

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

n. 187 del 19-08-2021

<p>Oggetto: MANUTENZIONE E VERIFICHE PERIODICHE DEI PRESIDI ANTINCENDIO DEI LOCALI COMUNALI PER IL BIENNIO 2022-2023. AFFIDAMENTO SERVIZIO ALLA DITTA TIEMME ANTINCENDIO E IMPEGNO DI SPESA - CIG ZCF32CB374</p>

L'anno duemilaventuno, il giorno diciannove del mese di agosto nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 3 del 01/02/2021 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

PREMESSO che è necessario provvedere alla manutenzione ed alle verifiche periodiche dei presidi antincendio dei locali comunali (scuola Savini, scuola Ginobili, Scuola Martello, campo sportivo, C.A.G., teatro, locale banda in via Pace, archivio in via Pace, informagiovani in via San Martino, cimitero, ambulatori, auser, deposito automezzi, , torre civica, isola ecologica, uffici comunali in via Regina Margherita e via Telli, estintori degli scuolabus, del furgone operaio e della Protezione Civile) per la cui realizzazione è necessario l'affido degli stessi ad una ditta specializzata;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

RICHIAMATA la delibera A.N.A.C. n. 1097 del 26.10.2016 relativa alle *Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

ATTESO CHE la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n.

95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (comma 130 dell'art. 1 della legge 30/12/2010 n. 145).

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che:

-non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

VISTI:

- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 1 del d. Lgs. 76/2020, per determinazioni di affidamento adottate entro il 30 giugno 2023, si procede in deroga agli articoli 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, secondo quanto previsto all'art. 1 comma 2, lettera a, del D. Lgs. 76/2020 che, per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 prevede le seguenti modalità: *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;
- ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

RILEVATO che l'impresa Tiemme Antincendio srl con sede a Macerata in via F.lli Kennedy, 46/A, P.IVA 01849460439, risulta essere un'impresa specializzata nel settore e si è resa immediatamente disponibile ad assumere l'incarico in argomento presentando un preventivo pari a € 7.607,00 IVA esclusa (€ 9.280,54 IVA inclusa) per il biennio 2022 e 2023 (dal 01/01/2022 al 31/12/2023);

DATO ATTO che dopo attenta verifica è stato appurato la congruità del prezzo praticato dalla ditta tramite un'indagine di mercato effettuata mediante comparazione di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe. La medesima ditta è in grado di fornire un servizio rispondente

alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato, per un valore unitario comunque modico;

CONSTATATO che la suddetta ditta:

- è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in conformità agli accertamenti svolti nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

CONSIDERATO che la spesa pari a € 9.280,54 iva e oneri compresi trova copertura con i fondi di cui al CAP. 82/3 del bilancio 2022 e 2023;

VISTE le linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera ANAC n. 206/2018 che all'articolo 4.2.3 prevedono che *“Per lavori, servizi e forniture di importo superiore a 5.000,00 euro e non superiore a 20.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti”*

ACQUISITO il modello di dichiarazione DGUE della ditta Tiemme Antincendio srl di Macerata (MC) resa ai sensi del D. lgs. n. 50/2016 e smi e dell'art. 53 comma 13-ter del D. lgs. n. 165/2001 circa l'inesistenza dei motivi di esclusione all'esecuzione di contratti con la pubblica amministrazione;

DATO ATTO che le linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera ANAC n. 206/2018 che all'articolo 4.2.3 prevedono che *“sulle autodichiarazioni rese dagli operatori economici ai fini dell'affidamento diretto di cui al presente paragrafo, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare idonei controlli ai sensi dell'articolo 71, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445”* e che pertanto, per ciascun anno solare, si procederà ad effettuare una quota significativa di controlli a campione, in relazione agli affidamenti diretti operati, in attesa della redazione di un apposito regolamento;

DATO ATTO che, secondo l'articolo 4.2.3 delle linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera ANAC n. 206/2018, sono state acquisite le certificazioni sul possesso dei requisiti a seguito delle verifiche disposte ed in particolare:

