



COMUNE DI PETRIOLO
Provincia di Macerata

Registro Generale n. 28

ORDINANZA DEL SINDACO
N. 28 DEL 31-08-2020

Oggetto: REVOCA TOTALE ORDINANZA 84 DEL 03/11/2016 RELATIVA ALL'IMMOBILE SITO IN VIA DON LUIGI STURZO, 61 E 63, IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FG 5, PART 36, SUB 3, CICCIOI ISOLINA

L'anno duemilaventi addi trentuno del mese di agosto, il Sindaco LUCIANI ING. DOMENICO

Premesso

- che il territorio del Comune di Petriolo è stato interessato da eventi sismici di eccezionale intensità che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016;
- che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- che con successive delibere del Consiglio dei Ministri sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con Legge 145 del 30 dicembre 2018 all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 è stato introdotto il comma 4-tris che proroga fino al 31 dicembre 2019 lo stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 (T.U.EE.LL.) e in particolare gli artt. 50 e 54, relativamente alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Vista la Legge n. 225 del 24/02/1992 che istituisce il Servizio Nazionale della Protezione Civile;

Visto il Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998 recante conferimento di funzioni dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali;

Vista la Legge Regionale 32/2001 relativa al Sistema regionale di protezione civile;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016";

Visto il Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 come convertito dalla Legge n. 229 del 15 dicembre 2016;

Visto il Decreto Legge n. 8 del 9 febbraio 2017 come convertito dalla Legge n. 45 del 7 aprile 2017;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 84 del 03/11/2016, che qui si intende integralmente riportata, con la quale veniva ordinato lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio di che trattasi catastalmente identificato come segue:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio 5, Part. 36, Sub 3	CICCIOLI ISOLINA nata a Corridonia (MC) il 18/12/1966 CCC SLN 66T58 D042P

Vista la pratica edilizia per la riparazione dei danni presentata dall'Ing. Giorgio Gigli (pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/3609);

Visto l'attestato di corretta esecuzione dei lavori e la dichiarazione di raggiunta piena agibilità dell'immobile trasmessa il 28/08/2020 e registrata al prot. 4939;

Visto il documento istruttorio prot. 5002 del 31/08/2020 redatto dal responsabile del Servizio urbanistica Arch. Daniela Medori che si allega al presente atto;

Ritenuto pertanto che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 84 del 03/11/2016;

REVOCA TOTALMENTE

per le motivazioni indicate e che si ritengono espressamente richiamate, l'Ordinanza Sindacale n. 84 del 03/11/2016;

FA PRESENTE

che ai sensi dell'art. 6 comma 3 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 come convertito dalla Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, come di seguito riportato: " La concessione dei contributi di cui al comma 2, lettera b) del medesimo articolo, è subordinata all'impegno, assunto da parte del richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, alla prosecuzione alle medesime condizioni del rapporto di locazione o di comodato o dell'assegnazione in essere alla data degli eventi sismici, successivamente all'esecuzione dell'intervento e per un periodo non inferiore a due anni. In caso di rinuncia dell'avente diritto l'immobile deve essere concesso in locazione o comodato o assegnato ad altro soggetto temporaneamente privo di abitazione per effetto degli eventi sismici di cui all'articolo 1";

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che copia della presente ordinanza sia notificata a norma di legge agli interessati e a coloro che erano residenti alla data dell'Ordinanza n. 84 del 03/11/2016;
- di interrompere l'erogazione di ogni forma di assistenza agli occupanti eventualmente godute in conseguenza della suddetta ordinanza sindacale revocata, quali, a titolo meramente esemplificativo: contributo di autonoma sistemazione, ospitalità presso strutture pubbliche, altre soluzioni temporanee;
- che copia della presente ordinanza sia trasmessa a:
 - Prefettura di Macerata;
 - Questura di Macerata;
 - Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;

- o Gestori/distributori dei servizi di rete cui l'edificio è allacciato (energia elettrica, gas metano, acqua, ecc.);

INCARICA

l'Ufficio di Segreteria comunale di trasmettere la presente ordinanza ai soggetti interessati ed agli uffici competenti;

INDIVIDUA

quale responsabile del procedimento l'addetta alla Segreteria Sig.ra Gigliola Temperini;

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche entro i termini previsti dal D.lgs. 104/2010;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro i termini previsti dal D.P.R. 24 novembre 1971, N. 1199;

che tutti i termini di impugnazione decorrono dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento;

È fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e fare rispettare la presente Ordinanza.

IL SINDACO
ING. DOMENICO LUCIANI





COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Prot. n. 5002

Petriolo, 31/08/2020

DOCUMENTO ISTRUTTORIO per revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 84 del 03/11/2016 – Sig.ra CICCIOLO ISOLINA relativa all'edificio danneggiato dal SISMA 2016 sito in via Don Luigi Sturzo, 61 e 63, distinto nel N.C.E.U. al foglio 5 part. 36 sub 3.

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici verificatisi a partire dal 24 Agosto 2016, in data 19/11/2016 si è svolto un sopralluogo per valutare l'agibilità dell'edificio secondo la procedura FAST da parte di personale tecnico del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso l'edificio ad uso abitativo sito in via Don Luigi Sturzo, 61, individuato catastalmente al foglio 5 part. 36 sub 3;
- dal suddetto sopralluogo è stato accertato che le condizioni di rischio derivanti dallo stato di danneggiamento dell'edificio di che trattasi non sono considerabili basse e che pertanto lo stesso è NON UTILIZZABILE;
- l'edificio è distinto catastalmente:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 5 Particella: 36 Sub.: 3	CICCIOLO ISOLINA nata a Corridonia (MC) il 18/12/1966 CCC SLN 66T58 D042P

Visto che:

- l'Ing. Giorgio Gigli ha presentato pratica edilizia per la riparazione dei danni pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/3609 per l'edificio sito in via Don Luigi Sturzo, 61, catastalmente identificato al foglio 5, part. 36 sub 3;
- con DECRETO DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 n. 2089 del 27/05/2019 è stato concesso, ai sensi dell'Ord. 4/2016 e s.m.i. contributo e autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di riparazione dell'edificio danneggiato dal sisma 2016, ubicato in Petriolo, via Don Luigi Sturzo, 61, catastalmente identificato al foglio 5, part. 36 sub 3;
- l'Ing. Giorgio Gigli, ha attestato la corretta esecuzione dei lavori e dichiarato il ripristino delle condizioni di agibilità dell'immobile nonché la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari ivi residenti, con SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' trasmessa in data 28/08/2020 e registrata al prot. n. 4939.

Ritenuto, pertanto, che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 84 del 03/11/2016 relativamente all'edificio di seguito descritto:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 5 Particella: 36 Sub.: 3	CICCIOLI ISOLINA nata a Corridonia (MC) il 18/12/1966 CCC SLN 66T58 D042P

È POSSIBILE PROCEDERE CON LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 84 del 03/11/2016 RELATIVAMENTE ALL'EDIFICIO IDENTIFICATO CATASTALMENTE COME SEGUE:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 5 Particella: 36 Sub.: 3	CICCIOLI ISOLINA nata a Corridonia (MC) il 18/12/1966 CCC SLN 66T58 D042P

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Arch. Daniela Medori


