



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

PROT. n. 1081

Petriolo, 21/02/2020

OGGETTO: INVITO A PRESENTARE UN'OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, LETT. A), DEL D.LGS. N. 50/2016 DEL SERVIZIO DI ***"INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEI LOCALI SITI IN VIA TELLI PER REALIZZAZIONE SEDE AGGIUNTIVA DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI"***

IMPORTO SERVIZIO: € 4.973,98 di cui € 648,78 per spese ed oneri accessori, oltre oneri fiscali e previdenziali.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che Il Comune di Petriolo intende affidare il servizio di Progettazione Esecutiva, Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di progettazione e di realizzazione per quanto riguarda l'intervento di ***"RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEI LOCALI SITI IN VIA TELLI PER REALIZZAZIONE SEDE AGGIUNTIVA DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI"***, siti all'interno del Centro Storico di Petriolo, per un importo di affidamento pari ad € 4.973,98 di cui € 648,78 per spese ed oneri accessori, determinate forfettariamente al 15% rispetto al compenso relativo alle prestazioni da espletare, stimato tramite l'applicazione del D.M. 17 giugno 2016, al netto dell'IVA e oneri di legge;

CONSIDERATO che l'affidamento dei servizi in argomento è totalmente finanziato con le risorse messe a disposizione dalla Contabilità Speciale Sisma 2016, in quanto finalizzati ad interventi di cui all'art. 1 dell'Ordinanza CDPC n. 460/2017, necessari a garantire la continuità delle funzioni municipali, in modalità temporanea e transitoria;

PRESO ATTO che, con nota pervenuta in data 21.11.2019, la Regione Marche – Servizio Protezione Civile, in qualità di Soggetto Attuatore Sisma 2016, ha espresso parere favorevole alla richiesta formulata da questo Comune e relativa alla delocalizzazione degli uffici comunali presso un locale sito al P. Seminterrato dell'immobile sito in Via Telli – Via De Nobili, 13, operazione da attuarsi mediante acquisizione in locazione ed adeguamento tecnico-funzionale;

RILEVATO in particolare che i previsti interventi di adeguamento tecnico-funzionale riguardano essenzialmente:

- a) lo spostamento e l'eliminazione di alcune tramezzature interne ed altre opere minori per un importo netto previsto di € 11.750,00;
- b) l'adeguamento degli aspetti impiantistici correlati (adeguamento dell'impianto termico e dell'impianto elettrico, installazione della climatizzazione estiva e di un sistema di ventilazione meccanica controllata) per un importo netto previsto di € 18.550,00;

PRESO ATTO della necessità, ribadita anche dalla Regione Marche nella nota del 21.11.2019 di cui sopra, di avere a disposizione e approvare un progetto esecutivo per i citati lavori di adeguamento tecnico-funzionale e successivamente di tutte le prestazioni tecniche correlate alla realizzazione dell'intervento;



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

CONSIDERATO che lo scrivente Settore LL.PP., anche in considerazione degli interventi e dell'attività conseguente alla crisi sismica apertasi il 24.08.2016, risulta oberato di lavoro e non in grado di dedicare tempo ed energie sui servizi tecnici correlati alla situazione prospettata;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento ad operatori economici esterni in possesso dei necessari requisiti ed in grado di espletare l'incarico in argomento, incarico più specificatamente consistente nella progettazione esecutiva, nella direzione dei lavori ed in tutte le incombenze correlate con la sicurezza per l'intervento di adeguamento tecnico-funzionale del locale sito al P. Seminterrato dell'immobile sito in Via Telli – Via De Nobili, 13, articolato come dettagliato nel seguente prospetto riassuntivo:

PRESTAZIONE	Compenso	Oneri e Spese accessorie	Corrispettivo	Oneri Contributivi	I.V.A	TOTALE
Progettazione esecutiva (Opere edili)	820,22 €	123,03 €	943,25 €	37,73 €	215,82 €	1.196,80 €
Progettazione esecutiva (Opere impiantistiche)	1.190,26 €	178,54 €	1.368,80 €	54,75 €	313,18 €	1.736,73 €
Direzione lavori e sicurezza (CSP + CSE) (Opere edili)	979,70 €	146,96 €	1.126,66 €	45,07 €	257,78 €	1.429,50 €
Direzione lavori e sicurezza (CSP + CSE) (Opere impiantistiche)	1.335,02 €	200,25 €	1.535,27 €	61,41 €	351,27 €	1.947,95 €
TOTALE	4.325,20 €	648,78 €	4.973,98 €	198,96 €	1.138,05 €	6.310,99 €

Pertanto, la spesa complessiva presunta per l'affidamento del servizio di redazione della relazione geologica dettagliato in premessa ammonta a € **4.973,98** compresi spese ed oneri accessori valutati forfettariamente con percentuale stimata al 15%, oltre IVA (22%) e oneri previdenziali.