- Controllo effettuato sul **casellario informatico ANAC** in data 20/08/2021, da cui è risultato che non ci sono annotazioni a carico della ditta Tiemme Antincendio srl di Macerata (MC);
- Valutato che il contratto di cui trattasi **non prevede l'acquisizione della documentazione antimafia** in quanto l'attività oggetto dell'incarico ha un importo complessivo non superiore a 150.000 euro e non rientra tra quelle definite come maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come definito nell'art. 53 della Legge n.190 del 6/11/2012 e smi;
- **Certificati del Casellario Giudiziale** rilasciati il 24/07/2021, (n. 10343/2021/R -10344/2021/R) dai quali si evince che a carico dei soggetti aventi poteri dell'interno della ditta non risulta nulla di rilevante;
- **Certificato di veridicità delle dichiarazioni sostitutive** da parte dell'Agenzia delle Entrate della provincia di Macerata rilasciato in data 13/08/2021 prot. 4607 in base al quale, a carico della ditta Tiemme Antincendio srl, non risultano violazioni definitivamente accertate;

- **Certificato di inesistenza di procedure concorsuali** da parte del Tribunale di Macerata rilasciato il 06/08/2021 prot. 4493 in base al quale, a carico della ditta Tiemme Antincendio srl, non risulta niente agli atti;
- **DURC** Documento unico di regolarità contributiva protocollo INAIL_27473755 con scadenza 13/09/2021;
- Valutato che la ditta Tiemme Antincendio srl di Macerata (MC) ha eseguito interventi analoghi conseguendo risultati congrui ed adeguati;

CONSIDERATO CHE si può procedere pertanto all'affido definitivo dei "Lavori di manutenzione ed verifiche periodiche dei presidi antincendio dei locali comunali" a favore della ditta Tiemme Antincendio srl con sede a Macerata in via F.lli Kennedy, 46/A, P.IVA 01849460439, al prezzo di € 7.607,00 IVA esclusa (€ 9.280,54 IVA inclusa) per il biennio 2022 e 2023 (dal 01/01/2022 al 31/12/2023);

VISTO CHE l'articolo 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, prevede che il contratto con la ditta aggiudicatrice è stipulato *"in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri"*;

VISTO INOLTRE CHE, le linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera ANAC n. 206/2018 che all'articolo 4.2.3 prevedono che *"il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto"*;

CONSIDERATO CHE si potrà procedere pertanto alla stipula del contratto di aggiudicazione dei "Lavori di manutenzione ed verifiche periodiche dei presidi antincendio" con la ditta Tiemme Antincendio srl di Macerata (MC), mediante lo scambio di apposita lettera commerciale;

DATO ATTO che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce:

- che, per gli appalti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RILEVATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di effettuare le manutenzioni e le verifiche periodiche dei presidi antincendio;

- l'oggetto del contratto è: Lavori di manutenzione e verifiche periodiche dei presidi antincendio dei locali comunali;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che l'appalto è stato registrato con CIG: ZCF32CB374;

VISTO l'articolo 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000 in base al quale *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno”*;

ACCERTATO che l'impresa incaricata dovrà provvedere in modo autonomo alla gestione della sicurezza del cantiere, vista la piccola entità dello stesso e la presenza di una unica ditta. L'impresa appaltatrice dovrà predisporre un proprio piano di sicurezza prevedendo la messa in atto di tutte le misure necessarie previste dal decreto n. 81/2008 i cui costi sono inclusi nell'offerta dalla stessa ditta formulata;

PRESO ATTO dell'entrata in vigore dell'articolo 40 comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 il quale prevede che *“a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”*;

VISTA la nota operativa ANCI per l'utilizzo obbligatorio, dal 18 ottobre 2018, dei mezzi di comunicazione elettronici in base alla quale:

- *“a seguito dell'entrata in vigore dell'articolo 40 comma 2, le stazioni appaltanti, senza ricorrere alla gestione integrale della gara su piattaforma informatica, possano utilizzare sistemi informatici specifici che si limitino alla ricezione e trasmissione della documentazione e informazioni di gara, incluse le domande di partecipazione e il DGUE, previsti dal Codice dei contratti e in conformità con quanto disposto dal CAD”*

