

**RELAZIONE SINTETICA**

con riferimento alle sezioni 3,4,5,7,8 della scheda AEDES ed adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dagli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016

**Descrizione tipologia (Sezione 3 scheda AEDES):**

L'unità strutturale oggetto della presente perizia giurata identificata con il numero 04 nella relativa scheda Aedes è costituita da un fabbricato da cielo a terra in aggregato ad edifici realizzati in epoche differenti.

I locali hanno la destinazione di vani abitativi al piano terra, primo e secondo nonché di accessorio al piano terzo (soffitta ispezionabile con botola e di altezza massima inferiore a ml. 1,80);

La superficie in pianta è pari a circa 70 mq per piano. La costruzione è dotata di strutture portanti verticali costituite da muratura in mattoni pieni legati con malta incoerente, il solaio di piano terra in legno, il solaio del piano primo ed il sottotetto in latero-cemento.

Non sono presenti cordoli perimetrali mentre vi è un pilastro isolato a tutti i livelli.

La copertura a due falde non spingente del tipo pesante in quanto realizzata con solaio in latero-cemento;

**Descrizione danni ad elementi strutturali e provv.ti di pronto intervento eseguiti (Sezione 4 scheda AEDES):**

Per quanto potuto esaminare, alla data del sopralluogo sono presenti nell'immobile oggetto di perizia le seguenti carenze:

- fessurazioni per taglio passanti in muratura di mattoni con spessore fino a 2 mm :
  - a) ad andamento verticale sia al piano primo che al piano secondo (foto 1-2-3-4-6) ;
  - b) ad andamento orizzontale al piano primo lato vicolo del suffragio (foto n. 7) e di via Martello ;
- fessurazioni per taglio della trave centrale in cemento armato del solaio di sottotetto (foto n. 8);
- fessurazione del solaio di sottotetto per la rottura della tabella in laterizio in corrispondenza del travetto (foto 3-5)
- stante alle infiltrazioni d'acqua individuabili sul solaio di sottotetto probabile lo scorrimento del manto di copertura in coppi.

In riferimento ai danni sopra evidenziati sono stati presi i seguenti provvedimenti di pronto intervento: Transennamento da parte delle autorità della porzione sottostante l'edificio nel lato di vicolo del Suffragio.

**Descrizione danni ad elementi non strutturali e provv.ti di pronto intervento eseguiti (Sezione 5 scheda AEDES):**

Distacchi di intonaci. Nessuna caduta di cornicioni. Nessun danno alla rete elettrica, idrica, fognaria, ecc.

**Descrizione terreno e fondazioni (Sezione 7 scheda AEDES):**

Il fabbricato sorge su un'area quasi pianeggiante e per quanto si è potuto accertare non sono presenti cedimenti e dissesti in fondazione.

**Giudizio di agibilità (Sezione 8 scheda AEDES):**

Si ritiene che i danneggiamenti come evidenziati nella sezione 4 della scheda AeDES abbiano provocato carenze strutturali ostative al rilascio dell'agibilità. Essendo in presenza di rischio strutturale di tipo basso con provvedimenti e non essendo possibile utilizzare l'edificio nella porzione del piano primo, secondo e sottotetto viene dato esito B parziale ( agibilità del piano terra con limitazione di divieto di accesso all'area transennata di vicolo del Suffragio.

**Giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato degli eventi della sequenza iniziata il 24/08/2016:**

Le fessurazioni riportate alle strutture verticali portanti ed ai tramezzi interni come meglio descritte nella sezione 4 e nella allegata documentazione fotografica sono tipiche degli sforzi taglianti indotti dalle azioni sismiche.

Petriolo, li 19/03/2018