DATO ATTO, pertanto, che:

- ✓ detto affidamento rientra tra gli affidamenti di servizi di importo pari o inferiore a euro 40.000 per cui può essere affidato in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a) negoziando il ribasso sull'importo della prestazione fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa;
- ✓ ai sensi dell'art. 95 del Codice, essendo l'importo dell'incarico inferiore ad euro 40.000 può essere utilizzato il criterio del minor prezzo;

VISTO ed esaminato il suo curriculum professionale, valutandola attraverso lo stesso potenzialmente qualificata per l'esecuzione del servizio di cui trattasi;

INVITA LA S.V. a prendere visione della documentazione relativa al servizio in oggetto, agli atti d'ufficio, ed a voler produrre, se, ed in quanto interessata, **entro il giorno 29/02/2020 ore 12.00** la propria offerta economica



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e tutte le incombenze correlate alla sicurezza per l'intervento di **"ADEGUAMENTO TECNICO-FUNZIONALE DEL LOCALE SITO AL P. SEMINTERRATO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA TELLI – VIA DE NOBILI, 13"**: Offerta economica migliorativa sull'importo finanziato pari a **Euro 4.973,98 comprensiva di oneri e spese accessorie e al netto di I.V.A. e oneri previdenziali**, come articolata nella tabella sopra esposta.

Si informa che, in particolare, l'incarico comprende:

Clausole essenziali	Specifica
Oggetto del servizio affidato:	<u>ADEGUAMENTO TECNICO-FUNZIONALE DEL LOCALE SITO AL P. SEMINTERRATO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA TELLI – VIA DE NOBILI, 13</u>
Tempo di esecuzione della prestazione:	entro 20 giorni a decorrere dalla sottoscrizione della determina di affidamento incarico.
Stipula del contratto:	Il contratto, da stipulare secondo l'uso del commercio, ovvero mediante sottoscrizione digitale tra le parti o metodo equivalente e avvenuta trasmissione per mezzo di posta elettronica certificata, a norma dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici
Modalità di pagamento del compenso	Il compenso sarà liquidato al tecnico incaricato entro 30 giorni dall'avvenuta approvazione della relazione geologica, sulla scorta di presentazione di regolare richiesta di pagamento, presentazione della relativa fattura elettronica e previa verifica di regolarità contributiva e fiscale

L'offerta economica deve essere formulata secondo il modello appositamente redatto, e allegata alla presente lettera di invito, corredata della documentazione di seguito indicata:

1) Dichiarazione sostitutiva, (*si veda Allegato 1*) redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n.445 e successive modifiche e integrazioni, con la quale l'operatore economico, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da espletare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento dello stesso;
- di accettare senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera;
- di essere consapevole che l'affidamento comprende la redazione di un piano attuativo finalizzato ad una ricostruzione omogenea ed unitaria dell'area sottoposta a perimetrazione ai sensi dell'O.C.S.R. n. 25/2017 e s.m.i.;

2) offerta economica, (*si veda Allegato 2*) con indicazione del prezzo a corpo per l'espletamento del servizio in argomento;

3) Tracciabilità dei flussi finanziari (*si veda Allegato 3*) ai sensi del D.Lgs. n. 136/2010 e s.m.i., indicando il conto corrente bancario sul quale effettuare i pagamenti e le persone che possono operarvi;



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Obbligo di riservatezza: È fatto obbligo al professionista di garantire il più assoluto riserbo e segreto sui dati e sulle notizie raccolte nell'espletamento dell'incarico; le risultanze delle rilevazioni dovranno servire esclusivamente per le finalità indicate dal Comune, ed è fatto divieto assoluto di qualsiasi altro uso diretto o indiretto all'esterno da parte del professionista, anche per interposta persona. L'inosservanza di questa norma, in caso di accertata responsabilità, costituirà giusta causa di risoluzione immediata del rapporto in danno, ogni eccezione di fatto e di diritto fin da ora rimossa, fatte salve eventuali altre azioni di qualsiasi natura e tipo che il Comune intendesse, nella sua piena autonomia e discrezionalità, avviare nei confronti del professionista.

Per quanto non espressamente specificato nella presente lettera d'invito, valgono:

- le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le disposizioni di cui al D.P.R. 05.10.2010, n.207, nelle parti ancora applicabili;
- le disposizioni della Legge n. 229/2016 (Conversione del D.L. n. 189/2016) e ss.mm.ii. e attinenti Ordinanze Commissariali applicative, in particolare O.C.S.R. n. 37/2017 e 56/2018 e ss.mm.ii.

Inoltre per quanto riguarda i compiti, gli obblighi e responsabilità si fa riferimento alle vigenti leggi in materia statale e regionale.

Ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 in ordine al procedimento instaurato dalla presente, si informa che tutti i dati forniti al Comune di Petriolo, saranno raccolti e trattati in conformità alla normativa vigente.

L'operatore economico, rispondendo al presente invito, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione dei dati sopra indicate.

Responsabile del procedimento: il Responsabile unico del Procedimento è individuato nello scrivente, Ing. Silvano Biancucci, Responsabile Servizio Lavori Pubblici del Comune di Petriolo, disponibile personalmente presso gli uffici del Comune di Petriolo siti in Via Regina Margherita n.43 – 62014 – Petriolo (MC), e reperibile dalle ore 09:00 alle 14:00 il Lunedì e il Martedì, e dalle ore 09:00 alle 17:00 il Giovedì, ai seguenti recapiti:

tel: **0733-550601**;

mail: lavoripubblici@comune.petriolo.mc.it;

PEC: comunepetiolomc@legalmail.it.

Distintamente



Il Responsabile del Servizio LL.PP.

Ing. Silvano Biancucci