: 18 W, con flusso luminoso non inferiore a 400 lumen	---	1,00	1,00	630,31	630,31	630,31	630,31	630,31
74 E02086.d	Tubo di rame ricotto con isolamento in pvc senza CFC a finitura esterna di colore bianco e spessore 2 mm, anticondensa conformi alla norma EN 1057 e DM 37/08, temperatura d'impiego ... orso, le centraiture in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'austilio di piegatubi: 16 x 1 mm	8,00	8,00	---	177,92	177,92	1'423,36	1'423,36	1'423,36
75 E02087.a	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma EN 12745-1 con pulizia interna, tem ... one ed eventuali curve e T , esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 0,8 mm	65,00	65,00	---	9,87	9,87	641,55	641,55	641,55
76 E02087.b	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma EN 12745-1 con pulizia interna, tem ... one ed eventuali	55,00	55,00	---	9,05	9,05	497,75	497,75	497,75
	A R I P O R T A R E						5'329,19	5'329,19	5'329,19

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni	PREZZO	Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
35 NP1002	Fornitura e collocazione di unità di condizionamento ad espansione diretta per installazione a parete di dimensioni compatte. Le caratteristiche tecniche dell'unità saranno: - Pot... di condizionamento ad espansione diretta per installazione a parete di produzione MITSUBISHI mod. MSZ-AP15VG o simile)	Sommario cad	1,00	---	-1,00	4'043,80	4'043,80	---	14'439,77	1'126,73
36 NP1003	Fornitura e collocazione di unità di condizionamento ad espansione diretta multirefrigerante (R32 "R410A) per installazione a parete. Le caratteristiche tecniche dell'unità saranno ... di condizionamento ad espansione diretta per installazione a parete di produzione MITSUBISHI mod. MSZ-AP25VG o simile)	Sommario cad	2,00	---	-2,00	\$26,94	1'053,88	---	1'053,88	-100,000
37 NP1004	Fornitura e collocazione di recuperatore di calore ad altissimo rendimento, motori monofase a controllo elettronico, filtri G4 e F7. Installazione a soffitto. Struttura in profilat ... (Recuperatore di calore per installazione a controsoffitto di produzione VORTICE mod. VORT NRG RC EVO 500 H1 o simile)	Sommario cad	3,00	---	-3,00	567,92	1'703,76	---	1'703,76	-100,000
38 NP1005	Fornitura e collocazione rete di distribuzione per impianto di ventilazione meccanica controllata, sistema Vortice (o similare), composta da - Canale corrugato semiflessibile lisci ... di circolari diam 200 (4pz). - Anello antifilamento WDG-RR 75 (10pz) e WDG-OR 75 (10pz). - Riduzione WDG-R 63-75 (3pz).	Sommario a corpo	1,00	1,00	---	2'625,79	2'625,79	2'625,79	2'625,79	
39 NP1006	Fornitura e collocazione dei seguenti componenti e accessori per impianto di ventilazione meccanica controllata, sistema Vortice (o similare): - N 2 Plenum di distribuzione in mat ... la rettangolare forellinata per WDPE-PB 170X120, bianco RAL 9016, 540x140mm (2pz). Verifica primo primo avviamento VMC.	Sommario a corpo	1,00	1,00	---	2'503,80	2'503,80	2'503,80	2'503,80	
40 NP1007	Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione a Led tipo Disano o similare mod. Minicomfort 731 art. 14353-00 CLD CELL o similare, corpo in lamiera di acciaio zincato, ... 80, completo di ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e perfettamente funzionante.	Sommario cad	28,00	28,00	---	217,34	6'085,52	6'085,52	6'085,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	VARIAZIONI			variaz. %
		IMPORTI	Variante	IN PIU'	
R I P O R T O					
CONFRONTO CATEGORIE					
M M:001 M:002 M:003 M:004	LAVORI A MISURA euro Impianto di climatizzazione Impianto di ventilazione meccanica controllata Impianto elettrico Opere murarie	39'911,55 9'650,00 6'784,21 17'596,57 5'380,77	46'423,15 11'968,51 6'784,21 20'862,66 6'807,77	6'511,60 2'318,51 3'266,09 927,00	16,315 24,026 — 18,561 15,763
A RIPORTARE					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI			VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO'		
	R I P O R T O						
	RIEPILOGO						
	Importo Totale euro	39'911,55	46'423,15	14'439,77	7'928,17		16,315
	Totale variazione euro						
	Macerata, 17/09/2020						
	Il Tecnico						