- *“in assenza di una piattaforma di e-procurement (propria o convenzionata di cui al precedente punto 2, o di soggetti aggregatori), ovvero di un sistema informatico di trasmissione e gestione della documentazione di gara, le stazioni appaltanti possano ancora ricorrere a soluzioni alternative, quantomeno in attesa della piena implementazione degli strumenti telematici sicuri”*;

RITENUTO pertanto, nelle more del perfezionamento di una piattaforma digitale, di poter utilizzare mezzi di comunicazione elettronici alternativi per le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla presente procedura di affidamento;

RITENUTO, infine, di dover adempiere agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante il testo unico sull'ordinamento degli Enti locali;
- il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche” e ss.mm.ii.;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

D E T E R M I N A

- 1) di **CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di **DARE ATTO** di aver svolto un'indagine di mercato mediante comparazione di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe onde ponderare la congruità del prezzo da corrispondere per il servizio sopra citato;
- 3) di **AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Tiemme Antincendio srl con sede a Macerata in via F.lli Kennedy, 46/A, P.IVA 01849460439, l'incarico di esecuzione dei “Lavori di manutenzione e verifiche periodiche dei presidi antincendio dei locali comunali” mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- 4) di **STIPULARE** il contratto, con l'impresa affidataria, mediante: corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata (ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. n. 50/2016) sulla base di apposita autodichiarazione resa dall'affidatario e concernente i requisiti morali e professionali all'uopo necessari e salvo le verifiche obbligatoriamente previste dalle citate Linee Guida ANAC;
- 5) di **PRENDERE E DARE ATTO** che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 9.280,54, IVA e oneri compresi;
- 6) di **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio di esercizio 2022 e 2023 le somme di seguito indicate:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	82/3	Descrizione	Spese generali manutenzione e funzionamento locali comunali		
Intervento		Miss/Progr.		PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	ZCF32CB374	CUP	
Creditore	Tiemme Antincendio srl				
Causale	Lavori di manutenzione e verifiche periodiche dei presidi antincendio dei locali comunali				
Modalità finan.	Fondi propri				
Imp./Pren. n.	179/2021 pluriennale	Importo	€ 5.296,02	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	82/3	Descrizione	Spese generali manutenzione e funzionamento locali comunali		
Intervento		Miss/Progr.		PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	ZCF32CB374	CUP	

Creditore	Tiemme Antincendio srl				
Causale	Lavori di manutenzione e verifiche periodiche dei presidi antincendio dei locali comunali				
Modalità finan.	Fondi propri				
Imp./Pren. n.	179/2021 pluriennale	Importo	€ 3.984,52	Frazionabile in 12	NO

- 7) di **DARE ATTO** che gli adempimenti di tracciabilità dei flussi finanziari, disposti dalla Legge n.136/2010, così come modificati dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:
- il contraente assume obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;
 - il conto dedicato e la persona autorizzata ad operare sullo stesso sono comunicati dal contraente;
 - i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
 - eventuali modifiche al conto dedicato o alla persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno prontamente comunicate per iscritto dal contraente;
- 8) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 9) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-dis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 10) di **RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 5 della l. n. 241/90 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Storani Enrico;
- 11) di **CONFERMARE** che l'impresa incaricata dovrà provvedere in modo autonomo alla gestione della sicurezza del cantiere, vista la piccola entità dello stesso e la presenza di una unica ditta. L'impresa appaltatrice dovrà predisporre un proprio piano di sicurezza prevedendo la messa in atto di tutte le misure necessarie previste dal decreto n. 81/2008 ed i cui costi sono inclusi nell'offerta dalla stessa ditta formulata;
- 12) di **DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- 13) di **DARE ATTUAZIONE** agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
STORANI ENRICO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Impegno n. 179 del 19-08-2021 di euro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DE ANGELIS STEFANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26-08-2021 al 10-09-2021
li, 26-08-2021

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA