



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Originale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA-CONTABILE

N. 3 del 03-01-2020

Oggetto: LOCAZIONE LOCALE PARROCCHIALE PER ATTIVITA SOCIALI E
RICREATIVE - IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventi, il giorno tre del mese di gennaio nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 28-02-2019- ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. d) del d.lgs. 267/2000 – con cui sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 c.2 e 3 del citato decreto 267/2000;

RICONOSCIUTA per gli effetti del d.lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 27-12-2018 con la quale si stabiliva di acquisire in locazione la sala parrocchiale, di pertinenza della Chiesa di San Martino e San Marco, sito in Via Telli n. 2, distinto in catasto al foglio n. 9 particella B, sub 3, al fine di essere destinato prioritariamente all'esercizio dell'attività di sede dell'associazione AUSER-Maschile;

DATO ATTO che nella medesima deliberazione si stabiliva come congruo il canone mensile pari ad € 250,00 così come stimato in seguito alla perizia tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, in considerazione dell'ubicazione, delle caratteristiche del locale stesso ed in accordo con le quotazioni dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare, demandando agli uffici competenti alla redazione di tutti gli atti conseguenti e successivi il presente deliberato;

TENUTO CONTO degli ulteriori indirizzi forniti dalla amministrazione con la successiva deliberazione n. 106 del 16/9/2019;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del settore finanziario n. 130/2019 con la quale si è approvato lo schema del contratto di locazione;

VISTO il contratto di locazione approvato e sottoscritto dalle parti con decorrenza dal 15/9/2019 al 15/9/2025;

CONSIDERATO che il canone annuo è previsto in Euro 250,00 mensili, pari ad €. 3.000,00 annue oltre ad €. 750,00 a titolo di cauzione infruttifera di interessi di **Euro 750,00** che verrà restituita dopo la regolare riconsegna del bene locato;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere ad impegnare al Cap. 82/4 sul Bilancio di previsione 2020/2022 le seguenti cifre per le annualità 2020-2022:

- €. 3.000,00 per l'anno 2020
- €. 3.000,00 per l'anno 2021
- €. 3.000,00 per l'anno 2022

DATO ATTO che si procederà a mezzo economo comunale al pagamento delle spese per bolli e diritti oltre le spese di registrazione dovute nella misura indicata dal contratto;

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di impegnare al Cap. 82/4 la spesa necessaria per il periodo 2020/2022 con l'impegno pluriennale n 4/2020, nel bilancio di previsione 2020/2022, come segue:

- € 3.000, per l'annualità 2020;
- € 3.000,00 per l'anno 2021
- € 3.000,00 per l'anno 2022

Di dare atto che si procederà a mezzo economo comunale al pagamento delle spese per bolli e diritti oltre le spese di registrazione dovute nella misura indicata dal contratto.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DE ANGELIS STEFANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Impegno n. 4 del 03-01-2020 di euro 3.000,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DE ANGELIS STEFANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 03-01-2020 al 18-01-2020
li, 03-01-2020

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA