



# COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

**Originale**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 106 del 16-09-2019**

**Oggetto:** ASSOCIAZIONE AUSER "OASI" DI PETRIOLO - ASSOCIAZIONE ANMIL DI MACERATA . CONCESSIONE USO LOCALI.

L'anno duemiladiciannove il giorno sedici del mese di settembre alle ore 11:00, in videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

|                              |                           |          |
|------------------------------|---------------------------|----------|
| <b>LUCIANI ING. DOMENICO</b> | <b>SINDACO</b>            | <b>P</b> |
| <b>VISSANI ENRICO</b>        | <b>VICESINDACO</b>        | <b>A</b> |
| <b>CORSETTI MARCO</b>        | <b>ASSESSORE COMUNALE</b> | <b>P</b> |

Ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assiste in qualità di verbalizzante il Vice Segretario Comunale Signor DE ANGELIS STEFANO

Assume la presidenza il Signor LUCIANI ING. DOMENICO il quale, accertato il numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Prot. n. 4873

VISTA e richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 145 del 27-12-2018 con al quale, per le motivazioni ivi riportate, l'Amministrazione manifestava la volontà di acquisire in locazione la sala parrocchiale, di pertinenza della Chiesa di San Martino e San Marco, sito in Via Telli n. 2, distinto in catasto al foglio n. 9 particella B, sub 3, da destinare a sede di associazioni, stabilendo contestualmente come congruo il canone mensile pari ad € 250,00 così come stimato in seguito alla perizia tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, in considerazione dell'ubicazione, delle caratteristiche del locale stesso ed in accordo con le quotazioni dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare;

ATTESO che, in detta deliberazione, si demandava gli uffici competenti la redazione di tutti gli atti conseguenti e successivi il presente deliberato;

ATTESO che la sala parrocchiale di che trattasi non avendo riportato danni conseguenti alla crisi sismica degli anni 2016/2017 e trovandosi in buono stato di conservazione, soddisfa le esigenze dell'Amministrazione che intende dotare i cittadini, soprattutto quelli ancora residenti in Centro Storico, visto i disagi conseguenti la crisi sismica del 2016, di una sede dove svolgere attività ricreative;

VISTA la nota pervenuta a mezzo mail del 5/06/2019, con la quale l'ANMIL chiedeva al comune di Petriolo la disponibilità a titolo gratuito, di un locale in cui poter esercitare la propria attività, finalizzata, tra l'altro, all'erogazione di servizi alla cittadinanza quali esempio la consulenza fiscale (redazione modelli ISEE e altre attività di CAF);

RITENUTA la richiesta meritevole di accoglimento, considerato che attualmente, anche a causa del sisma 2016, che ha costretto altre associazioni ad abbandonare il territorio sprovvisto di soluzione logistiche idonee, non vi sono enti o istituzione che possano fornire tale tipologia di servizi ai cittadini petriolesi;

INTESO quindi:

- ampliare il mandato conferito ai competenti uffici (Settore Amministrativo Contabile) in merito agli atti da redigere, nel senso di prevedere nel contratto di affitto che si andrà a stipulare con la proprietà dell'immobile in questione, la possibilità di utilizzo o destinazione da parte dell'ente per attività non commerciali ma consistenti nella erogazione di servizi per i cittadini;
- dare mandato al competente ufficio comunale (Settore LL.PP. e manutenzioni) di verificare ed, eventualmente, adattare i locali di che trattasi all'uso cui verranno destinati dall'ANMIL (wifi o altra tipologia di connessione internet)
- prendere atto del contratto di affitto stipulato con la Parrocchia dei SS. Marco e Martino nella persona del Parroco Don Samuel Irakoze in merito all'utilizzo di detto locale al fine di adibirlo a luogo di ritrovo della sezione maschile dell'associazione per consentire ai soci di trascorrere momenti conviviali;

ACQUISITI, sulla proposta relativa alla presente deliberazione, pur trattandosi di atto di indirizzo, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile richiesti a norma

dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

## PROPONE DI DELIBERARE

Di ampliare il mandato conferito ai competenti uffici (Settore Amministrativo Contabile) in merito agli atti da redigere, nel senso di prevedere nel contratto di affitto che si andrà a stipulare con la proprietà dell'immobile in questione, la possibilità di utilizzo o destinazione da parte dell'ente per attività non commerciali ma consistenti nella erogazione di servizi per i cittadini;

Di concedere all'ANMIL, qualora sia stato possibile adempiere a quanto disposto nei precedenti punti, l'uso, in giornate da concordare, dei locali la sala parrocchiale, di pertinenza della Chiesa di San Martino e San Marco, sito in Via Telli n. 2, distinto in catasto al foglio n. 9 particella B, sub 3, per i fini dell'associazione di che trattasi ivi compresa l'erogazione di servizi alla cittadinanza quali esempio la consulenza fiscale (redazione modelli ISEE e altre attività di CAF);

Di prendere atto del contratto di affitto stipulato con la Parrocchia dei SS. Marco e Martino nella persona del Parroco Don Samuel Irakoze in merito all'utilizzo di detto locale da parte dell'Associazione AUSER "OASI" al fine di adibirlo a luogo di ritrovo della sezione maschile per consentire ai soci di trascorrere momenti conviviali;

Di dare mandato al competente ufficio comunale (Settore LL.PP. e manutenzioni) di verificare ed, eventualmente, adattare i locali di che trattasi all'uso cui verranno destinati dall'ANMIL (wifi o altra tipologia di connessione internet).

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATO il sopra riportato documento istruttorio;

RITENUTO di condividere le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di deliberazione con esso formulata;

VISTO che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1° e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dello statuto comunale.

A VOTI unanimi resi nei modi di Legge

## DELIBERA

1. Di ampliare il mandato conferito ai competenti uffici (Settore Amministrativo Contabile) in merito agli atti da redigere, nel senso di prevedere nel contratto di affitto che si andrà a stipulare con la proprietà dell'immobile in questione, la

possibilità di utilizzo o destinazione da parte dell'ente per attività non commerciali ma consistenti nella erogazione di servizi per i cittadini;

2. Di concedere all'ANMIL, qualora sia stato possibile adempiere a quanto disposto nei precedenti punti, l'uso, in giornate da concordare, dei locali la sala parrocchiale, di pertinenza della Chiesa di San Martino e San Marco, sito in Via Telli n. 2, distinto in catasto al foglio n. 9 particella B, sub 3, per i fini dell'associane di che trattasi ivi compresa l'erogazione di servizi alla cittadinanza quali esempio la consulenza fiscale (redazione modelli ISEE e altre attività di CAF);
3. Di prendere atto del contratto di affitto stipulato con la Parrocchia dei SS. Marco e Martino nella persona del Parroco Don Samuel Irakoze in merito all'utilizzo di detto locale da parte dell' Associazione AUSER "OASI" al fine di adibirlo a luogo di ritrovo della sezione maschile per consentire ai soci di trascorrere momenti conviviali;
4. Di dare mandato al competente ufficio comunale (Settore LL.PP. e manutenzioni) di verificare ed, eventualmente, adattare i locali di che trattasi all'uso cui verranno destinati dall'ANMIL (wifi o altra tipologia di connessione internet).

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità di voti resi nei modi di Legge con separata votazione, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267.

ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

**Parere:** Esito: Favorevole Data : 16-09-2019

Regolarita'  
TECNICA

Il Responsabile del Servizio  
DE ANGELIS STEFANO

ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile con:

attestazione di copertura finanziaria;

in quanto il presente provvedimento produce “effetti indiretti” sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

**Parere:** Esito: Favorevole Data : 16-09-2019

Regolarita'  
CONTABILE

Il Responsabile del Servizio  
DE ANGELIS STEFANO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
LUCIANI ING. DOMENICO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
DE ANGELIS STEFANO

---

---

### **PUBBLICAZIONE**

Si attesta che, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 25-08-2020

IL MESSO COMUNALE  
TEMPERINI GIGLIOLA

---

### **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 16-09-2019  
 perche' dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA,  
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267  
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
DE ANGELIS STEFANO

---

### **TRASMISSIONE**

La presente deliberazione e' stata comunicata con lettera in data ai capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, D.Lgs. 267/2000.